

**Zarządzenie Nr GG.0050.426.2020**  
**Burmistrza Miasta Darłowo**  
**z dnia 20 lutego 2020 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości komunalnych przeznaczonych do ponownego wydzierżawienia dla obecnych dzierżawców.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.), w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 tj.), zarządzam co następuje:

**§ 1**

Przeznaczam do ponownego wydzierżawienia dla obecnych dzierżawców, nieruchomości komunalne, wymienione w tabeli stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia zostanie opublikowany na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Darłowie na okres 21 dni, a informacja o ich wywieszeniu zostanie podana na łamach Głosu Koszalińskiego – Dziennik Pomorza Środkowego oraz na stronie internetowej Miasta [www.darlowo.pl](http://www.darlowo.pl).

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Miasta Darłowo.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Z up. BURMISTRZA**

*Tomasz Bobin*  
**SEKRETAZ MIASTA**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204.)  
podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do wydzierżawienia:

Lp.	Położenie Nieruchomości	Nr działki, obręb	Powierzchnia	Opis nieruchomości i przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie w MPZP	Okres obowiązywania umowy	Czynsz (netto) + 23% VAT Miesięcznie / rocznie
1.	ul. Króla Eryka Pom.	Część dz. 112/49 obr. 14.	22 m <sup>2</sup>	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona jako ogródek, zieleniec.	Teren oznaczony symbolami: 26KDD – Tereny dróg publ. o klasie dojazdowej; 24MN,U – Tereny zab. mieszkaniowej jednorodz. z usługami.	do 3 lat	Wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wydzierżawianie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Darłowo.
2.	ul. Lotników Morskich	Część dz. 346/3, obr. 2.	1 m <sup>2</sup>	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona pod reklamę.	Teren oznaczony symbolami: 4KDZ, 1KDZ – Tereny dróg publicznych w kl. zbiorczej; 5KDL – Tereny dróg publicznych w klasy lokalnej; 71RZ – Tereny polderów łąkowych.	do 3 lat	Wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wydzierżawianie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Darłowo.
3.	ul. Morska (zaplecze	Część dz. 284/4 i 286/9 obr. 10	72 m <sup>2</sup>	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona na rekreację.	Teren oznaczony symbolem: A14MS – Teren zabudowy śródmiejskiej.	do 3 lat	Wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wydzierżawianie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Darłowo.

4.	ul. H.Wieniawskiego 20	Część dz.13/52, obr.13.	27 m <sup>2</sup>	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona na miejsca postojowe.	Teren oznaczony symbolem: 58MW,U – Tereny zabudowy mieszaniowej wielorodzinnej z usługami.	do 3 lat	Wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wyzierżawianie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Darłowo.
5.	ul. Wików Morskich	Działka 1/95 obręb 2.	2.863 m <sup>2</sup>	Nieruchomość przeznaczona na boksy rybackie.	Teren oznaczony symbolami: 6KDL – Tereny dróg publ. W klasie lokalnej; 48P,S – Teren zabudowy produkcyjno-portowej i magazynowej; 35KDN – Tereny nabrzeży portowych.	do 3 lat	Wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wyzierżawianie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Darłowo
6.	Nabrzeże Rybackie, Koszalińskie, Słupskiel i Słupskie II	Część działki 1/96 obręb 2.	217,5 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana oczepami nabrzeży.	Teren oznaczony symbolem: 8KDD – Tereny ulic publicznych w klasie dojazdowej.	do 3 lat	Wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wyzierżawianie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Darłowo.

7.	Nabrzeże Warsztatowe i Rybackie.	Część działki 1/85 obręb 2.	35 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana oczepami nabrzeży.	Teren oznaczony symbolami: 35 KDN, KDN – Tereny nabrzeży portowych; 34KDD – Tereny dróg publicznych w klasie dojazdowej; 48P,S – Tereny zabudowy produkcyjno-portowej i magazynów.	do 3 lat	Wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wydzierżawianie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Darłowo.
8.	Nabrzeże Kotobrzeskie.	Część działki 1/59 obręb 2.	70 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana oczepami nabrzeży.	Teren oznaczony symbolami: 8KDD, 22KDD – Tereny ulic publicznych w klasie dojazdowej.	do 3 lat	Wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wydzierżawianie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Darłowo.
9.	Nabrzeże Kotobrzeskie.	Działka 1/92 obręb 2.	32 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana oczepami nabrzeży.	Teren oznaczony symbolem: 8KDD – Tereny ulic publicznych w klasie dojazdowej.	do 3 lat	Wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wydzierżawianie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Darłowo.

10.	Nabrzeże Wyposażeniowe, Postojowe I oraz Zachodnie.	Część działki 91/63 obręb 3.	100 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana oczeпами nabrzeży.	Teren oznaczony symbolami: KDD.2 – Tereny ulic dojazdowych; 29KDD – Tereny dróg publicznych w klasie dojazdowej; 67.2P,S,U – Tereny zabudowy prod.-magazynowej i portowej; 100WM – Tereny dróg powierzchniowych morskich.	do 3 lat	Wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wyzdierżawienie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Darłowo.
11.	Nabrzeże Łebskie oraz Warsztatowe.	Część działki 1/40 obrub 2.	100 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana oczeпами nabrzeży.	Teren oznaczony symbolami: 1U/P – Tereny zabudowy usługowej, produkcyjnej i magazynowej; KDN – Tereny nabrzeży portowych; KDD – Tereny dróg publicznych.	do 3 lat	Wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wyzdierżawienie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Darłowo.
12.	Nabrzeże Warsztatowe.	Część działki 1/89 obrub 2.	14 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana oczeпами nabrzeży.	Teren oznaczony symbolem: KDN – Tereny nabrzeży portowych.	do 3 lat	Wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wyzdierżawienie lub najem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Darłowo.

13.	Nabrzeże Rybackie.	Część działki 1/37 obręb 2.	12 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana oczeпами nabrzeży.	Teren oznaczony symbolem: 35KDN – Tereny nabrzeży portowych.	do 3 lat	Wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wydzierżawianie lub najem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Darłowo.
14.	Ul. Nadbrzeżna	Działka 13/7 obręb 9.	410 m <sup>2</sup>	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona na rekreację.	Teren oznaczony symbolami: DZZP – Tereny zieleni śródmiejskiej; D1MS – Tereny zieleni urzędzzonej.	do 3 lat	Wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wydzierżawianie lub najem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Darłowo.
15.	Ul. Rynkowa (zaplecze)	Część działki 37/6 obręb 13.	17 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana garażem.	Teren oznaczony symbolami: 14KDD – Tereny ulic publicznych w klasie dojazdowej; C40MW, U – Tereny zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej z usługami.	do 3 lat	Wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wydzierżawianie lub najem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Darłowo.

16:	Ul. Pocztowa (zaplecze)	Część działki 350/2 obręb 10.	25 m <sup>2</sup>	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona na cele rekreacyjne.	Teren oznaczony symbolem: A12MS – Teren zabudowy śródmiejskiej.	do 3 lat	Wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wyzierżawianie lub najem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Darłowo.
-----	----------------------------	----------------------------------	-------------------	--	---	----------	---

Blizszych informacji udzieli Referat Gospodarki Nieruchomościami i Planowania pok. nr 26 -27, tel.314 22 25 wew.207.

Wykaz wywieszono dnia .....

Sporządziła : Ewa Majda

Z up. BURMISTRZA

Tomasz Bobin  
SEKRETARZ MIASTA