

**Zarządzenie Nr GG.0050.923.2017**  
**Burmistrza Miasta Darłowo**  
**z dnia 7 listopada 2017 roku**

**w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego nieruchomości gruntowej, położonej w Darłowie przy ulicy Gen. Józefa Sowińskiego.**

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz.U. z 2017 roku, poz.1875) i art.32 ust.1 i ust.2, art. 37 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2016 roku, poz.2147 z późn. zm.), w związku z Uchwałą Nr XV/187/08 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 23 kwietnia 2008 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów ( z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1

Wyrażam zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego prawa własności nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie ewidencyjnym 11 m. Darłowo przy ulicy Gen. Józefa Sowińskiego, składającej się z działek gruntu numer 222/17 o powierzchni 0,0021 ha oraz numer 222/18 o powierzchni 0,0021 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta numer KO1K/00110983/2.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Uzasadnienie:**

Gmina Miasto Darłowo jest właścicielem działek gruntu oznaczonych numerami geodezyjnymi 222/17 i 222/18 , położonymi w obrębie ewidencyjnym 11 m. Darłowo przy ulicy Gen. Józefa Sowińskiego.

Przedmiotowe działki gruntu umową notarialną z dnia 18.01.2016 roku zostały oddane na rzecz osoby fizycznej w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat z przeznaczeniem pod zabudowę garażową. Dla wyżej wymienionych działek gruntu została założona jedna księga wieczysta.

Użytkownik wieczysty wybudował na tych działkach gruntu budynki garażowe i wystąpił z wnioskiem o nabycie prawa własności nieruchomości na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Nieruchomość gruntowa , będąca przedmiotem sprzedaży, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, położona jest na terenie oznaczonym symbolem 44 KS i przeznaczonym pod zabudowę zespołem boksów garażowych.

**Z up. BURMISTRZA**  
  
**Elżbieta Katińska**  
**ZASTĘPCA BURMISTRZA**