

INFORMACJA O OPŁACIE ZA ZMNIEJSZENIE NATURALNEJ RETENCJI TERENOWEJ

W dniu 1 stycznia 2018 r. weszła w życie ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2017r., poz. 1566 ze zm.), wprowadzająca istotne zmiany w dotychczasowym systemie gospodarowania wodami w Polsce. Do takich zmian należy wprowadzenie opłaty za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej. Ustawa nakłada na Burmistrza obowiązek związany z poborem opłat za usługi wodne związane ze zmniejszeniem retencji.

Art. 269 ustawy Prawo wodne wprowadza obowiązek dokonywania opłat za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej i nakłada obowiązek uiszczenia opłaty za usługi wodne za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej na skutek wykonywania na nieruchomości o powierzchni powyżej 3500 m² robót lub obiektów budowlanych trwale związanych z gruntem, mających wpływ na zmniejszenie tej retencji przez wyłączenie więcej niż 70% powierzchni nieruchomości z powierzchni biologicznie czynnej na obszarach nieujętych w systemy kanalizacji otwartej lub zamkniętej.

Zgodnie z art. 270 ust. 7 ustawy Prawo wodne, wysokość opłaty za w/w usługę wodną zależy odpowiednio od wielkości powierzchni uszczelnionej, rozumianej jako powierzchnia zabudowana wyłączona z powierzchni biologicznie czynnej oraz zastosowania kompensacji retencyjnej. Sposób obliczania opłaty za tę usługę wodną reguluje art. 272 ust. 8 w/w ustawy ustala, że wysokość opłaty ustala się jako iloczyn jednostkowej stawki opłaty, wyrażonej w m² wielkości utraconej powierzchni biologicznie czynnej oraz czasu wyrażonego w latach.

Władający nieruchomością o powierzchni powyżej 3500 m², która została zabudowana w co najmniej 70%, zobowiązani są do przedstawienia danych dotyczących wielkości utraconej powierzchni biologicznie czynnej w m², do Burmistrza Miasta Darłowo w terminie do 25.03.2018r. dostarczając wypełnione oświadczenie w zakresie punktu 1 ÷ 4. Pozostali władający składają oświadczenie wypełniając pkt 1.

Oświadczenie dostępne jest w formie elektronicznej na stronie internetowej Urzędu Miasta Darłowo oraz w BIP Miasta Darłowo, a także w formie papierowej w siedzibie Miasta Darłowo – pokój nr 35.

Burmistrz Miasta Darłowo, w formie informacji, przekaże podmiotom obowiązującym do ponoszenia opłat za usługi wodne, wysokość przedmiotowej opłaty, zawierającej także sposób obliczenia tej opłaty. Wniesienie opłaty powinno nastąpić w terminie 14 dni od dnia, w którym doręczono informację w kasie Miasta Darłowo lub na rachunek bankowy urzędu miasta, wskazany w informacji. Opłatę należy wносить za okresy kwartalne.

Jednostkowe stawki opłat za usługi wodne za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 22 grudnia 2017r. w sprawie jednostkowych stawek opłat za usługi wodne wynoszą:

1) bez urządzeń do retencjonowania wody z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z gruntem – 0,50 zł za 1 m² na 1 rok;

2) z urządzeniami do retencjonowania wody z powierzchni uszczelnionych o pojemności:

a) do 10% odpływu rocznego z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z gruntem – 0,30 zł za 1 m² na 1 rok,

b) od 10 do 30% odpływu rocznego z obszarów uszczelnionych trwale związanych z gruntem – 0,15 zł za 1 m² na 1 rok,

c) powyżej 30% odpływu rocznego z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z gruntem – 0,05 zł za 1 m² na 1 rok.

Burmistrz Miasta Darłowo

Z up: BURMISTRZA

Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCY BURMISTRZA

.....
(imię i nazwisko/nazwa firmy/

.....
(adres)

.....
(pesel / NIP)

.....
(telefon / e-mail)

OŚWIADCZENIE

1. Ja niżej podpisany/a..... oświadczam, że posiadam/nie posiadam* nieruchomość o powierzchni powyżej 3500 m² na której, na skutek wykonywania robót lub obiektów budowlanych trwale związanych z gruntem, wyłączone zostało powyżej 70% z powierzchni biologicznie czynnej na obszarach nieujętych w systemy kanalizacji otwartej lub zamkniętej, mających wpływ na zmniejszenie retencji (zgodnie z art. 269 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz. U. poz. 1566 ze zm.).

Punkty 2–4 wypełnić w przypadku posiadania nieruchomości określonej w punkcie 1.

2. Dotyczy nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna:

- nr:, położona w miejscowości:

KW nr:, powierzchnia działki:m²;

Wielkość utraconej powierzchni biologicznie czynnej: m².

- nr:, położona w miejscowości:

KW nr:, powierzchnia działki:m²;

Wielkość utraconej powierzchni biologicznie czynnej: m².

3. Oświadczam, że posiadam tytuł prawny do dysponowania nieruchomością, wymienioną w pkt 2 wynikający z**:

a) własności

b) współwłasności

(wskazanie współwłaścicieli – imię, nazwisko i adres)

c) użytkowania wieczystego,

d) trwałego zarządu,

e) inne formy prawne (np. pełnomocnictwo):

4. Dokumentem potwierdzającym powyższy tytuł prawny jest***:

.....

.....
(miejscowość i data)

.....
(czytelny podpis)

* niepotrzebne skreślić;

** odpowiednio zaznaczyć;

*** Wskazać dokument, z którego wynika tytuł prawny (np. akt notarialny, księga wieczysta itp.).

Jednocześnie informuje się, że zgodnie z Art.233§1 „Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym **lub innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy**, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do 8 lat