

Zarządzenie Nr GG.0050.754.2017
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 13 kwietnia 2017 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Darłowie, przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste na lat 99, w drodze przetargów ustnych nieograniczonych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1

1. Podaję do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Darłowie na okres 21 dni, wykazu nieruchomości położonych w Darłowie, przy ul. Generała Józefa Sowińskiego, w obrębie ewidencyjnym nr 11:

- 1). działka oznaczona numerem geodezyjnym 222/1, o powierzchni 21 m² (0,0021 ha),
- 2). działka oznaczona numerem geodezyjnym 222/2, o powierzchni 21 m² (0,0021 ha),
- 3). działka oznaczona numerem geodezyjnym 222/3 o powierzchni 21 m² (0,0021 ha),
- 4). działka oznaczona numerem geodezyjnym 222/4, o powierzchni 21 m² (0,0021 ha),
- 5). działka oznaczona numerem geodezyjnym 222/5, o powierzchni 21 m² (0,0021 ha),
- 6). działka oznaczona numerem geodezyjnym 222/6, o powierzchni 21 m² (0,0021 ha
- 7). działka oznaczona numerem geodezyjnym 222/7, o powierzchni 21 m² (0,0021 ha),
- 8). działka oznaczona numerem geodezyjnym 222/8, o powierzchni 21 m² (0,0021 ha),
- 9). działka oznaczona numerem geodezyjnym 222/9, o powierzchni 21 m² (0,0021 ha),
- 10). działka oznaczona numerem geodezyjnym 222/10, o powierzchni 21 m² (0,0021 ha),
- 11). działka oznaczona numerem geodezyjnym 222/11, o powierzchni 21 m² (0,0021 ha).

2. Nieruchomości przeznaczone są do oddania w użytkowanie wieczyste na lat 99, w drodze przetargów ustnych nieograniczonych. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości, poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej: „Głos Koszaliński – Dziennik Pomorza Środkowego” oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Darłowie: „www.darlowo.pl”.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Z up. BURMISTRZA
Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w wieczyste użytkowanie na lat 99, w drodze przetargów ustnych nieograniczonych

<i>L.p.</i>	<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>nr działki, nr obrębu, powierzchnia działki, nr KW</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Forma zbycia</i>	<i>Cena nieruchomości netto</i>	<i>Sposób jej zagospodarowania</i>
1.	przy ulicy generała Józefa Sowińskiego	222/1 obręb 11, powierzchnia 0,0021 ha, KW KO1K/00026606/0	nieruchomość niezabudowana	zabudowa zespołem boksów garażowych dla samochodów osobowych	przetarg ustny nieograniczony	10.000,00 Złotych	Użytkownik zobowiązuje się do wybudowania w ciągu roku, licząc od dnia zawarcia aktu notarialnego fundamentów oraz w ciągu 3 lat budynku garażowego w stanie surowym zamkniętym
2.	przy ulicy generała Józefa Sowińskiego	222/2 obręb 11, powierzchnia 0,0021 ha, KW KO1K/00026606/0	nieruchomość niezabudowana	zabudowa zespołem boksów garażowych dla samochodów osobowych	przetarg ustny nieograniczony	10.000,00 Złotych	Użytkownik zobowiązuje się do wybudowania w ciągu roku, licząc od dnia zawarcia aktu notarialnego fundamentów oraz w ciągu 3 lat budynku garażowego w stanie surowym zamkniętym
3.	przy ulicy generała Józefa Sowińskiego	222/3 obręb 11, powierzchnia 0,0021 ha, KW KO1K/00026606/0	nieruchomość niezabudowana	zabudowa zespołem boksów garażowych dla samochodów osobowych	przetarg ustny nieograniczony	10.000,00 Złotych	Użytkownik zobowiązuje się do wybudowania w ciągu roku, licząc od dnia zawarcia aktu notarialnego fundamentów oraz w ciągu 3 lat budynku garażowego w stanie surowym zamkniętym
4.	przy ulicy generała Józefa Sowińskiego	222/4 obręb 11, powierzchnia 0,0021 ha, KW KO1K/00026606/0	nieruchomość niezabudowana	zabudowa zespołem boksów garażowych dla samochodów osobowych	przetarg ustny nieograniczony	10.000,00 Złotych	Użytkownik zobowiązuje się do wybudowania w ciągu roku, licząc od dnia zawarcia aktu notarialnego fundamentów oraz w ciągu 3 lat budynku garażowego w stanie surowym zamkniętym
5.	przy ulicy generała Józefa Sowińskiego	222/5 obręb 11, powierzchnia 0,0021 ha, KW KO1K/00026606/0	nieruchomość niezabudowana	zabudowa zespołem boksów garażowych dla samochodów osobowych	przetarg ustny nieograniczony	10.000,00 Złotych	Użytkownik zobowiązuje się do wybudowania w ciągu roku, licząc od dnia zawarcia aktu notarialnego fundamentów oraz w ciągu 3 lat budynku garażowego w stanie surowym zamkniętym
6.	przy ulicy generała Józefa Sowińskiego	222/6 obręb 11, powierzchnia 0,0021 ha, KW KO1K/00026606/0	nieruchomość niezabudowana	zabudowa zespołem boksów garażowych dla samochodów osobowych	przetarg ustny nieograniczony	10.000,00 Złotych	Użytkownik zobowiązuje się do wybudowania w ciągu roku, licząc od dnia zawarcia aktu notarialnego fundamentów oraz w ciągu 3 lat budynku garażowego w stanie surowym zamkniętym

7.	przy ulicy generała Józefa Sowińskiego	222/7 obręb 11, powierzchnia 0,0021 ha, KW KO1K/00026606/0	nieruchomość niezabudowana	zabudowa zespołem boksów garażowych dla samochodów osobowych	p. targ ustny nieograniczony	10.000,00 Złotych	Użytkownik zobowiązuje się do wybudowania w ciągu roku, licząc od dnia zawarcia aktu notarialnego fundamentów oraz w ciągu 3 lat budyńku garażowego w stanie surowym zamkniętym
8.	przy ulicy generała Józefa Sowińskiego	222/8 obręb 11, powierzchnia 0,0021 ha, KW KO1K/00026606/0	nieruchomość niezabudowana	zabudowa zespołem boksów garażowych dla samochodów osobowych	przetarg ustny nieograniczony	10.000,00 Złotych	Użytkownik zobowiązuje się do wybudowania w ciągu roku, licząc od dnia zawarcia aktu notarialnego fundamentów oraz w ciągu 3 lat budyńku garażowego w stanie surowym zamkniętym
9.	przy ulicy generała Józefa Sowińskiego	222/9 obręb 11, powierzchnia 0,0021 ha, KW KO1K/00026606/0	nieruchomość niezabudowana	zabudowa zespołem boksów garażowych dla samochodów osobowych	przetarg ustny nieograniczony	10.000,00 Złotych	Użytkownik zobowiązuje się do wybudowania w ciągu roku, licząc od dnia zawarcia aktu notarialnego fundamentów oraz w ciągu 3 lat budyńku garażowego w stanie surowym zamkniętym
10.	przy ulicy generała Józefa Sowińskiego	222/10 obręb 11, powierzchnia 0,0021 ha, KW KO1K/00026606/0	nieruchomość niezabudowana	zabudowa zespołem boksów garażowych dla samochodów osobowych	przetarg ustny nieograniczony	10.000,00 Złotych	Użytkownik zobowiązuje się do wybudowania w ciągu roku, licząc od dnia zawarcia aktu notarialnego fundamentów oraz w ciągu 3 lat budyńku garażowego w stanie surowym zamkniętym
11.	przy ulicy generała Józefa Sowińskiego	222/11 obręb 11, powierzchnia 0,0021 ha, KW KO1K/00026606/0	nieruchomość niezabudowana	zabudowa zespołem boksów garażowych dla samochodów osobowych	przetarg ustny nieograniczony	10.000,00 Złotych	Użytkownik zobowiązuje się do wybudowania w ciągu roku, licząc od dnia zawarcia aktu notarialnego fundamentów oraz w ciągu 3 lat budyńku garażowego w stanie surowym zamkniętym

1. Warunkiem nabycia w użytkowanie wieczyste nieruchomości jest wpłata, przed zawarciem aktu notarialnego, pierwszej opłaty rocznej wynoszącej 15% ceny wartości gruntu osiągniętej w przetargu, do której zostanie doliczony obowiązujący w dniu zawierania aktu notarialnego należny podatek VAT, który w dniu podawania wykazu nieruchomości do publicznej wiadomości wynosi 23%.
2. przez okres trwania użytkowania wieczystego, użytkownik wieczysty zobowiązany będzie w terminie do 31 marca każdego roku, wnieść opłaty roczne stanowiące 3% ceny wartości gruntu osiągniętej w przetargu, wraz z doliczanym podatkiem VAT wg stawki, określonej ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług – (Dz.U. z 2016r. poz. 710 z późn. zm.),
3. wysokość ustalonej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Wykaz wywieszono dnia 13 kwietnia 2017 roku, zdjęto dnia 3 maja 2017 roku.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej opisanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu tj. w dniu 24 maja 2017 roku.

Dodatkowe informacje można uzyskać w tut. Urzędzie, osobiście w pokoju nr 27 lub pod numerem telefonu (94) 314 - 22 - 23 wew. 207.

Sporządziła: Anna Kostrzeva