

Zarządzenie nr GKM.0050.....²⁸²2015
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia ^{23 listopada}.....2015 r.

w sprawie: przeznaczenia lokalu socjalnego położonego przy ul. Morskiej 66/4 w Darłowie na lokal mieszkalny oraz lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Wałowej 114/5 w Darłowie na lokal socjalny

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 22 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (j.t. Dz. U. z 2014 r. poz. 150 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Darłowo zarządza, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się lokal socjalny położony przy ul. Morskiej 66/4 w Darłowie na lokal mieszkalny.
2. Przeznacza się lokal mieszkalny położony przy ul. Wałowej 114/5 w Darłowie na lokal socjalny.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych w Darłowie.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Przekształcane lokale, położone: przy ul. Morskiej 66/4 oraz przy ul. Wałowej 114/5, są podobne powierzchniowo, ale znacznie różnią się posiadany standardem.

Lokal socjalny przy ul. Morskiej 66/4 o powierzchni użytkowej 54,54 m², składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedsionka. Posiada ogrzewanie na opał stały z piecem c. o. Lokal obecnie jest pustostanem. Przekwalifikowanie na lokal mieszkalny pozwoli na przeznaczenie go dla rodziny z listy osób oczekujących na przydział lokalu mieszkalnego.

Lokal mieszkalny przy ul. Wałowej 114/5 o powierzchni 43,30 m² składa się z dwóch pokoi oraz łazienki z wc. Lokal posiada niski standard, jest zawilgocony i niedograny. Posiada ogrzewanie na opał stały z piecem c. o. Kuchnia znajduje się poza lokalem, bez okna i ogrzewania. Przekwalifikowanie na lokal socjalny pozwoli na zrealizowanie postanowienia wyroku sądowego Sądu Rejonowego w Koszalinie z dnia 17.11.2011 r.

Z up. BURMISTRZA

Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA