

Zarządzenie Nr GG.0050.623.2016
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 12 grudnia 2016 r.

w sprawie wszczęcia postępowania dotyczącego udzielenia zamówienia publicznego pn. „Świadczenie usług wyceny nieruchomości w 2017 roku na potrzeby Gminy Miasto Darłowo”.

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§1

Wszczynam postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro.

§2

Przedmiotem zamówienia będą wyceny nieruchomości, na potrzeby Gminy Miasta Darłowo w 2016 roku w zakresie:

- 1) Wycen nieruchomości do opłat adiacenckich z tytułu podziału;
- 2) Wycen nieruchomości do ustalenia opłat adiacenckich w związku z wybudowaniem infrastruktury technicznej - określenie wartości przed wybudowaniem i po wybudowaniu sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłowniczych;
- 3) Wycen działek gruntu niezabudowanych przeznaczonych pod drogi;
- 4) Wycen działek gruntu z częściami składowymi, przeznaczonych pod drogi;
- 5) Wycen nieruchomości celem przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w myśl ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości;
- 6) Wycen działek gruntu niezabudowanych do celów pozostałych/innych niż wymienione powyżej;
- 7) Wycen nieruchomości niezabudowanych do celów pozostałych/innych niż wymienione powyżej;
- 8) Wycen nieruchomości zabudowanych;
- 9) Wycen lokali mieszkalnych lub użytkowych bez lub wraz z pomieszczeniami przynależnymi i określeniem wartości ułamkowej prawa do części gruntu;
- 10) Wycen pomieszczeń gospodarczych przynależnych do lokali i określeniem wartości ułamkowej prawa do części gruntu;
- 11) Ustalanie wzrostu wartości nieruchomości, w celu naliczenia jednorazowej opłaty ustalonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Darłowo w myśl art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2016 roku, poz. 778, z późn. zm.);
- 12) Wycen nieruchomości niezabudowanych lub zabudowanych celem ustalenia opłaty rocznej z tytułu wieczystego użytkowania gruntu;
- 13) Wycen służebności gruntowych na nieruchomości;

14) Wycen służebności przesyłu na nieruchomości;

15) Potwierdzania aktualności operatów szacunkowych, jeżeli taka konieczność wystąpi.

§3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA