

Zarządzenie Nr OS.0050.48.2019
Burmistrz Miasta Darłowo
z dnia 16 stycznia 2019 r.

w sprawie powierzenia Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Darłowie wykonanie zadania „Utrzymanie terenów zieleni w mieście Darłowo”.

Na podstawie art.7 ust.1 pkt 3 i 12, art. 9 i art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz.994) i w związku z art. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2017 r., poz. 827) Burmistrz Miasta Darłowo zarządza co następuje:

§ 1

Powierza się Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Darłowie wykonanie zadania „Utrzymanie terenów zieleni w mieście Darłowo”.

§ 2

Zakres prac zawierają załączniki nr 1 i 2 stanowiące integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 3

1. Za wykonanie zadań powierzonych, o których mowa w §1, Spółka otrzyma w 2019 r. miesięcznie 1/12 kwoty **500.000,00 zł brutto** (słownie: pięćset tysięcy zł 00/100) ustalonej w budżecie na 2019 rok po wcześniejszym dokonaniu protokolarnego odbioru prac przez przedstawiciela Urzędu Miejskiego w Darłowie.

Spółka zobowiązana jest do rozliczania się z poszczególnych transz otrzymywanych środków kwartalnie. W przypadku poniesienia za poprzedni kwartał wyższych kosztów powierzonego zadania Burmistrz Miasta Darłowo po wcześniejszej analizie zwiększy Spółce środki za następne miesiące po zatwierdzeniu sprawozdania i zwiększeniu środków przez Radę Miejską lub zmniejszona zostanie częstotliwość wykonywanego zadania.

Przekazywane środki w IV kwartale będą przekazane w niezmienionej wysokości 1/12 całego zadania.

2. Po uchwaleniu budżetu w kolejnych latach, każdorazowo ustalone będą zasady przekazywania Spółce środków finansowych na realizację powierzonych zadań.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

z up. BURMISTRZA MIASTA
Elżbieta Karlińska
Sekretarz Miasta

Zakres prac dotyczący „Utrzymania terenów zieleni w mieście Darłowo”.

I. TERENY TRAWIASTE.

- Skarpy
- Dywanowe: parkowe i skwery
- Pobocza dróg
- Rowy i nieużytki

Pielęgnacja trawników w okresie obsługowym - zabiegi obejmują:

1) Konserwacja trawników

a) Koszenie

- Trawniki dywanowe i na skarpach – koszenie z wygrabieniem, zebraniem i wywiezieniem skoszonej trawy w krotnościach gwarantujących utrzymanie wysokości trawy na określonym poziomie,

- Pobocza dróg, rowy i nieużytki - koszenie, bez grabienia i wywożenia.

Utrzymanie wysokości trawy na określonej wysokości: skarpy – 10 cm, dywanowe - 5 cm, pobocza dróg, rowy i nieużytki - 15 cm.

b) Utrzymanie w czystości powierzchni wszystkich trawników w okresie wegetacyjnym i zimowym. Bieżące zbieranie z powierzchni trawników wszelkich zanieczyszczeń; śmieci, odpadów, gruzu, resztek roślinnych, liści, opadu owoców, gałęzi, konarów, padliny, ekskrementów, etc. z wywiezieniem. Nieczystości z powierzchni trawników dywanowych i na skarpach należy uprzątać od poniedziałku do piątku do godziny 10⁰⁰

a przez resztę dnia oraz w soboty i święta na specjalne zlecenie Zamawiającego. Pozostałe trawniki należy uprzątać w razie potrzeb i interwencji, ale nie rzadziej niż raz w miesiącu.

2) Pozostałe zabiegi

a) Przed rozpoczęciem wegetacji wiosenne grabienie trawników dywanowych, napowietrzanie i likwidacja mchów i porostów

b) Nawożenie pogłównie mineralne w kg czystego składnika/100m²: przed rozpoczęciem wegetacji na trawnikach dywanowych w terminie 1- 2 dekada kwietnia. 0,4 kg N; 0,7 kg P; 0,7kg K.

c) W czasie wegetacji na trawnikach dywanowych w terminie koniec lata zabieg obejmuje - 0,3 kg N; 0,7 kg K,

d) Renowacja - uzupełnienie luk w darni trawników, w tym doraźne rozgrabienie kretowin, wyprofilowanie nierówności powierzchni trawnika, uzupełnienie ubytków gruntu ziemią kompostową, wzruszenie gleby na głębokości 2 - 3 cm, wałowanie, wysiew nasion traw mieszankę odpowiednich do terenu i rodzaju trawnika w ilości 20g na 1 m², przykrycie mieszanką piaskowo- torfową (2:1) 5 1/m², wałowanie.

e) Nawadnianie trawników dywanowych w sytuacji szczególnych potrzeb w okresie przedłużającej się suszy i zbytniego wysuszenia podłoża. Zabieg powinien być intensywny, dostarczający minimum 12 litrów wody na 1 m² trawnika.

3) Wykonanie nowego trawnika:

a) Siewem

b) Z rolki

Wykonanie obejmuje przygotowanie gleby; przekopanie lub orka gleby; uprzątnięcie odpadów, gruzu, kamieni; niwelowanie terenu; plantowanie i wałowanie nawierzchni; wyłożenie substratu torfowego; rozłożenie murawy lub wysiew nasion w ilości 1,5 - 2,5 kg/ar z użyciem mieszankę traw zależnie od rodzaju terenu; przykrycie nasion glebą, wałowanie powierzchni; nawadnianie przez okres 14 dni - co dwa dni, drobnokropliszcie 10 mm wody/ 1 m² na dobę. Obsługa gwarancyjna w okresie 3 miesięcy: nawadnianie, nawożenie nawozami mineralnymi, dosiew, naprawianie uszkodzeń mechanicznych, koszenie.

II. PARKI

1. Oczyszczanie:

1) Letnie utrzymanie: codzienne usuwanie z powierzchni placów, ścieżek i alejek o różnych nawierzchniach wszelkich zanieczyszczeń: odpadów, padliny, ekskrementów, resztek roślinnych, opadu owoców, liści, etc.

2) Zimowe utrzymanie:

a) Oczyszczanie schodów, alejek parkowych, chodników ze śniegu, lodu i błota. Prace należy rozpocząć z chwilą wystąpienia opadów i zakończyć do 3 godzin po ustaniu opadów śniegu.

b) Usuwanie gołoledzi i ślizgawicy z placów, alejek, chodników, schodów, prace należy rozpocząć niezwłocznie po wystąpieniu ww. zjawisk i zakończyć w ciągu 3 godzin od ich pojawienia się.

c) Ww. tereny po ustaniu opadów śniegu lub wystąpieniu gołoledzi należy niezwłocznie posypać piaskiem. Materiał do usuwania śliskości zabezpiecza Wykonawca.

d) W przypadku wystąpienia uszkodzeń ciała spowodowanych niewłaściwą realizacją lub opóźnieniem wykonywania prac u osób trzecich odpowiada Wykonawca.

e) W przypadku nie występowania warunków zimowych tereny należy utrzymywać jak w okresie letnim.

f) Wykonawca zobowiązany jest pozbierać i zabezpieczyć (np. w worku foliowym) padlinę z terenu parków i trawników a następnie powiadomić weterynarza, który posiada taką umowę. Wykonawca otrzyma kontakt do weterynarza od Zamawiającego. Za usługi weterynarza płaci Zamawiający.

2. Opróżnianie pojemników na śmieci z taką częstotliwością, aby nie występowało przepełnienie pojemników przeznaczonych do gromadzenia odpadów, jednak nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu. Prace dotyczące opróżniania koszy w parkach należy zakończyć do godziny 9⁰⁰. Skwer Conrada, ze względu na specyfikę, w okresie od maja do września należy sprzątać dwukrotnie w ciągu dnia, tzn. drugi raz prace należy zakończyć do godziny 18⁰⁰.

3. Czyszczenie ławek i siedzisk z odchodów ptasich i resztek roślinnych na terenach parków. Prace należy wykonywać nie rzadziej niż raz w tygodniu.

4. Bieżące odchwaszczenie mechaniczne lub chemiczne obrzeży, placów, powierzchni alejek i dróg parkowych bez stosowania środków chemicznych w obszarach parków i zadrzewień.

5. Odpowiedzialność za wykonawstwo zadań określonych w pkt od 1 do 4 pod względem sanitarno - epidemiologicznym i bezpieczeństwa użytkowników ponosi Wykonawca.

III. DRZEWA

1. Nasadzenia drzew z użyciem gatunków, odmian wg zleceń indywidualnych

1) Wyznaczenie miejsca sadzenia, przygotowanie dołów o średnicy od 70 - 120 cm, głębokości 60 -70 cm,

2) Zaprawienie dołów substratem torfowym o kwasowości właściwej do gatunku drzewa i rodzaju występującej gleby.

3) Sadzenie drzew, nawodnienie, palikowanie (3 paliki długości 2,5 m i średnicy 4-6 cm na jedno drzewo, taśmy)

2. Przesadzanie drzew do 5 lat.

Zabieg obejmuje zabezpieczenie bryły korzeniowej podczas transportu, przygotowanie miejsca nowej lokalizacji wraz z zaprawieniem dołu torfem, podlewanie 10 l/szt., palikowanie (jak wyżej), redukcje korony w okresie wiosennym.

3. Obsługa gwarancyjna dotycząca wykonanych nasadzeń i przesadzeń w okresie jednego roku od momentu wykonania zlecenia obejmująca podlewanie, odchwaszczanie, spulchnianie gleby, zabiegi ochronne, uzupełnianie wypadów, utrzymanie podpór, wiązań i osłon, ochrona gatunków wrażliwych na niskie temperatury.

4. Pielęgnacja nasadzeń drzew w wieku do 5 lat; spulchnianie misek wokół drzewek, podlewanie, nawożenie mineralne, utrzymywanie osłon, podpór i wiązań, poprawianie statyki drzewek, cięcia pielęgnacyjne, sanitarne, korygujące, prześwietlające i zabezpieczanie ran środkami grzybo- i bakteriobójczymi. Uzupełnianie wypadów. Zabezpieczenie wrażliwych gatunków i odmian na niskie temperatury przez okrywanie, kopczykowanie. Zabieg obejmuje cykl roczny 12 miesięcy.

5. Likwidowanie szkodników drzew i krzewów: zakładanie, konserwacja i wymiana pułapek feromonowych oraz opasek lepowych. Materiał dostarcza Zamawiający.

IV. ŻYWOPŁOTY I KRZEWY

1. Pielęgnacja istniejących krzewów obejmuje:

1) W okresie pełnej wegetacji formowanie istniejących żywopłotów z nadaniem i utrzymaniem prawidłowych kształtów przekroju oraz zachowaniem wysokości, cięcia wewnątrz bryły żywopłotu: sanitarne i odmładzające (co najmniej dwukrotne wykonanie zabiegów),

2) Prowadzenie właściwych dla gatunku cięć formujących, prześwietlających i odmładzających,

3) Bieżące odchwaszczanie z szczególnym uwzględnieniem usunięcia samosiewów drzew i krzewów, spulchnienie gleby, wybieranie śmieci, resztek roślinnych, odpadów, itp. podsypywanie korą, zabezpieczanie przed rozłamaniem (pod wpływem śniegu) kolumnowych i kulistych krzewów iglastych. Nawożenie krzewów nawozem NPK w dawce: 10 – 20 kg/100m² wysiewany w dwóch częściach – ½ dawki jesienią i ½ dawki – wiosną, po kwitnieniu.

2. Nasadzenia krzewów z użyciem gatunków, odmian wg zleceń indywidualnych

1) Wyznaczenie miejsca sadzenia, przygotowanie dołów o średnicy 30 -70 cm i głębokości 40 -50 cm,

2) Zaprawienie dołów substratem torfowym o kwasowości właściwej do gatunku krzewu i rodzaju występującej gleby.

3. Przesadzanie krzewów

Zabieg obejmuje zabezpieczenie bryły korzeniowej podczas transportu, przygotowanie miejsca nowej lokalizacji wraz z zaprawieniem dołu torfem, podlewanie 30 l/m², redukcje pędów w okresie wiosennym.

4. Obsługa gwarancyjna dotycząca wykonanych nasadzeń i przesadzeń w okresie jednego roku od momentu wykonania zlecenia obejmująca podlewanie, odchwaszczanie, spulchnianie

gleby, zabiegi ochronne, uzupełnianie wypadów, utrzymanie podpór, wiązań i osłon, ochrona gatunków wrażliwych na niskie temperatury.

5. Usuwanie krzewów wraz z karczowaniem korzeni, wyrównaniem terenu i uzupełnieniem nawierzchni glebą ogrodową.

V. KWIATY JEDNOROCZNE, DWULETNI I BYLINY (KWIETNIKI, RABATY, GAZONY).

1. Zakładanie rabat i kwietników:

1) Obsadzenie kwiatami jednorocznymi, dwuletnimi, bylinami, krzewami i cebulami kwiatowymi kwietników i gazonów wg zleceń ,

2) Uprawa gleby: orka lub przekopanie, uprzątnięcie odpadów, gruzu, kamieni; wyrównanie terenu; wyłożenie substratu torfowego;

2. Pielęgnacja rabat kwiatowych:

1) Odchwaszczanie, usuwanie przekwitniętych kwiatostanów i suchych liści, podlewanie w ilości 25 l/m², uzupełnianie wypadów naturalnych, uzupełnienie wypadów z kradzieży i dewastacji, zabiegi ochronne tj. zwalczanie szkodników i chorób, usunięcie lub zabezpieczenie roślin wrażliwych na niską temperaturę po zakończeniu sezonu, uprawa gleby.

2) Utrzymanie gazonów przenośnych: drobne naprawy tj. malowanie, przytwierdzanie lub wymianę zniszczonych elementów; uzupełnianie gleby.

3) Nawożenie nawozem NPK w dawce: 30g/m² co 30 dni począwszy od IV do IX.

4) Wykopywanie, dzielenie i przechowywanie cebul kwiatowych

VI. UTRZYMANIE CZYSTOŚCI I PORZADKU W LASACH KOMUNALNYCH I INNYCH TERENACH ZIELENI

1) Wykaszenie chwastów bez wygrabiania i wywozu (co najmniej raz w roku, przed sezonem letnim).

2) Utrzymywanie czystości w lasach komunalnych wraz z wywożeniem pozostawionych stosów suchych gałęzi i śmieci w sezonie letnim raz w tygodniu w pozostałym okresie raz na miesiąc.

z up. BURMISTRZA MIASTA
Elżbieta Wyrlińska
Sekretarz Miasta

„Wykaz terenów zieleni i rabat kwiatowych”

| Lp. | Lokalizacja trawników i rabat kwiatowych | Pow. rabat [m ²] | Pow. utwardzona w [m ²] | Trawniki na skarpach [m ²] | Trawniki dywanowe [m ²] | Trawniki na poboczach dróg [m ²] | Trawniki w rowach i inne [m ²] |
|-----|--|------------------------------|-------------------------------------|--|-------------------------------------|--|--|
| 1. | Plac Piłsudskiego | 58 | 1 532 | | 1 575 | | |
| 2. | Plac Sikorskiego | 41 | 518 | | 2 248 | | |
| 3. | Al. Wojska Polskiego | - | - | | 3 278 | | |
| 4. | ul. Żeromskiego | 183 | - | | 2 132 | | |
| 5. | ul. Curie-Skłodowskiej | 680 | - | 200 | 4 441 | | |
| 6. | ul. 1-go Maja | - | - | | 330 | | |
| 7. | ul. Chopina | 159 | - | | 4 236 | | |
| 8. | ul. Chopina (parking) | - | - | | 1 014 | | |
| 9. | ul. Podzamcze | 76 | - | 1 995 | | | |
| 10. | ul. Rynkowa | - | - | | 580 | | |
| 11. | Plac Kościuszki | 50 | - | | 373 | | |
| 12. | ul. Morska | 264 | - | | 902 | 1 280 | |
| 13. | Za Basztą | - | - | | 190 | | |
| 14. | Plac Eryka | 40 | 350 | | 2 058 | | |
| 15. | ul. Nadmorska | | | | | 2 360 | |

| Lp. | Lokalizacja trawników i rabat kwiatowych | Pow. rabat [m ²] | Pow. utwardzona w [m ²] | Trawniki na skarpach [m ²] | Trawniki dywanowe [m ²] | Trawniki na poboczach dróg [m ²] | Trawniki w rowach i inne [m ²] |
|-----|--|------------------------------|-------------------------------------|--|-------------------------------------|--|--|
| 16. | ul. Wieniawskiego | - | - | 852 | 1 280 | | |
| 17. | Fosa | - | - | 640 | | | |
| 18. | ul. Św. Gertrudy (przy cmentarzu i parkingu niestrzeżonym) | - | - | | 1 410 | | |
| 19. | ul. Morska-dojście do kładki kutrowskiej | - | - | | 1 120 | | |
| 20. | ul. Morska-bloki kutrowskie | - | - | | 3 258 | | |
| 21. | ul. Morska-parking za sklepem Sochy) | - | - | | 743 | | |
| 22. | ul. Bogusława X | 70 | - | | 454 | | |
| 23. | Róg ul. Morskiej i ul. Sportowej | - | - | | 250 | | |
| 24. | ul. Sportowa | - | - | | 1 100 | | |
| 25. | ul. Wałowa | - | - | | 22 | | |
| 26. | ul. Conrada | 800 | 1 200 | | 2 000 | | |
| 27. | Pełta autobusowa | - | - | | 893 | | |
| 28. | ul. Zachodnia | - | - | | 280 | | |
| 29. | ul. Wschodnia | - | - | | 160 | | |
| 30. | ul. Parkowa | - | - | | 850 | | |
| 31. | ul. Plażowa | - | - | | 260 | | |

| Lp. | Lokalizacja trawników i rabat kwiatowych | Pow. rabat [m ²] | Pow. utwardzona w [m ²] | Trawniki na skarpach [m ²] | Trawniki dywanowe [m ²] | Trawniki na poboczach dróg [m ²] | Trawniki w rowach i inne [m ²] |
|-----|--|------------------------------|-------------------------------------|--|-------------------------------------|--|--|
| 32. | ul. Bosmańska | - | - | | 1 190 | | |
| 33. | ul. Gdynska | - | - | | 212 | | |
| 34. | ul. Kotwiczna (dojście do Terminala) | - | - | | 456 | | |
| 35. | ul. Południowa | - | - | | 768 | | |
| 36. | ul. Jachtowa | - | - | | 514 | | |
| 37. | ul. Św. Gertrudy | - | - | 855 | 1 660 | | |
| 38. | ul. Św. Gertrudy przy POHZ | - | - | | 1 136 | | |
| 39. | ul. Kr. E. Pomorskiego | - | - | | 1 178 | | |
| 40. | ul. Kr. E. Pomorskiego od strony łąk | - | - | | 600 | | |
| 41. | ul. Kr. E. Pomorskiego od strony Kr. Jadwigi | - | - | | 1 417 | | |
| 42. | ul. Lotników Morskich | - | - | | | 17 550 | |
| 43. | ul. Rzemieślnicza (miasteczko ruchu drogowego) | - | - | | 3 890 | | |
| 44. | ul. Rzemieślnicza (ostatni budynek od rzeki) | - | - | | 1 577 | | |
| 45. | ul. Traugutta | - | - | 1 486 | | | |

| Lp. | Lokalizacja trawników i rabat kwiatowych | Pow. rabat [m ²] | Pow. utwardzona w [m ²] | Trawniki na skarpach [m ²] | Trawniki dywanowe [m ²] | Trawniki na poboczach dróg [m ²] | Trawniki w rowach i inne [m ²] |
|-----|---|------------------------------|-------------------------------------|--|-------------------------------------|--|--|
| 46. | ul. Zielona | - | - | 2 160 | | | |
| 47. | ul. Wilków Morskich | - | - | | 1 566 | | |
| 48. | ul. Dorszowa | - | - | | 556 | | |
| 49. | ul. Helska | - | - | | 1 129 | | |
| 50. | ul. Kr. Jadwigi | 18 | - | | 780 | | |
| 51. | ul. Wypianskiego | - | - | | 1 820 | | |
| 52. | ul. Sowińskiego | - | - | | 200 | | |
| 53. | ul. Tynieckiego | - | - | | 2 000 | | |
| 54. | ul. Tynieckiego (między chodnikiem a ulicą od POHZ) | - | - | | 1 076 | | |
| 55. | ul. Tynieckiego (trójkąt naprzeciw Dydyny) | - | - | | 1 120 | | |
| 56. | ul. Stodolniana | - | - | | 119 | | |
| 57. | ul. Nadbrzeżna | - | - | | 690 | | |
| 58. | Zamek | - | - | | 622 | | |
| 59. | Dojście do szkoły Nr 3 | - | - | | 600 | | |
| 60. | ul. Okrężna | - | - | | 271 | | |
| 61. | Między ul. Zieloną a ul. Okrężną (przy garażach) | - | - | | 1 160 | | |

| Lp. | Lokalizacja trawników i rabat kwiatowych | Pow. rabat [m ²] | Pow. utwardzona w [m ²] | Trawniki na skarpach [m ²] | Trawniki dywanowe [m ²] | Trawniki na poboczach dróg [m ²] | Trawniki w rowach i inne [m ²] |
|-----|--|------------------------------|-------------------------------------|--|-------------------------------------|--|--|
| 62. | ul. Wenedów | - | - | | 471 | | |
| 63. | ul. Kowalska | - | - | | 345 | | |
| 64. | Wyspa Łososiowa | - | - | | 6 000 | | |
| 65. | Skarpa nad Młynówką | - | - | 1 600 | | | |
| 66. | ul. Piastowska | - | - | | 1 508 | | |
| 67. | ul. Północna | - | - | | 7 728 | | |
| 68. | ul. Jagiellońska | - | - | | 2 570 | | |
| 69. | Al. Jana Pawła II | - | - | | 17 194 | 2 000 | |
| 70. | ul. Zwycięstwa | - | - | | | 5 850 | |
| 71. | ul. Długa | - | - | | | 1 900 | |
| 72. | ul. Mickiewicza | - | - | | 200 | 400 | |
| 73. | Waty za Szkołą Morską | - | - | 15 000 | | | |
| 74. | Tereny przy obwodnicy | - | - | | 300 | 6 700 | |
| 75. | Las przy ul. Conrada | - | - | | | | 60 000 |
| 76. | Las przy ul. Zwycięstwa | - | - | | | | 18 503 |
| 77. | Las przy ul. Parkowej | - | - | | | | 12 000 |
| 78. | Las przy ul. Słowiańskiej | - | - | | | | 25 000 |
| 79. | Park Gminny | - | 360 | - | 6 240 | - | - |
| 80. | suma | 2 439 | 3 960 | 24 788 | 108 300 | 38 040 | 115 503 |
| 81. | razem | 2 439 | 3 960 | | 286 631 | | |

Do parków Zamawiający zalicza: Plac Sikorskiego, Plac Piłsudskiego, Plac Eryka, Skwer Conrada

Na terenie miasta znajdują się 51 szt. ławek

Pojemność jednego pojemnika na śmieci wynosi 60 l.

Ilość gazonów – 55 szt.

Place zabaw zlokalizowane na: Osiedlu Karłowicza, Osiedlu Bema, Osiedlu Wieniawskiego, przy ul. Księżnej Anny, ul. Królowej Jadwigi, ul. Rynkowej, ul. Wypiańskiego 5 i 7, ul. Bogusława X, ul. Morskiej, Parku miejskim przy ul. O.D. Tynieckiego, ul. Bosmańskiej, Boisko trawiaste zlokalizowane na Osiedlu Bema.

Siłownie zewnętrzne zlokalizowane przy: ul. Księżnej Anny, ul. Wypiańskiego, ul. Zwycięstwa (teren szkoły).

z up. BURMISTRZA MIASTA

Elżbieta Kowalska
Sekretarz Miasta

