

**Zarządzenie Nr GG.0050.884.2017**  
**Burmistrza Miasta Darłowo**  
**z dnia 25 września 2017 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej,  
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) i art. 35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), zarządzam, co następuje:

**§ 1**

Podaję do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Darłowie na okres 21 dni oraz poprzez zamieszczenie na stronie internetowej [www.darlowo.pl](http://www.darlowo.pl) w zakładce „zarządzenia Burmistrza – zarządzenia z 2017 r. – wrzesień 2017”, wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej o **powierzchni 5448 m<sup>2</sup>** (0,5448 ha), położonej w obrębie ewidencyjnym numer 2 miasta Darłowo przy ulicy Nadmorskiej, która oznaczona jest numerem geodezyjnym **174/20**. Dla zbywanej nieruchomości Sąd Rejonowy w Koszalinie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KO1K/00026939/3.

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości, poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej: „Głos Koszaliński – Dziennik Pomorza Środkowego”.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
**Z up. BURMISTRZA**  
*Elżbieta Karlińska*  
**ZASTĘPCA BURMISTRZA**

## W Y K A Z nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

L. p.	Położenie nieruchomości	nr działki, nr obrębu, powierzchnia działki, nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości netto	Zasady nabycia nieruchomości
1.	przy ulicy Nadmorskiej	174/20 powierzchnia 5448 m <sup>2</sup> (0,5448 ha), obręb 2 KO1K/00026939/3	nieruchomość niezabudowana	zabudowa: usług turystyki - hotel, zabudowa apartamentowa, apartamentowo - mieszkalna, gastronomia, usługi podstawowe, usługi handlu o łącznej powierzchni sprzedaży do 100 m <sup>2</sup> , usługi zdrowia, usługi odnowy biologicznej, dom opieki z lokalami mieszkalnymi, baza zabiegowa wraz z pokojami wypoczynkowymi, usługi sportu i rekreacji.	przetarg ustny nieograniczony	2.250.000,00 złotych	Wycycytowaną cenę brutto nieruchomości należy wpłacić w całości przed zawarciem aktu notarialnego.

Do wycycytowanej ceny zbywanej nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT wg stawki, określonej ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług, która będzie obowiązywała w dniu zawierania aktu notarialnego (podstawa prawna: tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1221 z późn. zm.).

Wykaz wywieszono dnia 26 września 2017 roku, zdjęto dnia 17 października 2017 roku. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej opisanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. w dniu 7 listopada 2017 roku.

**Dodatkowych informacji można uzyskać w tut. Urzędzie, osobiście w pokoju nr 27 lub pod numerem telefonu (94) 314-22 23 do 26 wew. 207.**

Sporządziła: Anna Kostrzewa – referent d/s gospodarowania mieniem komunalnym i rolnictwa.