

**Zarządzenie Nr GG.0050.2097.2018**  
**Burmistrza Miasta Darłowo**  
**z dnia 24 października 2018 roku**

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego niezabudowanej części nieruchomości z przeznaczeniem na poprawienie warunków jednej z nieruchomości do niej przyległych**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tj. Dz. U. z 2018 roku, poz.994 z późn. zm.) i art. 37 ust.1 i art.40 ust.1 pkt 2, art. 40 ust. 2a i ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz.U. z 2018 roku, poz. 121 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XV/187/08 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 23 kwietnia 2008 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata , na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów ( z późn. zm.) , zarządzam co następuje:

§ 1

1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego część nieruchomości wydzielonej w postaci działki gruntu oznaczonej numerem 61/3 o powierzchni 0,0227 ha , położonej w obrębie ewidencyjnym numer 0012 Miasta Darłowo, z przeznaczeniem na poprawienie warunków jednej z nieruchomości do niej przyległych.
2. Dla zbywanej części nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Koszalinie VI Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta numer KO1K/00032166/8.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie

Gmina Miasto Darłowo jest właścicielem działki gruntu oznaczonej ewidencyjnie numerem 61/3 obręb ewidencyjny numer 0012 M. Darłowo, powstałej z podziału geodezyjnego działki gruntu numer 61/2 i stanowi część nieruchomości wpisanej do księgi wieczystej numer KO1K/00032166/8.

Działka gruntu numer 61/3 obręb ewidencyjny numer 0012 Miasta Darłowo nie stanowi samodzielnej działki budowlanej i może być przedmiotem zbycia jedynie na poprawienie warunków jednej z nieruchomości do niej przyległych.

Uchwałą Nr LIV/411/2018 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 24 maja 2018 roku działka gruntu numer 61/3 obręb ewidencyjny 0012 Miasta Darłowo została pozbawiona kategorii drogi gminnej i wyłączona z użytkowania ulicy Jana Henryka Dąbrowskiego

**Z up. BURMISTRZA**  
*Elżbieta Karlińska*  
**ZASTĘPCA BURMISTRZA**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn.zm.)  
podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do wydzierżawienia

Lp	Położenie Nieruchomości	Nr działki, obręb	Powierzchnia	Opis nieruchomości i przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie w MPZP	Okres obowiązywania umowy	Czynsz (netto) + 23% VAT Miesięcznie / rocznie
1.	ul. Flisackiej	część dz. 73 obrub 6	138 m <sup>2</sup>	Teren nieutwardzony, przeznaczony pod ogródek przydomowy	Teren oznaczony symbolem 33 KDN - Tereny nabrzeży portowych.	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wydzierżawianie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Darłowo.
2.	ul. Emilii Plater	część dz. 127/4 obrub 14	42 m <sup>2</sup>	Teren nieutwardzony, przeznaczony pod zieleń na poprawienie warunków oraz ogródek przydomowy.	Teren oznaczony symbolem 20 MN, U- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wydzierżawianie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Darłowo.
3.	ul. Emilii Plater	część dz. 111/2, obrub 14	101 m <sup>2</sup>	Teren nieutwardzony, przeznaczony na cele rolne.	Teren oznaczony symbolem 12 MN, U- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.	do 3 lat	wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wydzierżawianie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Darłowo.

Blizszych informacji udzieli Referat Gospodarki Nieruchomościami i Planowania pok. nr 26 -27, tel.22-25 wew.208

Wykaz wywieszono dnia 25 października 2018 r. do dnia 16 listopada 2018 r.  
Sporządziła : Katarzyna Maksymiak

Z up. BURMISTRZA  
Elżbieta Kubińska  
ZASTĘPCA BURMISTRZA