

Zarządzenie Nr GG.0050.379.2016
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 7 marca 2016 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków nieruchomości przyległej.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015 roku, poz.1515 z późn.zm.), w związku z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 roku, poz.1774 z późn. zm.) oraz Zarządzeniami Burmistrza Miasta Darłowo Nr GG.0050.328.2016 i Nr GG.0050.329.2018 z dnia 18 stycznia 2016 roku zarządzam, co następuje:

§ 1

Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 stanowią załączniki numer 1 i 2 do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Darłowie oraz publikacji w prasie lokalnej „ Głos Koszaliński Dziennik Pomorza Środkowego”, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Darłowie www.darlowo.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Darłowie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

GG.6840.2.19.2015

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia GG.0050.379.2016
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 7 marca 2016 r.**WYKAZ****nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków nieruchomości przyległej.**

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Numer księgi wieczystej: KO1K/00027026/7 Położenie: obręb ewidencyjny 2 m. Darłowo Numer działki: 60/67
Powierzchnia	0,0060 ha
Opis nieruchomości	Działka gruntu niezabudowana, ogrodzona, zagospodarowana jako ogród przydomowy przez właściciela nieruchomości przyległej, położonej przy ulicy Plażowej 5- zabudowanej budynkiem niemieszkalnym.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej B-Darłówek Zachodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo- obszar B4, działka gruntu znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 3 U z przeznaczeniem: zabudowa usługowa. Sprzedaż następuje z przeznaczeniem na poprawienie warunków nieruchomości przyległej, położonej przy ulicy Plażowej 5 (działki gruntu numer 60/5 i 60/42 obręb ewidencyjny 2.
Cena nieruchomości	30.000,00 zł
Termin i zasady zapłaty za nabycie nieruchomości	Do ceny sprzedaży działki gruntu zostanie doliczony podatek VAT, który na dzień ogłoszenia niniejszego wykazu wynosi 23%. W przypadku sprzedaży nieruchomości na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność osoby, która zamierza ją nabyć na cele inne niż mieszkaniowe lub mieszkalno-usługowe, zbycie następuje w drodze jednorazowej wpłaty ceny sprzedaży przed zawarciem aktu notarialnego. Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej, które określi notariusz.

Inne informacje	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu. Bliższych informacji udziela się w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Planowania tut. Urzędu Miejskiego, pokój numer 26-27.
------------------------	--

Wykaz wywieszono od dnia 8.03..... 2016 roku do dnia 29.03..... 2016 roku.

Wykaz sporządził:
Paweł Czubek
Inspektor ds. przekształceń własnościowych.


Z up. BURMISTRZA
Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Załącznik Nr 2 do
Zarządzenia GG.0050.379.2016
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 7 marca 2016 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków nieruchomości przyległej.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Numer księgi wieczystej: KO1K/00027026/7 Położenie: obręb ewidencyjny 2 m. Darłowo Numer działki: 60/66
Powierzchnia	0,0258 ha
Opis nieruchomości	Działka gruntu niezabudowana.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej B-Darłówek Zachodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo- obszar B4, działka gruntu znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 3 U z przeznaczeniem: zabudowa usługowa. Sprzedaż następuje z przeznaczeniem na poprawienie warunków nieruchomości przyległej, położonej przy ulicy Plażowej 5a (działki gruntu numer 356 obręb ewidencyjny 2.
Cena nieruchomości	115.000,00 zł
Termin i zasady zapłaty za nabycie nieruchomości	Do ceny sprzedaży działki gruntu zostanie doliczony podatek VAT, który na dzień ogłoszenia niniejszego wykazu wynosi 23%. W przypadku sprzedaży nieruchomości na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność osoby, która zamierza ją nabyć na cele inne niż mieszkaniowe lub mieszkalno-usługowe, zbycie następuje w drodze jednorazowej wpłaty ceny sprzedaży przed zawarciem aktu notarialnego. Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej, które określi notariusz.

Inne informacje	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu. Bliższych informacji udziela się w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Planowania tut. Urzędu Miejskiego, pokój numer 26-27.
------------------------	--

Wykaz wywieszono od dnia...8.03..... 2016 roku do dnia ...29.03..... 2016 roku.

Wykaz sporządził:
Paweł Czubek
Inspektor ds. przekształceń własnościowych.


Z up. BURMISTRZA
Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA