

Zarządzenie Nr GG.0050.545.2016
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 19 września 2016 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków nieruchomości przyległej.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 roku, poz.446), w związku z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 roku, poz.1774 z późn. zm.) oraz Zarządzeniem Burmistrza Miasta Darłowo Nr GG.0050.542.2016 z dnia 8 września 2016 roku , zarządzam co następuje:

§ 1

Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Darłowie oraz publikacji w prasie lokalnej „ Głos Koszaliński Dziennik Pomorza Środkowego”, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Darłowie www.darlowo.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Darłowie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Z up. BURMISTRZA
Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

GG.6840.2.10.2016

Załącznik do Zarządzenia
GG.0050.545.2016
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 19 września 2016 r.**WYKAZ****nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków nieruchomości przyległej.**

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Numer księgi wieczystej: KO1K/00095077/6 Położenie: Jana Henryka Dąbrowskiego Numer działki: 128/15 Obręb ewidencyjny: 12 m. Darłowo
Powierzchnia	0,0009 ha
Opis nieruchomości	Działka gruntu niezabudowana, użytkowana jako dojście do budynku mieszkalnego jednorodzinnego, położonego przy ulicy Jana Henryka Dąbrowskiego 25.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej A-Darłowo Południe położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo zbywana działka gruntu znajduje się na terenach oznaczonych symbolami 3 MN,U z przeznaczeniem : zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami. Sprzedaż następuje z przeznaczeniem na poprawienie warunków nieruchomości przyległej, położonej przy ulicy Jana Henryka Dąbrowskiego 25, zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym.
Cena nieruchomości	2.000,00 zł
Termin i zasady zapłaty za nabycie nieruchomości	Do ceny sprzedaży działki gruntu zostanie doliczony podatek VAT, który na dzień ogłoszenia niniejszego wykazu wynosi 23%. Zgodnie z Uchwałą Nr XLIV/392/98 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 13 lutego 1998 roku w sprawie ustalenia wysokości pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego i określenia zasad sprzedaży nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej (z późn. zm.) w przypadku sprzedaży nieruchomości ma poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność osoby, która zamierza ją nabyć na cele mieszkaniowe lub mieszkalno-usługowe, zbycie następuje w drodze jednorazowej wpłaty ceny sprzedaży lub w ratach.

	<p>Przy sprzedaży ratalnej pierwsza wpłata wynosi 10% ceny. Pozostała część może być rozłożona na raty roczne płatne przez 9 lat z oprocentowaniem 50% stopy redyskonta weksli stosowanej przez NBP obowiązującej na koniec roku poprzedzającego wpłatę.</p> <p>Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej, które określi notariusz.</p>
Inne informacje	<p>Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu.</p> <p>Bliższych informacji udziela się w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Planowania tut. Urzędu Miejskiego, pokój numer 26-27.</p>

Wykaz wywieszono od dnia 20.09 2016 roku do dnia 11.10 2016 roku.

Wykaz sporządził:

Paweł Czubek

Inspektor ds. przekształceń własnościowych.

Z up. BURMISTRZA

 Elżbieta Karlińska
 ZASTĘPCA BURMISTRZA