

Zarządzenie Nr GG.0050.1034.2018
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 28 lutego 2018 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków nieruchomości
przyległej.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 roku, poz.1875 z późn. zm.), w związku z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 roku, poz.121 z późn. zm.) oraz Zarządzeniem Burmistrza Miasta Darłowo Nr GG.0050.1000.2018 z dnia 29 stycznia 2018 roku zarządzam co następuje:

§ 1

Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Darłowie oraz publikacji w prasie lokalnej „Głos Koszaliński Dziennik Pomorza Środkowego”, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Darłowie www.darlowo.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Darłowie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Z up. BURMISTRZA
Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

MIASTO DARŁOWO

Pl. Tadeusza Kościuszki 9
76-150 DARŁOWO
REGON 330920937
NIP 499-05-27-500
GG.6840.2.16.2017

Załącznik do Zarządzenia
Nr GG.0050.1034.2018
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 28 lutego 2018 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków nieruchomości przyległej.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Numer księgi wieczystej: KO1K/00024374/0 Położenie: obręb ewidencyjny numer 0011 Miasta Darłowo Numer działki: 11/45
Powierzchnia	0,0047 ha
Opis nieruchomości i ograniczenia	Działka gruntu niezabudowana o kształcie zbliżonym do trapezu.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej D-Darłowo Centrum położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo, działka gruntu znajduje się na terenie oznaczonym symbolem D22 MS z przeznaczeniem: zabudowa śródmiejska mieszkalno-usługowa. Sprzedaż następuje z przeznaczeniem na poprawienie warunków nieruchomości przyległej, położonej przy ulicy Aleje Wojska Polskiego 7 i 7A, składającej się z działek gruntu numer 11/35, 22/4, 23/5 i 11/34 obręb ewidencyjny numer 0011 Miasta Darłowo.
Cena nieruchomości	10.000,00 zł
Termin i zasady zapłaty za nabycie nieruchomości	Do ceny sprzedaży działki gruntu zostanie doliczony podatek VAT, który na dzień ogłoszenia niniejszego wykazu wynosi 23%. Zgodnie z art. 70 ust.2-4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, cena nieruchomości sprzedawanej w drodze bezprzetargowej, może zostać rozłożona na raty, na czas nie dłuższy niż 10 lat. Wierzytelność z tego tytułu w stosunku do nabywcy podlega zabezpieczeniu, w szczególności przez ustanowienie hipoteki. Pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości, a następnie raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie w terminach ustalonych przez strony w umowie. Rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega

	<p>oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski. Rada gminy może wyrazić zgodę na zastosowanie innej stopy procentowej.</p> <p>W przypadku spłaty ceny w formie jednorazowej , zapłata następuje nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.</p> <p>Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej, które określi notariusz.</p>
Inne informacje	<p>Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu.</p> <p>Bliższych informacji udziela się w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Planowania tut. Urzędu Miejskiego, pokój numer 26-27.</p>

Wykaz wywieszono od dnia...1.03.... 2018 roku do dnia ...22.03.... 2018 roku.

Wykaz sporządził:

Paweł Czubek

Inspektor ds. przekształceń własnościowych.

Z up. BURMISTRZA

Elżbieta Kubińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA