

Zarządzenie Nr GG.0050.595.2016
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 18 listopada 2016 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków nieruchomości przyległej.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 roku, poz.446 z późn. zm.), w związku z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 roku, poz.1774 z późn. zm.) oraz Zarządzeniem Burmistrza Miasta Darłowo Nr GG.0050.583.2016 z dnia 8 listopada 2016 roku , zarządzam co następuje:

§ 1

Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Darłowie oraz publikacji w prasie lokalnej „ Głos Koszaliński Dziennik Pomorza Środkowego”, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Darłowie www.darlowo.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Darłowie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

GG.6840.2.27.2015

Załącznik do Zarządzenia
GG.0050.595.2016
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 18 listopada 2016 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków nieruchomości przyległej.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Numer księgi wieczystej: KO1K/00029142/0 Położenie: zaplecze budynku ul. Pocztowa 32 Numer działki: 411/5 Obręb ewidencyjny: 10 m. Darłowo
Powierzchnia	0,0058 ha
Opis nieruchomości	Działka gruntu niezabudowana.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej D-Darłowo Centrum położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo zbywana działka gruntu znajduje się na terenie oznaczonym symbolem A10 MS z przeznaczeniem : zabudowa śródmiejska mieszkalno-usługowa. Sprzedaż następuje z przeznaczeniem na poprawienie warunków nieruchomości przyległej, położonej przy ulicy Pocztowej 32, zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny.
Cena nieruchomości	8.500,00 zł
Termin i zasady zapłaty za nabycie nieruchomości	Do ceny sprzedaży działki gruntu zostanie doliczony podatek VAT, który na dzień ogłoszenia niniejszego wykazu wynosi 23%. Zgodnie z Uchwałą Nr XLIV/392/98 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 13 lutego 1998 roku w sprawie ustalenia wysokości pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego i określenia zasad sprzedaży nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej (z późn. zm.) w przypadku sprzedaży nieruchomości ma poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność osoby, która zamierza ją nabyć na cele mieszkaniowe lub mieszkalno-usługowe, zbycie następuje w drodze jednorazowej wpłaty ceny sprzedaży lub w ratach. Przy sprzedaży ratalnej pierwsza wpłata wynosi 10% ceny. Pozostała część może być rozłożona na raty roczne płatne przez 9 lat z oprocentowaniem 50% stopy

	redyskonta weksli stosowanej przez NBP obowiązującej na koniec roku poprzedzającego wpłatę. Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej, które określi notariusz.
Inne informacje	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu. Bliższych informacji udziela się w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Planowania tut. Urzędu Miejskiego, pokój numer 26-27.

Wykaz wywieszono od dnia 21.11. 2016 roku do dnia 12.12. 2016 roku.

Wykaz sporządził:
Paweł Czubek
Inspektor ds. przekształceń własnościowych.

Z up. BURMISTRZA

Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA