

Zarządzenie Nr GG.0050.904.2017
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 2 października 2017 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości ogłoszenia wykazu zawierającego przyległą nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Miasto Darłowo przeznaczoną do sprzedaży na rzecz właścicieli lokali w budynku przy ulicy Powstańców Warszawskich 7, w wyniku realizacji roszczenia z art. 209a ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 roku, poz.446 z późn. zm.), art. 35 ust.1 i 2 oraz art. 209a ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 roku, poz.2147 z późn. zm.), realizując Zarządzenie Burmistrza Miasta Darłowo Nr GG.0050.874.2017 z dnia 11 września 2017 roku , zarządzam co następuje:

§ 1

Ogłaszam wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasto Darłowo przeznaczonej do sprzedaży na rzecz właścicieli lokali w budynku położonym przy ulicy Powstańców Warszawskich 7 w wyniku realizacji roszczenia z art. 209a ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Darłowie oraz publikacji w prasie lokalnej „ Głos Koszaliński Dziennik Pomorza Środkowego”, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Darłowie www.darlowo.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Darłowie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Arkadiusz Klimowicz

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w celu realizacji roszczenia z art. 209a ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Numer księgi wieczystej: KO1K/00027361/7 Położenie: ul. Powstańców Warszawskich 7 Numer działki: 387/6 i 385/3 Obręb ewidencyjny: 10 m. Darłowo
Powierzchnia	łącznie 0,0036 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, kształt prostokątny.
Przeznaczenie i forma zbycia nieruchomości	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej D-Darłowo Centrum położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo zbywana nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem A9 MS z przeznaczeniem : zabudowa śródmiejska mieszkalno-usługowa. Sprzedaż na własność na rzecz właścicieli lokali w budynku, położonym w Darłowie przy ulicy Powstańców Warszawskich 7.
Cena nieruchomości	5.950,00 zł plus 23% podatku VAT
Cena sprzedaży udziałów w nieruchomości	a/ 1.904,00 zł plus 23% podatku VAT na rzecz właściciela lokalu niemieszkalnego numer 1, do którego przynależy udział do 32/100 części w częściach wspólnych budynku i nieruchomości, b/ 1.547,00 zł plus 23% podatku VAT na rzecz właściciela lokalu mieszkalnego numer 1, do którego przynależy udział do 26/100 części w częściach wspólnych budynku i nieruchomości, c/ 1.011,50 zł plus 23% podatku VAT na rzecz właściciela lokalu mieszkalnego numer 2, do którego przynależy udział do 17/100 części w częściach wspólnych budynku i nieruchomości, d/ 1.487,50 zł plus 23% podatku VAT na rzecz właściciela lokalu mieszkalnego numer 3, do którego przynależy udział do 25/100 części w częściach wspólnych budynku i nieruchomości.

Termin i zasady zapłaty za nabycie nieruchomości	Sprzedaż następuje w formie jednorazowej wpłaty przed zawarciem aktu notarialnego. Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej, które określi notariusz.
Inne informacje	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu. Bliższych informacji udziela się w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Planowania tut. Urzędu Miejskiego, pokój numer 26-27.

Wykaz wywieszono od dnia 3.10. 2017 roku do dnia 24.10. 2017 roku.

Wykaz sporządził:

Paweł Czubek

Inspektor ds. przekształceń własnościowych.

BURMISTRZ
Arkadiusz Klimowicz