

Darłowo, dnia 6 lutego 2018 roku.

Radni Rady Miejskiej w Darłowie

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, poz. 2232)

z w o ł u j ę

LI sesję Rady Miejskiej w Darłowie, która odbędzie się **13 lutego 2018 roku godz. 10.00** w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Darłowie.

Porządek obrad:

1. Sprawy organizacyjne:
 - otwarcie sesji i stwierdzenie kworum,
 - propozycje zmiany porządku obrad,
 - zatwierdzenie protokołów sesji z: 22 grudnia 2017 r. oraz 26 stycznia 2018 r.
2. Sprawozdanie Burmistrza Miasta z działań podejmowanych w okresie między sesjami.
 - wnioski i postulaty Zarządów Osiedli,
 - uwagi i wnioski mieszkańców.
3. Interpelacje.
4. Zapytania Radnych.
5. Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez Miasto Darłowo za 2017 r. (Druk nr 1).
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy – Miasto Darłowo na 2018 rok (Druk nr 1A).
7. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu spółki Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. na lata 2018 - 2020 (Druk nr 2).
8. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej E - Darłowo Wschodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo - obszar E1 (Druk nr 3).
9. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej B - Darłowo Zachodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo - obszar B9 (Druk nr 4).
10. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przedłużenia ulicy Portowej (Druk nr 5).
11. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy Czesława Niemena (Druk nr 6).
12. Podjęcie uchwały w sprawie nadania rondu nazwy „Rondo Lotników Morskich”. (Druk nr 7).
13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Darłowo na rzecz Województwa Zachodniopomorskiego (Druk nr 8).

14. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia na własność działki gruntu położonej w Darłowie, zabudowanej przez dzierżawcę gruntu boksem garażowym” (Druk nr 9).
15. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdań z działalności stałych Komisji Rady Miejskiej w Darłowie za 2017 rok (Druk nr 10).
16. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia ramowego harmonogramu pracy Rady Miejskiej w Darłowie na 2018 rok (Druk nr 11).
17. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia planów pracy stałych Komisji Rady Miejskiej w Darłowie na 2018 rok (Druk nr 12).
18. Odpowiedzi na interpelacje.
19. Zamknięcie sesji.

Przewodnicząca Rady

Krzyszna Sokolińska

Burmistrz Miasta Darłowo
województwo zachodniopomorskie

DRUK nr 1

Darłowo, dnia 18 stycznia 2018 r.

OSS.4424.111.2017

BIURO RADY MIEJSKIEJ w Darłowie
Data wpływu 18.01.18
Podpis.....

Pani Krystyna Sokolińska
Przewodnicząca
Rady Miejskiej
w Darłowie

Na podstawie art. 30a ust. 5 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2017 r. poz. 1189 i 2203) przedkładam sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach i placówkach prowadzonych przez Miasto Darłowo za 2017 r.

Z up. BURMISTRZA

Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

M. Darłowo

Nazwa jednostki samorządu terytorialnego

Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez jednostkę samorządu terytorialnego

Nazwa województwa
Nazwa powiatu
Nazwa gminy

zachodniopomorskie

stawieński

DARŁOWO

WK	PK	GK	GT
32	13	01	1

kod TERYT

od dnia 1 stycznia
do dnia 31 sierpnia (B1)

od dnia 1 września
do dnia 31 grudnia (B2)

Kwota bazowa

(zgodnie z ustawą budżetową
na rok podlegający analizie)

2017

Rok podlegający analizie:

2 752,92

2 752,92

Lp.	Stopnie awansu zawodowego	Wskaźniki określone w art. 30 ust. 3 Karty Nauczyciela	Średnie wynagrodzenie		Średnioroczna liczba etatów ustalana dla okresów obowiązywania poszczególnych kwot bazowych		Suma iloczynów średniorocznej liczby etatów i średnich wynagrodzeń, o których mowa w art. 30 ust. 3 Karty Nauczyciela, ustalonych dla okresów obowiązywania poszczególnych kwot bazowych	Wydatki poniesione w roku na wynagrodzenia w składnikach wskazanych w art. 30 ust.1 Karty Nauczyciela	Kwota różnicy
			od dnia 1 stycznia do dnia 31 sierpnia (kol. 3 x B1)	od dnia 1 września do dnia 31 grudnia (kol. 3 x B2)	od dnia 1 stycznia do dnia 31 sierpnia	od dnia 1 września do dnia 31 grudnia			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	nauczyciel stażysta	100%	2 752,92	2 752,92	1,69	5,39	96 572,43	96 302,14	-270,29
2	nauczyciel kontraktowy	111%	3 055,74	3 055,74	4,20	8,09	201 556,61	207 002,19	5 445,58
3	nauczyciel mianowany	144%	3 964,20	3 964,20	18,36	16,18	838 824,72	835 137,02	-3 687,70
4	nauczyciel dyplomowany	184%	5 065,37	5 065,37	94,37	91,44	5 676 861,47	5 960 391,33	283 529,86

18.01.2018 r.

Zbigniew Mielczarski - kierownik Referatu
Oświaty i Spraw Społecznych

Eiżbieta Karlińska - Zastępca Burmistrza Miasta Darłowo

(data sporządzenia)

(osoba sporządzająca¹ (imię, nazwisko, stanowisko))

(osoba zatwierdzająca² (imię, nazwisko, stanowisko))

Burmistrz
Eiżbieta Karlińska
Zastępca Burmistrza

¹ Osoba, która faktycznie sporządziła sprawozdanie.

² Przedstawiciel organu prowadzącego w rozumieniu art. 91d pkt 2 Karty Nauczyciela

Projekt

z dnia 6 lutego 2018 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W DARŁOWIE**

DRUK nr 1A

z dnia 2018 r.

w sprawie zmian budżetu Gminy - Miasto Darłowo na 2018 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, poz. 2232, z 2018r. poz. 130) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Dokonuje się zwiększenia dochodów o kwotę 6.434,77 zł oraz zgodnie z załącznikiem Nr 1 do uchwały.

§ 2. Dokonuje się zwiększenia wydatków o kwotę 38.061,73 zł oraz zmniejszenia wydatków o kwotę 31.626,96 zł zgodnie z załącznikiem Nr 2 do uchwały.

§ 3. Po dokonanych zmianach budżet zamyka się:

1. Dochodami ogółem 71.642.990,84 zł
z tego:

- na realizację zadań własnych 61.152.967,71 zł
w tym: dochody z opłat za wydawanie zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych oraz za korzystanie z tych zezwoleń 610.000,00 zł

- na realizację zadań zleconych z zakresu 10.490.023,13 zł
administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami.

2. Wydatkami ogółem 76.790.712,72 zł
z tego:

- na realizację zadań własnych 66.300.689,59 zł
w tym: na realizację zadań z Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i przeciwdziałaniu narkomanii 628.120,00 zł na realizację zadań z zakresu administracji 10.490.023,13 zł rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami.

3. W ramach wydatków na realizację zadań własnych wydatki majątkowe stanowią kwotę 19.144.061,66 zł.

4. Budżet gminy - Miasto Darłowo na rok 2018 zamyka się deficytem w kwocie 5.147.721,88 zł, który pokryty będzie wolnymi środkami.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

SEKRETARZ MIASTA
Waldemar Bonk

Z up. BURMISTRZA
Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr

Rady Miejskiej w Darłowie

z dnia 2018 r.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Dochody
700			Gospodarka mieszkaniowa	6 434,77
	70004		Różne jednostki obsługi gospodarki mieszkaniowej	6 434,77
		0950	Wpływy z tytułu kar i odszkodowań wynikających z umów	6 434,77
			MIEJSKI ZARZĄD BUD. KOM.	6 434,77

Razem:				6 434,77
--------	--	--	--	----------

Z up. BURMISTRZA

Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Darłowie
z dnia 2018 r.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Wydatki
600			Transport i łączność	31 626,96
	60016		Drogi publiczne gminne	31 626,96
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	31 626,96
			Urząd Miejski	31 626,96
			BUDOWA PARKINGU PRZY UL. RZEMIEŚNICZEJ	31 626,96
700			Gospodarka mieszkaniowa	6 434,77
	70004		Różne jednostki obsługi gospodarki mieszkaniowej	6 434,77
		4270	Zakup usług remontowych	6 434,77
			MIEJSKI ZARZĄD BUD. KOM.	6 434,77
710			Działalność usługowa	- 31 626,96
	71035		Cmentarze	- 31 626,96
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	- 31 626,96
			Urząd Miejski	- 31 626,96
			MODERNIZACJA CMETARZA KOMUNALNEGO PRZY ULICY ŚW. GERTRUDY	- 31 626,96
Razem:				6 434,77

Z up. BURMISTRZA
Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Uzasadnienie do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Darłowie
z dnia 2018 r.

Zwiększa się dochody i wydatki Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych o kwotę 6.434,77 zł w związku z otrzymaniem odszkodowania przez jednostkę i przeznacza się te środki na koszty remontów budynków mieszkalnych. Przenosi się kwotę 31.626,96 zł z zadania: "Modernizacja cmentarza komunalnego przy ulicy św. Gertrudy" do zadania: "Budowa parkingu przy ulicy Rzemieśniczej" w związku z dostosowaniem kosztów zadania do kosztorysu.

Z up. BURMISTRZA

Elżbieta Mamińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Projekt

z dnia 5 lutego 2018 r.

Zatwierdzony przez

dr Maciej Jabłoński
radca prawny

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W DARŁOWIE**

DRUK nr 2

z dnia 2018 r.

w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu spółki Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Darłowie na lata 2018-2020

Na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2017 r., poz. 328, poz. 1566, poz. 2180), Rada Miejska w Darłowie uchwala co następuje:

§ 1. Przyjmuje się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu spółki Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Darłowie na lata 2018-2020, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Darłowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA
Elżbieta Kucharska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

SEKRETARZ MIASTA
Włodzisław Bonk

Załącznik do Uchwały Nr

Rady Miejskiej w Darłowie

z dnia 2018 r.

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH NA LATA 2018-2020

I. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w latach 2018-2020 tak jak dotychczas, świadczyć będzie usługi w zakresie dostawy wody, odprowadzania i oczyszczania ścieków na obszarze miasta Darłowa. Odprowadzanie ścieków odbywać się będzie zarówno za pomocą systemu kanalizacji sanitarnej jak również przy użyciu wozów asenizacyjnych.

II. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne urządzeń wodociągowych w latach 2018-2020.

1. Budowa i modernizacja sieci wodociągowej związana z remontami dróg

Cel zadania: Wymiana wyeksploatowanych sieci wodociągowej związanych z remontami lub wymianą nawierzchni dróg celem uniknięcia konieczności rozbiórki nowo wybudowanych nawierzchni w przypadku ewentualnych awarii sieci.

1.1 Wymiana częściowa i budowa sieci w ulicy Helskiej. (306 mb, DN 160 wraz z węzłami zasuw)

1.2 Wymiana sieci na terenie Starego Miasta

2. Budowa i modernizacja sieci wodociągowej nie związana z remontami dróg

Cel zadania: Opracowanie dokumentacji projektowych, modernizacja istniejących urządzeń oraz budowa nowych odcinków sieci wodociągowej mająca na celu zwiększenie efektywności systemu doprowadzania wody oraz budowa nowych odcinków w nowych będących w zasiedlaniu ulicach.

2.1 Opracowanie dokumentacji projektowej magistrali zachodniej w celu zabezpieczenia ciągłości dostaw wody w trakcie np. awarii oraz z uwzględnieniem czynnika sezonowości.

2.2 Remont zbiornika oraz instalacji zasilającej w wodę zbiornik na wieży ciśnień.

2.3 Budowa sieci w ul. Tynieckiego, Szarych Szeregów, Jana z Maszewa i budowa sieci w ul. Kurpińskiego od strony ul. Lutosławskiego (dokończenie inwestycji z 2011 r.) (160 mb, DN 110)

2.4 Modernizacja magistrali wodociągowej.

3. Stacja uzdatniania i Ujęcia Komunalne Wody - Modernizacja.

Cel zadania: Celem zadania jest wykonanie projektu budowy studni głębinowej w celu zabezpieczenia ilości wody dla potrzeb rozwijającego się miasta. Planowana wymiana złóż filtrów pospiesznych na nowe, zmiana systemu pomiaru i dozowania podchlorynu sodu. Wymiana pomp II stopnia wraz ze zmianą systemu sterowania oraz budowa odrębnego systemu płukania filtrów pospiesznych.

4. Monitoring zużycia i produkcji wody.

Cel zadania:

4.1 Strefowe opomiarowanie sieci wodociągowej rozdzielczych cd. – montaż przepływomierzy z rejestratorami na nowych połączeniach sieci oraz podział strefy centrum na mniejsze podstrefy.

4.2 Opomiarowanie odbiorców indywidualnych wodomierzami z rejestratorami i zdalnym odczytem wskazań- ma na celu umożliwienie odczytywanie wskazań wodomierzy bez konieczności wchodzenia na posesję lub do mieszkania. Ma to też umożliwić rozliczanie wspólnot mieszkaniowych z wodomierzami głównymi i mieszkaniowymi, gdzie niezbędne są odczyty wszystkich wodomierzy w jednym czasie, a zawsze się zdarza , że nie ma dostępu do wielu lokali, co uniemożliwia dokonanie prawidłowego podziału kosztów zużytej wody.

4.3 Zakup beczki na potrzeby zaopatrzenia w wodę pitną.

III. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne urządzeń kanalizacyjnych w latach

2018-2020

1. Modernizacje obiektów kanalizacyjnych - oczyszczalnia , przepompownie.

Cel zadania:

1.1 Przepompownie ścieków –Modernizacja monitoringu- wymiana sond poziomu, agregatów pompowych oraz montaż przetworników ciśnienia w celu uzyskania właściwego obrazu pracy całego systemu kanalizacji ciśnieniowej. Umożliwi to, między innymi, racjonalne planowanie rozbudowy systemu na nowe obszary.

1.2 Oczyszczalnia Ścieków dla miasta Darłowa w Żukowie Morskim – Modernizacja Planowana jest budowa placu składowego na skratki i odpady z piaskowników. Opomiarowanie punktu zlewnego. Budowa nowego systemu sterowania procesami technologicznymi.

2. Budowa i modernizacja sieci kanalizacyjnej oraz zakup sprzętu do jej budowy i konserwacji.

2.1 Wykonanie koncepcji budowy kanalizacji sanitarnej dla nieskanalizowanych obszarów objętych MPZP

2.2 Dokumentacja kanalizacji Strugi Darłowskiej. (długość ok. 1900 mb, DN 1000).

2.3 Dokumentacja kolektora dosyłowego do oczyszczalni. (długość ok. 2100 mb, DN 400).

2.4 Zakup samochodu specjalistycznego do czyszczenia kanalizacji- posiadany przez nas samochód do czyszczenia kanalizacji jest wykorzystywany nieustannie do prac związanych z udrożnianiem przewodów kanalizacyjnych potrzebny jest drugi do bieżącego oczyszczania przewodów z namulów i innych osadów , co w tej chwili robione jest sporadycznie i w zakresie niewystarczającym.

2.5 Budowa kanalizacji sanitarnej w ulicy Jana z Maszewa.

IV. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

Rok 2018 – 1110000 zł.

Rok 2019 – 930000zł

Rok 2020 – 1100000 zł.

V. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej planowane inwestycje na lata 2018-2020 zamierza sfinansować ze środków własnych pochodzących z odpisów amortyzacyjnych z uwzględnieniem kredytów.

W załączeniu:

1.Zbiorcza tabela inwestycji planowanych na lata 2018 – 2020.

URZĄDZENIA WODOCIĄGOWE

L.p.	Lokalizacja - nazwa zadania				uwagi	uwagi 2018	uwagi 2019	uwagi 2020
		2018	2019	2020				
		w tys. zł	w tys. zł	w tys. zł				
1	Budowa i modernizacja sieci wodociągowej związana z remontami dróg	180	100	20				
1.1	Budowa sieci wodociągowej ul. Helska	130				budowa sieci wodociągowej		
1.2	Wymiana armatury w	50	100	20				

	obręb Starego Miasta							
2	Budowa i modernizacja sieci wodociągowej nie związana z remontami dróg	250	370	300				
2.1	Projekt zachodniej magistrali		120	50		alternatywne zasilanie w wodę dla Dąrtówka Zachodniego		
2.2	Remont wieży ciśnień	50	50	50		Remont schodów	Renowacja zbiornika	Renowacja zbiornika
2.3	Teren miasta - Uzbrajanie nowych terenów w sieci wodociągowe	150	150	150		Budowa wodociągu ul. Tynieckiego	Budowa wodociągu ul. Jana z Maszewa	Budowa wodociągu ul. Szarych Szeregów
2.4	Modernizacja magistrali wodociągowej	50	50	50	Inwestycja mająca na celu zmniejszenie uciążliwości dla odbiorców usług i strat wody podczas awarii sieci wodociągowej.	modernizacja komór zasuw	modernizacja komór zasuw	modernizacja komór zasuw
3	Stacja uzdatniania i Ujęcia Komunalne Wody - Modernizacja	80	100	150		Modernizacja systemu pomiaru oraz dezynfekcji wody , wykonanie dokumentacji technicznej na kolejną studnię	Modernizacja systemu napowietrzania wody	Modernizacja systemu pompowego II stopnia
4	Monitoring zużycia i produkcji wody	160	100	100				
4.1	Strefowe opomiarowanie sieci wodociągowej rozdzielczych cd.	50	50	50	Opomiarowanie strefowe ma na celu monitoring przepływów wody w sieci, który umożliwi szybszą lokalizację ewentualnych wycieków, oraz nielegalnych poborów wody. Zakres rzeczowy, objęty niniejszym planem, to montaż 4 stacjonarnych przepływomierzy na nowych sieciach oraz podział strefy centrum na mniejsze strefy pomiarowe			

4.2	Opomiarowanie odbiorców indywidualnych wodomierzami z rejestratorami i zdalnym odczytem wskazań.	50	50	50	Opomiarowanie tworzone do ograniczenia strat wody oraz możliwości swobodnego odczytu. Bilansowanie wody,			
4.3	Zakup beczki do zaopatrzenia w wodę	60						
	Razem - Wodociągi	670	670	570				
Urządzenia Kanalizacyjne								
L.p.	Lokalizacja - nazwa zadania				Opis zadania / zakres			
		2018	2019	2020				
		w tys. zł	w tys. zł	w tys. zł				
1	Modernizacje obiektów kanalizacyjnych oczyszczalnia, przepompownie	100	150	90				
a	Przepompownie ścieków - Modernizacja.	40	100	40	Modernizacja obejmuje sukcesywną wymianę zużytych pomp ściekowych na nowsze sprawniejsze modele, zmianę w systemie opomiarowania i sterowania przepompowniami oraz tworzenie systemów zabezpieczających przed podtopieniami posesji poprzez ograniczanie dopływu wód opadowych do przepompowni podczas gwałtownych opadów atmosferycznych.			

b	Oczyszczalnia Ścieków dla miasta Darłowa w Żukowie Morskim - Modernizacja	60	50	50	Modernizacja będzie obejmować budowę punktu zlewnego, opomiarowania ścieków, zmiany systemu sterowania oraz monitoringu.	Budowa punktu zlewnego		wymiana systemu sterowania
2	Budowa i modernizacja sieci kanalizacyjnej oraz zakup sprzętu do jej budowy i konserwacji.	340	110	350				
2.1	Koncepcja rozbudowy kanalizacji sanitarnej wraz z siecią przepompowni.	100	50		Wykonanie koncepcji dla obszarów nieskanalizowanych objętych MPZP			
2.2	Kanalizacja Strugi Darłowskiej - dokumentacja		60		Inwestycja polegająca na skanalizowaniu cieku wodnego Struga Darłowska w celu obniżenia kosztów jej konserwacji (koszenie i odmulanie)			
2.3	Kolektor dosyłowy do oczyszczalni	60			Inwestycja polegająca na wybudowaniu drugiego kolektora dosyłowego ścieków do oczyszczalni w celu obniżenia ciśnienia w systemie kolektorów tłocznych ścieków (odblokowanie systemu)			
2.4	Zakup beczkowozu			350	Zakup samochodu do wywozu nieczystości płynnych i udrażniania kanalizacji.			
2.5	Budowa kanalizacji sanitarnej ul. Jana z Maszewa	180						
	Razem - Kanalizacja sanitarna	440	260	440				
	Razem - Wodociągi i Kanalizacja	1110	930	1010				

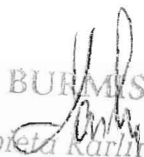
Z-up. BURMISTRZA

Elżbieta Kanińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Uzasadnienie do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Darłowie
z dnia 2018 r.

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Darłowie złożyło do zatwierdzenia "Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2018-2020". Plan został opracowany zgodnie z ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. Plan określa w szczególności:

- planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
- przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach,
- przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Z up. BURMISTRZA

Elżbieta Kurlńska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Projekt

z dnia 5 lutego 2018 r.

Zatwierdzony przez
dr Maciej Jabłoński
radca prawny**UCHWAŁA NR/.../2018
RADY MIEJSKIEJ W DARŁOWIE**

z dnia 5 lutego 2018 r.

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej E -
Darłowo Wschodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo - obszar E1.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, poz. 1566) Rada Miejska w Darłowie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zgodnie z uchwałą Nr XXXI/242/2016 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 29 grudnia 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej E - Darłowo Wschodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo - obszar E1, a także po stwierdzeniu, że ustalenia niniejszej uchwały nie naruszają ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Darłowa, uchwalonego uchwałą XLI/360/10 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 8 lutego 2010 r. w sprawie zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miasto Darłowo”, uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej E – Darłowo Wschodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo - obszar E1, przyjętego uchwałą Nr VI/58/2015 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 14 maja 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 26 czerwca 2015 r. poz. 2563, poz. 2564).

2. Przedmiotem zmiany planu jest zmiana zapisów treści uchwały Nr VI/58/2015 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 14 maja 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej E - Darłowo Wschodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo - obszar E1, w ściśle określonym zakresie, tj. zmiana zapisów uchwały dotyczących ustaleń planu w zakresie: intensywności zabudowy, dopuszczalnej powierzchni zabudowy działki budowlanej oraz minimalnej powierzchni nowo wydzielonych działek budowlanych na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, a także zmniejszenie szerokości dróg wewnętrznych, oraz zmniejszenie szerokości strefy wyłączonej z zabudowy, położonej wzdłuż osi kompozycyjnej.

3. W uchwale Nr VI/58/2015 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 14 maja 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej E - Darłowo Wschodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo - obszar E1 w Rozdziale 3 wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 12 pkt 2:

a) lit. j otrzymuje brzmienie:

„j) dla określonej na rysunku osi kompozycyjnej na odcinku od terenu 22KDW do 16KDD obowiązuje zachowanie wolnego od zabudowy korytarza o szerokości minimum 6,0 m na każdą stronę osi”,

b) lit. l otrzymuje brzmienie:

„l) powierzchnia zabudowy - dla zabudowy wolnostojącej do 40%, dla zabudowy szeregowej do 50% powierzchni działki”,

c) lit. n otrzymuje brzmienie:

„n) ilość kondygnacji nadziemnych do 2 z dopuszczeniem realizacji kondygnacji podziemnej”,

d) lit. q otrzymuje brzmienie:

„q) wskaźnik intensywności zabudowy działki:

- dla zabudowy wolnostojącej - do 1,0,
- dla zabudowy szeregowej - do 1,0”;

2) w § 12 pkt 3 lit. a otrzymuje brzmienie:

„a) minimalna szerokość frontu wydzielanej działki dla zabudowy wolnostojącej 20,0 m oraz 8,0 m dla zabudowy szeregowej”;

3) w § 12 pkt 4 lit. a i lit. b otrzymują brzmienie:

„a) dla zabudowy wolnostojącej 500,0 m²,

b) dla zabudowy szeregowej 250,0 m²”;

4) w § 12 pkt 6 lit. lit. b otrzymuje brzmienie:

„b) na terenach 1MN/U, 2MN/U, 3MN/U dopuszcza się wydzielenie i obsługę komunikacyjną z dróg wewnętrznych o minimalnej szerokości 8,0 m w liniach rozgraniczających”;

5) w § 13 pkt 2 lit. g otrzymuje brzmienie:

„g) ilość kondygnacji nadziemnych do 3 z dopuszczeniem realizacji kondygnacji podziemnej; dla budynków związanych z produkcją rolną oraz inwentarskich wysokość zabudowy zgodnie z wymogami technicznymi i technologicznymi”;

6) w § 13 pkt 2 lit. i otrzymuje brzmienie:

„i) wskaźnik intensywności zabudowy działki: do 0,4”;

7) w § 13 pkt 6 lit. b otrzymuje brzmienie:

„b) dopuszcza się wydzielenie w obrębie terenu dróg wewnętrznych o minimalnej szerokości 8,0 m w liniach rozgraniczających.”.

§ 2. Rysunek planu pozostaje bez zmian.

§ 3. Integralnymi częściami uchwały są:

1) rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Darłowie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;

2) rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Darłowie o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 4. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej E - Darłowo Wschodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo - obszar E1 przyjęty uchwałą Nr VI/58/2015 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 14 maja 2015 r. zachowuje swoją moc, z uwzględnieniem zmian wprowadzonych niniejszą uchwałą.

§ 5. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Darłowa.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Miasto Darłowo.

BURMISTRZ
Arkadiusz Klimowicz

SEKRETARZ MIASTA
Waldemar Bonk

Załącznik do Uchwały Nr 1/.../2018

Rady Miejskiej w Darłowie

z dnia 5 lutego 2018 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej E - Darłowo Wschodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo - obszar E1.

Rozstrzygnięcie

Rady Miejskiej w Darłowie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej

E - Darłowo Wschodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo - obszar E1.

Zgodnie z art. 20 ust. 1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, poz. 1566), Rada Miejska w Darłowie nie podjęła rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do przedmiotowego projektu zmiany planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, gdyż na etapie składania uwag do projektu zmiany miejscowego planu wpłynęła jedna uwaga uwzględniona w całości przez Burmistrza Darłowa.


BURMISTRZ
Arkadiusz Klimowicz

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr/.../2018

Rady Miejskiej w Darłowie

z dnia 5 lutego 2018 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej E - Darłowo Wschodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo - obszar E1.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasady ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Zgodnie z art. 20 ust. 1, w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, poz. 1566), Rada Miejska w Darłowie rozstrzyga, że na obszarze objętym miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej E - Darłowo Wschodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo - obszar E1 nie przewiduje się inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i drogowej służących zaspokojeniu zbiorowych potrzeb mieszkańców, tj.:

- 1) budowy, modernizacji i przebudowy dróg publicznych,
- 2) rozbudowy i modernizacji systemu zaopatrzenia w wodę,
- 3) rozbudowy i modernizacji systemu odprowadzenia ścieków sanitarnych,
- 4) budowy, rozbudowy i modernizacji systemu odprowadzania ścieków opadowych i roztopowych,
- 5) budowy i przebudowy systemu zaopatrzenia w gaz,
- 6) modernizacji, rozbudowy i budowy systemów zaopatrzenia w ciepło,
- 7) modernizacji, rozbudowy i budowy systemu zaopatrzenia w energię elektryczną,
- 8) modernizacji, rozbudowy i budowy sieci telekomunikacji,
- 9) gospodarki odpadami.

Gdyż przedmiotem zmiany planu jest zmiana zapisów treści uchwały VI/58/2015 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 14 maja 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej E - Darłowo Wschodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo - obszar E1, w ściśle określonym zakresie, tj. dotyczących ustaleń planu w zakresie: intensywności zabudowy, dopuszczalnej powierzchni zabudowy działki budowlanej oraz minimalnej powierzchni nowo wydzielonych działek budowlanych na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, a także zmniejszenie szerokości dróg wewnętrznych, oraz zmniejszenie szerokości strefy wyłączzonej z zabudowy, położonej wzdłuż osi kompozycyjnej

BURMISTRZ
Arkadiusz Kłogowicz

Uzasadnienie do Uchwały Nr/....../2018
Rady Miejskiej w Darłowie
z dnia 5 lutego 2018 r.

Zgodnie z uchwałą Nr XXXI/242/2016 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 29 grudnia 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej E - Darłowo Wschodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo - obszar E1, a także po stwierdzeniu, że ustalenia niniejszej uchwały nie naruszają ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Darłowa, uchwalonego uchwałą XLI/360/10 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 8 lutego 2010 r. w sprawie zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miasto Darłowo”, za zasadne przyjmuje się uchwalenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej E – Darłowo Wschodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo - obszar E1, przyjętego uchwałą Nr VI/58/2015 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 14 maja 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 26 czerwca 2015 r. poz. 2563, poz. 2564) w ściśle określonym zakresie, tj. zapisów uchwały dotyczących ustaleń planu w zakresie: intensywności zabudowy, dopuszczalnej powierzchni zabudowy działki budowlanej oraz minimalnej powierzchni nowo wydzielonych działek budowlanych na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, a także zmniejszenie szerokości dróg wewnętrznych, oraz zmniejszenie szerokości strefy wyłączonej z zabudowy, położonej wzdłuż osi kompozycyjnej.

Zamiar przeprowadzenia ww. zmiany miejscowego planu wynika z konieczności dostosowania wskaźnika intensywności zabudowy do dopuszczalnych parametrów zabudowy zarówno jednorodzinnej, szeregowej, czy zagrodowej. Obecny plan nakłada bowiem obowiązek przy uwzględnieniu dotychczasowych parametrów zabudowy działek np. budowę domu jednorodzinnego w zabudowie wolnostojącej o powierzchni całkowitej zabudowy od 350m² do 490m² lub niewiele mniejszej w przypadku jednoczesnej budowy budynku gospodarczego. Biorąc pod uwagę aktualne tendencje w budownictwie jednorodzinnym, gdzie metraż najczęściej budowanych domów jednorodzinnych jest na niższym poziomie oraz fakt, że wskazany w miejscowym planie z 2015 r. wskaźnik intensywności zabudowy, przy ograniczeniu powierzchni zabudowy działki do 35%, jest niemożliwy do zastosowania, określone w niniejszym planie wskaźniki oraz minimalne powierzchnie nowo wydzielonych działek należy traktować jako niefunkcjonalne i wymagające korekty w granicach określonych w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miasto Darłowo.

Rozwiązaniem między innymi wspomnianego problemu jest wprowadzona zmiana zapisów obecnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Informuje się również, że Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej E - Darłowo Wschodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo - obszar E1 przyjęty uchwałą Nr VI/58/2015 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 14 maja 2015 r. zachowuje swoją moc, z uwzględnieniem zmian wprowadzonych niniejszą uchwałą.

Uzasadnienie wynikające z art. 15 ust. 1 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust. 2÷4:

1. Przy sporządzeniu projektu niniejszej zmiany planu:

1) ze względu na specyficzny charakter zmiany planu ingerencja zmiany planu polegała głównie na umożliwieniu dopuszczenia zabudowy do projektowanych wielkości działek i dopuszczalnych parametrów jej zabudowy, co pozytywnie wpłynie na ład przestrzenny, urbanistykę i projektowaną architekturę tej części miasta. W związku z powyższym wymagania w zakresie ład przestrzenny, w tym urbanistyki i architektury oraz walorów architektonicznych i krajobrazowych będą dostosowane do walorów krajobrazowych objętych granicami planu w tej części miasta.

W wyniku realizacji ustaleń zmiany planu planowane zagospodarowanie terenu nie będzie miało negatywnego wpływu na ład przestrzenny oraz istniejący krajobraz.

2) ze względu na specyficzny charakter zmiany planu nie ingerowano w ustalenia dotyczące wymagań:

a) ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochronie gruntów rolnych i leśnych w prognozie;

- b) ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- c) ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób niepełnosprawnych; ustalonych w obowiązującym planie.

3) Ze względu na specyficzny charakter zmiany planu nie ingerowano w walory ekonomiczne przestrzeni terenu objętego planem.

W wyniku realizacji ustaleń zmiany planu, planowane zagospodarowanie terenu nie będzie ingerowało w dotychczasowe walory ekonomiczne przestrzeni terenu objętego planem.

4) Prawo własności.

Obszar objęty opracowaniem stanowi własność gminy i osób fizycznych. Planowane zagospodarowanie terenu nie narusza prawa własności, nie przewiduje wykupów, ani odsprzedaży terenów objętych zmianą.

Właściciele i zainteresowani terenów objętych niniejszym planem mieli możliwość zapoznania się z wyłożonym do publicznego wglądu projektem.

5) Potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa

Ustalenia planu nie stoją w sprzeczności z potrzebami obronności i bezpieczeństwa państwa.

W trakcie procedury planistycznej, projekt planu został zaopiniowany i uzgodniony z właściwymi organami w w/w zakresie. W związku z zakresem przedmiotu zmiany planu polegającego na zmianie zapisów uchwały dotyczących ustaleń planu w zakresie: intensywności zabudowy, dopuszczalnej powierzchni zabudowy działki budowlanej oraz minimalnej powierzchni nowo wydzielonych działek budowlanych na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, a także zmniejszenie szerokości dróg wewnętrznych, oraz zmniejszenie szerokości strefy wyłączonej z zabudowy, położonej wzdłuż osi kompozycyjnej. W związku z powyższym stwierdza się, że ustalenia zmiany planu nie obejmują problematyki obronności i bezpieczeństwa państwa w pojęciu struktury funkcjonalno-przestrzennej miasta.

6) Potrzeby interesu publicznego

Zmiana planu podyktowana została interesem publicznym mieszkańców miasta Darłowo.

7) Ustalenia dotyczące potrzeb w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych oraz potrzeb zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności ustalonych w dotychczas obowiązującym planie.

Zmiana planu nie ma wpływu na ustalenia dotyczące potrzeb w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej w stosunku do obecnie obowiązującego planu.

Ze względu na specyficzny charakter zmiany planu nie ingerowano w dotychczasowe ustalenia dotyczące sieci szerokopasmowych oraz potrzeb zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności, ustalone w obecnie obowiązującym planie.

8) Zapewnienie udziału społeczeństwa w pracach nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej oraz zachowanie jawności i przejrzystości procedur planistycznych

Zapewnienie udziału społeczeństwa w pracach nad niniejszą zmianą planu, a także zachowanie jawności i przejrzystości procedur planistycznych nastąpiło poprzez powiadomienie społeczeństwa o poszczególnych etapach sporządzania planu, określonych w art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073), w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

Informuje się, że:

1) Po ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planu, w ustalonym terminie nie wpłynął ani jeden wniosek od osób fizycznych, a jedynie 7 wniosków od poszczególnych organów oraz 2 od jednostek organizacyjnych, z których zasadne zostały w całości uwzględnione.

2) Po uzyskaniu wszystkich niezbędnych opinii i uzgodnień projektu zmiany planu, Burmistrz Darłowa zawiadomił o wyłożeniu projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu, zapewniając tym samym udział społeczeństwa w procedurze oceny planu, jak też zapoznanie się z przewidywanym oddziaływaniem projektowanych inwestycji na środowisko przyrodnicze i zdrowie ludzi.

Dyskusja publiczna nad rozwiązaniami projektu planu odbyła się w dniu 30 listopada 2017 r. (czwartek) w siedzibie Urzędu Miejskiego w Darłowie, Pl. T. Kościuszki 9 - w sali konferencyjnej od godz. 15⁰⁰ do godz. 15³⁰. Podczas dyskusji nie zgłoszono ani jednej uwagi.

2. Ustalając przeznaczenie terenu lub określając potencjalny sposób zagospodarowania i korzystania z terenu:

1) ważone były interes publiczny i interesy prywatne, w tym zgłaszane w postaci wniosków i uwag, zmierzające do ochrony istniejącego stanu zagospodarowania terenu, jak i zmian w zakresie jego zagospodarowania poprzez analizę stanu władania oraz wprowadzenie ustaleń zgodnych z wnioskiem o przystąpienie do sporządzenia zmiany planu;

2) ważone były analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne poprzez analizę uwarunkowań i kierunków rozwoju wyznaczonych w studium miasta Darłowa oraz sporządzenie następujących opracowań: prognozy skutków finansowych sporządzenia zmiany planu, prognozy oddziaływania na środowisko w zakresie wprowadzonych zmian.

3. Dopuszczając nową zabudowę, uwzględniono wymagania ładu przestrzennego, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni w zakresie:

1) kształtowania struktur przestrzennych przy uwzględnieniu dążenia do minimalizowania transportochłonności układu przestrzennego – obszar objęty zmianą planu, znajdujący się w granicach istniejącej jednostki osadniczej, jest skomunikowany z pozostałą częścią miasta; realizacja ustaleń zmiany planu nie spowoduje rozprzestrzeniania się nowej zabudowy poza granice obecnej struktury, a co za tym idzie konieczności budowy nowej infrastruktury komunikacyjnej poza tą, która została przewidziana w Miejsowym planie zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej E - Darłowo Wschodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo - obszar E1 przyjętym uchwałą Nr VI/58/2015 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 14 maja 2015 r.;

2) lokalizowanie nowej zabudowy mieszkaniowej w sposób umożliwiający mieszkańcom maksymalne wykorzystanie publicznego transportu zbiorowego jako podstawowego środka transportu – obszar objęty zmianą planu nie przewiduje innej lokalizacji zabudowy mieszkaniowej a niżeli została wyznaczona w dotychczas obowiązującym miejscowym planie.

3) zapewnianie rozwiązań przestrzennych, ułatwiających przemieszczanie się pieszych i rowerzystów – w ustaleniach zmiany planu nie ingerowano w przestrzeń w liniach rozgraniczających dróg publicznych;

4) dążenia do planowania i lokalizowania nowej zabudowy: na obszarach o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej, w granicach jednostki osadniczej w rozumieniu art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 2003 r. o urzędowych nazwach miejscowości i obiektów fizjograficznych (Dz. U. Nr 166, poz. 1612 oraz z 2005 r. Nr 17, poz. 141), w szczególności poprzez uzupełnianie istniejącej zabudowy – obszar objęty zmianą planu położony jest w granicach istniejącej struktury osadniczej i nie prowadzi do rozprzestrzeniania się nowej zabudowy poza jej granice.

4. Uzasadnienie wynikające z art. 15 ust. 1 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – zgodność zmiany planu z wynikami analizy, o której mowa w art. 32 ust. 1.

Miasto Darłowo posiada analizę dotyczącą oceny aktualności studium i planów miejscowych, o której mowa w art. 32, na podstawie której Rada Miejska w Darłowie podjęła Uchwałę Nr XXXI/239/2016 z dnia 29 grudnia 2016 r. w/s oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasto Darłowo oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego stwierdzającą:

1) aktualność miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Darłowo obowiązujących w dniu podjęcia przedmiotowej uchwały - Jednakże stwierdzenie aktualności obowiązujących planów miejscowych, nie zabrania przyszłej aktywności planistycznej w kierunku zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, które wynikają z konieczności dostosowania do aktualnych potrzeb rozwojowych miasta czy też zmiennych potrzeb inwestorskich, przy zachowaniu nienaruszalności ustaleń studium oraz przepisów odrębnych;

2)nieaktualność Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Darłowo zatwierdzone Uchwałą Nr XLI/360/10 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 8 lutego 2010 roku oraz konieczność kontynuowania procedury jego zmiany na podstawie uchwały Nr XLIII/300/2013 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 28 sierpnia 2013 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Darłowo.

W dokonanej ocenie wykazano również, że stwierdzenie nieaktualności dokumentu planistycznego jest efektem samodzielnej oceny Rady i może ona, ale nie musi na nowo określić kształt polityki przestrzennej miasta, wynikający z analizowanych zmian w zagospodarowaniu przestrzennym. Jednakże konieczność przystąpienia do zmian w tym zakresie, wynikać powinna z zasady "wiarygodności zobowiązań władzy publicznej i chęci wzmacniania zaufania obywateli względem instytucji publicznych oraz obowiązującego prawa".

Nadmienia się również, że planowana inwestycja nie jest sprzeczna z obecnie obowiązującym studium.

W związku z powyższym projekt planu miejscowego jest zgodny z wynikami analizy, o której mowa w art. 32 ust. 1.

5. Uzasadnienie wynikające z art. 15 ust. 1 pkt 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – wpływ na finanse publiczne, w tym budżet gminy.

Zgodnie z § 11 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1587) ważnym czynnikiem decydującym o przyjęciu rozwiązań projektu planu, związanym z walorami ekonomicznymi przestrzeni, o których mowa w art. 1 ust. 2 ustawy, jest prognoza skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Prognoza ta, jest jednym z etapów sporządzania planu miejscowego i wykonywana jest po sporządzeniu projektu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, z uwzględnieniem ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, a polega na określeniu wartości ekonomicznej skutków uchwalenia planu i ich wpływu na budżet gminy w zakresie wydatków i dochodów. Rozwiązania planistyczne przedstawia się w prognozie w postaci przybliżonych kosztów realizacji i osiągnięcia prawdopodobnych zysków.

Przedmiotowa zmiana planu nie narusza prawa własności, nie przewiduje wykupów, ani odsprzedaży terenów objętych zmianą - dotyczy gruntów prywatnych.

W zmianie planu nie ingerowano w przestrzeń w liniach rozgraniczających dróg publicznych, w związku z powyższym realizacja ustaleń zmiany planu nie niesie ze sobą konieczności finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

BURMISTRZ

Arkadiusz Klimowicz

Projekt

z dnia 6 lutego 2018 r.

Zatwierdzony przez

Radca Prawny
Jarosław Sosin

**UCHWAŁA NR/...../2018
RADY MIEJSKIEJ W DARŁOWIE**

DRUK nr 4

z dnia 2018 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej B - Darłówko Zachodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo - obszar B9

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, poz. 1566) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, poz. 2232 i z 2018 r. poz. 130) Rada Miejska w Darłowie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej B - Darłówko Zachodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo - obszar B9.

2. Przedmiotem planu jest ustalenie przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniowo-usługową w tym hotelarską oraz apartamentową, komunikację i infrastrukturę techniczną, a także określenie sposobów ich zagospodarowania i zabudowy oraz dostosowanie ustaleń planu do kierunków obecnie obowiązującego studium.

§ 2. Granice obszaru opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określa załącznik graficzny do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Darłowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zup. BURMISTRZA.

Elżbieta Kamińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

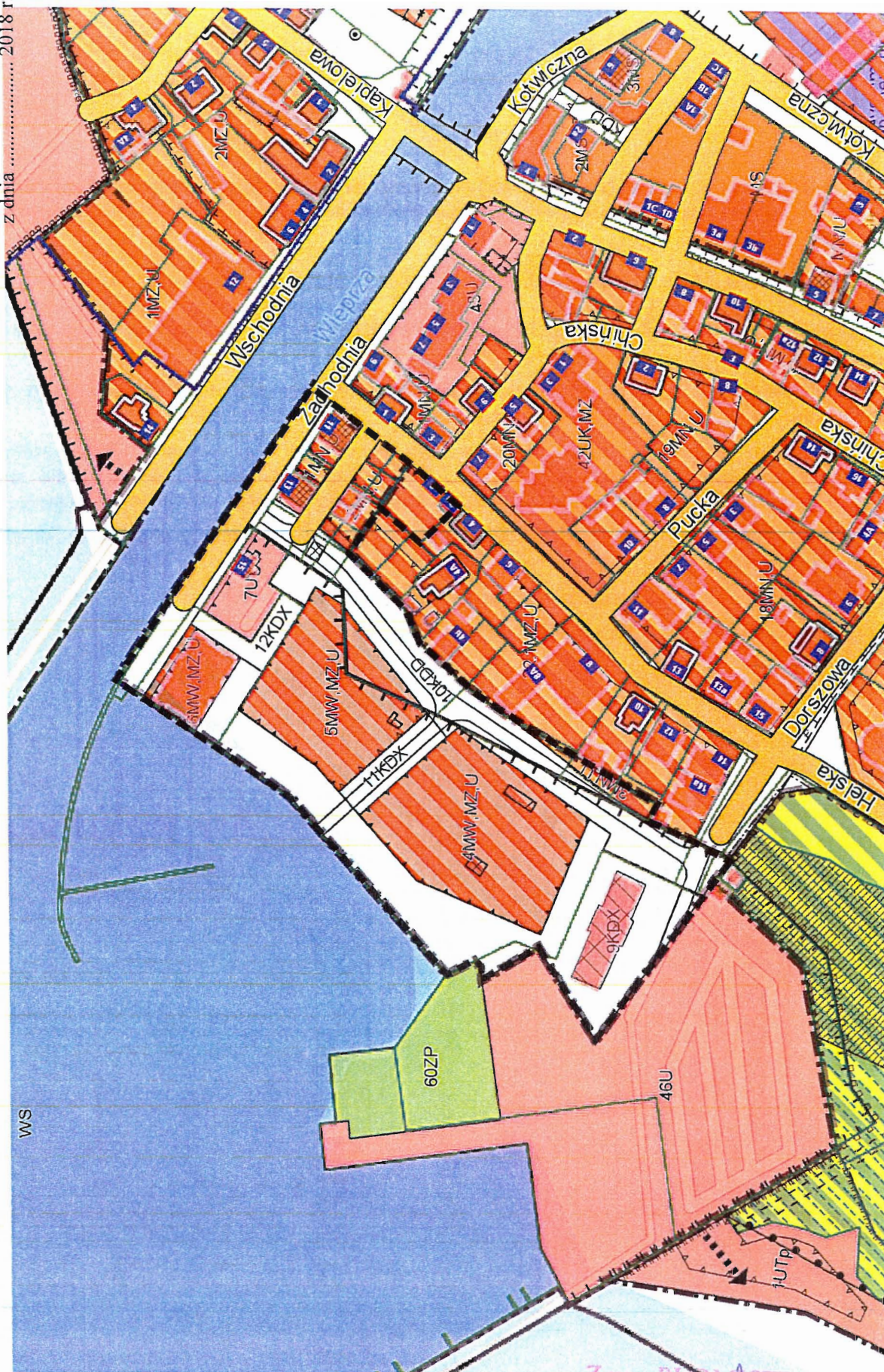
SEKRETARZ MIASTA
Waldemar Rott



GRANICA OPRACOWANIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZAR B9

Załącznik do Uchwały Nr/...../2018
Rady Miejskiej w Darłowie

z dnia 2018 r.



Z up. BURMISTRZA

Elżbieta Kosińska
ZASTĘPCZYNI BURMISTRZA

**UZASADNIENIE DO:
UCHWAŁY NR/...../18
RADY MIEJSKIEJ W DARŁOWIE**

z dnia 14 lutego 2018 r.

w sprawie: **przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej B - Darłówek Zachodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo - obszar B9.**

Konieczność realizacji zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej B – Darłówek Zachodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo - obszar B9 (Uchwała nr XLI/362/10 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 8 lutego 2010 r.), jest odpowiedzią na aktualne potrzeby inwestycyjne miasta i poszczególnych inwestorów, a co za tym idzie społeczeństwa.

Celem sporządzenia przedmiotowego planu jest uaktualnienie, dostosowanie do nowych potrzeb oraz ustalenie nowego przeznaczenia terenów, a także określenie zasad oraz nowych sposobów zagospodarowania i zabudowy poszczególnych terenów, przy jednoczesnym dostosowaniu ustaleń nowego planu do kierunków obecnie obowiązującego studium.

Stwierdza się również, że zakres zmian miejscowego planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Darłowa, uchwalonego uchwałą XLI/360/10 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 8 lutego 2010 r. w sprawie zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miasto Darłowo”.

Kierunki "Studium..." dla poddanego analizie terenu wskazują na **Strefę typu VIII – "zabudowa hotelowo-pensjonatowa, mieszkaniowa wielorodzinna z dopuszczeniem funkcji apartamentowej, jednorodzinna o charakterze willowym z usługami turystycznymi oraz użyteczności publicznej (wyróżnia się pięć obszarów elementarnych: a, b, c, d, e).** Dopuszczalna realizacja usług wbudowanych i na działkach wydzielonych. Minimalna wielkość wydzielanej działki budowlanej – 800 m², w obszarze BVIIIb min. 90 m². Wskaźnik intensywności zabudowy działki 0,5÷4,0 przy wysokości 1÷5 kondygnacji z dopuszczeniem dominant architektonicznych, w strefie ochrony konserwatorskiej „B” i w obszarze CVIIIe nie przekraczającej wysokości 17,0 m. W obszarze BVIII d dopuszcza się intensywność zabudowy działki do 7,0 przy wysokości 1÷7 kondygnacji oraz dominanty architektoniczne o wysokości do 29,0 m. Projektowane obiekty winny prezentować wysoką formę architektoniczną".

Nadmienia się również, że docelowo rozwiązania planistyczne mają na celu odzwierciedlać obecne i przyszłe potrzeby oraz zamierzenia inwestycyjne mieszkańców gminy Miasto Darłowo dla terenu objętego planem, gdyż zapisy obecnie obowiązującego planu są niefunkcjonalne i wymagające korekty w przyjętych granicach.

W związku z powyższym opracowanie przedmiotowego miejscowego planu ma za zadanie docelowo służyć mieszkańcom oraz turystom odwiedzającym miasto Darłowo.

Ponadto, część działek jest własnością miasta i ze względu na ich lokalizację na obszarach dwóch planów miejscowych oraz zastosowane podwójne linie zabudowy, nie ma możliwości przeprowadzenia przetargu na sprzedaż poszczególnych działek, które są jednocześnie bardzo atrakcyjnym terenem miasta.


Zup. BURMISTRZA
Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Projekt

z dnia 15 stycznia 2018 r.

Zatwierdzony przez



**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W DARŁOWIE**

DRUK nr 5

z dnia 9 stycznia 2018 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie przedłużenia ulicy Portowej

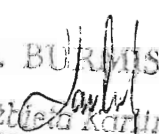
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r. poz. 1875, poz. 2232), Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XLVI/351/2017 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 26 października 2017r. w sprawie przedłużenia ulicy Portowej w Darłowie wprowadza się następującą zmianę:

- 1) § 1.1 Otrzymuje brzmienie: „Przedłuża się ulicę Portową o działki gruntu oznaczone w ewidencji gruntów numerami geodezyjnymi nr: 1/26, 4/19, 4/21, 4/22, 4/24, 5/3, 5/4, 6/3, 6/5, 6/7, 7/17, 7/19, 7/21, 7/23, 7/24, 7/25, 7/27, 7/29, 16/1, 17/10, 17/12, 17/15, 23/4, 26/4, 38/5, 38/7, 39/6, 39/9, 39/12, 39/14, 40/2, 47/2 obręb 5 m. Darłowo; 86/9, 125/4, 143/2 obręb 9 m. Darłowo; 72/1, 73/3, 73/17, 77/10, 77/13, 77/14, 78/5, 78/7, 78/9, 83/4, 84/36, 84/38, 84/40, 84/54, 85/2, 86/2, 87/1, 89/1, 90/1, 91/3 obręb 11 m. Darłowo.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Darłowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

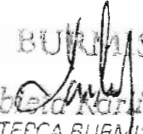
Z up. BURMISTRZA

Elżbieta Karpińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

SEKRETARZ MIASTA


Waldemar Bonk

Uzasadnienie do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Darłowie
z dnia 9 stycznia 2018 r.

W uchwale Nr XLVI/351/2017 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 26 października 2017r. w sprawie przedłużenia ulicy Portowej w Darłowie w § 1.1 należy działkę nr 91/3 obręb 9 zastąpić działką 91/3 obręb 11.

Z up. BURMISTRZA

Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

**UCHWAŁA NR XLVI/351/2017
RADY MIEJSKIEJ W DARŁOWIE**

z dnia 26 października 2017 r.

w sprawie przedłużenia ulicy Portowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 i art. 40 ust. 1 z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017r. poz. 1875), Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przedłuża się ulicę Portową o działki gruntu oznaczone w ewidencji gruntów numerami geodezyjnymi nr: 1/26, 4/19, 4/21, 4/22, 4/24, 5/3, 5/4, 6/3, 6/5, 6/7, 7/17, 7/19, 7/21, 7/23, 7/24, 7/25, 7/27, 7/29, 16/1, 17/10, 17/12, 17/15, 23/4, 26/4, 38/5, 38/7, 39/6, 39/9, 39/12, 39/14, 40/2, 47/2 obręb 5 m. Darłowo; 86/9, 91/3, 125/4, 143/2 obręb 9 m. Darłowo; 72/1, 73/3, 73/17, 77/10, 77/13, 77/14, 78/5, 78/7, 78/9, 83/4, 84/36, 84/38, 84/40, 84/54, 85/2, 86/2, 87/1, 89/1, 90/1 obręb 11 m. Darłowo.

2. Granice działek, o których mowa w ust. 1 określa załącznik do uchwały.

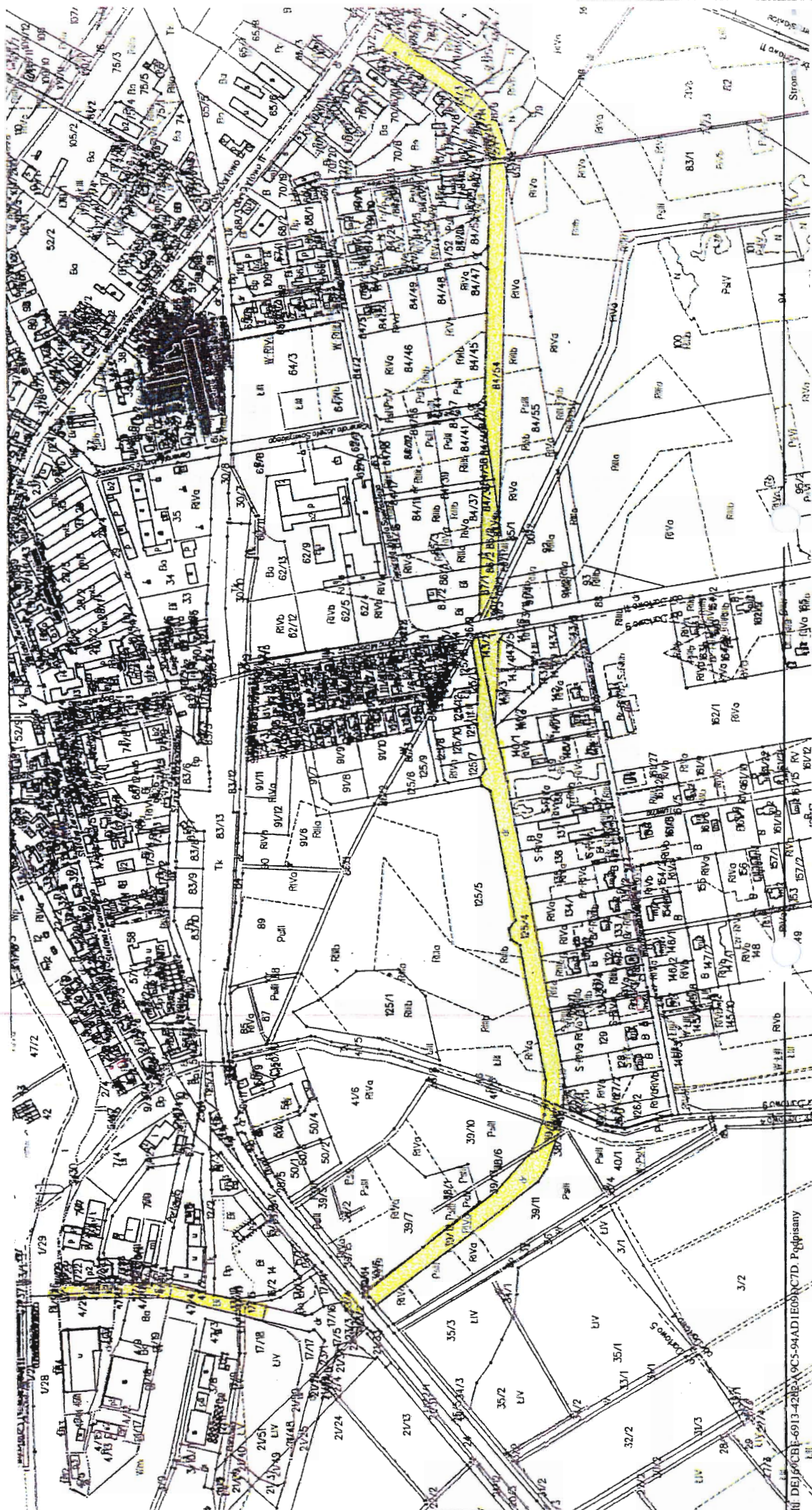
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Darłowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Darłowie

Krystyna Sokolińska

Załącznik do Uchwały Nr XLVI/351/2017
Rady Miejskiej w Dartłowie
z dnia 26 października 2017 r.



Projekt

z dnia 11 stycznia 2018 r.

Zatwierdzony przez



**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W DARŁOWIE**

DRUK nr 6

z dnia 10 stycznia 2018 r.

w sprawie nadania nazwy ulicy Czesława Niemena

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r. poz. 1875, poz. 2232), Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Nadaje się nowo powstałej ulicy w Darłowie położonej na działce gruntu oznaczonej w ewidencji gruntów numerem geodezyjnym 200/10 obręb 13 m. Darłowo nazwę - Czesława Niemena.

2. Szczegółową lokalizację ulicy przedstawia szkic sytuacyjny stanowiący załącznik do uchwały.

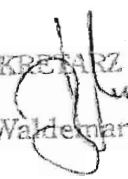
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Darłowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Z up. BURMISTRZA

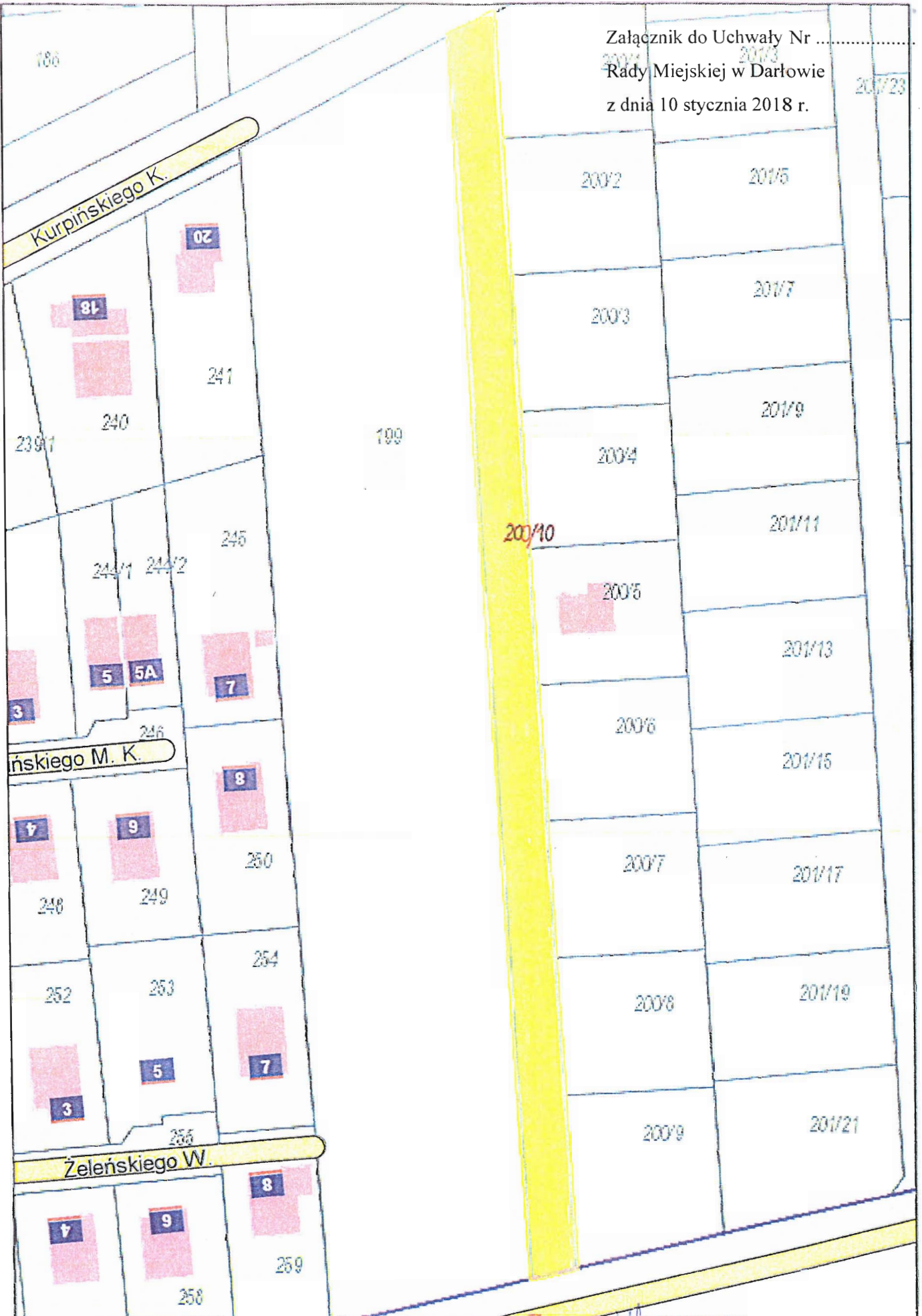
Elżbieta Karwinska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

SEKRETAŃZ MIASTA


Waldemar Bonk

Załącznik do Uchwały Nr
 Rady Miejskiej w Darłowie
 z dnia 10 stycznia 2018 r.

201/23



Z up. BURMISTRZA

Elżbieta Karlińska
 Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Darłowie
z dnia 10 stycznia 2018 r.

W dniu 11 października 2017r. współwłaściciele nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka nr 200/10 położona w obrębie 13 m. Darłowo, wystąpili z wnioskiem o nadanie nazwy ulicy Czesława Niemena.

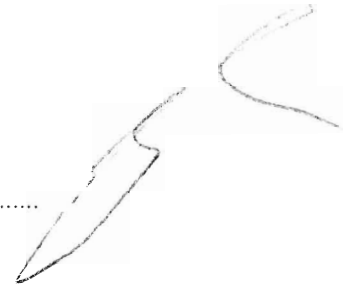
W rozumieniu art. 8 ustawy z dnia 21 marca 1990r. o drogach publicznych ww. nieruchomość stanowi drogę wewnętrzną. Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, do właściwości Rady Miejskiej należy podejmowanie uchwał w sprawie nadania nazwy dróg wewnętrznych po uzyskaniu pisemnej zgody właścicieli terenów, na którym są one zlokalizowane. Taką też zgodę uzyskano od wszystkich współwłaścicieli działki nr 200/10 położonej w obrębie 13 m. Darłowo.

Zup. BURGOSTRZA
Elżbieta Kwaśniska
ZASTĘPCA BURGOSTRZA

Projekt

z dnia 15 stycznia 2018 r.

Zatwierdzony przez



**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W DARŁOWIE**

DRUK nr 7

z dnia 9 stycznia 2018 r.

w sprawie nadania rondy nazwy „Rondo Lotników Morskich”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r. poz. 1875, poz. 2232), Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Nadaje się rondzie łączącemu ulicę Portową z ulicą Lotników Morskich w Darłowie nazwę „Rondo Lotników Morskich”.

2. Szczegółową lokalizację ronda przedstawia szkic sytuacyjny stanowiący załącznik do uchwały.

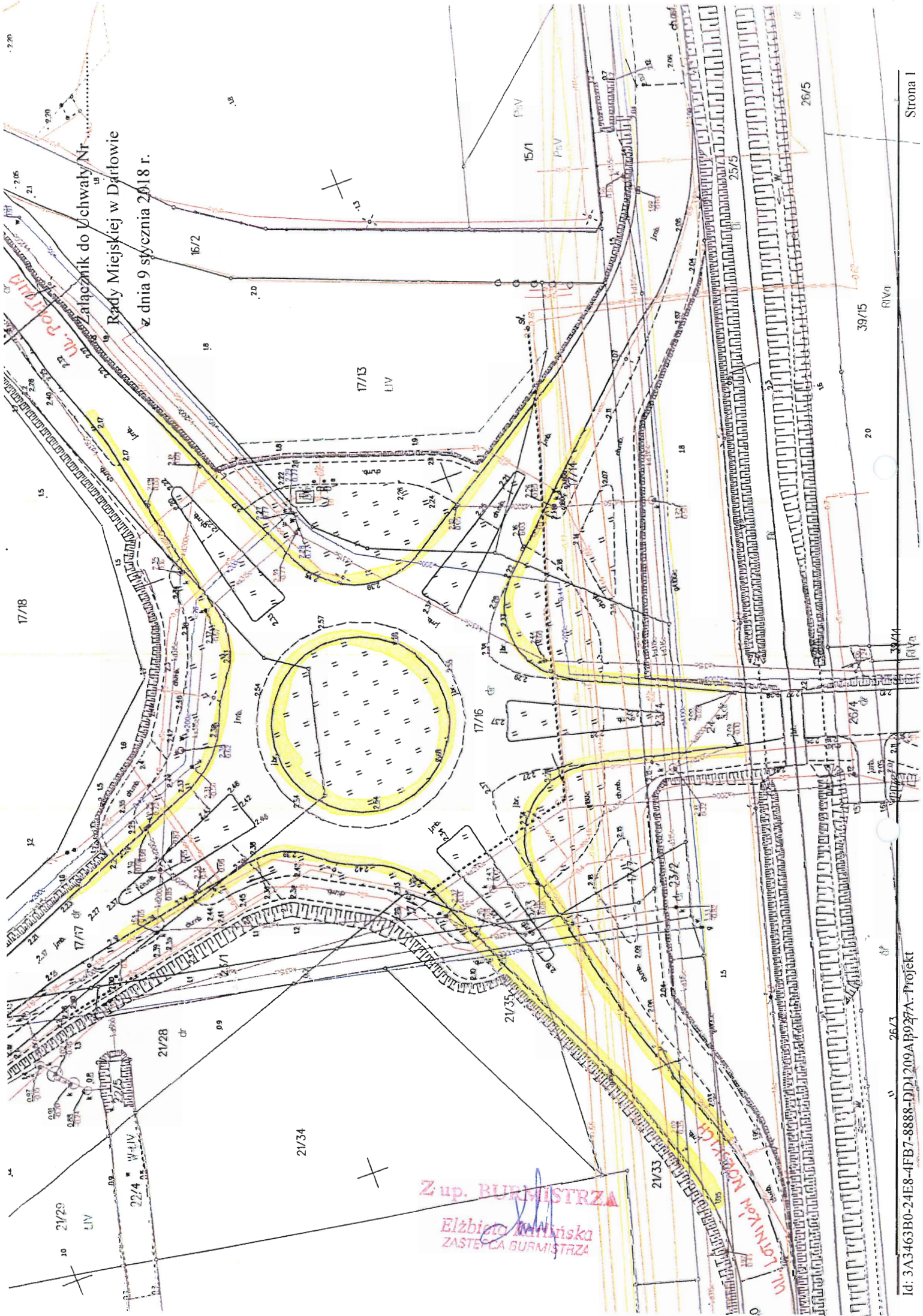
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Darłowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Z up. BURMISTRZA
Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

SEKRETARZ MIASTA

Waldemar Bonk



Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Dąbrowie
z dnia 9 stycznia 2018 r.

Zup. BURMISTRZA
Elzbieta Marcińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Uzasadnienie do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Darłowie
z dnia 9 stycznia 2018 r.

Nowo wybudowane rondo zlokalizowane jest na odcinku łączącym ulicę Lotników Morskich z ulicą Portową w Darłowie. Zawarta w projekcie uchwały propozycja nazwy „Rondo Lotników Morskich” wynika z bliskiego położenia ronda przy ulicy Lotników Morskich.

Z up. BURMISTRZA

Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Projekt

z dnia 17 stycznia 2018 r.

Zatwierdzony przez



**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W DARŁOWIE**

DRUK nr 8

z dnia 11 stycznia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Darłowo na rzecz Województwa Zachodniopomorskiego.

Na podstawie art. 13 ust. 2, 2a i art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. poz. 2147, poz. 2260 z 2017r., poz. 820, poz. 1509, poz. 624, poz. 1595, poz. 1529) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r. poz. 1875, poz. 2232), Rada Miejska uchwala, co następuje:

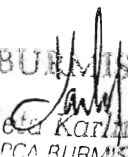
§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie przez Gminę Miasto Darłowo darowizny na rzecz Województwa Zachodniopomorskiego nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów, jako działki nr:

- 1) 41/4 o powierzchni 0,0432 ha położonej w obrębie nr 2 m. Darłowo, dla której Sąd Rejonowy w Koszalinie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW 89306/6;
- 2) 96/4 o powierzchni 0,0003 ha położonej w obrębie nr 2 m. Darłowo, dla której Sąd Rejonowy w Koszalinie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW 27027/4;
- 3) 89/2 o powierzchni 0,0214 ha położonej w obrębie nr 3 m. Darłowo, dla której Sąd Rejonowy w Koszalinie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW 29044/3.

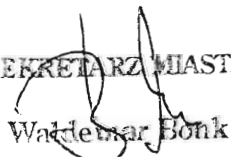
§ 2. Nieruchomości opisane w § 1 zajęte są pod infrastrukturę urządzeń związanych z obsługą mostu imienia Kapitana Witolda Huberta.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Darłowo.

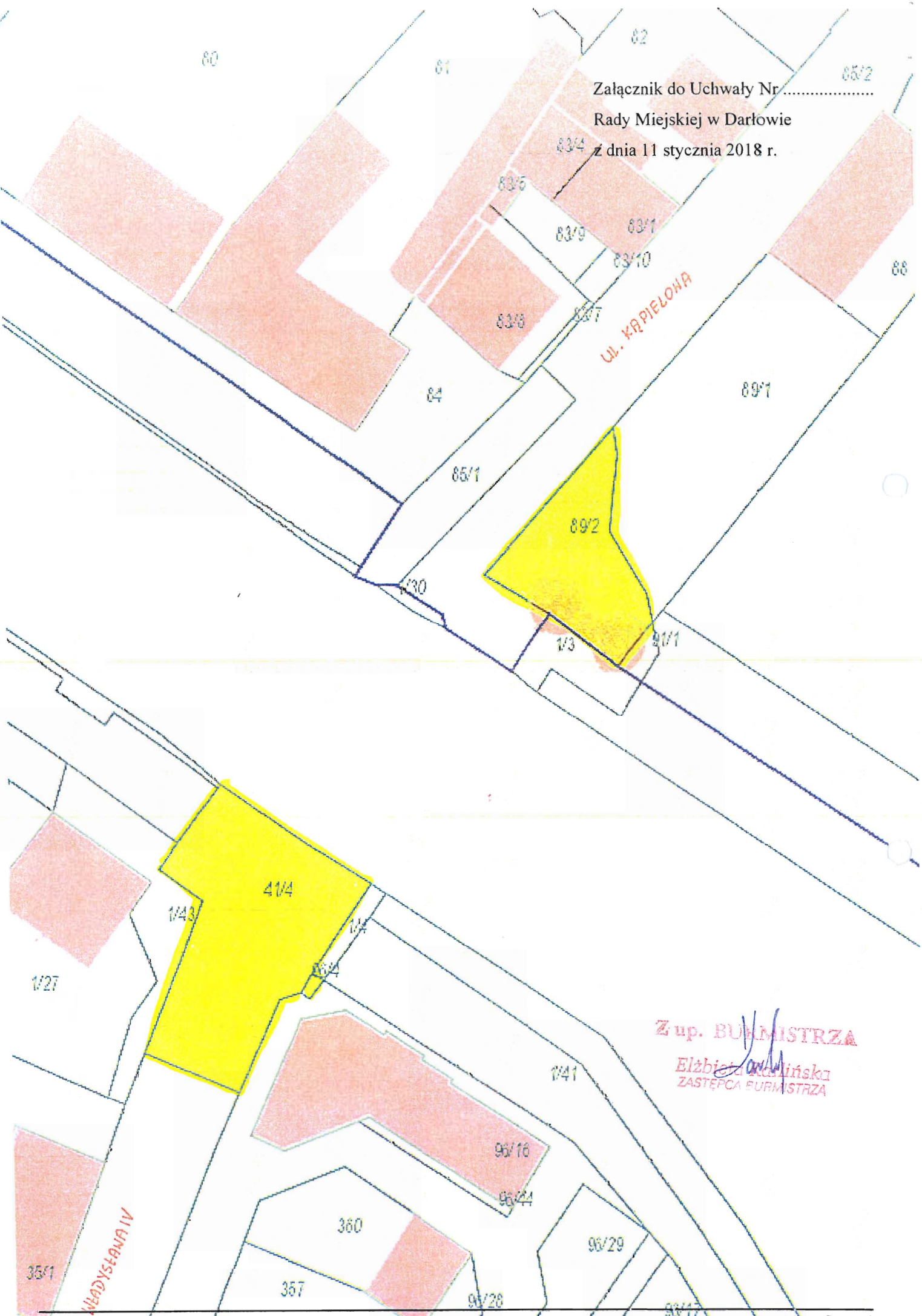
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA

Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

SEKRETARZ MIASTA


Waldemar Bonk

Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Darłowie
z dnia 11 stycznia 2018 r.



Uzasadnienie do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Darłowie
z dnia 11 stycznia 2018 r.

Gmina Miasto Darłowo jest właścicielem nieruchomości: 41/4 o powierzchni 0,0432 ha położonej w obrębie nr 2 m. Darłowo, dla której Sąd Rejonowy w Koszalinie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW 89306/6; 96/4 o powierzchni 0,0003 ha położonej w obrębie nr 2 m. Darłowo, dla której Sąd Rejonowy w Koszalinie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW 27027/4; 89/2 o powierzchni 0,0214 ha położonej w obrębie nr 3 m. Darłowo, dla której Sąd Rejonowy w Koszalinie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW 29044/3. Ww. nieruchomości zajęte są pod infrastrukturę urządzeń związanych z obsługą mostu rozsuwanego w miejscowości Darłówek. W związku z powyższym zachodzi konieczność uregulowania stanu prawnego ww. działek i przekazanie ich w drodze darowizny na rzecz Województwa Zachodniopomorskiego. Zgodnie z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.) nieruchomości mogą być przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego. Nieodpłatne przekazanie nieruchomości przez Gminę Miasto Darłowo na rzecz Skarbu Państwa spełnia cel publiczny określony w art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.), zgodnie z którą celem publicznym jest wydzielanie gruntów pod drogi publiczne (...), budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji.

Z up. BURMISTRZA

Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Projekt

DRUK nr 9

z dnia 5 lutego 2018 r.

Zatwierdzony przez

dr Maciej Jabłoński
radca prawny

**UCHWAŁA NR/...../2018
RADY MIEJSKIEJ W DARŁOWIE**

z dnia 30 stycznia 2018 r.

**w sprawie zbycia na własność działki gruntu położonej w Darłowie, zabudowanej przez dzierżawcę gruntu
boksem garażowym**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U. z 2017 roku, poz.1875, poz.2232 i z 2018 roku poz.130) i art. 37 ust. 3a pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2018 roku, poz. 121 i poz.50) uchwala, co następuje:

§ 1. Postanawia zwolnić z obowiązku zbycia w drodze przetargu i wyraża zgodę na sprzedaż w formie bezprzetargowej działki gruntu na rzecz dzierżawcy, który dzierżawi opisaną w paragrafie 2 niniejszej uchwały działkę gruntu, nieprzerwanie przez okres 12 lat na podstawie zawartych umów dzierżawy i działka ta została zabudowana na podstawie pozwolenia na budowę garażu.

§ 2. Zwolnienie z obowiązku zbycia w drodze przetargu dotyczy działki gruntu położonej na terenie będącym własnością Gminy Miasto Darłowo, która w ewidencji gruntów oznaczona jest numerem geodezyjnym 136, o powierzchni 19 m² (0,0019 ha).

§ 3. Działka gruntu znajduje się w obrębie ewidencyjnym numer 11 miasta Darłowo oraz jest zabudowana boksem garażowym, wybudowanym ze środków własnych dzierżawcy.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Darłowo.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA

Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

SEKRETARZ MIASTA
Waldemar Bonk

Uzasadnienie do Uchwały Nr/...../2018
Rady Miejskiej w Darłowie
z dnia 30 stycznia 2018 r.

Dzierżawca działki gruntu położonej w obrębie ewidencyjnym numer 11 miasta Darłowo, która jest oznaczona numerem geodezyjnym 136, wystąpił z wnioskiem do Burmistrza Miasta Darłowo o bezprzetargowe jej nabycie wraz z nieodpłatnym przeniesieniem nakładów, które stanowią jego własność tj. boks garażowy.

Zgodnie z art. 37 ust. 3a pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, działka gruntu może zostać sprzedana w drodze bezprzetargowej osobie, która dzierżawi nieruchomość nieprzerwanie przez okres co najmniej 10 lat, a nieruchomość została zabudowana na podstawie zezwolenia na budowę.

Gmina Miasto Darłowo wydzierżawiała i wydierżawia zbywaną działkę gruntu, zabudowaną budynkiem garażowym stanowiącym nakłady dzierżawcy na podstawie zawartych umów dzierżawy:

- zawartej na okres od dnia 1.01.2005 do 31.12.2006, znak GGVI72244/8/05,
- zawartej na okres od dnia 1.01.2007 do 31.12.2009, znak GGVI72244/16/07,
- zawartej na okres od dnia 1.01.2010 do 31.12.2010, znak GGVI72243/g14/10,
- zawartej na okres od dnia 1.01.2011 do 31.12.2011, znak GGVI6845/g19/2011,
- zawartej na okres od dnia 1.01.2012 do 31.12.2014, znak GG.6845.112.2011,
- zawartej na okres od dnia 1.01.2015 do 31.12.2025, znak GG.6845.1.274.2014.

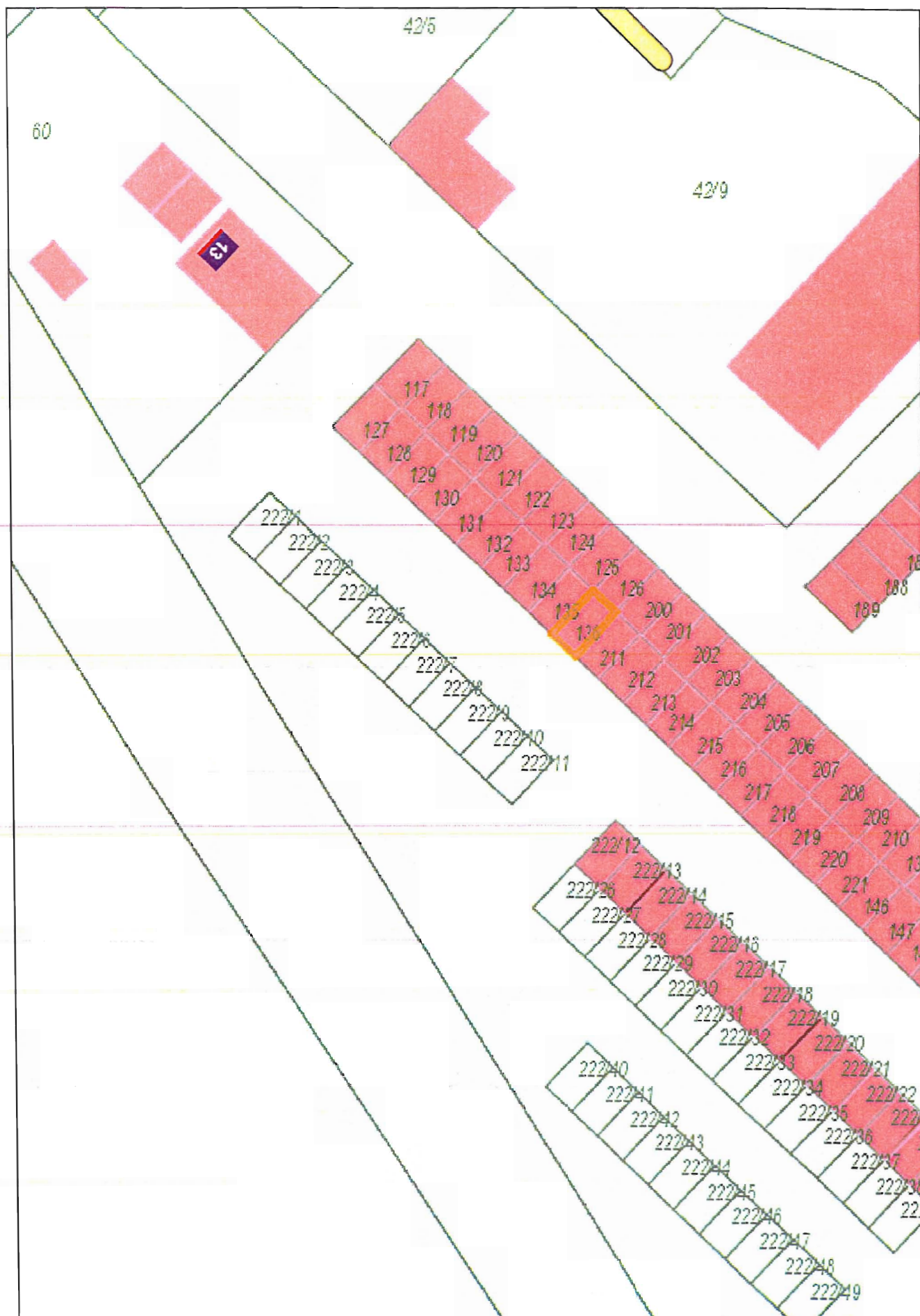
W związku z powyższym i mając na względzie wniosek dzierżawcy oraz brak przeciwwskazań prawnych do zbycia nieruchomości na Jego rzecz, wnoszę o wyrażenie zgody na bezprzetargową sprzedaż przedmiotowej działki gruntu.

Z up. BURMISTRZA

Elżbieta Kaplińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

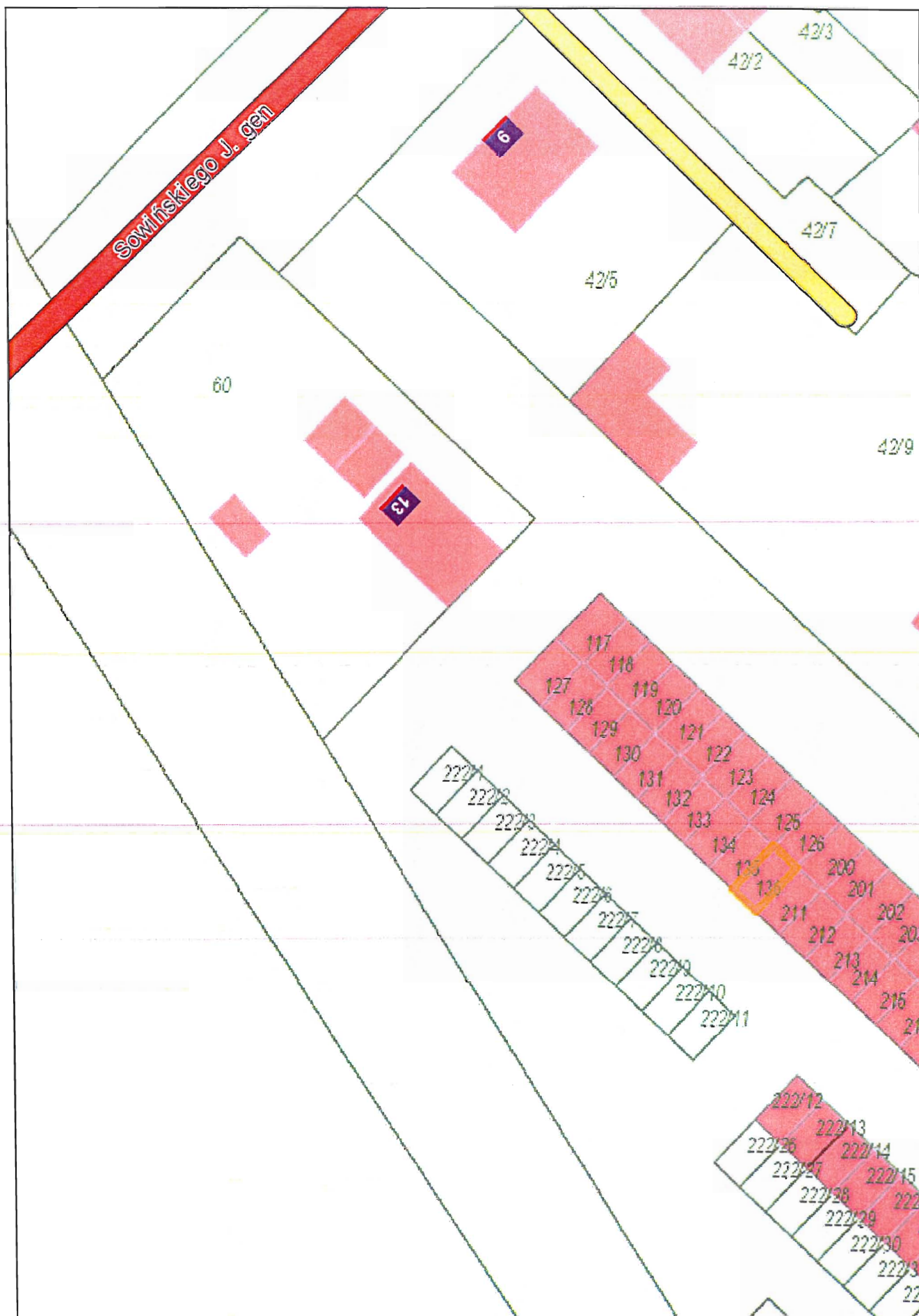
System Informacji Przestrzennej Miasta Darłowo

skala 1 : 500



System Informacji Przestrzennej Miasta Darłowo

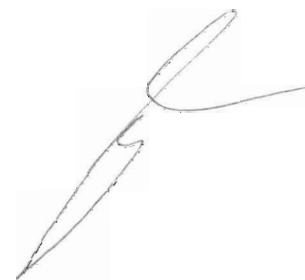
skala 1 : 500



Projekt

z dnia 31 stycznia 2018 r.

Zatwierdzony przez



**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W DARŁOWIE**

DRUK nr 10

z dnia 2018 r.

w sprawie przyjęcia sprawozdań z działalności stałych Komisji Rady Miejskiej w Darłowie za 2017 r.

Na podstawie § 37 ust. 3 Statutu Miasta Darłowo stanowiącego załącznik do uchwały Nr XI/94/2003 z dnia 26 czerwca 2003 roku j. t. Nr XXIX/230/2016 z dnia 3 listopada 2016 roku Rady Miejskiej w Darłowie (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2016 r. poz. 4374) Rada Miejska w Darłowie postanawia, co następuje:

§ 1. Przyjmuje sprawozdania stałych Komisji Rady Miejskiej w Darłowie za 2017 rok :

- 1) Komisji Rewizyjnej - stanowiący załącznik nr 1 do uchwały,
- 2) Komisji Gospodarczo - Budżetowej - stanowiący załącznik nr 2 do uchwały,
- 3) Komisji Planowania, Rozwoju i Gospodarki Morskiej - stanowiący załącznik nr 3 do uchwały,
- 4) Komisji Spraw Społecznych - stanowiący załącznik nr 4 do uchwały,
- 5) Komisji Edukacji, Kultury i Turystyki - stanowiący załącznik nr 5 do uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wnioskodawca:
Przewodnicząca Rady Miejskiej

Krystyna Sokolińska



Sprawozdanie z działalności Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Darłowie za 2017 r.

Komisja Rewizyjna w 2017 roku pracowała w składzie:

1. Zbigniew Grosz - przewodniczący komisji
2. Edward Ziółkowski - wiceprzewodniczący komisji
3. Paweł Breszka - członek komisji
4. Roman Dudziński - członek komisji
5. Dorota Podgórska - członek komisji.

Do zadań Komisji Rewizyjnej należą w szczególności sprawy z zakresu:

- 1) kontroli legalności, celowości, gospodarności, rzetelności działań Burmistrza i jednostek organizacyjnych miasta w zakresie:
 - wywiązywania się z zadań ustawowych i statutowych,
 - wykonywania uchwał Rady Miejskiej i zarządzeń Burmistrza Miasta,
 - działalności finansowej i gospodarczej,
 - przekształceń w strukturze organizacyjno - prawnej,
- 2) opiniowania wykonania budżetu i przygotowania wniosku dotyczącego absolutorium.
- 3) przygotowania projektu rozstrzygnięć w sprawach skarg na działalność Burmistrza Miasta oraz kierowników jednostek organizacyjnych miasta wnoszonych i rozpatrywanych w trybie Kodeksu postępowania administracyjnego.

W okresie sprawozdawczym odbyło się pięć posiedzeń komisji, podczas których analizowano i opiniowano:

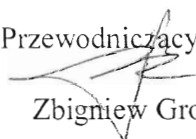
- propozycje zmian budżetu miasta i wieloletniej prognozy finansowej w 2017 roku,
- sprawozdanie z realizacji uchwał Rady Miejskiej za poprzedni rok,
- przebieg wykonania planu finansowego instytucji kultury oraz budżetu miasta za I półrocze 2017 roku,
- projekt budżetu miasta na 2018 rok.

Wszystkie projekty uzyskały pozytywną opinię komisji.

Zgodnie z upoważnieniem zawartym w ustawie o samorządzie gminnym, Komisja Rewizyjna jest uprawniona do przedstawienia Radzie Miejskiej wniosku dotyczącego udzielenia, bądź nie udzielenia - absolutorium Burmistrzowi Miasta. W tym celu, komisja przeprowadziła analizę i oceniła sprawozdanie z wykonania budżetu za 2016 rok oraz sprawozdanie finansowe za okres 1 stycznia do 31 grudnia 2016 roku. Swoje stanowisko komisja przedstawiła we wniosku o udzielenie Burmistrzowi Miasta Darłowo absolutorium, który został przesłany - w celu wydania opinii - Regionalnej Izbie Obrachunkowej oraz przedłożony Radzie Miejskiej.

W przedstawianym okresie komisja rozpatrzyła dwie skargi na działania Burmistrza Miasta Darłowo i przygotowała propozycję rozstrzygnięcia przedstawiając projekty uchwał na sesję w dniu 23 czerwca 2017 roku (uchwała Nr XL/321/2017 i uchwała Nr XL/322/2017).

Przewodniczący Komisji


Zbigniew Grosz

**Sprawozdanie z działalności Komisji Gospodarczo-Budżetowej Rady Miejskiej
w Darłowie za 2017 roku.**

Komisja Gospodarczo - Budżetowa w 2017 roku pracowała w składzie:

1. Roman Dudziński - przewodniczący komisji
2. Ewa Basandowska - wiceprzewodnicząca komisji
3. Jerzy Maciąg - członek komisji
4. Ewa Madalińska Marciniak - członek komisji
5. Edward Ziółkowski - członek komisji.

Do zadań Komisji Gospodarczo-Budżetowej Rady Miejskiej w Darłowie należą sprawy z zakresu:

- budżetu,
- finansów miasta,
- usług komunalnych.

W 2017 roku odbyło się czternaście posiedzeń komisji.

Biorąc pod uwagę specyfikę komisji i jej zakres działania, komisja:

- każdorazowo opiniowała wszystkie propozycje zmian budżetu przedstawione przez Burmistrza Miasta w ciągu całego roku jak również propozycje zmian wieloletniej prognozy finansowej – w obu przypadkach zaopiniowano po dziewięć projektów uchwał,
- analizowała i opiniowała roczne sprawozdanie z realizacji budżetu za 2016 rok, półroczne sprawozdanie z wykonania budżetu za 2017 rok, jak i projekt budżetu na 2018 rok.

W ramach usług komunalnych opiniowano:

- taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków - przedłużenie czasu obowiązywania dotychczasowych taryf,
- jeden nowy projekt uchwały z zakresu gospodarki odpadami określający wymagania jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na świadczenie usług w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,
- jedną zmianę, która dotyczyła szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowanie tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
- cały pakiet projektów zawierających jednolite teksty z zakresu gospodarki odpadami począwszy od j.t. regulaminu utrzymania czystości i porządku,

Ponadto analizowano tematy dotyczące:

- uchwalenia „Programu Ochrony Środowiska dla Miasta Darłowo na lata 2017-2020 z perspektywą do roku 2024”

- powierzenia Burmistrzowi Miasta Darłowo uprawnienia do ustalania opłat za korzystanie z cmentarzy komunalnych,
- uchYLENIA dwóch uchwał dotyczących opłaty z tytułu użytkowania wieczystego,
- lokalizacji targowiska miejskiego i zasad korzystania z niego,
- udzielenia pomocy finansowej Województwu Zachodniopomorskiemu – dwukrotnie (dotacja do przewozów pasażerskich na trasie Sławno - Darłowo oraz na przebudowę drogi wojewódzkiej nr 203 - odcinek ulicy O. D. Tynieckiego w zakresie robót związanych z budową oświetlenia,
- odstąpienia od pobierania opłaty od posiadania psów.

Przewodniczący Komisji

Roman Dudziński

Sprawozdanie z działalności Komisji Planowania Rozwoju i Gospodarki Morskiej Rady Miejskiej w Darłowie za 2017 rok.

Komisja w 2017 r. pracowała w składzie:

1. Andrzej Herdzik - przewodniczący komisji
2. Dorota Podgórska - wiceprzewodnicząca komisji
3. Paweł Breszka - członek komisji
4. Zbigniew Grosz - członek komisji
5. Jerzy Maciąg - członek komisji
6. Piotr Masłowski - członek komisji
7. Czesław Woźniak - członek komisji.

Do zadań komisji należą w szczególności sprawy z zakresu:

- ładu przestrzennego,
- gospodarki morskiej,
- gospodarki zasobami majątkowymi miasta,
- planowania inwestycyjnego.

W okresie sprawozdawczym odbyło się osiemnaście posiedzeń komisji.

Z racji swojego zakresu działania komisja trzykrotnie opiniowała projekty uchwał w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz pięciokrotnie w sprawie przystąpienie do sporządzenia zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów Darłowa,

W ramach gospodarki zasobami majątkowymi miasta komisja analizowała i zaopiniowała:

- realizując zapisy uchwały Nr XV/187/08 z dnia 23 kwietnia 2008 roku - trzydzieści zarządzeń Burmistrza Miasta Darłowo,
- 8 projektów dotyczących wieloletniej dzierżawy terenów miejskich,
- 2 projekty dotyczące opłaty z tytułu użytkowania wieczystego,
- 2 projekty dotyczące przejęcia zadań od Powiatu Sławieńskiego,
- 1 projekt dotyczący zbycia na własność działek zabudowanych boksami garażowymi,
- pięciokrotnie zajmowała się kwestią nazewnictwa ulic oraz dwukrotnie w sprawie nadania nazwy rondom.

Ponadto komisja w ramach swoich kompetencji:

- systematycznie opiniowała realizację budżetu pod kątem inwestycji miejskich jak i realizację przedsięwzięć zawartych w wieloletniej prognozie finansowej,
- analizowała i opiniowała sprawy dotyczące:
 - zmiany Planu działania Gminy Miasto Darłowo wskazującego projekty oparte na endogenicznym potencjale obszaru miasta tworzącym produkty turystyczne,
 - uchwalenia „Programu Ochrony Środowiska dla Miasta Darłowo na lata 2017-2020 z perspektywą do roku 2024”,
 - przyjęcia „Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Darłowo na lata 2017-2023”,

- spotkała się z przedstawicielami:
 - MPGK - w celu omówienia funkcjonowania oczyszczalni ścieków pod kątem zrzutu i odbioru nieczystości płynnych,
 - Zarządu Ogrodów Działkowych - w celu omówienia funkcjonowania ogrodów działkowych pod kątem ochrony środowiska - zbiorników bezodpływowych na nieczystości.
 - POC Partners Polska Sp. z o.o. - w celu przedstawienia przez Spółkę swoich propozycji rozwoju i dalszej współpracy z samorządem darłowskim (plan obecnych i przyszłych inwestycji w Darłowie).

Przewodniczący Komisji

Andrzej Herdzik

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr

Rady Miejskiej w Darłowie

z dnia 2018 r.

Sprawozdanie z działalności Komisji Spraw Społecznych Rady Miejskiej w Darłowie za 2017 r.

Komisja w 2017 roku pracowała w składzie:

1. Renata Potomska - przewodnicząca komisji
2. Robert Gorgol - wiceprzewodniczący komisji
3. Paweł Breszka - członek komisji
4. Ewa Madalińska Marciniak - członek komisji
5. Krystyna Różańska - członek komisji
6. Krystyna Sokolińska - członek komisji

Do zadań Komisji należą w szczególności sprawy z zakresu:

- opieki społecznej i bezrobocia,
- ochrony zdrowia,
- zaspokajania potrzeb mieszkaniowych,
- bezpieczeństwa publicznego.

W okresie sprawozdawczym odbyło się dziewięć posiedzeń komisji.

Tematami, którymi zajmowała się komisja były sprawy dotyczące:

- realizacji bieżącego budżetu w zakresie zagadnień społecznych oraz projektu budżetu na kolejny rok,
- opiniowania programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobieganiu bezdomności zwierząt w 2017 roku,
- działań miasta wynikających z programu współpracy Darłowa z organizacjami pozarządowymi i Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w 2016 roku, jak również w tym samym zakresie programów na 2018 rok,
- sprawozdawczości z realizacji zadań z zakresu pomocy społecznej - w kontekście przedłożonego sprawozdania MOPS z działań w 2016 roku,
- oceny zasobów pomocy społecznej dla miasta za poprzedni rok,
- przyjęcia Programu Wspierania Rodziny w Mieście Darłowo na lata 2017 – 2019,
- stanu porządku i bezpieczeństwa publicznego w mieście - informacja policji i straży miejskiej,
- ochrony przeciwpożarowej na terenie miasta - informacja straży pożarnej.

Realizując zapisy uchwały Nr XXXVIII/266/2013 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 3 kwietnia 2013 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta Darłowo komisja opiniowała:

- wykazy osób (styczeń) oraz listy osób (marzec), z którymi mogą być zawarte w 2017 roku umowy najmu na lokale mieszkalne, socjalne i zamienne stanowiące mieszkaniowy zasób Gminy – Miasto Darłowo
- przydział lokali mieszkalnych poza listami przydziałów (dwa wnioski).

Przewodnicząca Komisji


Renata Potomska

Sprawozdanie z działalności Komisji Edukacji, Kultury i Turystyki Rady Miejskiej w Darłowie za 2017 rok.

Komisja w 2017 r. pracowała w składzie:

1. Krystyna Róžańska - przewodnicząca komisji
2. Jerzy Maciąg - wiceprzewodniczący komisji
3. Ewa Basandowska - członek komisji
4. Robert Gorgol - członek komisji
5. Andrzej Herdzik - członek komisji
6. Piotr Masłowski - członek komisji
7. Renata Potomska - członek komisji

Do zadań komisji należą w szczególności sprawy z zakresu:

- wychowania i kształcenia dzieci i młodzieży,
- rozwoju sportu, rekreacji i turystyki,
- funkcjonowania placówek oświatowo - wychowawczych,
- funkcjonowania placówek kultury oraz obiektów sportowych,
- ochrony zabytków i dóbr kultury.

W 2017 roku odbyło się dziewięć posiedzeń komisji.

W okresie sprawozdawczym bardzo istotnym zagadnieniem, którym komisja się zajmowała była kwestia dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego. I w tym względzie komisja zaopiniowała dwa projekty uchwał.

W omawianym temacie zaopiniowano również projekt dotyczący przekształcenia sześciolletniej Szkoły Podstawowej nr 3 im. Żołnierza WOP w ośmioletnią Szkołę Podstawową oraz projekt zmiany lokalnego programu wspierania edukacji dzieci i młodzieży.

Kolejne sprawy poświęcone edukacji dotyczyły :

- włączenia Technikum Urządzeń i Systemów Energetyki Odnawialnej w skład Zespołu Szkół im. Stefana Żeromskiego,
- przekształcenia Zasadniczej Szkoły Zawodowej Zespołu Szkół im. S. Żeromskiego w trzyletnią Branżową Szkołę I Stopnia,
- zmiany regulaminu wynagradzania nauczycieli,
- wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli w placówkach miejskich za 2016 rok,
- określenia kryteriów rekrutacji do publicznego przedszkola,
- określenia kryteriów postępowania rekrutacyjnego dla kandydatów zamieszkałych poza obwodem publicznej szkoły podstawowej prowadzonej przez miasto,
- zasad odpłatności za świadczenia udzielane przez przedszkola publiczne, dla których organem prowadzącym jest miasto Darłowo,
- trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych szkół, przedszkoli i innych form wychowania przedszkolnego oraz tryb i zakres kontroli prawidłowości ich pobierania i wykorzystywania,
- zmiany wysokości i zasad ustalania dotacji celowej dla podmiotów prowadzących żłobki lub kluby dziecięce na obszarze miasta,
- przygotowania szkół i przedszkola do roku szkolnego 2017/2018.

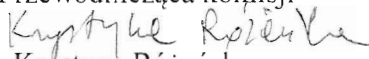
W zakresie kultury, sportu i turystyki komisja omawiała i zaopiniowała projekty w sprawie:

- zmiany zasad i trybu przyznawania dorocznych nagród za osiągnięcia w dziedzinie twórczości artystycznej, upowszechniania i ochrony kultury,
- określenia wykazu kąpielisk,
- zmiany - przyjętego w roku poprzednim - planu działania miasta wskazującego projekty oparte na endogenicznym potencjale obszaru miasta tworzącym produkty turystyczne,
- wykonania planu finansowego instytucji kultury za rok 2016 oraz za I półrocze 2017 r.

Ponadto przedmiotem obrad komisji były sprawy z zakresu:

- uchwalania i realizacji Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla miasta,
- współpracy z organizacjami pozarządowymi, w tym zadań oraz środków finansowych na prowadzenie działalności pożytku publicznego w zakresie zadań zleczanych przez miasto,
- realizacji bieżącego budżetu w zakresie tematyki komisji oraz planowania budżetu na 2018 rok.

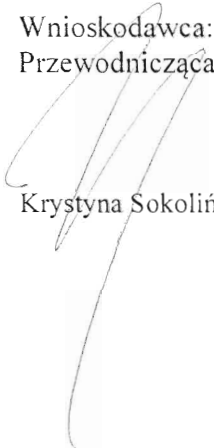
Przewodnicząca komisji


Krystyna Różańska

UZASADNIENIE

Zgodnie z obowiązującym przepisem Komisje Rady przedkładają sprawozdania z działalności Komisji.

Wnioskodawca:
Przewodnicząca Rady Miejskiej

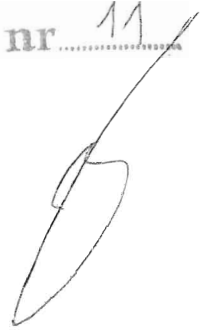


Krystyna Sokolińska

Projekt

z dnia 16 stycznia 2018 r.

Zatwierdzony przez



**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W DARŁOWIE**

z dnia 2018 r.

w sprawie uchwalenia ramowego harmonogramu pracy Rady Miejskiej w Darłowie na 2018 rok.

Na podstawie § 10 ust. 2 Statutu Miasta Darłowo stanowiącego załącznik do uchwały Nr XI/94/2003 z dnia 26 czerwca 2003 roku j. t. Nr XXIX/230/2016 z dnia 3 listopada 2016 roku Rady Miejskiej w Darłowie (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2016 r. poz. 4374) Rada Miejska w Darłowie postanawia, co następuje:

§ 1. Uchwała ramowy harmonogram pracy Rady Miejskiej w Darłowie na 2018 rok stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącej Rady Miejskiej i Burmistrzowi Miasta Darłowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wnioskodawca:
Przewodnicząca Rady Miejskiej

Krystyna Sokolińska

Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Darłowie
z dnia.....2018 r.

Ramowy harmonogram pracy Rady Miejskiej Darłowie na 2018 rok.

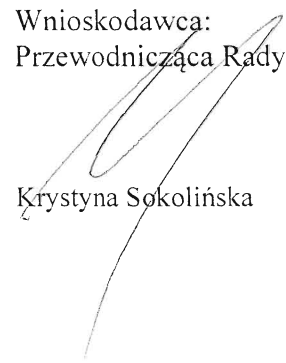
- Sprawozdania z działalności stałych Komisji Rady Miejskiej w Darłowie za 2017 rok.
- Przyjęcie ramowego harmonogramu pracy Rady Miejskiej w Darłowie na 2018 rok.
- Przyjęcie planów pracy stałych Komisji Rady Miejskiej w Darłowie na 2018 rok.
- Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach i placówkach prowadzonych przez Gminę - Miasto Darłowo za 2017 rok.
- Taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.
- Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy - Miasto Darłowo w 2018 roku.
- Przyjęcie sprawozdania z realizacji programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie za rok 2017 r.
- Przyjęcie sprawozdania z realizacji Miejskiego Programu Profilaktyki Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Darłowo na rok 2017.
- Przyjęcie sprawozdania z realizacji w 2017 r. zadań z zakresu wspierania rodziny i pieczy zastępczej.
- Przyjęcie „Oceny zasobów pomocy społecznej dla Miasta Darłowo za rok 2017.”
- Przyjęcie sprawozdania z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Darłowie za 2017 roku.
- Sprawozdanie z realizacji uchwał Rady Miejskiej podjętych w 2017 roku przekazanych do realizacji Burmistrzowi Miasta.
- Zatwierdzenie „Sprawozdania z wykonania budżetu Miasta Darłowo za 2017 r.” oraz „Sprawozdania finansowego Gminy - Miasto Darłowo za okres 01.01 do 31.12.2017 roku”.
- Udzielenie Burmistrzowi Miasta absolutorium z tytułu wykonania budżetu Miasta za 2017 rok.
- Przyjęcie informacji z wykonania budżetu Miasta Darłowo oraz planów finansowych instytucji kultury za I półrocze 2018 rok.
- Przyjęcie informacji o kształtowaniu się WPF Miasta Darłowo na lata 2018-2023, w tym o przebiegu realizacji przedsięwzięć za I półrocze 2018 roku.
- Informacja dotycząca realizacji zadań oświatowych wynikająca z art. 11 ust. 7 pkt 1 ustawy – Prawo oświatowe z 14 grudnia 2016 r. (Dz. U. z 2017 r. poz. 59 z późn. zm.)
- Przyjęcie programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2018.
- Przyjęcie Miejskiego Programu Profilaktyki Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Darłowo na rok 2019.
- Uchwalenie budżetu na 2019 rok.

UZASADNIENIE

Zgodnie z § 10 ust. 2 Statutu Miasta Darłowo Rada Miejska, uchwała ramowy harmonogram pracy na pierwszej sesji w nowym roku.

Realizując powyższy zapis przedstawiam niniejszy projekt uchwały.

Wnioskodawca:
Przewodnicząca Rady Miejskiej


Krystyna Sokolińska

Projekt

z dnia 17 stycznia 2018 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W DARŁOWIE**

DRUK nr 12

z dnia 2018 r.

w sprawie zatwierdzenia planów pracy stałych Komisji Rady Miejskiej w Darłowie na 2018 rok.

Na podstawie § 37 ust. 3 Statutu Miasta Darłowo stanowiącego załącznik do uchwały Nr XI/94/2003 z dnia 26 czerwca 2003 roku j. t. Nr XXIX/230/2016 z dnia 3 listopada 2016 roku Rady Miejskiej w Darłowie (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2016 r. poz. 4374) Rada Miejska w Darłowie postanawia, co następuje:

§ 1. Zatwierdza plany pracy Komisji Rady Miejskiej w Darłowie:

- 1) Komisji Rewizyjnej - stanowiący załącznik nr 1 do uchwały,
- 2) Komisji Gospodarczo-Budżetowej - stanowiący załącznik nr 2 do uchwały,
- 3) Komisji Planowania, Rozwoju i Gospodarki Morskiej - stanowiący załącznik nr 3 do uchwały,
- 4) Komisji Spraw Społecznych - stanowiący załącznik nr 4 do uchwały,
- 5) Komisji Edukacji, Kultury i Turystyki - stanowiący załącznik nr 5 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącym Komisji wymienionych w § 1.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wnioskodawca:
Przewodnicząca Rady Miejskiej

Krystyna Sokolińska

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Darłowie
z dnia.....2018 r.

Plan pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Darłowie na 2018 rok.

- Sprawozdanie z działalności Komisji za 2017 rok.
- Zaopiniowanie projektu ramowego harmonogramu pracy Rady Miejskiej w Darłowie na 2018 rok.
- Plan pracy Komisji na 2018 rok.
- Zaopiniowanie sprawozdania z realizacji uchwał Rady Miejskiej podjętych w 2017 roku przekazanych do realizacji Burmistrzowi Miasta.
- Ocena wykonania budżetu za 2017 rok oraz sprawozdania finansowego gminy Miasto Darłowo za okres od 01.01. do 31.12.2017 r.
- Przygotowanie wniosku dotyczącego udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Darłowo z tytułu wykonania budżetu za 2017 r.
- Przeprowadzenie kontroli w Miejskim Zarządzie Budynków Komunalnych w Darłowie.
- Ocena realizacji budżetu Gminy - Miasto Darłowo za I półrocze 2018 rok.
- Wnioski do projektu budżetu na 2019 r.
- Zaopiniowanie projektu budżetu na 2019 rok.

Tematy stałe:

- opiniowanie projektów uchwał i materiałów na sesje Rady Miejskiej.
- rozpatrywanie skarg.

Przewodniczący Komisji

Zbigniew Grosz



Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Darłowie
z dnia.....2018 r.

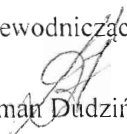
Plan pracy Komisji Gospodarczo-Budżetowej Rady Miejskiej w Darłowie na 2018 rok.

- Zaopiniowanie projektu ramowego harmonogramu pracy Rady Miejskiej w Darłowie na 2018 r.
- Sprawozdanie z działalności Komisji za 2017 rok.
- Plan pracy Komisji na 2018 rok.
- Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.
- Informacja na temat funkcjonowania Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej w Darłowie.
- Ocena wykonania uchwał Rady Miejskiej w Darłowie podjętych w 2017 roku - przekazanych do realizacji Burmistrzowi Miasta Darłowo.
- Zaopiniowanie sprawozdania z wykonania budżetu Gminy - Miasta Darłowo za 2017 r. oraz sprawozdania finansowego Gminy - Miasto Darłowo za okres od 01.01. do 31.12.2017 r.
- Informacja na temat funkcjonowania Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Darłowie.
- Ocena wykonania budżetu Gminy - Miasto Darłowo za I półrocze 2018 r.
- Wnioski do projektu budżetu Gminy - Miasto Darłowo na 2019 r.
- Zaopiniowanie projektów uchwał podatkowych.
- Zaopiniowanie projektu budżetu na 2019 rok.

Tematy stałe:

- opiniowanie projektów uchwał i innych materiałów wynikających z tematyki sesji.

Przewodniczący Komisji


Roman Dudziński

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Darłowie
z dnia.....2018 r.

**Plan pracy Komisji Planowania Rozwoju i Gospodarki Morskiej Rady Miejskiej w Darłowie
na 2018 rok.**

- Sprawozdanie z działalności Komisji za 2017 rok.
- Zaopiniowanie projektu ramowego harmonogramu pracy Rady Miejskiej w Darłowie na 2018 rok.
- Plan pracy Komisji na 2018 rok.
- Zaopiniowanie sprawozdania z realizacji uchwał Rady Miejskiej w Darłowie podjętych w 2017 roku - przekazanych do wykonania Burmistrzowi Miasta Darłowo.
- Zaopiniowanie sprawozdania z wykonania budżetu za 2017 r.
- Informacja na temat realizowanych inwestycji miejskich.
- Informacja na temat funkcjonowania Zarządu Portu Morskiego Darłowo spółka z o. o. (posiedzenie wyjazdowe).
- Ocena wykonania budżetu Gminy-Miasto Darłowo za I półrocze 2018 r.
- Wnioski dotyczące ujęcia zadań inwestycyjnych i remontowych w projekcie budżetu Gminy - Miasto Darłowo na 2019 rok.
- Zaopiniowanie projektu budżetu na 2019 rok.

Tematy stałe:

- realizacja uchwały Nr XV/187/08 z dnia 23 kwietnia 2008 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów - opiniowanie zarządzeń Burmistrza Miasta,
- opiniowanie projektów uchwał i innych materiałów wynikających z tematyki sesji.

Przewodniczący Komisji

Andrzej Herdzik

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr

Rady Miejskiej w Darłowie

z dnia.....2018 r.

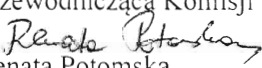
Plan pracy Komisji Spraw Społecznych Rady Miejskiej w Darłowie na 2018 rok.

- Sprawozdanie z działalności Komisji za 2017 rok.
- Zaopiniowanie projektu ramowego harmonogramu pracy Rady Miejskiej w Darłowie na 2018 r.
- Plan pracy Komisji na 2018 rok.
- Zaopiniowanie wykazów osób, z którymi mogą być zawarte w 2018 r. umowy najmu na lokale mieszkalne, socjalne i zamienne stanowiące mieszkaniowy zasób Gminy - Miasto Darłowo.
- Zaopiniowanie list osób, z którymi mogą być zawarte w 2018 r. umowy najmu na lokale mieszkalne, socjalne i zamienne stanowiące mieszkaniowy zasób Gminy - Miasto Darłowo.
- Sprawozdanie z realizacji programu współpracy z organizacjami pozarządowymi za 2017 r.
- Zaopiniowanie programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Darłowa w 2018 r.
- Opiniowanie realizacji „Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Darłowo na 2017 r.”.
- Sprawozdanie z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej za 2017 r.
- Zaopiniowanie sprawozdania z realizacji uchwał Rady Miejskiej w Darłowie podjętych w 2017 r. - przekazanych do realizacji Burmistrzowi Miasta Darłowo.
- Zaopiniowanie sprawozdania z wykonania budżetu Gminy - Miasto Darłowo za 2017 r. oraz sprawozdania finansowego Gminy - Miasto Darłowo za okres od 01.01. do 31.12.2017 roku.
- Zaopiniowanie wykonania budżetu Gminy - Miasto Darłowo w kontekście zadań społecznych za I półrocze 2018 r.
- Wnioski do budżetu Miasta Darłowo na 2019 rok.
- Zaopiniowanie projektu budżetu na 2019 rok.

Tematy stałe:

- opiniowanie projektów uchwał i innych materiałów na sesje Rady Miejskiej,

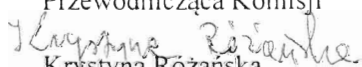
Przewodnicząca Komisji


Renata Potomska

Załącznik Nr 5 do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Darłowie
z dnia.....2018 r.

Plan pracy Komisji Edukacji, Kultury i Turystyki Rady Miejskiej w Darłowie na 2018 rok.

- Sprawozdanie z działalności Komisji za 2017 rok.
- Zaopiniowanie projektu ramowego harmonogramu pracy Rady Miejskiej w Darłowie na 2018 rok.
- Plan pracy Komisji na 2018 rok.
- Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach i placówkach prowadzonych przez Gminę - Miasto Darłowo za 2017 r.
- Sprawozdanie z realizacji programu współpracy z organizacjami pozarządowymi za 2017 rok.
- Ocena realizacji "Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Darłowo na 2017 rok".
- Sprawozdanie z realizacji uchwał Rady Miejskiej w Darłowie podjętych w 2017 roku - przekazanych do realizacji Burmistrzowi Miasta Darłowo.
- Ocena realizacji budżetu za 2017 rok.
- Plan imprez miejskich - oferta letnia.
- Zaopiniowanie:
 - informacji o przebiegu wykonania planu finansowego instytucji kultury,
 - realizacji budżetu Gminy - Miasto Darłowo za I półrocze 2018 roku.
- Wnioski do projektu budżetu Gminy - Miasto Darłowo na 2019 rok.
- Informacja dotycząca realizacji zadań oświatowych wynikająca z art. 11 ust. 7 pkt 1 ustawy – Prawo oświatowe z 14 grudnia 2016 r. (Dz. U. z 2017 r. poz. 59 z późn. zm.)
- Opiniowanie projektu budżetu na 2019 rok.

Przewodnicząca Komisji

Krystyna Różańska

UZASADNIENIE

Projekt uchwały wyczerpuje obowiązek wynikający z art. 21 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym mówiący m.in. o tym, że komisje przedkładają Radzie swój plan pracy.

Wnioskodawca:
Przewodnicząca Rady Miejskiej

Krystyna Sokolińska

