

Zarządzenie Nr GG.0050. 951 .2017
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 05 grudnia 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości komunalnych przeznaczonych do wydzierżawienia na cele pozarolnicze w trybie bezprzetargowym na kolejny okres.

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 roku, poz. 1875 , w związku z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 roku, poz.2147,w wykonaniu uchwały Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 23 kwietnia 2008 r. Nr XV/187/08 w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, zarządzam, co następuje :

§ 1

Przeznaczam do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na kolejny okres trzech lat, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, nieruchomości komunalne, wymienione w tabelach stanowiących załącznik nr 1 i załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia, z przeznaczeniem na cele pozarolnicze.

§ 2

1. Wykazy nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiące załączniki nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia zostaną opublikowane na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Darłowie na okres 21 dni, a informacja o ich wywieszeniu zostanie podana na łamach Głosu Koszalińskiego - Dziennik Pomorza Środkowego oraz na stronie internetowej Miasta www.darlowo.pl .

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. Nr poz. 2147 z późn.zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, oraz na kolejny okres do trzech lat (tj. od 1.01. 2018 do 31.12. 2020) na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

	Położenie nieruchomości ulica	Nr działki, obręb	Powierzchnia m ²	Opis nieruchomości i przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie w MPZP	Okres dzierżawy	Forma zbycia Czynsz (netto) + VAT miesięcznie / rocznie
1.	Pucka 7 Pucka 5 Pucka 3	19/3 19/2 19/1 Obręb 2	42 m ² 37 m ² 34 m ²	poprawa zagospodarowania pod ogrodzeniem, zieleni, ogród,	18MN,U-teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami	1.01.2018 r. do 31.12. 2020r.	wg stawek Zarządzenia nr 0151/GG/ 1981/2010 miesięcznie 0,50 zł/m ²
2.	Zaplecze Władysława 1a/ Kotwiczna	96/45 Obręb 2	160 m ²	Na poprawienie zagospodarowania	44.1U-Teren zabudowy usługowej	1.01.2018 r. do 31.12. 2020r.	VI, VII, VIII 3,00zł /m ² pozostałe 0,60 zł/m ² miesięcznie
3.	Wilków Morskich 7	103/6 103/7 Obręb 2	50 m ² 30 m ²	Zieleni rekreacyjna i ozdobna (skalniak)	7KDI= teren dróg publicznych w klasie lokalnej	1.01.2018 r. do 31.12. 2020r.	wg stawek Zarządzenia nr 0151/GG/ 1981/2010 miesięcznie 0,50 zł/m ²
4.	Władysława IV 6-8	35/22 35/23 Obręb 2	25 m ² 25 m ²	przy prowadzonej działalności sezonowej w nieruchomości własnej	17MN,U-teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami	1.01.2018 r. do 31.12. 2020r.	12.000 zł za sezon

5.	Władysława IV 6	35/21 Obręb 2	104 m ²	Zaplecze-podwórko	17MN,U-teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami	1.01.2018 r. do 31.12. 2020r.	1,00 zł/m ² miesięcznie
6.	Władysława IV 7	101/7 Obręb 2	92 m ²	Schody, podest i sezonowo pod stoliki	8KDL –teren dróg publicznych w w klasie lokalnej	1.01.2018 r. do 31.12. 2020r.	Miesięcznie w sezonie 2.500 zł po sezonie 1,00 zł/m ²
7.	ul. Portowa	7/13 obwód 5	31 m ²	grunt przyległy do nieruchomości PSP- wjazd dla jednostek Straży Pożarnej	47P,S,UR – zabudowa produkcyjno – magazynowa, usługi rzemiosła	1.01.2018 r. do 31.12. 2020r.	1,00 zł/m ² miesięcznie
8.	ul. Wiosenna	30/19 Obręb 6	76 m ²	Teren zieleni przeznaczony na poprawienie zagospodarowania nieruchomości własnej dzierżawcy	31. 17MN,U-teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami MN,U-teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami	1.01.2018 r. do 31.12. 2020r.	Wg stawek zarządzenia nr 051/GG/198/2010 Burmistrza Miasta Darfowo z dn.01.102010r.
9.	Nadbrzeźna 1/ 1-go Maja	23/6 Obręb 9	30 m ²	Zielen przy budynku w ogrodzeniu na pasie technicznym, nieutwardzonym	31 KDD- teren dróg publicznych w klasie dojazdowej	1.01.2018 r. do 31.12. 2020r.	miesięcznie 0,50 zł/m ²
10	Żeromskiego 42	25/5 Obręb 9	93 m ²	Poprawa warunków zagospodaro- podarowania, nieruchomości własnej zieleni i cele gospodarcze	D4MN,U-terenzabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej	1.01.2018 r. do 31.12. 2020r.	Wg stawek zarządzenia nr 051/GG/198/2010 Burmistrza Miasta Darfowo z dn.01.102010r.
11.	Stodoliniana targowisko	część 39 Obręb 9	17,50 m ²	magazynek	56KX-teren placów i ciągów publicznych	1.01.2018 r. do31.12. 2020r.	Do negocjacji
12.	Stodoliniana Targowisko	część dz. 39 Obręb 9	5,00 m ²	grunt pod kioskiem blaszanym(typ szczęk) handel warzywami i owocami	56KX-teren placów i ciągów publicznych	1.01.2018 r. do31.12. 2020r.	miesięcznie 85,00 zł

13.	Stodolniana Targowisko	część 39 Obręb 9	25 m ²	kiosk przeznaczony na prowadzenie działalności gospodarczej	j. w.	1.01.2018 r. do 31.12. 2020r.	do negocjacji
14.	Stodolniana targowisko	część 39 Obręb 9	20,50 m ²	kiosk drewniany z prowadzeniem handlu warzywami i owocami	j. w.	1.01.2018 r. do 31.12. 2020r.	miesięcznie 200,00 zł
15.	ul. Dygasńskiego	78/84 115/4	38 m ² 207m ²	Na poprawienie zagospodarowania	Teren oznaczony symbolem 36MN,U- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami	Na trzy lata	Wg stawek zarządzenia nr 051/GG/198/2010 Burmistrza Miasta Darłowo
16.	ul. Morska 12	340/4 obr.10	60 m ²	Miejsca postojowe	Teren oznaczony symbolem A12 MS- Tereny zabudowy śródmiejskiej	1.01.2018 r. do 31.12. 2020r.	miesięcznie 3,50 zł/m ²
17	Żeromskiego 9 obręb 11	11/44 Obręb 11	74 m ²	zieleni, podwórko wewnętrzne	Teren oznaczony symbolem D 22 MS- Tereny zabudowy śródmiejskiej	1.01.2015 do 30.12. 2017	wg stawek Zarządzenia nr 0151/GG/ 1981/2010 miesięcznie 0,50 zł/m ²
18.	Bogusława X 14 - 18	75/1, 75/5 Obręb 9	74 m ²	zieleni, podwórko wewnętrzne	D 19MW, U – Teren zabudowy wielorodzinnej z usługami	1.01.2015 do 30.12. 2017	miesięcznie 0,50 zł/m ²
19	Rzemieślnicza 43	282/7 Obręb 10	34m ²	Poprawa zagospodarowania nieruchomości, zieleni przy domu, podwórko	A 14MS-teren zabudowy śródmiejskiej	1.01.2015 do 30.12. 2017	miesięcznie 0,50 zł/m ²
20	Artura Grottggera 10	część 88 Obręb 10	14 m ²	na poprawienie zagospodarowania zieleni i ogrodzenie	21 KDD-teren dróg publicznych klasie dojazdowej (pas zieleni między ulicą a nieruchomością zabudowaną	1.01.2015 do 30.12. 2017	miesięcznie 0,50 zł/m ²

21.	Artura Grottgera 12	część 88 Obręb 10	15 m ²	na poprawienie zagospodarowania zieleni i ogrodzenie	j. w.	1.01.2018 r. do 31.12. 2020r.	miesięcznie 0,50 zł/m ²
22.	Artura Grottgera 14 Obręb 10	część 88 574/3 Obręb 10	33 m ²	na poprawienie zagospodarowania zieleni w ogrodzeniu	j. w.	1.01.2018 r. do 31.12. 2020r.	miesięcznie 0,50 zł/m ²
23.	Aleja Jana Pawła II	25/1 Obręb 10	10 m ²	Pod reklamę (część zielona pasa technicznego	4 KDZ - Tereny dróg publicznych w klasie zbiorczej	1.01.2018 r. do 31.12. 2020r.	1400,00 zł rocznie
24.	Adolfa Dygasińskiego	115/4 78/84 Obręb 10	207 m ² 38 m ²	Na poprawienie zagospodarowania Działki własnej nr 78/80	C 20MN,U-teren zabudowy mieszaniowej jednorodzinnej z usługami	Na trzy lata	wg stawek Zarządzenia nr 0151/GG/ 1981/2010
25	Adolfa Dygasińskiego	część 177/78 Obręb 10	10 m ²	pod ogrodzeniem, zieleni	Teren oznaczony symbolem 36MN,UTereny zabudowy mieszaniowej jednorodzinnej z usługami	1.01.2018 r. do 31.12. 2020r.	wg stawek Zarządzenia nr 0151/GG/ 1981/2010 miesięcznie 0,50 zł/m ²
26.	Pocztowa 21(zaplecze)	321/4 Obręb 10	80 m ²	poprawienie zagospodarowania nieruchomości własnej	A 13 MS-teren zabudowy średmiejskiej	1.01.2018 r. do 31.12. 2020r.	miesięcznie 0,40 zł/m ²
27.	Wenedów 62 (zaplecze)	część 343/6 346/4 Obręb 10	71m ² 58m ²	teren przydomowy, podwórko zieleni	A 12 MS-teren zabudowy średmiejskiej	1.01.2018 r. do 31.12. 2020r.	miesięcznie : zieleni 0,50 zł/m ² pod obiektami 1,00 zł/m ²

28.	Kowalska	424/6 Obręb 10	56 m ²	grunt na poprawienie działalności sezonowej	A 22 MS-teren zabudowy śródmiejskiej	1.01.2018 r. do 31.12. 2020r.	miesięcznie 1,00 zł/m ²
29.	Traugutta 6	54/14 Obręb 10	16 m ²	grunt pod ogrodzeniem (do wykupienia)	A 34M MS-teren zabudowy obiektami zamieszkania zbiorowego z usługami	1.01.2018 r. do 31.12. 2020r.	miesięcznie 1,00 zł/m ²
30.	Krótka 2	część 434/6 część 432/2 Obręb 10	3 m ² 4 m ²	pod ogrodzeniem	A 8 MS-teren zabudowy śródmiejskiej	1.01.2018 r. do 31.12. 2020r.	miesięcznie 1,00 zł /m ²
31.	Powstańców Warszawskich 20A/ /Pocztowa 32 (zaplecze)	411/6 Obręb 10	35 m ²	Poprawa warunków zagospodarowania, nieruchomości własnej, podwórko, zieleń	A 10 MS-teren zabudowy śródmiejskiej	1.01.2018 r. do 31.12. 2020r.	miesięcznie 0,50zł/ /m ²
32.	Zaplecze ulicy Powstańców Warszawskich 34	440/6 Obręb 10	30 m ² 26 m ²	wjazd dla samochodów zieleń	A 58 MS-teren zabudowy śródmiejskiej	1.01.2015 do 30.12. 2017	wjazd 1,00 zł/m ² zielen - 0,50 zł/m ²
33.	Powstańców Warszawskich 65	475/5 Obręb 10	28,50 m ² 24 m ²	Grunt pod obiektami gospodarczymi pod garażem	A 5 MS-teren zabudowy śródmiejskiej	1.01.2015 do 30.12. 2017	miesięcznie 1,50 zł/m ²
34.	Podzamcze	część 448/13 Obręb 10	10 m ²	grunt pod schodami do sklepu	A 7 MS-teren zabudowy śródmiejskiej	1.01.2018 r. do 31.12. 2020r.	3,00 zł/m ² miesięcznie

35.	Podzamcze 1	część 448/13 Obręb 10	45 m ²	grunt pod przybudówką	A 7- MS-teren zabudowy średmiejskiej	1.01.2018 r. do 31.12. 2020r.	3,00 zł/m ² miesięcznie
36.	Rynkowa 2d	496/23 481/6 Obręb 10	50 m ² 16 m ²	pod ogrodzeniem	A 24 MS-teren zabudowy średmiejskiej	1.01.2018 r. do 31.12. 2020r.	3,00 zł/m ² rocznie
37.	Rynkowa 2c	496/2 Obręb 10	48 m ²	zieleni i pod ogrodzeniem	A 24 MS-teren zabudowy średmiejskiej		3,00 zł/m ² rocznie
38.	Rynkowa 2b Obręb 10	część dz. 496/1 501/5 Obręb 10	46 m ² 9 m ²	zieleni i pod ogrodzeniem	A 24 MS-teren zabudowy średmiejskiej	1.01.2018 r. do 31.12. 2020r.	3,00 zł/m ² rocznie
39.	Rynkowa 8 Obręb 13	część dz. 37/6 Obręb 13	37 m ²	poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości własnych – zieleni pod ogrodzeniem	C 40MW,U- teren zabudowy mieszkalniowej, wielorodzinnej z usługami	1.01.2018 r. do 31.12. 2020r.	rocznie 3,00 zł/m ²
40.	Rynkowa 9	Część działki 531/1 obrub 10	37 m ²	częściowo zabudowany, +zieleni, ogród	14 KDD- teren dróg publicznych w klasie dojazdowej	1.01.2018 r. do 31.12. 2020r.	miesięcznie 1,50 zł/m ²
41.	Zielona 5	148/8 obrub 10	91m ²	zieleni przydomowa teren zabudowany częścią garażu	Teren oznaczony symbolem A37MN A 37 MN,U-teren zabudowy mieszkalniowej, jednorodzinnej	Na trzy lata	miesięcznie pod obiektem -1,50 zł/m ² zieleni – 0,50 – 0,40 zł/m ²

42.	Franciszkańska	część 560/1 240/1, 240/4, 240/5 240/6, 240/7 586/15	46m ² 21 m ² 21 m ² 22 m ² 21 m ² 20 m ²	Pod ogrodzeniem, do wykupu na poprawienie zagospodarowania nieruchomości własnej ogrody przydomowe	A18 MN,U-teren zabudowy mieszaniowej, jednorodzinnej z usługami	1.01.2018 r. do 31.12. 2020r.	3,00 zł/m ² rocznie
43.	Okrężna	148/3 cz.148/5 obręb 10	36 m ² 50 m ²	ogród przydomowy	Teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej	1.01.2018 r. do 31.12. 2020r.	wg stawek Zarządzenia nr 0151/GG/ 1981/2010 miesięcznie 0,50 zł/m ²
44.	Wałowa/ Rzemieśnicza 3	234/1 560/1 Obręb 10	115 m ² 59 m ²	na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości własnej, dojsćie, zielen	A 18 MN,U-teren zabudowy śródmiejskiej	1.01.2018 r. do 31.12. 2020r.	rocznie 3,00 zł/m ²
45.	St. Wyspiańskiego	32/4 Obręb 11	175m ²	naprawa warunków zagospodarowania nieruchomości ogród przydomowy- zielen	12 MN,U-teren zabudowy jednorodzinnej	1.01.2018 r. do 31.12. 2020r.	rocznie 1,50 zł/m ²
46.	Wieniawskiego 10	Część 32 Obręb 13	70 m ²	Dojazd na posesję, dojsćie i poprawienie zagospodarowania	Teren oznaczony symbolem 28KDD- Tereny dróg publicznych w klasie dojazdowej	1.01.2018 r. do 31.12. 2020r.	rocznie 4,00 zł/m ²
47.	Księżnej Zofii	273/1, 274/4 Obręb 13	287 m ² 87 m ²	Na poprawienie zagospodarowania, ogród przydomowy	28 MN,U Teren zabudowy mieszaniowej, jednorodzinnej	1.01.2018 r. do 31.12. 2020r.	wg stawek Zarządzenia nr 0151/GG/ 1981/2010 rocznie 0,30 zł/m ²
48.	Emilii Plater 16a	cz.126 Obręb 14	76 m ²	Grunt przy nieruchomości, podwórko zielen	20 MN,U Teren zabudowy mieszaniowej, jednorodzinnej	1.01.2018 r. do 31.12. 2020r.	rocznie 1,50 zł/m ²

49.	Św. Gertrudy	112/49, obręb 14	22 m ²	Dojście do posesji, zieleni	Teren oznaczony symbolem 24 MN,U Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami	1.01.2018 r. do 31.12. 2020r.	rocznie 3,00 zł/m ²
50.	Ul. Wieniawskiego 13A	25/16 i 25/17 w Obrębie 13	795 m ²	Nieruchomość zabudowana budynkiem biurowym, do użytkowania PKPS na cele statutowe	Teren oznaczony symbolem C38MN,U Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami	1.01.2018 r. do 31.12. 2020r.	rocznie 110,00 zł/
51.	ul. Szkolna	Części działek Część 138/2 Obręb 10	70 m ² 500 m ²	Część skarpy pod dojazdem do zaplecza nieruchomości oraz zieleni rekreacyjną przy zespole budynków O Damiana Tynieckiego 11- 13	C24,MS – zabudowa Śródmiejska C25ZP,KS – teren zieleni urządzonej i urządzeń komunikacyjnych.	Trzy lata	Ciąg komunikacyjny 1 zł/za m2, zieleni wg stawek Zarządzenia nr 0151/GG/ 1981/2010
52.	ul. Szkolna	138/2	60 m ²	j.w.	j.w.	1.01.2018 r. do 31.12. 2020r.	Ciąg komunikacyjny 1 zł/za m2, zieleni wg stawek Zarządzenia nr 0151/GG/ 1981/2010
53.	u. Żeromskiego 33	72/3, obrub 9	11,00 m ² ,	Miejsce postojowe	Teren oznaczony symbolem D19MW,U Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami	1.01.2018 r. do 31.12. 2020r.	+3zł za m ² , miesięcznie

Bliższych informacji udzieli Referat Gospodarki Nieruchomościami i Planowania pok. nr 26 -27, tel.22-25 wew.208

Wykaz wywieszono na okres od dniar. do dnia r.

sporządziła : Bożena Dassuj - inspektor ds. dzierżaw

Z-up. BURMISTRZA
Elżbieta Góralińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. Nr poz. 2147 z późn. zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, na kolejny okres do trzech lat na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki, obręb	Powierzchnia m ²	Opis nieruchomości i przedmiotu dzierżawy	Teren oznaczony symbolem	Okres	Forma zbycia Czynsz (netto) + VAT miesięcznie / rocznie
1.	ul. Żeromskiego	11/11 Obr.11	3 x 18 m ²	grunt pod garażami	Teren oznaczony symbolem D22MS- Teren zabudowy śródmiejskiej	Od 1.01.2018 – 31.12.2020 r.	1,50zł /za m ² miesięcznie
2.	ul. Żeromskiego	dz. 113 Obr.11	4 x 18 m ² 21 m ² 16 m ² 16,50 m ²	grunt pod garażami	Teren oznaczony symbolem D22- Teren zabudowy śródmiejskiej	Od 1.01.2018 – 31.12.2020 r.	1,50zł /za m ² miesięcznie
3.	ul. Wyspiańskiego (zaplecze)	11 / 44 Obręb 11	12 m ²	grunt pod obiektem gospodarczym	Teren oznaczony symbolem A 14MS- Teren zabudowy śródmiejskiej	Od 1.01.2018 – 31.12.2020 r.	1,50zł /za m ² miesięcznie
4.	Wenedów 40 (zaplecze)	306/3 Obręb 10	26 m ² 50 m ²	plac postojowy	Teren oznaczony symbolem A 14MS- Teren zabudowy śródmiejskiej	Od 1.01.2018 – 31.12.2020 r.	Wg stawki 3 zł/m ² miesięcznie
5.	Pocztowa 29	420/2 Obręb 10	15 m ² 3 x 7 m ²	grunt pod obiektem blaszanym, 3 komórki	Teren oznaczony symbolem A10MS- Teren zabudowy śródmiejskiej	Od 1.01.2018 – 31.12.2020 r.	1,50zł /za m ² miesięcznie

6.	Kowalska 17	419/6 421/4	21 m ²	grunt pod garażem	A10MN,U- Tereny zabudowy śródmiejskiej	Od 1.01.2018 – 31.12.2020 r.	1,50zł /za m ² miesięcznie
7.	Aleje Wojska Polskiego3-4	4/10 Obr 11	12 m ² , 7m ² , 4 m ²	Grunt pod garażami i budynkami gospodarczym		Od 1.01.2018 – 31.12.2020 r.	1,50zł /za m ² miesięcznie
8.	Kanałowa 1	89/2 obręb 12	20 m ²	budynkami gospodarczym	D34MW,U- Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami	Od 1.01.2018 – 31.12.2020 r.	1,50zł /za m ² miesięcznie
9.	ul. Aleje Wojska Polskiego 51 Kanałowa	31/10 obręb 12	10 m ² ; 19,50 m ² , 18 m ² 15 m ²	grunt pod garażami	27MS,U - Tereny zabudowy Śródmiejskiej; D28MN-mieszkaniowej jednorodzinnej z	Od 1.01.2018 – 31.12.2020 r.	1,50zł /za m ² miesięcznie
10.	ul. Rynkowa	Dz.37/6 obręb 13	18 m ² 16 m ² 6 m ² 8 m ²	grunt pod garażami i budynkami gospodarczymi	12MN,U- Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami	Od 1.01.2018 – 31.12.2020 r.	1,50zł /za m ² miesięcznie

blizszych informacji udzieli referat gospodarki Nieruchomościami i Planowania pok. nr 26 -27, tel.22-25 wew.208

Wykaz wywieszono dnia 2017 r. do dnia

Sporządziła : Bożena Dassuj - inspektor ds. dzierżaw

Z-up. BURMISTRZA
Elżbieta Owchimska
ZASTĘPCA BURMISTRZA