

Zarządzenie Nr GG.0050.178.2019
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 20 maja 2019 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, położonych w obrębie ewidencyjnym numer 3, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 506), w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn.zm.), zarządzam co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Darłowie na okres 21 dni, wykaz nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym numer 3 miasta Darłowo:

1. składająca się z działek gruntu oznaczonych numerami geodezyjnymi: **5/6 i 2/19**, o łącznej powierzchni 2,8895 ha,
2. składająca się z działek gruntu oznaczonych numerami geodezyjnymi: **5/10 i 2/21**, o łącznej powierzchni 2,5023 ha,
3. składająca się z działek gruntu oznaczonych numerami geodezyjnymi: **12/6, 18/58, 12/12, 2/28, 18/62, 18/54, 5/18**, o łącznej powierzchni 0,8792 ha,
4. oznaczoną numerem geodezyjnym **18/52**, o powierzchni 1,0163 ha.

Dla nieruchomości, Sąd Rejonowy w Koszalinie prowadzi księgę wieczystą o numerze KO1K/00037487/9.

Nieruchomości przeznaczone są do sprzedaży, w drodze przetargów ustnych nieograniczonych.

Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości, poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej: „Głos Koszaliński – Dziennik Pomorza” oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Darłowie: „www.darlowo.pl”.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Z up. BURMISTRZA
Elżbieta Karlińska
SEKRETARZ MIASTA

W Y K A Z

**nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym numer 3 miasta Darłowo
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych**

L.p.	Położenie nieruchomości nr działki, powierzchnia działki, nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości netto
1.	Nieruchomość składająca się z działek gruntu oznaczonych numerami geodezyjnymi: 5/6 i 2/19, 28.895 m ² (2,8895 ha), KOIK/00037487/9 Przedmiotowa działka posiada udział wynoszący 1/2 części w dwóch drogach dojazdowych. Jedną z nich stanowi nieruchomość składająca się z działek gruntu oznaczonych numerami: 5/5 i 6/4 o łącznej powierzchni 0,3825 ha, drugą nieruchomość składająca się z działek gruntu oznaczonych numerami: 5/9 i 2/20 o łącznej powierzchni 0,3393 ha	nieruchomość niezabudowana	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Darłowo, oznaczona jest symbolem: 11MZ,U -zabudowa obiektami hotelarskimi, dopuszcza się apartamentowe domy rekreacyjne, koncentracja usług turystycznych	przetarg ustny nieograniczony	11.000.000,00 złotych
2.	Nieruchomość składająca się z działek gruntu oznaczonych numerami geodezyjnymi: 5/10 i 2/21, 25.023 m ² (2,5023 ha), KOIK/00037487/9 Przedmiotowa działka posiada udział wynoszący 1/2 części w dwóch drogach dojazdowych. Jedną z nich stanowi działka gruntu oznaczona numerem 5/11 o powierzchni 0,2999 ha, drugą nieruchomość składająca się z działek gruntu oznaczonych numerami: 5/9 i 2/20 o łącznej powierzchni 0,3393 ha	nieruchomość niezabudowana	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Darłowo, oznaczona jest symbolem: 11MZ,U -zabudowa obiektami hotelarskimi, dopuszcza się apartamentowe domy rekreacyjne, koncentracja usług turystycznych	przetarg ustny nieograniczony	9.500.000,00 złotych

3.	<p>Nieruchomość składająca się z działek gruntu oznaczonych numerami geodezyjnymi: 12/6, 18/58, 12/12, 2/28, 18/62, 18/54, 5/18, 8.792 m² (0,8792 ha) K01K/00037487/9</p> <p>wraz z udziałem wynoszącym 1/2 części w nieruchomości składającej się z działek gruntu oznaczonych numerami: 2/27, 5/17, 12/11, 18/57 i 18/55 o łącznej powierzchni 0,2215 ha, która stanowi wewnętrzną drogę dojazdową</p>	nieruchomość niezabudowana	<p>W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Darłowo, oznaczona jest symbolami: 11 MZ,U o przeznaczeniu terenu: zabudowa obiektami hotelarskimi, dopuszcza się apartamentowe domy rekreacyjne, koncentracja usług turystycznych oraz 42 KDX o przeznaczeniu: ciągi pieszo – jezdne</p>	<p>przetarg ustny nieograniczony</p>	<p>3.330.000,00 złotych</p>
4.	<p>Nieruchomość oznaczona numerem geodezyjnym 18/52, 10.163 m² (1,0163 ha) K01K/00037487/9</p>	nieruchomość niezabudowana	<p>W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Darłowo, oznaczona jest symbolem 14.2 MZ,U o przeznaczeniu terenu: zabudowa obiektami hotelarskimi, dopuszcza się apartamentowe domy rekreacyjne, koncentracja usług turystycznych</p>	<p>przetarg ustny nieograniczony</p>	<p>3.840.000,00 złotych</p>

Wycytowaną cenę brutto nieruchomości należy wpłacić w całości przed zawarciem aktu notarialnego. Do wycytowanej ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT wg stawki, określonej ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług, obowiązującej w dniu zawierania aktu notarialnego (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2174 z późn.zm.).

Wykaz wywieszono dnia 20 maja 2019 roku, zdjęto dnia 10 czerwca 2019 roku.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej opisanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu tj. **w dniu 1 lipca 2019 roku.**

Dodatkowe informacje można uzyskać w tut. Urzędzie, osobiście w pokoju nr 27 lub pod numerem telefonu 94 314 22 23 wew. 208.

Sporządziła: Anna Kostrzewa

referent ds. gospodarowania mieniem komunalnym i rolnictwa

z up. BURMISTRZA MIASTA

Elżbieta Karwinska
Sekretarz Miasta