

Zarządzenie Nr GG.0050.934.2017
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 15 listopada 2017 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków nieruchomości
przyległej.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2017 roku, poz.1875 z późn. zm.), w związku z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 roku, poz.2147 z późn. zm.) oraz Zarządzeniem Burmistrza Miasta Darłowo Nr GG.0050.915.2017 z dnia 13 października 2017 roku zarządzam co następuje:

§ 1

Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Darłowie oraz publikacji w prasie lokalnej „ Głos Koszaliński Dziennik Pomorza Środkowego”, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Darłowie www.darlowo.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Darłowie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Z up. BURMISTRZA
Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Załącznik do Zarządzenia
GG.0050.934.2017
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 15 listopada 2017 r.**WYKAZ**

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków nieruchomości przyległej.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Numer księgi wieczystej: KO1K/00026670/9 Położenie: ul. Aleje Wojska Polskiego Numer działki: 73/2 Obręb ewidencyjny: 11 m. Darłowo
Powierzchnia	0,0486 ha
Opis nieruchomości	Na nieruchomości znajduje się część budynku mieszkalnego, położonego na działce przyległej oznaczonej numerem 74 obręb ewidencyjny 11 m. Darłowo przy ulicy Aleje Wojska Polskiego 33b. Kształt działki nieregularny i zagospodarowana jest jako ogród przydomowy. Nie stanowi samodzielnej działki budowlanej, a wraz z działką przyległą stanowić będzie funkcjonalną całość gospodarczą.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania działki gruntu	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej A-Darłowo Południe położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo zbywana nieruchomość znajduje się na terenach oznaczonych symbolami 29 P,S,UR z przeznaczeniem pod zabudowę produkcyjno-magazynową i usług rzemiosła z istniejącą zabudową usługową i mieszkaniową do zachowania. Sprzedaż następuje z przeznaczeniem na poprawienie warunków nieruchomości przyległej, położonej przy ulicy Aleje Wojska Polskiego 33b.
Cena działki gruntu	22.000,00 zł
Termin i zasady zapłaty za nabycie nieruchomości	Do ceny sprzedaży działki gruntu zostanie doliczony podatek VAT, który na dzień ogłoszenia niniejszego wykazu wynosi 23%. Zgodnie z art. 70 ust.2-4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, cena nieruchomości sprzedawanej w drodze bezprzetargowej, może zostać rozłożona na raty, na czas nie dłuższy niż 10 lat. Wierzytelność z tego tytułu w stosunku do nabywcy podlega zabezpieczeniu, w

	<p>szczegółności przez ustanowienie hipoteki. Pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości, a następnie raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie w terminach ustalonych przez strony w umowie. Rozłożona na raty niespłacona może wyrazić zgodę na zastosowanie innej stopy procentowej.</p> <p>W przypadku spłaty ceny w formie jednorazowej, zapłata następuje nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.</p> <p>Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej, które określi notariusz.</p>
<p>Inne informacje</p>	<p>Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu.</p> <p>Bliższych informacji udziela się w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Planowania tut. Urzędu Miejskiego, pokój numer 26-27.</p>

Wykaz wywieszono od dnia 16.11. 2017 roku do dnia 7.12. 2017 roku.

Wykaz sporządził:
Paweł Czubek
Inspektor ds. przekształceń własnościowych.

Z up. BURMISTRZA

Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA