

Zarządzenie Nr GG.0050.388.2016
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 14 marca 2016 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do
sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej dotychczasowego
użytkownika wieczystego.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015 roku, poz.1515 z późn. zm.), w związku z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 roku, poz.1774 z późn. zm.) oraz Zarządzeniem Burmistrza Miasta Darłowo Nr GG.0050.350.2016 z dnia 9 lutego 2016 roku, zarządzam, co następuje:

§ 1

Ogłaszam wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Darłowie oraz publikacji w prasie lokalnej „Głos Koszaliński Dziennik Pomorza Środkowego”, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Darłowie www.darlowo.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Darłowie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Z up. BURMISTRZA
Elzbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

GG.6840.1.1.2016

Załącznik do Zarządzenia Nr GG.0050.388.2016 Burmistrza Miasta Darłowo z dnia 14 marca 2016 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej dotychczasowego użytkownika wieczystego

WYKAZ

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej dotychczasowego użytkownika wieczystego

L.p	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Opis nieruchomości gruntowej oraz informacja o przeznaczeniu jej do sprzedaży	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości gruntowej	Wartość prawa użytkowania wieczystego	Kwota do zapłaty przez użytkownika wieczystego (różnica pomiędzy ceną nieruchomości a wartością prawa użytkowania wieczystego)
1	Numer księgi wieczystej: KO1K/00043658/4 Właściciel: Gmina Miasto Darłowo Położenie: ulica Stefana Żeromskiego 43 Numer działki gruntu: 67/1 Obręb: 9 Powierzchnia: 0,0317 ha	Nieruchomość niezabudowana . Z uwagi na nieregularny kształt i przebieg linii zabudowy w m.p.z.p. nie może zostać zagospodarowana jako samodzielna działka budowlana. Zbywana jest w drodze bezprzetargowej na rzecz jej dotychczasowego	Nieruchomość położona w jednostce strukturalnej D-Darłowo Centrum na obszarze Gminy Miasto Darłowo, na terenie oznaczonym symbolem D 18MN,U z przeznaczeniem: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami nieuciągliwymi.	19.500,00 zł	15.020,00 zł	4.480,00 zł Sprzedaż prawa własności nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT. Powyższa kwota płatna jest przez użytkownika wieczystego jednorazowo lub w ratach (pierwsza z rat) przed zawarciem aktu notarialnego. Przy sprzedaży ratalnej pierwsza wpłata wynosi 10% tej kwoty. Pozostała część może być rozłożona na raty roczne płatne przez 9 lat z oprocentowaniem

		użytkownika wieczystego.			50% stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP obowiązującej na koniec roku poprzedzającego wpłatę. Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej, które określi notariusz.
--	--	--------------------------	--	--	--

Uwaga: Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu. Bliższych informacji udziela się w pokoju nr 26-27 tut. Urzędu Miejskiego.

Wykaz wywieszono od dnia 15.03 2016 roku do dnia 5.04 2016 roku.

Sporządził:
Paweł Czubek
Inspektor ds. przekształceń własnościowych

Z up. BURMISTRZA
Elżbieta Kuchlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA