

Zarządzenie Nr GG.0050.476.2016
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 17 czerwca 2016 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Darłowie, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2016 r., poz. 446), w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Darłowie na okres 21 dni, wykaz nieruchomości położonych w Darłowie:

- 1) w obrębie ewidencyjnym nr 10 przy ulicy Księdza Jerzego Popiełuszki 2, o powierzchni 4502 m² (0,4502 ha), która jest oznaczona numerami geodezyjnymi: 27/50, 27/56;
- 2) w obrębie ewidencyjnym nr 2 przy ulicy Rybackiej, o powierzchni 798 m² (0,0798 ha), która jest oznaczona numerami geodezyjnymi: 5/3, 5/20, 5/21, 5/23, 4/20, 4/18;

Nieruchomość przeznaczone są do sprzedaży, w drodze przetargów ustnych nieograniczonych.

Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości, poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej: „Głos Koszaliński – Dziennik Pomorza Środkowego” oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Darłowie: „www.darlowo.pl”.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych

L.p.	Położenie nieruchomości	nr działek, nr obrębów, powierzchnia działki, nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości netto	Zasady nabycia nieruchomości
1.	przy ulicy Księdza Jerzego Popiełuszki 2	27/50, 27/65 powierzchnia łączna 4502 m ² obręb 10, KO1K 00102156/7	nieruchomość niezabudowana	projektowany obszar koncentracji usług handlu i gastronomii – symbol miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego 56 U	Przetarg ustny nieograniczony	1.600.000,00 złotych	Wycycytowaną cenę brutto nieruchomości należy wpłacić w całości przed zawarciem aktu notarialnego.
2.	przy ulicy Rybackiej	5/3, 5/20, 5/21, 5/23, 4/20, 4/18 powierzchnia łączna 798 m ² obręb 2, KO1K 00035921/0	- nieruchomości częściowo zabudowana budynkiem o małych gabarytach przeznaczonym do wyburzenia, - na działkach gruntu 5/23, 4/20, 4/18 znajduje się czynne przyłącze kanalizacyjne	Dla działek gruntu 5/23 i 5/3 – zabudowa obiektami hotelarskimi, z dopuszczeniem apartamentowych domów rekreacyjnych oraz koncentracja usług turystycznych - symbol z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego 22.1 MZ, U. Dla działek gruntu 5/20, 5/21, 4/18, 4/20 – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami nieucieżliwymi, dopuszcza się obiekty pensjonatowe - symbol z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego 2 MN, U.	Przetarg ustny nieograniczony	900.000,00 złotych	Wycycytowaną cenę brutto nieruchomości należy wpłacić w całości przed zawarciem aktu notarialnego.

Do wycycytowanej ceny zbywanej nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT wg stawki, określonej ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług, która będzie obowiązywała w dniu zawierania aktu notarialnego - podstawa prawna: Dz. U. z 2016 r., poz. 710.

Wykaz wywieszono dnia 1 lipca 2016 roku, zdjęto dnia 22 lipca 2016 roku.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej opisanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu tj. w dniu **17 sierpnia 2016 roku**.

Dodatkowych informacji można uzyskać w tut. Urzędzie, osobiście w pokoju nr 27 lub pod numerem telefonu (94) 314 - 22 – 23 do 26, wew. 207. Sporządziła: Katarzyna Maksymiak - referent d/s gospodarowania mieniem komunalnym i rolnictwa.

Z up. BURMISTRZA

Elżbieta Mińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA