

**Protokół Nr XXXVIII/2017**  
**Sesji Rady Miejskiej w Darłowie**  
**z dnia 24 kwietnia 2017 roku**

Posiedzenie otworzyła i poprowadziła Przewodnicząca Krystyna Sokolińska, która serdecznie przywitała obecnych a następnie na podstawie listy obecności stwierdziła kworum Rady upoważniającej do prowadzenia obrad i podejmowania prawomocnych uchwał. Na Sekretarza obrad został powołany Radny Andrzej Herdzik, na protokolanta Anna Tyrańska.

Listy obecności stanowią zał. nr 1,2,3 do niniejszego protokołu.

Wniosek o zwołanie sesji - zał. Nr 4, porządek obrad - zał. Nr . 5

Czas trwania sesji: 13.30 - 14.15

**Porządek obrad:**

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie kworum.
2. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobieganiu bezdomności zwierząt na terenie Gminy Miasto-Darłowo w 2017 roku. ( Druk nr 1 ).
3. Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej B- Darłówko Zachodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo – obszar B7 ( Druk nr 2).
4. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia „Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Darłowo na lata 2017-2023”. ( Druk nr 3).
5. Zamknięcie sesji.

**Ad. 2**

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobieganiu bezdomności zwierząt na terenie Gminy Miasto-Darłowo w 2017 roku.

**Pani Anna Marczak inspektor ds. ochrony środowiska:** uzasadniła projekt uchwały.

Pan Robert Gorgol wiceprzewodniczący Komisji Spraw Społecznych poinformował Radę, że Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Rada Miejska przy: 12 głosach „za” (jednogłośnie) podjęła uchwałę Nr XXXVIII/296/2017(załącznik nr 6 ).

**Ad. 3**

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej B- Darłówko Zachodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo – obszar B7.

**Pan Marcin Pietrzykowski referent ds. planowania przestrzennego:** powiedział, że obszar proponowanej zmiany planu obejmuje teren wzdłuż ulicy Władysława IV, od skrzyżowania z ulicą Wilków Morskich do skrzyżowania z ulicą Plażową w Darłówku Zachodnim, o powierzchni łącznej ok. 2,24 ha.

Struktura własności: w przeważającej części tereny prywatne, tereny komunikacyjne stanowią własność komunalną. Zmiana planu polega na modyfikacji parametrów i wskaźników zabudowy w celu bardziej efektywnego zagospodarowania terenu do wartości maksymalnych przewidzianych w Studium, zmiany linii zabudowy do granic działek od strony ulicy Władysława IV. Możliwość modyfikacji, w tym zwiększenia parametrów zabudowy jest zgodna z zapisami obowiązującego studium.

**Pan Arkadiusz Klimowicz Burmistrz Miasta Darłowo:** dodał, że zmiana ta wynika z wielu wniosków wpływających od mieszkańców. Głównym problem jest obecna linia zabudowy, która nie pozwala w sposób trwały rozbudować się do chodnika, dlatego powstają obiekty tymczasowe, które nie dają satysfakcji właścicielom jak również nie dodają walorów estetycznych tej części Darłówka.

Pan Andrzej Herdzik Przewodniczący Komisji Planowania, Rozwoju i Gospodarki Morskiej poinformował Radę, że Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

W ramach otwartej dyskusji:

**Radny Paweł Breszka:** powiedział, że wprowadzone zmiany faktycznie podniosą standard tej części Darłówka oraz wyraził nadzieję, że w najbliższym czasie uda się również zmienić plan w tych fragmentach, o których mówił na komisji, czyli m.in. ul. Dorszowej.

**Pan Burmistrz Arkadiusz Klimowicz:** zapewnił, że w niedługim czasie wystąpimy z wnioskiem o zmianę kolejnego planu, który obejmie ten obszar ulicy Dorszowej jak również Władysława IV zwany deptakiem.

**Radny Zbigniew Grosz:** zwrócił uwagę na błąd w nazwie ulicy, który widnieje na mapie załączonej do projektu tej uchwały.

**Pan Marcin Pietrzykowski:** powiedział, że mapa ta jest z Starostwa Powiatowego i to przez nich jest naniesiony ten błąd i my nie możemy tego poprawić, zostało to zgłoszone i w najbliższym czasie zostanie to poprawione.

Rada Miejska przy: 12 głosach „za” (jednogłośnie) podjęła uchwałę Nr XXXVIII/297/2017(załącznik nr 7).

#### **Ad.4**

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia „Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Darłowo na lata 2017-2023”.

**Pan Tomasz Breszka kierownik referatu Integracji Europejskiej i Inwestycji:** poinformował, że w ostatnich dwóch miesiącach prowadzone były działania związane z tym, aby opracować Lokalny Program Rewitalizacji na lata 2017-2023. Treść tego dokumentu stanowi załącznik do projektu tej uchwały, który w swojej strukturze zawiera identyfikację podstawowych problemów występujących na terenie Miasta Darłowo oraz wskazuje katalog potencjalnych inwestycji, które przy udziale środków zewnętrznych i środków pomocowych Unii Europejskiej mogą mieć szansę na realizację zarówno przez Miasto Darłowo jak i przez prywatnych przedsiębiorców z terenu naszego miasta. Katalog tych inwestycji daje zwiększone możliwości w uzyskaniu dużo lepszej ocenie punktowej na etapie samego aplikowania. Wszelkie działania, które były podejmowane w trakcie opracowania tego programu rewitalizacji były zarządzane przez firmę Strefa Plus z Warszawy, której właściciela- Pana

Michała Marciniaka mamy dzisiaj obecnego na sesji. W toku prac były prowadzone różne konsultacje społeczne przy udziale przedstawicieli rad osiedlowych. Przedstawiane w panelu dyskusyjnym projekty były analizowane. Część tych projektów była skreślona, ponieważ nie miała szans na późniejszą realizację. Niektóre projekty zostały wprowadzone, po różnych uzgodnieniach i dialogach. Autopoprawka jest w sprawie m. in. ostatnich konsultacji z Panem Sławomirem Balcerzakiem i dotyczy zabiegów technicznych, jak również przy udziale Komisji Planowania, Rozwoju i Gospodarki Morskiej postanowiono o wykreśleniu niektórych zdań z całego projektu.

**Pan Burmistrz Arkadiusz Klimowicz:** dodał, że program zawiera katalog inwestycji wielu potencjalnych działań i sumuje on się na kwotę około kilkudziesięciu milionów złotych. Środki z Regionalnego Programu Operacyjnego to kwota ok. 30 milionów złotych. Musimy mieć świadomość, że tylko niektóre projekty będą mogły być ewentualnie dofinansowane.

**Pan Michał Marciniak autor projektu programu rewitalizacji:** poinformował, że w ramach pracy nad projektem starali się ująć wszelkie elementy, które są konieczne dla programu rewitalizacji w okresie programowania 2014-2020. Dodał, że Państwo mieli już doświadczenie z programem rewitalizacji, teraz powstaje kolejny program, który musi zawierać wytyczne sporządzone przez Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego, które zostały opracowane na podstawie dokumentu wydanego przez Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju. Przedłożony program rewitalizacji ma charakter wysokooperacyjny, ma rozbudowaną część diagnostyczną, opisane są uwarunkowania przede wszystkim społeczne, techniczne, przestrzenno – funkcjonalne, gospodarcze i środowiskowe. Wszystko po to, aby pokazać natężenie problemów, które uznane są za kryzysowe. Rewitalizacja to pewien proces, który ma nas wyciągnąć w sposób kompleksowy, z tego miejsca, w którym jesteśmy a identyfikujemy go, jako natężenie problemów, które dotyczą mieszkańców. Wyznaczanie obszarów zdegradowane i obszarów rewitalizacyjnych to była praca, która miała na celu zawężenie obszaru miasta do tych obszarów gdzie te natężenie problemów jest szczególnie istotne. Utworzono 4 podobszary rewitalizacyjne: obszar Rynku, obszar mieszkalny, obszar w okolicy ulicy Aleja Wojska Polskiego oraz obszar Darłówko.

Drugi ważny element to wykaz projektów, przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Są to projekty, które mają dość szeroko, kompleksowo oddziaływać na zidentyfikowanie problemów społecznych, przestrzennych i technicznych. W Regionalnym Programie Operacyjnym Województwa Zachodniopomorskiego wyodrębniono pule środków finansowych, które są specjalnie dedykowane projektom rewitalizacyjnym. Warunkiem dla otrzymania środków finansowych jest wpisanie takiego projektu do programu rewitalizacyjnego. W tym celu odbyły się szerokie konsultacje, spotkania oraz warsztaty rewitalizacyjne, ankiety internetowe oraz analizy eksperckie jak również spacery studyjne, do których opracowana jest dokumentacja zdjęciowa.

Pan Andrzej Herdzik Przewodniczący Komisji Planowania, Rozwoju i Gospodarki Morskiej poinformował Radę, że Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Pan Burmistrz Arkadiusz Klimowicz:** zaznaczył, że dokument ten tzn. Program Rewitalizacji jest bogatym źródłem wiedzy o mieście, o jego potrzebach, wynikających również z oczekiwań mieszkańców, przedsiębiorców i samorządów osiedlowych.

**Radny Piotr Masłowski:** zapytał, o jakie kwoty dofinansowania walczymy w tych programach.

**Pan Burmistrz Arkadiusz Klimowicz:** „katalog pomysłów zamyka się kwotą 35 milionów, natomiast w Urzędzie Marszałkowskim w ramach tego konkursu, który teraz jest w trakcie, jest dostępne 30 milionów”

**Radny Piotr Masłowski:** „to 100 % będzie zrealizowane przez marszałka na ten program?, Ile procentowo będzie dofinansowane przez marszałka?”

**Pan Burmistrz Arkadiusz Klimowicz:** „jaki jest poziom dofinansowania konkretnych projektów w ramach tego działania?”

**Pan Michał Marciniak:** „w ramach tej listy naszych propozycji tylko część projektów finansowana będzie z RPO a inna część będzie z innych programów pomocowych. Szczegółowe rozbięcie i przypisanie źródła dofinansowania do każdego z projektów rewitalizacyjnych znajdują się w programie, gdzie każdy z projektów dokładnie jest przypisany do źródła dofinansowania. Najczęściej są to kwoty nieprzekraczające 3 milionów złotych.”

**Radny Robert Gorgol:** zapytał „czy ta wersja ostateczna tego programu była przed dniem dzisiejszym publikowana? i czy było możliwe składanie wniosków i uwag przez mieszkańców do tej wersji ostatecznej?”

**Pan Tomasz Breszka:** „na etapie opracowywania wszystkich tych konsultacji, warsztatów roboczych, odbywały się spotkania z mieszkańcami, przedstawicielami Rad Osiedlowych, potem zespół ekspertów zajmował się analizą tych projektów zgłoszonych i dzisiaj ten dokument zostaje poddany pod głosowanie Państwa radnych. Dokument ten nie był publikowany, tak żeby można było się z nim zaznajomić, ponieważ nie było takiej potrzeby, ani nie było takiego wymogu”.

**Radny Robert Gorgol:** „wydaje mi się, że było zainteresowanie tym programem, podczas tych spotkań myślę, że zanim podejmiemy taką decyzję warto byłoby się skonsultować, aby mieszkańcy się zapoznali z tym i jeśli mają jakieś uwagi i poprawki, mogli je wnieść. Wydaje mi się trochę pominięliście mieszkańców w tej kwestii”.

**Pan Burmistrz Arkadiusz Klimowicz:** „ja myślę, że stanowisko pana radnego Gorgola jest takie bardzo teoretyczne jednak, ośmielę się taką tezę ostawić, bo choćby siedzący tutaj mieszkaniec pan Sławomir Balcerzak, jest to żywe pokazanie, że jest odwrotnie, że jeśli mieszkańcy chcą rzeczywiście i się interesują, bo mają taką potrzebę, to do nich ta informacja, że jest program rewitalizacyjny opracowywany - dotarła, a przecież ta informacja była wielokrotnie udostępniana na stronie internetowej, w różnych biuletynach papierowych, gazetach, to ci mieszkańcy zainteresowani – to po prostu przychodzili na te spotkania i zgłaszali się do autorów programu i mieli okazję jak pan Sławomir Balcerzak na ostatniej Sesji przedstawienia swojego stanowiska.”

**Pan Sławomir Balcerzak:** „zgadzam się tu ze stanowiskiem radnego, że takie informacje powinny być publikowane. Ja rzeczywiście śledziłem i emalii, których wysłałem do firmy jak i do miasta i marszałka jest naprawdę kilkadziesiąt i mam nadzieję, uzyskać zapisy, które mnie usatysfakcjonują. Dziękuję.”

**Pan Burmistrz Arkadiusz Klimowicz:** „ja z wypowiedzi pana Sławomira Balcerzaka wyciągnę odwrotne wnioski, że tutaj był pełen proces uspołecznienia tego, i te kilkadziesiąt maili są na to dowodem. Natomiast jedna korekta to, że pewien zapis znajdzie się w programie rewitalizacji, to nie oznacza jeszcze, że jakiegokolwiek środki publiczne na realizację trafią, to o niczym ni przesądza i oczywiście, że jeżeli jakieś projekty będą realizowane ze źródeł publicznych to, kto jest dysponentem tego, zgodnie z ustaleniami Unii Europejskiej, ten informuję, że Urząd Marszałkowski ogłasza konkurs to później oczywiście publikuję listę wszystkich projektów, które są zakwalifikowane i otrzymały dofinansowanie, również listę redagową, listę projektów pominiętych, a my dodatkowo możemy to publikować, będę się cieszył, myślę, że Państwo również, jeśli kilka, chociaż projektów z tego naszego dokumentu rewitalizacyjnego pójdzie do realizacji.”

**Radna Ewa Basandowska:** „ na stronie 18-tej tego programu jest napisane, że Miasto powinno w najbliższym czasie przeprowadzić inwestycję, zachęcającą młodych ludzi do stałego osiedlania się w Darłowie, a także zainwestowania swoich umiejętności i kompetencji do rozwoju lokalnej przestrzeni, teraz mam pytanie czy- jakie to będą inwestycje? Czy już Pan Burmistrz ma na to pomysł? ”

**Pan Burmistrz Arkadiusz Klimowicz:** „Ja oczywiście mam bardzo dużo pomysłów – jak zawsze- myślę, że bardzo konsekwentnie takie pomysły realizujemy, ale w tym dokumencie jest bardzo wiele takich pomysłów wynikających od przedsiębiorców, bo cóż to znaczy w dużej części żeby stworzyć dobre warunki do życia dla młodych mieszkańców tego miasta, to w dużej części stworzyć należy interesujące miejsca pracy, dobrze płatnej prac, a to m.in. w wyniku tych działań, które tutaj w tym katalogu są zapisane – będzie się działo. Oczywiście to jest temat bardzo duży, ale wychodząc naprzeciw do tego, co Pani mówi, to rzucam tylko takie hasło do dyskusji na inną okazję. Szykujemy program budownictwa mieszkaniowego, który będzie tutaj – myślę zachętą do osiedlania się, do budowania swoich jednorodzinnych albo z drugiej strony kupowania mieszkań, które byłyby na kieszeń młodych ludzi. Myślę, że w niedługim czasie będę chciał taki zarys tego programu mieszkaniowego przedłożyć. To wynika z takich konfrontacji, że rynek, deweloperzy można powiedzieć, nie wszystko w moim odczuciu tutaj wyregulują, że jest taka potrzebna interwencja samorządu, by takie warunki stworzenia własnego „m” dla młodych mieszkańców stworzyć, dlatego taki program będę chciał Państwu zaprezentować.”

**Radny Robert Gorgol:** „ja mam takie pytanie przy bulwarze zachodzącego słońca, nazwa podmiotów współpracujących, to są takie podmioty jak Jet Line, Festiwal Teatrów Ulicznych, Darłówko Development, co to są za podmioty – strona 136.”

**Pan Tomasz Breszka:** „, obserwując media społecznościowe, które są dostępne dla wszystkich, ja biorę udział w sesji i tutaj słyszę, że inni też korzystają z tego sposobu przekazywania komunikacji. Jet Line to obecnie firma z Darłowa, zarządzana przez młode osoby, które robią wszystko, aby tutaj na terenie miasta rozwijać się, są przykładem takich działań przy współpracy miasta, to jest firma z tego, co dobrze pamiętam związana z sportem motorowodnym, skutery i możliwość zabawy na wodzie. Darłówko Development to nic innego jak ta firma, która buduje Marine Royale, a temat tej ostatniej organizacji Festiwal Teatrów Ulicznych, jest otwartą formułą związaną z możliwością organizacji jakiś działań miejskich, które też przy tej rewitalizacji muszą być popierane. Te dwie wskazujemy wprost, tą jedną to jest na zasadach otwartej furtki, żeby później można było realizować projekt i udowodniać też jego tutaj zaangażowanie.”

**Radny Robert Gorgol:** „, w tej tabeli gdzie są wydarzenia- organizacja wydarzeń kulturalnych, mających na celu promocję zdrowego żywienia w nawiązaniu do festiwali odbywających się na targowisku, i to zdanie chciałbym prosić o wyjaśnienie.”

**Pan Tomasz Breszka:** „, ja w tej chwili nie pamiętam jak to pan radny przedstawił, jeśli to jest tak napisane, no i to jak najbardziej zasadne, żeby to pozostawić w tym, że jako katalog inwestycji, który będzie wspierał te wszystkie działania rewitalizacyjne. A to są tu, tutaj jakby teraz możemy tutaj bardzo personalnie chyba rozmawiać z radnym, bo też w takim środowisku przebywa i ma znajomych. To jest pozostawienie takiej furtki dla radnego, żeby później można było jakieś działania przeprowadzić.”

Rada Miejska przy: 13 głosach „za” (jednogłośnie) podjęła uchwałę Nr XXXVIII/298/2017(załącznik nr 8 ).

W związku z wyczerpaniem tematyki posiedzenia przewodnicząca zamknęła XXXVIII sesję Rady Miejskiej w Darłowie.

Protokołowała:  
A. Tyrańska

*Alicja Tyrańska*

Przewodnicząca Rady

*Krzyszyna Sokolińska*

**Lista obecności  
na sesji Rady Miejskiej w Darłowie**

z dnia 24 kwietnia 2017 roku.

Lp.	Nazwisko i imię	Podpis
1.	Ewa Basandowska	
2.	Paweł Breszka	
3.	Roman Dudziński	
4.	Robert Gorgol	
5.	Zbigniew Grosz	
6.	Andrzej Herdzik	
7.	Jerzy Maciąg	
8.	Ewa Madalińska - Marciniak	NIEOBECNA
9.	Piotr Masłowski	
10.	Dorota Podgórska	
11.	Renata Potomska	NIEOBECNA
12.	Krystyna Różańska	
13.	Krystyna Sokolińska	
14.	Czesław Woźniak	
15.	Edward Ziółkowski	



**Lista obecności  
na sesji Rady Miejskiej w Darłowie**

z dnia 24 kwietnia 2017 roku.

Imię i nazwisko	Przedstawiciel/Funkcja	Podpis
Marcin Pietruszkowski	CG	Pietruszkowski
Magdalena Brudka	BPw Darłowo	Brudka
Agnieszka Gąsiek	GO - UHP	Gąsiek
Zbigniew Mieloszowski	OS/UM	Mieloszowski
Jerzy Surowiec	Rada Seniorów	Surowiec
Anna Mawozek	OS-UM	Mawozek
Waldemar Bouh	UM-GKM	Bouh
PAŃCZAK MARIANA	STRZAŻ MIEJSKA	Pańczak
Grzegorz Bygiel	OR-UM	Bygiel
Joanna Sawicko	ZP-UM	Sawicko



**Lista obecności  
Sesja Rady Miejskiej w Darłowie**

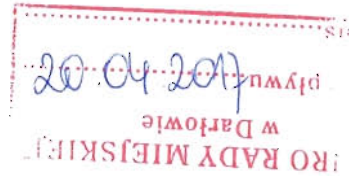
z dnia 24 kwietnia 2017 roku.

L.p.	Imię i nazwisko	Funkcja Przewodniczący/ Wiceprzewodniczący (jakiej) Rady Osiedla	Podpis
1.	Zdzisław Kowalski	Przewodniczący O. BEMIA	
2.	Abraham Sipi	DARŁÓWKO	
3.	MIEOSŁAW Jabłoński	Przewodniczący O. Centrum	
4.	Zawna Sokolnicki	Przewodniczący Rady Osiedla 'Leśnic'	
5.			

Zat. M 4

Darłowo, 20 kwietnia 2017

Pani  
Krystyna Sokolińska  
Przewodnicząca Rady Miejskiej  
w Darłowie




Na podstawie art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym wnoszę o zwołanie nadzwyczajnej sesji Rady Miejskiej w Darłowie z następującym porządkiem obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie kworum.
2. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobieganiu bezdomności zwierząt na terenie Gminy Miasto Darłowo w 2017 roku.
3. Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej B - Darłówko Zachodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo - obszar B7.
4. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia „Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Darłowo na lata 2017-2023”.
5. Zamknięcie sesji.

W załączeniu przedkładam projekty uchwał.

Najdogodniejszym terminem sesji byłby dzień 24 kwietnia 2017 roku (poniedziałek) o godzinie 13.30.

Z up. BURMISTRZA  
  
Elżbieta Karlińska  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Dec. nr 5

Darłowo, dnia 20 kwietnia 2017 r.



**Radni Rady Miejskiej  
w Darłowie**

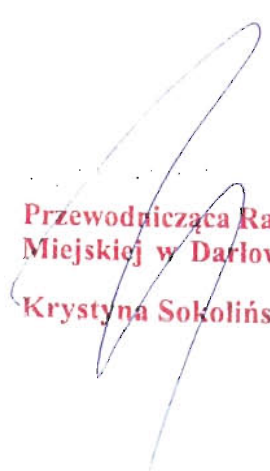
Na podstawie art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.):

**z w o ł u j ę**

XXXVIII sesję Rady Miejskiej w Darłowie, która odbędzie się 24 kwietnia 2017 roku o godz. 13.30 w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Darłowie.

**Porządek obrad:**

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie kworum.
2. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobieganiu bezdomności zwierząt na terenie Gminy Miasto-Darłowo w 2017 roku. ( Druk nr 1 ).
3. Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej B- Darłówko Zachodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo – obszar B7 ( Druk nr 2).
4. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia „Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Darłowo na lata 2017-2023”. ( Druk nr 3).
5. Zamknięcie sesji.

  
**Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Darłowie  
Krystyna Sokolińska**