

Zarządzenie Nr GG.0050.984.2018
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 8 stycznia 2018 roku

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego nieruchomości gruntowej, położonej w Darłowie przy ulicy Gen. Józefa Sowińskiego.

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2017 roku, poz.1875) i art.32 ust.1 i ust.2, art. 37 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 roku, poz.2147 z późn. zm.), w związku z Uchwałą Nr XV/187/08 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 23 kwietnia 2008 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów (z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1

Wyrażam zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego prawa własności nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie ewidencyjnym 11 m. Darłowo przy ulicy Gen. Józefa Sowińskiego, oznaczonej jako działka numer 222/12 o powierzchni 0,0021 ha.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie:

Gmina Miasto Darłowo jest właścicielem nieruchomości gruntowej ,oznaczonej jako działka numer 222/12, położonej w obrębie ewidencyjnym 11 m. Darłowo przy ulicy Gen. Józefa Sowińskiego.

Przedmiotowa nieruchomość umową notarialną z dnia 7.01.2015 roku została oddana na rzecz osoby fizycznej w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat z przeznaczeniem pod zabudowę garażową. Dla wyżej wymienionej nieruchomości założona jest księga wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Koszalinie VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

Użytkownik wieczysty wybudował na tej nieruchomości budynek garażowy i wystąpił z wnioskiem o nabycie do niej prawa własności na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Nieruchomość, będąca przedmiotem sprzedaży, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, położona jest na terenie oznaczonym symbolem 44 KS - przeznaczonym pod zabudowę zespołem boksów garażowych.

Z up. BURMISTRZA

Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA