

Zarządzenie Nr GG.0050.689.2017
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 26 stycznia 2017 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości ogłoszenia wykazu zawierającego przyległą nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Miasto Darłowo przeznaczoną do sprzedaży na rzecz właścicieli lokali mieszkalnych przy ulicy Kowalskiej 9, w wyniku realizacji roszczenia z art. 209a ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 roku, poz.446 z późn. zm.), art. 35 ust.1 i 2 oraz art. 209a ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 roku, poz.2147 z późn. zm.), realizując Zarządzenie Burmistrza Miasta Darłowo Nr GG.0050.617.2016 z dnia 9 grudnia 2016 roku , zarządzam co następuje:

§ 1

Ogłaszam wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasto Darłowo przeznaczonej do sprzedaży na rzecz właścicieli lokali mieszkalnych w budynku położonym przy ulicy Kowalskiej 9 w wyniku realizacji roszczenia z art. 209a ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Darłowie oraz publikacji w prasie lokalnej „ Głos Koszaliński Dziennik Pomorza Środkowego”, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Darłowie www.darlowo.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Darłowie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Z up. BURMISTRZA
Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Załącznik Nr do Zarządzenia
GG.0050.689.2017
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 26 stycznia 2017 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w celu realizacji roszczenia z art. 209a ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Numer księgi wieczystej: KO1K/00028096/5 Położenie: ul. Kowalska 9 Numer działki: 312/4 Obręb ewidencyjny: 10 m. Darłowo
Powierzchnia	0,0080 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana.
Przeznaczenie i forma zbycia nieruchomości	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej D-Darłowo Centrum położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo zbywana nieruchomość znajduje się na terenach oznaczonych symbolami A13 MS z przeznaczeniem : zabudowa śródmiejska mieszkalno-usługowa. Sprzedaż na własność na rzecz właścicieli lokali mieszkalnych numer 1 i 2 w budynku, położonym w Darłowie przy ulicy Kowalskiej 9.
Cena nieruchomości	6.630,00 zł plus 23% podatku VAT
Cena sprzedaży udziałów w nieruchomości	a/ 2.917,20 zł plus 23% podatku VAT na rzecz właściciela lokalu mieszkalnego numer 1 , do którego przynależy udział do 44/100 części w częściach wspólnych budynku i nieruchomości, b/ 3.712,80 zł plus 23% podatku VAT na rzecz właściciela lokalu mieszkalnego numer 2, do którego przynależy udział do 56/100 części w częściach wspólnych budynku i nieruchomości.
Termin i zasady zapłaty za nabycie nieruchomości	Sprzedaż następuje w formie jednorazowej wpłaty przed zawarciem aktu notarialnego. Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej, które określi notariusz.
Inne informacje	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu.

	Bliższych informacji udziela się w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Planowania tut. Urzędu Miejskiego, pokój numer 26-27.
--	--

Wykaz wywieszono od dnia 27.01. 2017 roku do dnia 17.02. 2017 roku.

Wykaz sporządził:

Paweł Czubek

Inspektor ds. przekształceń własnościowych.

Z up. BURMISTRZA


Elżbieta Marlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA