

Zarządzenie Nr OS.0050.991.2018
Burmistrz Miasta Darłowo
z dnia 16 stycznia 2018 r.

w sprawie powierzenia Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Darłowie wykonanie zadania „Utrzymanie terenów zieleni w mieście Darłowo”.

Na podstawie art.7 ust.1 pkt 3 i 12, art. 9 i art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz.1875) i w związku z art. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2017 r., poz. 827) Burmistrz Miasta Darłowo zarządza co następuje:

§ 1

Powierza się Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Darłowie wykonanie zadania „Utrzymanie terenów zieleni w mieście Darłowo”.

§ 2

Zakres prac zawierają załączniki nr 1 i 2 stanowiące integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 3

1. Za wykonanie zadań powierzonych, o których mowa w §1, Spółka otrzyma w 2018 r. kwotę 480.000,00 zł brutto (słownie: czterysta osiemdziesiąt tysięcy zł) ustaloną w budżecie na 2018 rok. W/w kwota wypłacona będzie po wcześniejszym dokonaniu protokolarnego odbioru prac przez przedstawiciela Urzędu Miejskiego w Darłowie w następujący sposób:

-styczeń – 15.000,00 zł,	-lipiec – 52.500,00 zł,
-luty – 15.000,00 zł,	-sierpień – 52.500,00 zł,
-marzec – 15.000,00 zł,	-wrzesień – 52.500,00 zł,
-kwiecień – 52.500,00 zł,	-październik – 52.500,00 zł,
-maj – 52.500,00 zł,	-listopad – 52.500,00 zł,
-czerwiec – 52.500,00 zł,	-grudzień – 15.000,00 zł.

2. Po uchwaleniu budżetu w kolejnych latach, każdorazowo ustalone będą zasady przekazywania Spółce środków finansowych na realizację powierzonych zadań.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia


Z up. BURMISTRZA
Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Zakres prac dotyczący „Utrzymania terenów zieleni w mieście Darłowo”.

I. TERENY TRAWIASTE.

- Skarpy
- Dywanowe: parkowe i skwery
- Pobocza dróg
- Rowy i nieużytki

Pielęgnacja trawników w okresie obsługowym - zabiegi obejmują:

1) Konserwacja trawników

a) Koszenie

- Trawniki dywanowe i na skarpach – koszenie z wygrabieniem, zebraniem i wywiezieniem skoszonej trawy w krotnościach gwarantujących utrzymanie wysokości trawy na określonym poziomie,

- Pobocza dróg, rowy i nieużytki - koszenie, bez grabienia i wywożenia.

Utrzymanie wysokości trawy na określonej wysokości: skarpy – 10 cm, dywanowe - 5 cm, pobocza dróg, rowy i nieużytki - 15 cm.

b) Utrzymanie w czystości powierzchni wszystkich trawników w okresie wegetacyjnym i zimowym. Bieżące zbieranie z powierzchni trawników wszelkich zanieczyszczeń; śmieci, odpadów, gruzu, resztek roślinnych, liści, opadu owoców, gałęzi, konarów, padliny, ekskrementów, etc. z wywiezieniem. Nieczystości z powierzchni trawników dywanowych i na skarpach należy uprzątać od poniedziałku do piątku do godziny 10⁰⁰

a przez resztę dnia oraz w soboty i święta na specjalne zlecenie Zamawiającego. Pozostałe trawniki należy uprzątać w razie potrzeb i interwencji, ale nie rzadziej niż raz w miesiącu.

2) Pozostałe zabiegi

a) Przed rozpoczęciem wegetacji wiosenne grabienie trawników dywanowych, napowietrzanie i likwidacja mchów i porostów

b) Nawożenie pogłównie mineralne w kg czystego składnika/100m²: przed rozpoczęciem wegetacji na trawnikach dywanowych w terminie 1- 2 dekada kwietnia. 0,4 kg N; 0,7 kg P; 0,7kg K.

c) W czasie wegetacji na trawnikach dywanowych w terminie koniec lata zabieg obejmuje - 0,3 kg N; 0,7 kg K,

d) Renowacja - uzupełnienie luk w darni trawników, w tym doraźne rozgrabienie kretowin, wyprofilowanie nierówności powierzchni trawnika, uzupełnienie ubytków gruntu ziemią kompostową, wzruszenie gleby na głębokości 2 - 3 cm, wałowanie, wysiew nasion traw mieszanek odpowiednich do terenu i rodzaju trawnika w ilości 20g na 1 m², przykrycie mieszanką piaskowo- torfową (2:1) 5 t/m², wałowanie.

e) Nawadnianie trawników dywanowych w sytuacji szczególnych potrzeb w okresie przedłużającej się suszy i zbytniego wysuszenia podłoża. Zabieg powinien być intensywny, dostarczający minimum 12 litrów wody na 1 m² trawnika.

3) Wykonanie nowego trawnika:

a) Siewem

b) Z rolki

Wykonanie obejmuje przygotowanie gleby; przekopanie lub orka gleby; uprzątnięcie odpadów, gruzu, kamieni; niwelowanie terenu; plantowanie i wałowanie nawierzchni; wyłożenie substratu torfowego; rozłożenie murawy lub wysiew nasion w ilości 1,5 - 2,5 kg/ar z użyciem mieszanek traw zależnie od rodzaju terenu; przykrycie nasion glebą, wałowanie powierzchni; nawadnianie przez okres 14 dni - co dwa dni, drobnokroplście 10 mm wody/ 1 m² na dobę. Obsługa gwarancyjna w okresie 3 miesięcy: nawadnianie, nawożenie nawozami mineralnymi, dosiew, naprawianie uszkodzeń mechanicznych, koszenie.

II. PARKI

1. Oczyszczanie:

1) Letnie utrzymanie: codzienne usuwanie z powierzchni placów, ścieżek i alejek o różnych nawierzchniach wszelkich zanieczyszczeń: odpadów, padliny, ekskrementów, resztek roślinnych, opadu owoców, liści, etc.

2) Zimowe utrzymanie:

a) Oczyszczanie schodów, alejek parkowych, chodników ze śniegu, lodu i błota. Prace należy rozpocząć z chwilą wystąpienia opadów i zakończyć do 3 godzin po ustaniu opadów śniegu.

b) Usuwanie gołoledzi i ślizgawicy z placów, alejek, chodników, schodów, prace należy rozpocząć niezwłocznie po wystąpieniu ww. zjawisk i zakończyć w ciągu 3 godzin od ich pojawienia się.

c) Ww. tereny po ustaniu opadów śniegu lub wystąpieniu gołoledzi należy niezwłocznie posypać piaskiem. Materiał do usuwania śliskości zabezpiecza Wykonawca.

d) W przypadku wystąpienia uszkodzeń ciała spowodowanych niewłaściwą realizacją lub opóźnieniem wykonywania prac u osób trzecich odpowiada Wykonawca.

e) W przypadku nie występowania warunków zimowych tereny należy utrzymywać jak w okresie letnim.

f) Wykonawca zobowiązany jest pozbierać i zabezpieczyć (np. w worku foliowym) padlinę z terenu parków i trawników a następnie powiadomić weterynarza, który posiada taką umowę. Wykonawca otrzyma kontakt do weterynarza od Zamawiającego. Za usługi weterynarza płaci Zamawiający.

2. Opróżnianie pojemników na śmieci z taką częstotliwością, aby nie występowało przepełnienie pojemników przeznaczonych do gromadzenia odpadów, jednak nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu. Prace dotyczące opróżniania koszy w parkach należy zakończyć do godziny 9⁰⁰. Skwer Conrada, ze względu na specyfikę, w okresie od maja do września należy sprzątać dwukrotnie w ciągu dnia, tzn. drugi raz prace należy zakończyć do godziny 18⁰⁰.

3. Czyszczenie ławek i siedzisk z odchodów ptasich i resztek roślinnych na terenach parków. Prace należy wykonywać nie rzadziej niż raz w tygodniu.

4. Bieżące odchwaszczenie mechaniczne lub chemiczne obrzeży, placów, powierzchni alejek i dróg parkowych bez stosowania środków chemicznych w obszarach parków i zadrzewień.

5. Odpowiedzialność za wykonawstwo zadań określonych w pkt od 1 do 4 pod względem sanitarno - epidemiologicznym i bezpieczeństwa użytkowników ponosi Wykonawca.

III. DRZEWA

1. Nasadzenia drzew z użyciem gatunków, odmian wg zleceń indywidualnych

1) Wyznaczenie miejsca sadzenia, przygotowanie dołów o średnicy od 70 - 120 cm, głębokości 60 -70 cm,

2) Zaprawienie dołów substratem torfowym o kwasowości właściwej do gatunku drzewa i rodzaju występującej gleby.

3) Sadzenie drzew, nawodnienie, palikowanie (3 paliki długości 2,5 m i średnicy 4-6 cm na jedno drzewo, taśmy)

2. Przesadzanie drzew do 5 lat.

Zabieg obejmuje zabezpieczenie bryły korzeniowej podczas transportu, przygotowanie miejsca nowej lokalizacji wraz z zaprawieniem dołu torfem, podlewanie 10 l/szt., palikowanie (jak wyżej), redukcje korony w okresie wiosennym.

3. Obsługa gwarancyjna dotycząca wykonanych nasadzeń i przesadzeń w okresie jednego roku od momentu wykonania zlecenia obejmująca podlewanie, odchwaszczanie, spulchnianie gleby, zabiegi ochronne, uzupełnianie wypadów, utrzymanie podpór, wiązań i osłon, ochrona gatunków wrażliwych na niskie temperatury.

4. Pielęgnacja nasadzeń drzew w wieku do 5 lat; spulchnianie misek wokół drzewek, podlewanie, nawożenie mineralne, utrzymywanie osłon, podpór i wiązań, poprawianie statyki drzewek, cięcia pielęgnacyjne, sanitarne, korygujące, prześwietlające i zabezpieczanie ran środkami grzybo- i bakteriobójczymi. Uzupełnianie wypadów. Zabezpieczenie wrażliwych gatunków i odmian na niskie temperatury przez okrywanie, kopczykowanie. Zabieg obejmuje cykl roczny 12 miesięcy.

5. Likwidowanie szkodników drzew i krzewów: zakładanie, konserwacja i wymiana pułapek feromonowych oraz opasek lepowych. Materiał dostarcza Zamawiający.

6. Usuwanie drzew:

Sposób usuwania ma gwarantować pełne bezpieczeństwo osób i mienia w rejonie prowadzonych prac oraz eliminować możliwość wystąpienia szkód w otaczającej szacie roślinnej. Zabieg obejmuje likwidację pnia do poziomu gruntu. Powstałe podczas prac uszkodzenia mechaniczne drzew sąsiadujących należy zabezpieczać środkami grzybobójczymi i impregnującymi.

1) Usuwanie bez utrudnienia, bez użycia podnośnika,

2) Usuwanie z miejsc trudno dostępnych przy użyciu podnośnika (przy budynkach mieszkalnych, liniach energetycznych, cmentarzach) w tym usuwanie awaryjne, doraźne, w sytuacjach wymagających natychmiastowego działania np.: drzew zagrożonych przewróceniem, wiatrołomów, wiatrowałów, itp.

3) Usuwanie korzeni wraz z wyrównaniem terenu i uzupełnieniem nawierzchni glebą ogrodową.

4) Usuwanie gałęzi suchych i zagrażających wraz z zabezpieczaniem ran po cięciach środkami grzybobójczymi (kallus) i impregnującymi (drewno)

a) z użyciem podnośnika

b) bez użycia podnośnika

5) Usuwanie odrostów (pędów odroślowych) z powierzchni pnia do wysokości pnia 2,0 m i szyi korzeniowej drzew, wykonane narzędziami ręcznymi.

7. Frezowanie starych pni po ściętych drzewach poniżej poziomu gruntu, zebranie frezowin, wypełnienie ubytku glebą ogrodową i wyrównanie terenu.

IV. ŻYWOPŁOTY I KRZEWY

1. Pielęgnacja istniejących krzewów obejmuje:

1) W okresie pełnej wegetacji formowanie istniejących żywopłotów z nadaniem

i utrzymaniem prawidłowych kształtów przekroju oraz zachowaniem wysokości, cięcia wewnątrz bryły żywopłotu: sanitarne i odmładzające (co najmniej dwukrotne wykonanie zabiegów),

2) Prowadzenie właściwych dla gatunku cięć formujących, prześwietlających i odmładzających,

3) Bieżące odchwaszczanie z szczególnym uwzględnieniem usunięcia samosiewów drzew i krzewów, spulchnienie gleby, wybieranie śmieci, resztek roślinnych, odpadów, itp. podsypywanie korą, zabezpieczanie przed rozłamaniem (pod wpływem śniegu) kolumnowych i kulistych krzewów iglastych. Nawożenie krzewów nawozem NPK w dawce: 10 – 20 kg/100m² wysiewany w dwóch częściach – ½ dawki jesienią i ½ dawki – wiosną, po kwitnieniu.

2. Nasadzenia krzewów z użyciem gatunków, odmian wg zleceń indywidualnych

1) Wyznaczenie miejsca sadzenia, przygotowanie dołów o średnicy 30 -70 cm i głębokości 40 -50 cm,

2) Zaprawienie dołów substratem torfowym o kwasowości właściwej do gatunku krzewu i rodzaju występującej gleby.

3. Przesadzanie krzewów

Zabieg obejmuje zabezpieczenie bryły korzeniowej podczas transportu, przygotowanie miejsca nowej lokalizacji wraz z zaprawieniem dołu torfem, podlewanie 30 l/m², redukcje pędów w okresie wiosennym.

4. Obsługa gwarancyjna dotycząca wykonanych nasadzeń i przesadzeń w okresie jednego roku od momentu wykonania zlecenia obejmująca podlewanie, odchwaszczanie, spulchnianie gleby, zabiegi ochronne, uzupełnianie wypadów, utrzymanie podpór, wiązań i osłon, ochrona gatunków wrażliwych na niskie temperatury.

5. Usuwanie krzewów wraz z karczowaniem korzeni, wyrównaniem terenu i uzupełnieniem nawierzchni glebą ogrodową.

V. KWIATY JEDNOROCZNE, DWULETNI I BYLINY (KWIETNIKI, RABATY, GAZONY).

1. Zakładanie rabat i kwietników:

1) Obsadzenie kwiatami jednorocznymi, dwuletnimi, bylinami, krzewami i cebulami kwiatowymi kwietników i gazonów wg zleceń ,

2) Uprawa gleby: orka lub przekopanie, uprzątnięcie odpadów, gruzu, kamieni; wyrównanie terenu; wyłożenie substratu torfowego;

2. Pielęgnacja rabat kwiatowych:

- 1) Odchwaszczanie, usuwanie przekwitniętych kwiatostanów i suchych liści, podlewanie w ilości 25 l/m², uzupełnianie wypadów naturalnych, uzupełnienie wypadów z kradzieży i dewastacji, zabiegi ochronne tj. zwalczanie szkodników i chorób, usunięcie lub zabezpieczenie roślin wrażliwych na niską temperaturę po zakończeniu sezonu, uprawa gleby.
- 2) Utrzymanie gazonów przenośnych: drobne naprawy tj. malowanie, przytwierdzenie lub wymianę zniszczonych elementów; uzupełnianie gleby.
- 3) Nawożenie nawozem NPK w dawce: 30g/m² co 30 dni począwszy od IV do IX.
- 4) Wykopywanie, dzielenie i przechowywanie cebul kwiatowych

VI. UTRZYMANIE CZYSTOŚCI I PORZADKU W LASACH KOMUNALNYCH I INNYCH TERENACH ZIELENI

- 1) Wykaszanie chwastów bez wygrabiania i wywozu (co najmniej raz w roku, przed sezonem letnim).
- 2) Utrzymywanie czystości w lasach komunalnych wraz z wywożeniem pozostawionych stosów suchych gałęzi i śmieci w sezonie letnim raz w tygodniu w pozostałym okresie raz na miesiąc.

Z up. BURMISTRZA

Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

„Wykaz terenów zieleni i rabat kwiatowych”

Lp.	Lokalizacja trawników i rabat kwiatowych	Pow. rabat [m ²]	Pow. utwardzona w [m ²]	Trawniki na skarwach [m ²]	Trawniki dywanowe [m ²]	Trawniki na poboczach dróg [m ²]	Trawniki w rowach i inne [m ²]
1.	Plac Piłsudskiego	58	1 532		1 575		
2.	Plac Sikorskiego	41	518		2 248		
3.	Al. Wojska Polskiego	-	-		3 278		
4.	ul. Żeromskiego	183	-		2 132		
5.	ul. Curie-Skłodowskiej	680	-	200	4 441		
6.	ul. 1-go Maja	-	-		330		
7.	ul. Chopina	159	-		4 236		
8.	ul. Chopina (parking)	-	-		1 014		
9.	ul. Podzanne	76	-	1 995			
10.	ul. Rynkowa	-	-		580		
11.	Plac Kościuszki	50	-		373		
12.	ul. Morska	264	-		902	1 280	
13.	Za Basztą	-	-		190		
14.	Plac Eryka	40	350		2 058		
15.	ul. Nadmorska					2 360	

Lp.	Lokalizacja trawników i rabat kwiatowych	Pow. rabat [m ²]	Pow. utwardzona w [m ²]	Trawniki na skarpacech [m ²]	Trawniki dywanowe [m ²]	Trawniki na poboczach dróg [m ²]	Trawniki w rowach i inne [m ²]
16.	ul. Wieniawskiego	-	-	852	1 280		
17.	Fosa	-	-	640			
18.	ul. Św. Gertrudy (przy cmentarzu i parkingu niestrzeżonym)	-	-		1 410		
19.	ul. Morska-dojście do kładki kutrowskiej	-	-		1 120		
20.	ul. Morska-bloki kutrowskie	-	-		3 258		
21.	ul. Morska-parking za sklepem Sochy)	-	-		743		
22.	ul. Bogusława X	70	-		454		
23.	Róg ul. Morskiej i ul. Sportowej	-	-		250		
24.	ul. Sportowa	-	-		1 100		
25.	ul. Wąłowa	-	-		22		
26.	ul. Conrada	800	1 200		2 000		
27.	Pętla autobusowa	-	-		893		
28.	ul. Zachodnia	-	-		280		
29.	ul. Wschodnia	-	-		160		
30.	ul. Parkowa	-	-		850		
31.	ul. Plażowa	-	-		260		

Lp.	Lokalizacja trawników i rabat kwiatowych	Pow. rabat [m ²]	Pow. utwardzona w [m ²]	Trawniki na skarpach [m ²]	Trawniki dywanowe [m ²]	Trawniki na poboczach dróg [m ²]	Trawniki w rowach i inne [m ²]
32.	ul. Bosmańska	-	-		1 190		
33.	ul. Gdyńska	-	-		212		
34.	ul. Kotwiczna (dojście do Terminala)	-	-		456		
35.	ul. Południowa	-	-		768		
36.	ul. Jachtowa	-	-		514		
37.	ul. Św. Gertrudy	-	-	855	1 660		
38.	ul. Św. Gertrudy przy POHZ	-	-		1 136		
39.	ul. H. Sawickiej	-	-		1 178		
40.	ul. H. Sawickiej od strony łąk	-	-		600		
41.	ul. H. Sawickiej od strony Kr. Jadwigi	-	-		1 417		
42.	ul. Lotników Morskich	-	-			17 550	
43.	ul. Rzemieślnicza (miasteczko ruchu drogowego)	-	-		3 890		
44.	ul. Rzemieślnicza (ostatni budynek od rzeki)	-	-		1 577		
45.	ul. Traugutta	-	-	1 486			

Lp.	Lokalizacja trawników i rabat kwiatowych	Pow. rabat [m ²]	Pow. utwardzona w [m ²]	Trawniki na skarpach [m ²]	Trawniki dywanowe [m ²]	Trawniki na poboczach dróg [m ²]	Trawniki w rowach i inne [m ²]
46.	ul. Zielona	-	-	2 160			
47.	ul. Wilków Morskich	-	-		1 566		
48.	ul. Dorszowa	-	-		556		
49.	ul. Helska	-	-		1 129		
50.	ul. Kr. Jadwigi	18	-		780		
51.	ul. Wyspiańskiego	-	-		1 820		
52.	ul. Sowńskiego	-	-		200		
53.	ul. Tynieckiego	-	-		2 000		
54.	ul. Tynieckiego (między chodnikiem a ulicą od POHZ)	-	-		1 076		
55.	ul. Tynieckiego (trójkąt naprzeciw Dydyny)	-	-		1 120		
56.	ul. Stodolniana	-	-		119		
57.	ul. Nadbrzeżna	-	-		690		
58.	Zamek	-	-		622		
59.	Dojście do szkoły Nr 3	-	-		600		
60.	ul. Okrężna	-	-		271		
61.	Między ul. Zieloną a ul. Okrężną (przy garażach)	-	-		1 160		

Lp.	Lokalizacja trawników i rabat kwiatowych	Pow. rabat [m ²]	Pow. utwardzona w [m ²]	Trawniki na skarpiach [m ²]	Trawniki dywanowe [m ²]	Trawniki na poboczach dróg [m ²]	Trawniki w rowach i inne [m ²]
62.	ul. Wenedów	-	-		471		
63.	ul. Kowalska	-	-		345		
64.	Wyspa Łososiowa	-	-		6 000		
65.	Skarpa nad Młynówką	-	-	1 600			
66.	ul. Piastowska	-	-		1 508		
67.	ul. Północna	-	-		7 728		
68.	ul. Jagiellońska	-	-		2 570		
69.	Al. Jana Pawła II	-	-		17 194	2 000	
70.	ul. Zwycięstwa	-	-			5 850	
71.	ul. Długa	-	-			1 900	
72.	ul. Mickiewicza	-	-		200	400	
73.	Waty za Szkołą Morską	-	-	15 000			
74.	Tereny przy obwodnicy	-	-		300	6 700	
75.	Las przy ul. Conrada	-	-				60 000
76.	Las przy ul. Zwycięstwa	-	-				18 503
77.	Las przy ul. Parkowej	-	-				12 000
78.	Las przy ul. Słowiańskiej	-	-				25 000
79.	Park Gminny	-	360	-	6 240	-	-
80.	suma	2 439	3 960	24 788	108 300	38 040	115 503
81.	razem	2 439	3 960				286 631

Do parków Zamawiający zalicza: Plac Sikorskiego, Plac Piłsudskiego, Plac Eryka, Skwer Conrada

Na terenie miasta znajduje się 51 szt. ławek

Pojemność jednego pojemnika na śmieci wynosi 60 l.

Ilość gazonów – 55 szt.

Place zabaw zlokalizowane na: Osiedlu Karłowicza, Osiedlu Bema, Osiedlu Wieniawskiego, przy ul. Księżnej Anny, ul. Królowej Jadwigi, ul. Rynekowej, ul. Wyspiańskiego 5 i 7, ul. Bogusława X, ul. Morskiej, Parku miejskim przy ul. O.D. Tynieckiego, ul. Bosmańskiej.

Boisko trawiaste zlokalizowane na Osiedlu Bema.

Siłownie zewnętrzne zlokalizowane przy: ul. Księżnej Anny, ul. Wyspiańskiego, ul. Zwycięstwa (teren szkoły).


Z up. BURMISTRZA
Elżbieta Kamińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA