

Zarządzenie Nr GG.0050.1199.2018
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 16 lipca 2018 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, położonych w obrębie ewidencyjnym numer 13, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.), w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Darłowie na okres 21 dni, wykaz nieruchomości oznaczonych numerami geodezyjnymi: 149/35 o powierzchni 4158 m² i 154/10 o powierzchni 1667 m², które położone są w obrębie ewidencyjnym numer 13 miasta Darłowo.

Nieruchomości przeznaczone są do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej.

Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości, poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej: „Głos Koszaliński-Dziennik Pomorza” oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Darłowie: „www.darlowo.pl”.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Z up. BURMISTRZA

Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

L.p.	Położenie nieruchomości	nr działki, nr obrębu, powierzchnia działki, nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Wartość nieruchomości netto
1.	Darłowo ulica Józefa Wybickiego 8	Działka numer 149/35, obręb 13, powierzchnia 4158 m ² , KO1K/00029114/5	nieruchomość niezabudowana	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Darłowo, oznaczona jest symbolami: 4U - teren zabudowy usługowej i rzemiosła. Pod budowę Ośrodka Rehabilitacyjnego i Domu Pomocy Społecznej	bezprzetargowo	272.960,00 złotych
2.	Darłowo ulica Józefa Wybickiego 6	Działka numer 154/10, obręb 13, powierzchnia 1667 m ² , KO1K/00029114/5	nieruchomość niezabudowana	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Darłowo, oznaczona jest symbolami: 4U - teren zabudowy usługowej i rzemiosła. Pod budowę Ośrodka Rehabilitacyjnego i Domu Pomocy Społecznej	bezprzetargowo	109.430,00 złotych

Zapłata za zbywane nieruchomości nastąpi przed zawarciem aktu notarialnego w formie jednorazowej wpłaty lub w formie ratalnej, tj. cena sprzedaży może być rozłożona na nie więcej niż 5 rat rocznych, z tym że pierwsza rata płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego, a pozostała część należności rozłożonej na raty jest oprocentowana w wysokości 0,5% w stosunku rocznym.

Od wartości nieruchomości zostaje udzielona bonifikata w wysokości 95%.

Podatek VAT, w wysokości 23%, obliczony od kwoty należnej do zapłaty, płatny jest w całości przed zawarciem aktu notarialnego.

Wykaz wywieszono dnia 16 lipca 2018 roku, zdjęto dnia 6 sierpnia 2018 roku.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej opisanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu tj. w dniu 27 sierpnia 2018 roku.

Dodatkowe informacje można uzyskać w tut. Urzędzie, osobiście w pokoju nr 27 lub pod numerem telefonu (94) 314 22 23 wew. 207.

Z up. BURMISTRZA

Elżbieta Karpińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA