

Zarządzenie Nr GG.0050.431.2016  
Burmistrza Miasta Darłowo  
z dnia 26 kwietnia 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, na okres do lat 9 .

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2016 r., poz. 446 t.j.), w związku z art. 35 ust.1 i 2 oraz art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.), w związku § 3 ust.4 oraz §8 ust.1 pkt.5 Uchwały Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 23 kwietnia 2008 r. Nr XV/187/08 w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, zarządzam co następuje:

§ 1

1. Wyrażam zgodę na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na okres do 9 lat, nieruchomości gruntowe wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia, z przeznaczeniem na lokalizację toalet publicznych.

§ 2

Wykaz nieruchomości zostanie podany do wiadomości publicznej na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana na łamach Głosu Koszalińskiego - Dziennik Pomorza Środkowego oraz na stronie internetowej Miasta [www.darlowo.pl](http://www.darlowo.pl) .

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie:

Zastosowano § 3 ust.4 Uchwały Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 23 kwietnia 2008 r. Nr XV/187/08 w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów ponieważ na terenie gminy Miasto Darłowo istnieje duże zapotrzebowanie na toalety publiczne, szczególnie w sezonie turystycznym. W związku z powyższym proponuje się powierzenie tego zadania wnioskodawcy, który zaoferował zwiększenie ilości toalet, wg zapotrzebowania, przy każdym przejściu na plażę. Toalety mają być dostosowane wyglądem i działaniem do standardów europejskich. Inwestycja taka wymaga dużych nakładów stąd propozycja długoterminowej dzierżawy.

Z up. BURMISTRZA  
*Elżbieta Karlińska*  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm. ), podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do wydzierżawienia na w trybie bezprzetargowym na okres do 9 lat.

LP	Położenie nieruchomości	Nr działki, obręb	Powierzchnia m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości i cel dzierżawy	Przeznaczenie w MPZP	Czynsz (netto) + podatek VAT
1	ul. Hotelowa	cz. dz. 469/6 obrub 10	15	Teren utwardzony- na toaletę publiczną	A5MS - teren zabudowy śródmiejskiej	Dzierżawa na rzecz Wnioskodawcy, 10zł/m <sup>2</sup> netto rocznie
2	ul. Sosnowa	cz. dz. 60/68 obrub 2	15	Teren nieutwardzony- na toaletę publiczną	4ZP/U – Tereny zieleni parkowej, usługi towarzyszące	Dzierżawa na rzecz Wnioskodawcy, 10zł/m <sup>2</sup> netto rocznie
3	ul. Rybacka „Hydrobudowa”	cz. dz. 1/67 obrub 2	30	Teren utwardzony- na toaletę publiczną	46U – tereny zabudowy usługowej	Dzierżawa na rzecz Wnioskodawcy, 10zł/m <sup>2</sup> netto rocznie
4	ul. Słowiańska przy przystanku	cz. dz. 10/76 obrub 3	15	Teren nieutwardzony- na toaletę publiczną	7ZP – tereny publicznej zieleni urządzonej	Dzierżawa na rzecz Wnioskodawcy, 10zł/m <sup>2</sup> netto rocznie
5	ul. Słowiańska przy „Plażie”	cz. dz. 10/72 obrub 3	15	Teren nieutwardzony- na toaletę publiczną	16KPJ – ciągi pieszo - jezdne	Dzierżawa na rzecz Wnioskodawcy, 10zł/m <sup>2</sup> netto rocznie
6	ul. Słowiańska przy „Delfinku”	cz. dz. 10/60 obrub 3	15	Teren nieutwardzony- na toaletę publiczną	17KPJ – ciągi pieszo - jezdne	Dzierżawa na rzecz Wnioskodawcy, 10zł/m <sup>2</sup> netto rocznie
7	ul. Słowiańska przy „AMON”	cz. dz. 10/53 obrub 3	15	Teren nieutwardzony- na toaletę publiczną	18KPJ – ciągi pieszo - jezdne	Dzierżawa na rzecz Wnioskodawcy, 10zł/m <sup>2</sup> netto rocznie
8	ul. Słowiańska na przeciw „Gniewka”	cz. dz. 10/89 obrub 3	15	Teren nieutwardzony- na toaletę publiczną	19KPJ – ciągi pieszo - jezdne	Dzierżawa na rzecz Wnioskodawcy, 10zł/m <sup>2</sup> netto rocznie
9	ul. Słowiańska na „Patelni”	cz. dz. 10/86 obrub 3	15	Teren nieutwardzony- na toaletę publiczną	10KP – ciągi piesze	Dzierżawa na rzecz Wnioskodawcy, 10zł/m <sup>2</sup> netto rocznie

*Uwaga: Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podst.art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu. Bliższych informacji udziela się w pokoju nr 27 tut. Urzędu. Bliższych informacji udzieli Referat Gospodar-ki Nieruchomościami i Planowania pok. nr 26 - 27, tel. 94 314-22-25 wew. 242*

Wykaz wywieszono dnia 09.06..... 2016 r. do dnia 29.06..... 2016 r.

Sporządziła : Krystyna Szewczyk  
inspektor ds gospodarowania mieniem komunalnym

**Z up. BURMISTRZA**  
*Elżbieta Kadylińska*  
ZASTĘPCA BURMISTRZA