

**Zarządzenie Nr GG.0050.1060.2018**  
**Burmistrza Miasta Darłowo**  
**z dnia 3 kwietnia 2018 roku**

**w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości gruntowej, położonej w Darłowie przy ulicy Gen. Józefa Sowińskiego, na rzecz jej dotychczasowego użytkownika wieczystego.**

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2017 roku, poz.1875 z późn. zm.) i art.32 ust.1 i ust.2, art. 37 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2018 roku, poz.121 z późn. zm.), w związku z Uchwałą Nr XV/187/08 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 23 kwietnia 2008 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów ( z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1

Wyrażam zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,0021 ha, oznaczonej jako działka gruntu numer 222/24 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym numer 0011 przy ulicy Gen. Józefa Sowińskiego, na rzecz jej dotychczasowego użytkownika wieczystego.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Uzasadnienie:**

Gmina Miasto Darłowo jest właścicielem nieruchomości gruntowej , oznaczonej jako działka gruntu numer 222/24 o powierzchni 0,0021 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym numer 0011 Miasta Darłowo przy ulicy Gen. Józefa Sowińskiego.

Przedmiotowa nieruchomość umową notarialną z dnia 30.01.2014 roku została oddana na rzecz osoby fizycznej w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat z przeznaczeniem pod zabudowę budynkiem garażowym. Dla wyżej wymienionej nieruchomości założona jest księga wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Koszalinie VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

Zbywana nieruchomość gruntowa jest zabudowana, a o jej nabycie wystąpił użytkownik wieczysty na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

**BURMISTRZ**

*Arkadiusz Klimowicz*