

Zarządzenie Nr GG.0050.259.2015
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 28 października 2015 roku

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 306/6, położonej w obrębie ewidencyjnym 10 m. Darłowo, z przeznaczeniem na poprawienie warunków nieruchomości przyległej.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2015 roku, poz.1515) i art. 37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 roku, poz. 782 z późn. zm.) , Uchwały Nr XLIV/392/98 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 13 lutego 1998 roku w sprawie ustalenia wysokości pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego i określenia zasad sprzedaży nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej (z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XV/187/08 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 23 kwietnia 2008 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata , na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów (z późn. zm.) , zarządzam co następuje:

§ 1

Wyrażam zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 306/6 o powierzchni 0,0065, położonej w obrębie ewidencyjnym numer 10 m. Darłowo, wpisanej do księgi wieczystej numer KO1K/00027972/3, z przeznaczeniem na poprawienie warunków nieruchomości przyległej, położonej w obrębie ewidencyjnym numer 10 m. Darłowo przy ulicy Wenedów 40, składającej się z działek gruntu numer 306/1 i 306/4 o łącznej powierzchni 0,0137 ha, wpisanej do księgi wieczystej numer KO1K/00057551/5.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie

Działka gruntu numer 306/6 obręb ewidencyjny 10 m. Darłowo powstała z podziału geodezyjnego działki gruntu numer 306/3 i stanowi własność Gminy Miasto Darłowo.

Przedmiotowa działka gruntu nie może być zagospodarowana jako samodzielna działka, a wraz z działkami 306/4 i 30/1 obręb ewidencyjny 10 m. Darłowo stanowić będzie funkcjonalną całość.

Z up. BURMISTRZA

Elżbieta Warlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.),
podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do trzech lat oraz na okres kolejny.

Lp.	Nieruchomość Położenie [ulica]	Nr działki, obręb,	Powierz- chnia	Opis nieruchomości i przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie terenu w MPZP	Okres dzierżawy	Czynsz (netto) + VAT miesięcznie / rocznie
1.	Poludniowa	część 174/20, 174/19,174/16 174/31 obręb 2	10000 m ²	Parking samochodowy na prowadzenie działalności w sezonie letnim (VI-IX)	44KS ter. parkingów, garaży, baz... Tereny parkingów, garaży, baz transportowych KDZ- Teren dróg publicznych w klasie zbiorczej	1.01.2016r.- 31.12.2018 r.	Na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy czynsz 10.000,00 rocznie + utrzymanie i konserwacja
2.	ul. Sosnowa	cz.dz.60 / 54 obręb 2	1200 m ²	Teren leśny, przy O.W. do wykorzystania na cele rekreacyjno-sportowe (ogólnie dostępny)	4 ZP/U-Tereny zieleni parkowej, usługi towarzyszące	1.01.2016r.- 31.12.2018 r.	Dzierżawa na rzecz właściciela OW. "Górnik II 156,00 zł rocznie + utrzymanie porządku
3.	Zachodnie nabrzeże portowe	Część 1/90 obręb 2	25 m ²	Nieutwardzony grunt przy nabrzeżu pod obsługę socjalną (toalety) przy punktach handlowych	47P,S – Tereny zabudowy produkcyjno-magazynowej i portowej, 35 KDN- nabrzeże portowe	1.01.2016 31.12.2018r	Sezon - 5,00 zł/ m ² , poza sezonem -1,00 zł / m ² miesięcznie
4.	Masztowa	część 171 obręb 2	20 m ²	pod kioskiem handlowym	3KDZ - Teren dróg publicznych w klasie zbiorczej	1.01.2016 – 31.12.2018r	Na rzecz PKPS 186,00 miesięcznie
5.	Lotników Morskich	15/1 17/13 obręb 5	100 m ²	Na postawienie nośników reklamowych	44P,S,UR-zabudowa produkcyjno- magazynowa, usługi rzemiosła	1.01.2016 – 31.12.2018r	30,00 zł za 1 m ² (powierzchni reklamowej) miesięcznie)
6.	Aleja Jana Pawła II	Część 27/4 Część dz. 25/1 Obręb 10	20 m ²	Na postawienie nośników reklamowych	4KDZ- tereny dróg publicznych w klasie zbiorczej (pobocze)	1.01.2016 – 31.12.2018r	30,00 zł za 1 m ² (powierzchni reklamowej) miesięcznie
7.	Admiralska 7A	część 177 obręb 2	44 m ²	Przy nieruchomości poprawienie funkcjonowania	13KDD-teren dróg publicznych w klasie dojazdowej (pobocze)	1.01.2016 -- 31.12.2018r	Stawki zgodnie z zarządzeniem nr 0151/GG/1981/2010 Burmistrza M.
8.	Zwycięstwa3,3A Zwycięstwa 5	część 219 obręb 2	120 m ² 70 m ²	teren zielony na poprawie - nie, zagospodarowania, zieleni, podwórko)	2KDZ -Teren dróg publicznych w klasie zbiorczej	1.01.2016 – 31.12.2018r	Stawki zgodnie z zarządzeniem nr 0151/GG/1981/2010 Burmistrza Miasta

9.	Bosmańska	209/2 obręb 2	163 m ²	Przy nieruchomości na poprawienie funkcjonowania	8MN,U - Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami	1.01.2016 – 31.12.2018r	Stawki zgodnie z rozządzeniem nr 0151/GG/1981/2010 Burmistrza Miasta
10.	Nadbrzeżna	część 2/4 obręb 9	96 m ²	grunt pod obiektem Klubu Pietwonurków „KRONOS”	53ZP- Teren publicznej zieleni urządzonej-parki miejskie	1.01.2016 – 31.12.2018r	100,00 zł netto rocznie
11.	Nadbrzeżna	część 2/4 obręb 9	2500 m ²	teren przy obiekcie Klubu „KRONOS” (przy ślipie) przystaan wędkarska	53ZP- Teren publicznej zieleni urządzonej-parki miejskie	1.01.2016 – 31.12.2018r	Nie mniej niż 800,00 zł/ m ² rocznie (do negocjacji)
12.	Nadbrzeżna 6 - 6a	Działka 7 obręb 9	163 m ² 241 m ²	Ogrody , teren rekreacyjny	2DZP- Teren publicznej zieleni urządzonej	1.01.2016 – 31.12.2018r	100,00 zł netto rocznie (do negocjacji)
13.	Nadbrzeżna 8- 10	Działka 6 obręb 9	180m ² 85m ² 101m ²	Ogrody , cele rekreacyjne	2DZP- Teren publicznej zieleni urządzonej	1.01.2016 – 31.12.2018r	Stawki zgodnie z rozządzeniem nr 0151/GG/1981/2010 Burmistrza Miasta
14.	Nadbrzeżna 14a -14b	Działka2/4 obręb 9	200 m ² 200 m ²	Zieleni , cele rekreacyjne	2DZP- Teren publicznej zieleni urządzonej	1.01.2016 – 31.12.2018r	Stawki zgodnie z rozządzeniem nr 0151/GG/1981/2010 Burmistrza Miasta
15.	Nadbrzeżna 16	Działki 2/4, 2/1 obręb 9	213 m ² 261 m ²	Zieleni ,ogród przydomowy Podwórko, pod obiektami budowlanymi	53ZP- Teren publicznej zieleni urządzonej-parki miejskie, 52.1MN,U-Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami	1.01.2016 – 31.12.2018r	Stawki zgodnie z rozządzeniem nr 0151/GG/1981/2010 Burmistrza Miasta
16.	Zaplecze Wenedów 10	261/2 obręb 10	2x212 m ²	grunt przyległy do nieruchomości	poprawienie zagospodarowania nieruchomości własnej	1.01.2016 – 31.12.2018r	3,00 zł/ m ² rocznie
17.	Wałowa 30	533/4 obręb 10	40 m ²	grunt przyległy do nieruchomości na	poprawienie zagospodarowania nieruchomości własnej	1.01.2017 – 31.12.2019r	Stawki zgodnie z rozządzeniem nr 0151/GG/1981/2010 Burmistrza Miasta
18.	Pocztowa 33 - 35	część 410/4 obręb 10	140 m ²	grunt pod zieleni przy budynekach mieszkalnych	A10MS-Tereny zabudowy śródmiejskiej	1.01.2016 – 31.12.2018r	Zgodnie z rozządzeniem nr 0151/GG/1981/2010 Burmistrza Miasta
19.	Franciszkańska	część 586/15 obręb 10	42 m ²	Zieleni przydomowa	A5MS- Tereny zabudowy śródmiejskiej	1.01.2016 – 31.12.2018r	zgodnie z rozządzeniem nr 0151/GG/1981/2010 Burmistrza Miasta
20.	Zielona	część 198/16 obręb 10	11x 20 m ²	grunt pod kompleksem garaży blaszanych	A31MS- Tereny zabudowy śródmiejskiej	1.01.2016 – 31.12.2018r	1,00 zł / m ² netto miesięcznie + VAT
21.	Zielona	część 157 obręb 10	10 m ²	pod garażem	48KX - Tereny placów i ciągów pieszych publicznych (pobocze)	1.01.2016 – 31.12.2018r	1,00 zł / m ² netto miesięcznie

22.	Młyńska	503/14, 504/11, 504/3 obwód 10	8-20 m ²	grunt pod kompleksem garaży murowanych	A24MS- Tereny zabudowy śródmiejskiej	1.01.2016 – 31.12.2018r	1,00 zł / m ² netto miesięcznie + VAT
23.	Wenedów	Część 329/2 Obręb 10	15m ²	Grunt pod garażem	A13MS- Tereny zabudowy śródmiejskiej	1.01.2016 – 31.12.2018r	1,00 zł / m ² netto miesięcznie
24.	Rynkowa 11 E	część 22/11 obwód 13	58 m ²	przy nieruchomości usługowo-mieszkalnej- poprawienie warunków	C37MW,U- tereny zabudowy mieszkalniowej wielorodzinnej z usługami	1.01.2016 – 31.12.2018r	zgodnie z zarządzeniem nr 0151/GG/1981/2010 Burmistrza Miasta
25.	Rynkowa 11 F	część 22/11 obwód 13	74 m ²	przy nieruchomości usługowo-mieszkalnej- poprawienie warunków	C37MW,U- tereny zabudowy mieszkalniowej wielorodzinnej z usługami	1.01.2016 – 31.12.2018r	zgodnie z zarządzeniem nr 0151/GG/1981/2010 Burmistrza Miasta
26.	Rynkowa przy budynku Sklodowskiej 4	część 37/6 obwód 13	98,00 m ²	pod kompleksem garaży murowanym	C40MW,U- Tereny zabudowy mieszkalniowej wielorodzinnej z usługami	1.01.2016 – 31.12.2018r	1,00 zł/ m ² netto miesięcznie
27.	E. Plater 16	część 127/4 obwód 14	130 m ²	grunt przy nieruchomości ogródki, zieleń	20MN,U- Tereny zabudowy mieszkalniowej jednorodzinnej z usługami	1.01.2016 – 31.12.2018r	zgodnie z zarządzeniem nr 0151/GG/1981/2010 Burmistrza Miasta
28.	E. Plater 5	część 65/3 obwód 14	15 m ² 25 m ²	grunt pod garażami i obiektami gospodarczymi	18MN,U- Tereny zabudowy mieszkalniowej jednorodzinnej z usługami	1.01.2016 – 31.12.2018r	1,00 zł/ m ² netto miesięcznie
29.	Gen. St. Roweckiego	111/2 Obręb 14.	220m ²	Teren zielony przy nieruchomości własnej	12MN,U- Tereny zabudowy mieszkalniowej	1.01.2016 – 31.12.2018r	zgodnie z zarządzeniem nr 0151/GG/1981/2010 Burmistrza Miasta
30	przy Mjr Hubala	111/2, 109/17 Obręb 14	280 m ²	Teren gospodarczy i zielony przy nieruchomości własnej	81R- Tereny upraw rolniczych	1.01.2016 – 31.12.2018r	zgodnie z zarządzeniem nr 0151/GG/1981/2010 Burmistrza Miasta

Blizszych informacji udzieli Referat Gospodarki Nieruchomościami i Planowania pok. nr 26 -27, tel.22-25 wew.208

Wykaz wywieszono od dnia 2015 r. do 2015 r.

Sporządziła : Bożena Dassuj -
inspektor d/ s dzierżaw

Z up. BURMISTRZA
Elżbieta Kubińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA