

**Zarządzenie Nr GG.0050.216.2019**  
**Burmistrza Miasta Darłowo**  
**z dnia 10 lipca 2019 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości komunalnych, przeznaczonych do wdzierżawienia po raz pierwszy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.), w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 tj.), zarządzam co następuje:

**§ 1**

Przeznaczam do wdzierżawienia po raz pierwszy nieruchomości komunalne, wymienione w tabeli stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia zostanie opublikowany na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Darłowie na okres 21 dni, a informacja o ich wywieszeniu zostanie podana na łamach Głosu Koszalińskiego – Dziennik Pomorza Środkowego oraz na stronie internetowej Miasta [www.darlowo.pl](http://www.darlowo.pl).

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Miasta Darłowo.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Z up. BURMISTRZA**

  
**Elżbieta Karlińska**  
**SEKRETARZ MIASTA**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 tj..) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do wydzierżawienia:

Lp.	Położenie Nieruchomości	Nr działki, obręb	Powierzchnia	Opis nieruchomości i przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie w MPZP	Okres obowiązywania umowy	Czynsz (netto) + 23% VAT Miesięcznie / rocznie
1.	Al. Wojska Polskiego 63 A (zaplecze)	Dz. 6/2 i część dz. 1/3 obr.12	216 m <sup>2</sup>	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona na miejsce rekreacyjne, zieleni.	Teren oznaczony symbolem: D11MS – Teren zabudowy śródmiejskiej.	do 3 lat	Wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wydzierżawianie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Darłowo.
2.	ul. Hubala/Pułaskiego	Działka 270/10 obr. 14.	34 m <sup>2</sup>	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona jako ogrody przydomowy, zieleniec.	Teren oznaczony symbolem: 11MN,U-Tereny zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej z usługami.	do 3 lat	Wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wydzierżawianie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Darłowo.
3.	ul. Mickiewicza	Część dz. 7, obr. 4.	2,70 ha (rolna)	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona na uprawy rolne.	Teren oznaczony symbolami: 67R, 77RZ – Tereny polderów łąkowych.	do 3 lat	Wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wydzierżawianie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Darłowo.

4.	ul. Sowińskiego	Działka 44/3, obr. 11.	10 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana garażem.	Teren oznaczony symbolem: 44KS – Zespół boksów garazowych dla samochodów osobowych.	do 3 lat	Wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wydzierżawianie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Darłowo.
5.	ul. Leśna	Część dz. 4/4, obr. 15.	1.248 m <sup>2</sup>	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona na skład drewna.	Teren oznaczony symbolem: 86RZ – Teren upraw rolnych i łąkowych.	do 3 lat	Wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wydzierżawianie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Darłowo.
6.	ul. J. Conrada	Część dz. 66 i dz. 64/19 obr. 3	1.710 m <sup>2</sup>	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona na skład materiałów budowlanych.	Teren oznaczony symbolem: 21MZ, U – Teren zabudowy objektami zamieszkania zbiorowego; 103WS – Teren wód powierzchniowych śródłądowych; 52U – Teren zabudowy usługowej.	do 3 lat	Wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wydzierżawianie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Darłowo.
7.	ul. Tynieckiego	Część dz. 137/2, obr. 10.	21 m <sup>2</sup>	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona na powiększenie siedliska.	Teren oznaczony symbolem: C24MS – Teren zabudowy śródmiejskiej.	do 3 lat	Wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wydzierżawianie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Darłowo.

8.	ul. Długa	Działka 85, obr. 9.	2.899 m <sup>2</sup>	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona na skład materiałów sypkich.	Teren oznaczony symbolem: 15KDD, 17KDD – Teren dróg publicznych w klasie dojazdowej; 55ZP – Teren zieleni parkowej; 42P,S – Zabudowa produkcyjno-magazynowa.	do 3 lat	Wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wydzierżawianie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Darłowo.
9.	u. Bałtycka	Część dz. 60, obr. 3.	10 m <sup>2</sup>	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona na postawienie pojemników na odpady stałe bytowe i gospodarcze	Teren oznaczony symbolem: 7MZ,U – Tereny zabudowy objektami zamieszkania zbiorowego z usługami.	do 3 lat	Wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wydzierżawianie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Darłowo.
10.	ul. Rzemieśnicza	Działka 213/5, Obr. 10.	176 m <sup>2</sup>	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona na polepszenie warunków nieruchomości własnej, zieleniec.	Teren oznaczony symbolem: A20MN,U – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.	do 3 lat	Wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wydzierżawianie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Darłowo.

Bliższych informacji udzieli Referat Gospodarki Nieruchomościami i Planowania pok. nr 26 -27, tel.314 22 25 wew.207.

Wykaz wywieszono dnia .....

Sporządziła : Ewa Majda

**Z up. BURMISTRZA**  
  
 Elżbieta Karlińska  
 SEKRETARZ MIASTA