

Zarządzenie Nr GG.0050.2024.2018
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 13 sierpnia 2018 roku

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej części nieruchomości z przeznaczeniem na poprawienie warunków nieruchomości przyległej .

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 roku, poz.994 z późn. zm.) i art. 37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 roku, poz. 121 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XV/187/08 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 23 kwietnia 2008 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata , na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów (z późn. zm.) , zarządzam co następuje:

§ 1

1. Wyrażam zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej części nieruchomości wydzielonej w postaci działki oznaczonej ewidencyjnie numerem 259/2 o powierzchni 0,0128 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym numer 0010 Miasta Darłowo, wpisanej do księgi wieczystej numer KO1K/00028720/9, z przeznaczeniem na poprawienie warunków nieruchomości przyległej, położonej w obrębie ewidencyjnym numer 0010 Miasta Darłowo przy ulicy Wenedów 8, oznaczona ewidencyjnie jako działka ewidencyjna numer 259/1 o powierzchni 0,0076 ha.
2. Zbycie części nieruchomości nastąpi wraz z położonym na niej budynkiem niemieszkalnym (gospodarczym).
3. Pozostałe warunki i zasady zbycia części nieruchomości oraz budynku niemieszkalnego o których mowa w ust.1 i ust.2 zostaną określone w protokole uzgodnień , będącego podstawą do zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

§ 2

Uchylam w całości Zarządzenie Nr 0151/GG/843A/2008 Burmistrza Miasta Darłowo z dnia 17 kwietnia 2008 roku.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Z up. BURMISTRZA
Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Uzasadnienie

Działka numer 259/2 obręb ewidencyjny numer 0010 Miasta Darłowo jest własnością Gminy Miasto Darłowo i nie stanowi samodzielnej działki budowlanej.

Zabudowana jest budynkiem niemieszkalnym (gospodarczym) , będącym w najmie właściciela nieruchomości przyległej, położonej przy ulicy Wenedów 8.

Zbywana działka wraz z nieruchomością przyległą stanowić będzie funkcjonalną całość gospodarczą.

Należało uchylić Zarządzenie nr 0151/GG/843A/2008 Burmistrza Miasta Darłowo z dnia 17 kwietnia 2008 roku w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej wraz z położonym na niej budynkiem gospodarczym z przeznaczeniem na polepszenie warunków nieruchomości przyległej, położonej w Darłowie przy ulicy Wenedów 8, albowiem w jej podstawie prawnej powołana została Uchwała Nr LII/500/06 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 5 października 2006 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, która została uchylona Uchwałą Nr XV/187/08 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 23 kwietnia 2008 roku.

Z up. BURMISTRZA

Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA