

Zarządzenie Nr GG.0050.350.2016
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 9 lutego 2016 roku

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego nieruchomości gruntowej, położonej w Darłowie przy ulicy Stefana Żeromskiego numer 43.

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015 roku, poz.1515 z późn. zm.) i art.32 ust.1 i ust.2, art. 37 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015, poz.1774 z późn. zm.), w związku z Uchwałą Nr XV/187/08 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 23 kwietnia 2008 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów (z późn. zm.) oraz Uchwałą Nr XLIV/392/98 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 13 lutego 1998 roku w sprawie ustalenia wysokości pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego i określenia zasad sprzedaży nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej (z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1

Wyrażam zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego prawa własności nieruchomości gruntowej, oznaczonej geodezyjnie jako działka numer 67/1 o powierzchni 0,0317 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym numer 9 m. Darłowo przy ulicy Stefana Żeromskiego numer 43, dla której prowadzona jest księga wieczysta numer KO1K/00043658/4.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie:

Gmina Miasto Darłowo jest właścicielem niezabudowanej działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 67/1 , położonej w obrębie ewidencyjnym 9 m. Darłowo.

Przedmiotowa nieruchomość umową notarialną z dnia 19.11.1997 roku została oddana na rzecz osoby prawnej w użytkowanie wieczyste wraz ze sprzedażą budynku oraz budowli znajdujących się na tej nieruchomości, z przeznaczeniem jako stacja redukcyjna gazu i inne urządzenia gazownicze. Obecnie użytkownikiem wieczystym niezabudowanej działki gruntu numer 67/1 obręb ewidencyjny 9 m. Darłowo jest osoba fizyczna.

Nieruchomość gruntowa , będąca przedmiotem sprzedaży, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, położona jest na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami nieuciążliwymi, przy czym, z uwagi na nieregularny kształt oraz przebieg linii zabudowy na tym terenie, nie może być zagospodarowana jako działka budowlana.

Z up. BURMISTRZA

Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA