

Zarządzenie Nr GG.0050.2050.2018
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 6 września 2018 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, położonych w obrębie ewidencyjnym numer 2, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.), w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Darłowie na okres 21 dni, wykaz nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym numer 2 miasta Darłowo:

1. Przy ul. Łososiowej 7, oznaczona numerem geodezyjnym 374, o powierzchni 267 m²,
 2. Przy ul. Łososiowej 9, oznaczona numerem geodezyjnym 375, o powierzchni 270 m²
 3. Przy ul. Łososiowej 11, oznaczona numerem geodezyjnym 376, o powierzchni 276 m²
 4. Przy ul. Łososiowej 13, oznaczona numerem geodezyjnym 377, o powierzchni 282 m²
 5. Przy ul. Łososiowej 15, oznaczona numerem geodezyjnym 378, o powierzchni 289 m²
 6. Przy ul. Łososiowej 17, oznaczona numerem geodezyjnym 379, o powierzchni 296 m²
 7. Przy ul. Łososiowej 19, oznaczona numerem geodezyjnym 380, o powierzchni 454 m²
- Nieruchomości przeznaczone są do sprzedaży, w drodze przetargów ustnych nieograniczonych.

Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości, poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej: „Głos Koszaliński - Dziennik Pomorza” oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Darłowie: „www.darlowo.pl”.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania


Z up. BURMISTRZA
Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych

L.p.	Położenie nieruchomości	nr działki, nr obrębu, powierzchnia działki, nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania (m.p.z.p.)	Forma zbycia	Cena nieruchomości netto
1.	Darłowo ulica Łososiowa 7	Działka numer 374 obręb 2, 267 m ² KOIK/00030062/5	nieruchomość niezabudowana	MNU.4 - zabudowa mieszkalno-usługowa - szeregową	przetarg ustny nieograniczony	78.000,00 złotych
2.	Darłowo ulica Łososiowa 9	Działka numer 375 obręb 2, 270 m ² KOIK/00030062/5	Nieruchomość niezabudowana	MNU.4- zabudowa mieszkalno-usługowa - szeregową	przetarg ustny nieograniczony	79.000,00 złotych
3.	Darłowo ulica Łososiowa 11	Działka numer 376 obręb 2, 276 m ² KOIK/00030062/5	nieruchomość niezabudowana	MNU.4- zabudowa mieszkalno-usługowa - szeregową	przetarg ustny nieograniczony	82.000,00 złotych
4.	Darłowo ulica Łososiowa 13	Działka numer 377 obręb 2, 282 m ² KOIK/00030062/5	nieruchomość niezabudowana	MNU.4- zabudowa mieszkalno-usługowa - szeregową	przetarg ustny nieograniczony	83.000,00 złotych

5.	Darłowo ulica Łososiowa 15	Działka numer 378 obręb 2, 289 m ² KO1K/00030062/5	nieruchomość niezabudowana	MNU.4- zabudowa mieszkalno-usługowa - szeregowa	przetarg ustny nieograniczony	85.000,00 złotych
6.	Darłowo ulica Łososiowa 17	Działka numer 379 obręb 2, 296 m ² KO1K/00030062/5	nieruchomość niezabudowana	MNU.4- zabudowa mieszkalno-usługowa - szeregowa	przetarg ustny nieograniczony	90.000,00 złotych
7.	Darłowo ulica Łososiowa 19	Działka numer 380 obręb 2, 454 m ² KO1K/00030062/5	nieruchomość niezabudowana	MNU.4- zabudowa mieszkalno-usługowa - szeregowa, KDD.4 – tereny dróg publicznych	przetarg ustny nieograniczony	132.000,00 złotych

Teren położony w granicach portu morskiego, ustalonych rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Wodnej z dnia 15 grudnia 1998r. w sprawie ustalenia granicy od strony lądu portu morskiego w Darłowie (Dz.U. 1998 nr 159 poz. 1056), w związku z czym zawarcie umowy w formie aktu notarialnego uzależnione będzie od zgody Ministra Skarbu Państwa na zbycie przedmiotowej nieruchomości, wyrażonej decyzją administracyjną, z zastrzeżeniem prawa pierwokupu Zarządu Portu Morskiego Darłowo Sp. z o.o., oraz zastrzeżeniem prawa pierwokupu Skarbu Państwa, przysługującym im na podstawie art. 4 ust.1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o portach i przystaniach morskich (t.j. Dz.U. z 2017r., poz. 1933).

Do wycycytowanej ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT wg stawki, określonej ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług, obowiązującej w dniu zawierania aktu notarialnego (podstawa prawna: tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1221 z późn. zm.).
Wycycytowaną cenę brutto nieruchomości należy wpłacić w całości przed zawarciem aktu notarialnego.

Wykaz wywieszono dnia 6 września 2018 roku, zdjęto dnia 27 września 2018 roku.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej opisanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu tj. w dniu 18 października 2018 roku.

Dodatkowe informacje można uzyskać w tut. Urzędzie, osobiście w pokoju nr 27 lub pod numerem telefonu (94) 314 22 23 wew. 207.

Zup. BURMISTRZA
Elżbieta Kucharska
ZASTĘPCA BURMISTRZA