

Zarządzenie Nr GG.0050.1142.2018

Burmistrza Miasta Darłowo

z dnia 25 maja 2018 roku

w sprawie zamiany nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym numer 9 miasta Darłowa oraz sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Darłowo

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.), art. 15 ust.1, art.37 ust.2 pkt 4, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.), oraz na podstawie Uchwały Nr LIV/420/2018 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 24 maja 2018 roku w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości, zarządzam co następuje:

§ 1

1. Przeznaczam do zamiany nieruchomość, stanowiącą własność Gminy Miasto Darłowo oznaczoną w ewidencji gruntów, jako działka numer 18/3 położoną w obrębie ewidencyjnym numer 9 miasta Darłowo, o powierzchni 82 m², dla której Sąd Rejonowy w Koszalinie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KO1K/00015341/4, której wartość wynosi 8.380,00 złotych netto (10.307,40 złotych brutto).

-na nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka numer 17/1, położoną w obrębie ewidencyjnym numer 9 miasta Darłowo, o powierzchni 48 m², dla której Sąd Rejonowy w Koszalinie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KO1K/000107060/2, stanowiącą własność osoby fizycznej, której wartość wynosi 4.580,00 złotych netto.

2. Dokonanie czynności, o której mowa w ust. 1, nastąpi za dopłatą przez osobę fizyczną różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

3. Nabycie gruntu na rzecz Gminy Miasto Darłowo w drodze zamiany nastąpi na cele publiczne – pod projektowany ciąg pieszy wzdłuż nabrzeża rzeki Wieprzy w oparciu o treść art. 6 pkt 9c ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) oraz art. 6 ust. 1 i art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.).

4. Koszty notarialne zawarcia umowy zamiany pokryje właściciel działki numer 17/1.

5. Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Darłowo, o której mowa w ust.1, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Darłowie na okres 21 dni.

Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości, poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej: „Głos Koszaliński – Dziennik Pomorza Środkowego” oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Darłowie: „www.darlowo.pl”.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

Elżbieta Kosińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze zamiany

Lp.	Położenie nieruchomości	nr działki, nr obrębu, powierzchnia działki, nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena sprzedaży nieruchomości	Zasady sprzedaży nieruchomości
1.	Darłowo ulica 1-go Maja	18/3 obręb 9, powierzchnia 82 m ² , księga wieczysta K01K/00015341/4	nieruchomość niezabudowana	Działka znajduje się w jednostce oznaczonej symbolem D1 MS - zabudowa śródmiejaska mieszkalno-usługowa	zamiana	5.727,40 złotych brutto	Dopłatę na rzecz Gminy Miasto Darłowo należy wpłacić w całości przed zawarciem aktu notarialnego

Wykaz wywieszono dnia 28 maja 2018 roku, zdjęto dnia 18 czerwca 2018 roku.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej opisanej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu tj. w dniu 9 lipca 2018 roku.

Dodatkowe informacje można uzyskać w tut. Urzędzie, osobiście w pokoju nr 27 lub pod numerem telefonu (94) 314 - 22 - 23 wew. 208.

Z up. BURMISTRZA
Elżbieta Kowalska
ZASTĘPCA BURMISTRZA