

Zarządzenie Nr ĠG.0050.270.2015
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 30 października 2015 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych zabudowanych położonych w Darłowie, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 roku, poz. 1515), w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 roku, poz. 782 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Darłowie na okres 21 dni, wykaz nieruchomości gruntowych, położonych w Darłowie przy ulicy generała Józefa Sowińskiego w 11 obrębie ewidencyjnym, które zabudowane są boksami garażowymi:

- 1) oznaczona numerem geodezyjnym 117 - o powierzchni 22 m² (0,0022 ha);
- 2) oznaczona numerem geodezyjnym 118 - o powierzchni 20 m² (0,0020 ha);
- 3) oznaczona numerem geodezyjnym 144 - o powierzchni 21 m² (0,0021 ha);
- 4) oznaczona numerem geodezyjnym 145 - o powierzchni 23 m² (0,0023 ha);
- 5) oznaczona numerem geodezyjnym 159 - o powierzchni 22 m² (0,0022 ha);
- 6) oznaczona numerem geodezyjnym 161 - o powierzchni 23 m² (0,0023 ha);
- 7) oznaczona numerem geodezyjnym 164 - o powierzchni 19 m² (0,0019 ha);
- 8) oznaczona numerem geodezyjnym 199 - o powierzchni 21 m² (0,0021 ha).

Nieruchomości przeznaczone są do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej.

Informacja o wywieszeniu wykazu nieruchomości zostanie podana do publicznej wiadomości, poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej: „Głos Koszaliński – Dziennik Pomorza Środkowego” oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Darłowie: „www.darlowo.pl” – zakładka przetargi.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

W Y K A Z
nieruchomości gruntowych zabudowanych
przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

L.p.	Położenie nieruchomości	nr działki, nr obrębu, powierzchnia działki, nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena gruntu w składzie nieruchomości netto
1.	przy ulicy generała Józefa Sowńskiego	117 powierzchnia 22 m ² (0,0022 ha) obręb 11, KO1K 00026606/0	nieruchomość zabudowana boksem garażowym	pod zabudowę zespołem boksów garażowych dla samochodów osobowych (symbol m.p.z.p. 44 KS)	bezprzetargowa	3.520,00 złotych
2.	przy ulicy generała Józefa Sowńskiego	118 powierzchnia 20 m ² (0,0020 ha) obręb 11, KO1K 00026606/0	nieruchomość zabudowana boksem garażowym	pod zabudowę zespołem boksów garażowych dla samochodów osobowych (symbol m.p.z.p. 44 KS)	bezprzetargowa	3.200,00 złotych

3.	przy ulicy generata Józefa Sowińskiego	144 powierzchnia 21 m ² (0,0021 ha) obręb 11, KO1K 00026606/0	nieruchomość zabudowana boksem garażowym	pod zabudowę zespołem boksów garażowych dla samochodów osobowych (symbol m.p.z.p. 44 KS)	bezpłatna	3.360,00 złotych
4.	przy ulicy generata Józefa Sowińskiego	145 powierzchnia 23 m ² (0,0023 ha) obręb 11, KO1K 00026606/0	nieruchomość zabudowana boksem garażowym	pod zabudowę zespołem boksów garażowych dla samochodów osobowych (symbol m.p.z.p. 44 KS)	bezpłatna	3.680,00 złotych
5.	przy ulicy generata Józefa Sowińskiego	159 powierzchnia 22 m ² (0,0022 ha) obręb 11, KO1K 00026606/0	nieruchomość zabudowana boksem garażowym	pod zabudowę zespołem boksów garażowych dla samochodów osobowych (symbol m.p.z.p. 44 KS)	bezpłatna	3.520,00 złotych
6.	przy ulicy generata Józefa Sowińskiego	161 powierzchnia 23 m ² (0,0023 ha) obręb 11, KO1K 00026606/0	nieruchomość zabudowana boksem garażowym	pod zabudowę zespołem boksów garażowych dla samochodów osobowych (symbol m.p.z.p. 44 KS)	bezpłatna	3.680,00 złotych

7.	przy ulicy generata Józefa Sowińskiego	164 powierzchnia 19 m ² (0,0019 ha) obręb 11, KO1K 00026606/0	nieruchomość zabudowana boksom garazowym	pod zabudowę zespołem boksów garażowych dla samochodów osobowych (symbol m.p.z.p. 44 KS)	bezpłatna	3.040,00 złotych
8.	przy ulicy generata Józefa Sowińskiego	199 powierzchnia 21 m ² (0,0021 ha) obręb 11, KO1K 00026606/0	nieruchomość zabudowana boksom garazowym	pod zabudowę zespołem boksów garażowych dla samochodów osobowych (symbol m.p.z.p. 44 KS)	bezpłatna	3.360,00 złotych

Zasady nabycia nieruchomości: Cenę gruntu brutto wchodzącego w skład nieruchomości Nabywca zobowiązany będzie wpłacić w całości przed zawarciem aktu notarialnego. Cenę boksów garażowych poda każdy Właściciel, w formie oświadczenia złożonego do protokołu rokowań, który będzie podstawą do zawarcia umowy notarialnej. Boksy garażowe stanowią nakłady poszczególnych Dzierżawców opisanych w wykazie działek gruntu i zostaną nieodpłatnie przeniesione na rzecz tych Dzierżawców. Do ceny zbywanego gruntu zostanie doliczony podatek VAT wg stawki, określonej ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług, która będzie obowiązywała w dniu zawierania aktów notarialnych. Stawka podatku VAT na dzień podania wykazu do publicznej wiadomości wynosi 23%. Opodatkowaniem podatkiem VAT podlega wyłączenie grunt będący dostawą towaru na rzecz Właścicieli boksów garażowych, które stanowią własność poszczególnych Dzierżawców działek gruntu. Podstawa prawna: Dz. U. z 2011 roku, Nr 177, poz. 1054 z późniejszymi zmianami.

Wykaz wywieszono dnia 12 listopada 2015 roku, zdjęto dnia 12 grudnia 2015 roku.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej opisanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu tj. w dniu 12 grudnia 2015 roku.

Dodatkowych informacji można uzyskać w tut. Urzędzie, osobiście w pokoju nr 27 lub pod numerem telefonu (94) 314 - 22 - 23 wew. 207.
Sporządziła: Teresa Kozłowska- inspektor d/s gospodarowania mieniem komunalnym i rolnictwa.

Z up. BURMISTRZA
Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA