

Protokół Nr XII/2015
sesji Rady Miejskiej w Darłowie
w dniu 7 sierpnia 2015 rok

Posiedzenie otworzyła i prowadziła Przewodnicząca Rady Miejskiej, która serdecznie przywitała wszystkich obecnych, a następnie na podstawie listy obecności stwierdziła kworum Rady upoważniające do prowadzenia obrad i podejmowania prawomocnych uchwał.

Na sekretarza został powołany Radny Andrzej Herdzik, na protokolantkę Maria Pawliszyn. Listy obecności na posiedzeniu stanowią zał. nr 1, 2 do niniejszego protokołu.

Zwołanie sesji wraz z porządkiem obrad – zał. nr 3

Czas trwania sesji 9.00-12.30

- propozycje zmiany porządku obrad

Pan Arkadiusz Klimowicz Burmistrz Miasta Darłowo: zgłosił wniosek w sprawie zmiany porządku obrad poprzez wycofanie, zgodnie z wnioskiem Komisji Planowania, Rozwoju i Gospodarki Morskiej, punktu nr 10.

W wyniku głosowania Rada Miejska przy 15 głosach „za” (jednogłośnie) zmieniła porządek obrad zgodnie ze zgłoszonym wnioskiem Burmistrza Miasta.

- zatwierdzenie protokołu sesji z 15 czerwca 2015 r., 16 lipca 2015 r. i 22 lipca 2015 r.

Rada Miejska jednogłośnie przy:

15 głosach „za” zatwierdziła protokół sesji z 15 czerwca 2015 r.

15 głosach „za” zatwierdziła protokół sesji z 16 lipca 2015 r.

15 głosach „za” zatwierdziła protokół sesji z 22 lipca 2015 r.

2. Sprawozdanie Burmistrza Miasta z działań podejmowanych w okresie między sesjami.

Pan Arkadiusz Klimowicz Burmistrz Miasta Darłowo: przedstawił sprawozdanie zaznaczając, że z całością Sprawozdania można się zapoznać w Biuletynie Informacji Publicznej.

3. Trybuna Obywatelska:

- wnioski mieszkańców

Wniosków nie zgłoszono.

4. Interpelacje.

Interpelacji nie złożono.

5. Zapytania Radnych

Radny Piotr Masłowski: na sesji nadzwyczajnej zadałem 5 pytań, dotyczyły one skargi mieszkańców na patelnię, chodziło o gruz, sprzątanie korzeni w parku, śmietniki, odpady selektywne i pytanie było dot. dróg dojazdowych do slipów po stronie wschodniej. I do dzisiaj nie otrzymałem odpowiedzi. Pan Burmistrz deklarował, że będzie odpowiedź.

Pan Arkadiusz Klimowicz Burmistrz Miasta: z tego co mi tutaj mówią moi współpracownicy taka odpowiedź została Panu udzielona na piśmie.

Radny Piotr Masłowski: to jest pytanie dlaczego znowu po terminie? Bo ja nic nie dostałem. Kopie mogę dostać?

Pani Krystyna Sokolińska Przewodnicząca Rady: po sesji.

Radny Piotr Masłowski: dostałem od Pana Bobina ze Słupska odpowiedź na pytanie kto może się poruszać po plaży - tam jest w piśmie że wystąpił o tę możliwość pan Bobrowski, Bukowski – ja chciałem się zapytać czy MPGK i ci co odpiaszczają plażę mają możliwość wjazdu takiego legalnego na plażę, czy mają zezwolenie na wjazd na plażę.

Pan Arkadiusz Klimowicz Burmistrz Miasta: tak tylko to nie wymaga jakiegoś osobnego zezwolenia ponieważ gmina Miasto Darłowo dzierżawi te plaże od Skarbu Państwa i to są czynności związane z realizacją tej umowy. Nie potrzebujemy żadnych dodatkowych umów.

Radny Piotr Masłowski: z pisma wynika jednak inaczej, Pan Dyrektor pisze że trzeba mieć takie zezwolenie... mam następne pytanie – jeżeli chodzi o wydnięcie Amona, termin zakończenia prac naprawczych upłynął z końcem lipca, z moich informacji na piśmie od Pana Ministra ... wynika, że Pan Burmistrz wydał zezwolenie, nie wiem czy ustne czy pisemne, tak zeznał właściciel Amonu, że Dyrektor Urzędu Morskiego też wydał zezwolenie, minister później potraktował to zezwolenie jako decyzję wynikającą z treści tego pisma, mam pytanie jak, czy zostanie to naprawione, czy coś będzie się działo? Drugie pytanie to widzę że tam już mieszkają ludzie, w tym Amonie, bo chyba ten budynek jest odebrany. Czy ten właściciel mógłby jakoś uporządkować ten plac, bo to nieciekawie wygląda, zwały gruzu, inne rzeczy, środek sezonu.

Pan Arkadiusz Klimowicz Burmistrz Miasta: w sprawie jako że Darłowo nie jest stroną postępowania to wystąpię do Dyrektora Urzędu Morskiego o informację na jakim etapie są te działania. W tej drugiej kwestii z tego co wiem tam dalej jest plac i budowy, a kwestie związane z odbiorem tej inwestycji zasięgnę informacji w nadzorze budowlanym i przy najbliższej okazji pana radnego i państwa poinformuję.

Radny Paweł Breszka: chodzi mi o budynek Kotwiczna 6 ile na terenie Darłowa zostało wyburzonych, ile lokali zostało pozbawionych tzw. komórek i obiektów gdzie można było składować niepotrzebne a często potrzebne rzeczy których nie można było trzymać w domu. Ile takich obiektów zostało rozebranych na terenie Darłowa i czy właścicielom takich nieruchomości w jakiś sposób zostało to zrekompensowane. To znaczy czy są na terenie Darłowa osoby pozbawione tego typu komórek.

Pan Arkadiusz Klimowicz Burmistrz Miasta: przygotowujemy taką informację.

Pan Radny Piotr Masłowski: na plaży stoją namioty, one są zasilane w energię, wodę nie wiem jak z kanalizacją. Pytałem Dyrektora Urzędu Morskiego Pana Bobina jak wygląda sprawa tych przyłączy, odpisał mi że całość instalacji powinna na wierzchu na wydnie leżeć. Nie widać tej instalacji. Pytanie czy Burmistrz wydał zgodę na takie podłączenie instalacji wodnej, elektrycznej i na pewno kanalizacji, bo gdzieś ta woda ze ścieków musi iść.

Pan Arkadiusz Klimowicz Burmistrz Miasta: odpowiemy Panu Radnemu na piśmie.

Radny Jerzy Maciąg: ja mam takie pytanie do pana Masłowskiego ponieważ jestem odpowiedzialny za czyszczenie przejść z piasku, czy ja muszę mieć specjalne zezwolenie żeby tego typu prace wykonywać? Bo ja nie wiem czy dobrze zrozumiałem, z jednej strony jak są zapiaszczone przejścia to są pretensje a teraz jak chce to robić to muszę mieć specjalne zgody?

Pan Arkadiusz Klimowicz Burmistrz Miasta: myślę że tu jest pewne nieporozumienie, pan Radny Masłowski jakby nie do końca rozróżnia kwestie: jedna to realizacja statutowych zadań Miasta, utrzymanie kąpieliska i jako dysponent tego terenu na podstawie umowy dzierżawy ze Skarbem Państwa a czym innym jest poruszanie się innych pojazdów, które prowadzą działalność gospodarczą. I tutaj ten przykład przywołany przez Radnego Masłowskiego dotyczy tej sytuacji kiedy ktoś prowadzi działalność. Takie podmioty muszą pewne zgody uzyskiwać poza tym miasto nie prowadzi tam działalności gospodarczej także to nas nie dotyczy. Ale ja mam nadzieję, że Panu Radnemu Masłowskiemu nie o to chodzi żeby uniemożliwić funkcjonowanie kąpieliska. Myślę że tak daleko Pan Masłowski by się nie posunął.

Radny Jerzy Maciąg: w ostatnim czasie zostałem wywołany do zabrania głosu poprzez artykuł, który się ukazał w Internecie. Więc chciałbym żeby Pan Masłowski zrozumiał też pewne rzeczy, że drzewa które zostały wcięte na przejściu w parku Conrada to nie jest robota zlecona dla MPGK. Te drzewa zostały wycięte przez Urząd Morski i te drzewa są własnością Urzędu Morskiego. Także bardzo proszę panie Piotrze na przyszłość jak Pan zabiera głos czy pisemnie czy ustnie to dobrze by było żeby Pan jako Radny znał sprawę od podstaw. Bo to nieelegancko jak się mówi coś i nie zna się sprawy od podszewki. Także bardzo proszę na przyszłość, jak pan chce coś pisać to niech pan spyta a z drugiej strony żeby jako radny znał pan te sprawy, bo wypada je znać.

Pan Piotr Masłowski: jeśli chodzi o te zezwolenia to należało się udać Panie Radny Maciąg do ochrony wybrzeża i tam zostanie pan poinformowany jak to wygląda, jak to wygląda formalnie, zwyczajowo jest taka rzecz, że po prostu jak się wjeżdża na plażę to się powinno też ich powiadomić, to nie jest takie konieczne jak się ma zezwolenie ale osobiście rozmawiałem z panem to się czuł trochę obrażony czy zbulwersowany, że miasto nie współpracuje z ochroną wybrzeża. A druga sprawa ja nie wiem, które drzewa są Urzędu Miasta, które są drzewa MPGK czy prywatnych właścicieli. Deklaracje Pana Burmistrza były, że do sezonu zostaną sprzątnięte i na sesji i na facebooku i teraz zadałem na ostatniej sesji nadzwyczajnej tej dziewiątej, odpowiedzi nie mam, może błąd w dostarczeniu.

Pan Arkadiusz Klimowicz Burmistrz Miasta: ja sobie pozwolę, ponieważ Pan Radny Masłowski ciągle wymienia mnie w kontekście, który akurat nie powinien być wymieniany ale jednak - odpowiadając trochę Panu Maciągowi proszę nie oczekiwać żeby w sprawie zezwoleń takich czy innych aby Pan Radny Masłowski był tu jakimś autorytetem, bo pan radny Masłowski pisząc różne rzeczy jest gotów posunąć się nawet w swojej wienie do donosu na samego siebie. Nie tak dawno Pan Masłowski publicznie zrobił donos na samego siebie publikując, może ktoś z Państwa to widział w Internecie, na swoim profilu Facebookowym zdjęcia przepełnionych koszy czy pojemników na śmieci i z wystawionymi różnymi workami. I w tym podpisie nie wiem czy dobrze zacytuje, że Burmistrz Darłowa nie radzi sobie ze śmieciami i te zdjęcia miały być ilustracją. Już pomnę fakt, że zawsze można zrobić zdjęcie minutę przed odbiorem przez pracowników MPGK, tylko jest pytanie czy te śmieci leżą tam kilka godzin czy kilkanaście godzin czy kilka dni. Jeśli kilka dni to można by taki zarzut postawić, że coś jest nie odbierane. Jeżeli jest odbierane zgodnie z planem odbioru no to chyba to jest nieuprawnione. Poza tym to że 3 czy 4 pojemniki są przepełnione no to przecież za to nie odpowiada ani Burmistrz ani MPGK tylko ten kto te śmieci wytwarza, że nie zadbał o to żeby zamówić odpowiednią ilość pojemników żeby te wszystkie śmieci, których wytwarza więcej niż zamówił pojemników zostały schowane. Ale to też pomnę, natomiast Pan Radny Masłowski posunął się w tej swojej zapalczywości żeby tutaj krytykować wszystko i wszystkich do donosu na samego siebie bo w wyniku postępowania związanego z tą sprawą wyszło, że Pan Radny Masłowski postawił te swoje pojemniki w pasie drogowym czy na działce do którego nie ma żadnego tytułu prawnego. Umieścił te pojemniki na terenie Miasta, można by powiedzieć, że wyrzucił te śmieci na teren miejski nie mając żadnej zgody

na użytkowanie tego terenu. Nie uiszczając żadnej opłaty. W tej sprawie jest prowadzone postępowanie administracyjne. Dlatego Panie Radny Maciąg proszę nie oczekiwać, że w sprawie zgód zezwoleń Pan Radny Masłowski był tutaj jakąś wyrocznią jeżeli sam nie zadbał o to żeby jako osoba fizyczna czy prowadząca działalność gospodarczą odpowiednio zgody czy zezwolenia na umieszczenie, na postawienie tych pojemników - od Miasta Darłowo uzyskał. Już pomnę, że Radnego Rady Miejskiej powinna obowiązywać szczególna staranność, że noblesse oblige, szlachectwo zobowiązuje. No ale to jest działanie Pana Radnego Masłowskiego i my się chyba już trochę do tego przyzwyczailiśmy i tak to jest.

Pan Piotr Masłowski: chciałem powiedzieć, że te zapełnione śmietniki wynikały z jakiejś opieszałości wywozu, bo mieli być w piątek a także w poniedziałek i osobiście byłem w MPGK nie mogłem z nikim się dogadać, byłem w Urzędzie Miejskim i tutaj ta pani w referacie dzwoniła do MPGK, sami nie mogli się dogadać. A jeżeli chodzi o zajmowanie terenu to jakieś dziwne tutaj pan Burmistrz prowadzi postępowanie administracyjne, a nie jestem w ogóle powiadomiony, dziwne to jakieś.

Pan Arkadiusz Klimowicz Burmistrz Miasta: to się Pan dowie w odpowiednim czasie oczywiście, ale to proszę powiedzieć kolegom koleżankom urzędnikom, czy to są Pana pojemniki, które pan umieścił na nie swoim terenie, czy Pan ma zgodę Miasta Darłowo na zajmowanie tego terenu.

Pan Piotr Masłowski: no oczywiście...

Pan Arkadiusz Klimowicz Burmistrz Miasta: ma pan ?

Pan Piotr Masłowski: z przepisów wynika, że mam prawo, że mam obowiązek wystawić do opróżnienia pojemniki, tak czy nie Panie Burmistrzu?

Pan Arkadiusz Klimowicz Burmistrz Miasta: jest Pan teraz...przechodzi Pan samego siebie. Gratuluję dobrego poczucie humoru, natomiast myślę, że to poczucie humoru Pana opuści wkrótce, bo nie może mieszkaniec a zwłaszcza Radny w sposób tego typu postępować, w sposób notoryczny te pojemniki trzymać na innym terenie, pan teraz chce powiedzieć że one były tam minutkę, sekundkę? zostały tak wystawione jak wystawia mieszkaniec np. domu przy ul. Ogrodowej, na chwilę na chodnik przed przyjazdem śmieciarki? Tak? Przecież Pan w swojej wypowiedzi, przed chwilą, na samym początku zaprzeczył samemu sobie, bo Pan mówi, że one tam długo stały, że Pan nawet interweniował w tej sprawie, to wszystko Pan powiedział, słyszeliśmy. Więc cały czas tam stoją nielegalnie, Panie Piotrze nie wolno w ten sposób postępować, Pan jako Radny powinien błyszczeć przykładem. I Pan tu podnosi jakieś sprawy, że rzekomo ktoś coś robi nie tak, jak Pan jest wzorem łamania różnego rodzaju przepisów. Ja powiem Państwu, bo była chyba dwa miesiące temu dyskusja na temat terenu portowego, którego właścicielem jest Pan Masłowski, sprawa jest w toku i w wyniku kontroli prowadzonych tu m.in. przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej większość tych uwag się potwierdziła. Będziemy informować opinię publiczną o tym i Pan Radny Masłowski myślę będzie miał okazję się do tego ustosunkować. Natomiast większość tych uwag generalnie mówiąc na temat nieuporządkowania gospodarki wodno-ściekowej na tym terenie się potwierdziła.

I przykro, że Pan stroi się w piórka obrońcy czy walczącego o ład i porządek w mieście a Pan sam jest osobą, która jest na bakier z tym ładem i porządkiem zarówno na terenie portowym jak i tym związanym z działalnością turystyczną mówię tutaj o pojemnikach.

Pan Piotr Masłowski: Panie Burmistrzu jeśli chodzi o ścieki to jedna tylko uwaga.

6. Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy – Miasto Darłowo na 2015 rok.

Pani Agnieszka Bałbatun - Andrys Skarbnik Miasta: uzasadniła proponowane zmiany budżetu.

Przewodniczący Komisji: Gospodarczo-Budżetowej oraz Komisji Planowania, Rozwoju i Gospodarki Morskiej przedstawili pozytywne opinie Komisji w zakresie omawianych zmian budżetu.

W ramach otwartej dyskusji wniosków ani uwag nie zgłoszono.

Rada Miejska przy: 15 głosach „za” (jednogłośnie) podjęła uchwałę Nr XII/80/2015 (załącznik nr 4).

7. Podjęcie uchwały w sprawie pozbawienia kategorii drogi gminnej i wyłączenie z użytkowania części ulicy Zamkowej w Darłowie.

Pan Waldemar Bonk Kierownik Referatu GKM: uzasadnił projekt uchwały.

Pan Andrzej Herdzik Przewodniczący Komisji Planowania Rozwoju i Gospodarki Morskiej przedstawił pozytywną opinię w zakresie omawianego projektu.

W ramach otwartej dyskusji wniosków ani uwag nie zgłoszono.

Rada Miejska przy: 15 głosach „za” (jednogłośnie) podjęła uchwałę Nr XII/81/2015 (załącznik nr 5).

8. Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej E - Darłowo Wschodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo - obszar E2.

Pani Aleksandra Narkowicz-Pala Kierownik Referatu: uzasadniła projekt uchwały.

Pan Andrzej Herdzik Przewodniczący Komisji Planowania Rozwoju i Gospodarki Morskiej przedstawił pozytywną opinię w zakresie omawianego projektu.

W ramach otwartej dyskusji wniosków ani uwag nie zgłoszono.

Rada Miejska przy: 15 głosach „za” (jednogłośnie) podjęła uchwałę Nr XII/82/2015 (załącznik nr 6).

9. Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej A- Darłowo Południe położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo – obszar A3.

Pani Aleksandra Narkowicz-Pala Kierownik Referatu: uzasadniła projekt uchwały.

Pan Andrzej Herdzik Przewodniczący Komisji Planowania Rozwoju i Gospodarki Morskiej : przedstawił pozytywną opinię Komisji w zakresie omawianego projektu.

W ramach otwartej dyskusji wniosków ani uwag nie zgłoszono.

Rada Miejska przy: 15 głosach „za” (jednogłośnie) podjęła uchwałę Nr XII/83/2015 (załącznik nr 7).

10. Punkt wycofany.

11. Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej E – Darłowo Wschodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo – obszar E3.

Pani Aleksandra Narkowicz-Pala Kierownik Referatu: uzasadniła projekt uchwały. Uzasadnienie stanowi zał. nr 8 do protokołu.

Pan Andrzej Herdzik Przewodniczący Komisji Planowania Rozwoju i Gospodarki Morskiej przedstawił pozytywną opinię w zakresie omawianego projektu.

W ramach otwartej dyskusji wniosków ani uwag nie zgłoszono.

Rada Miejska przy: 15 głosach „za” (jednogłośnie) podjęła uchwałę Nr XII/84/2015 (załącznik nr 9).

12. Podjęcie uchwały w sprawie zarządzenia wyborów do Rad Osiedli w Darłowie .

Pan Krzysztof Walków Sekretarz Miasta: przedstawił uzasadnienie do projektu.

Pan Zbigniew Grosz Przewodniczący Komisji Rewizyjnej poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała omawiany projekt uchwały.

W ramach otwartej dyskusji wniosków ani uwag nie zgłoszono.

Rada Miejska przy: 13 głosach „za” i 2 głosach „przeciw” podjęła uchwałę Nr XII/85/2015 (załącznik nr 10).

13. Podjęcie uchwały w sprawie powołania Miejskiej Komisji Wyborczej w wyborach do Rad Osiedli w Darłowie.

Pan Krzysztof Walków Sekretarz Miasta: przedstawił uzasadnienie do projektu.

Pan Zbigniew Grosz Przewodniczący Komisji Rewizyjnej poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała omawiany projekt uchwały.

W ramach otwartej dyskusji wniosków ani uwag nie zgłoszono.

Rada Miejska przy: 14 głosach „za” 0 głosach „przeciw” 1 głosie „wstrzymującym” podjęła uchwałę Nr XII/86/2015 (załącznik nr 11).

14. Odpowiedzi na interpelacje.

Odpowiedzi nie udzielano.

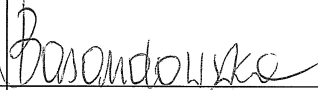
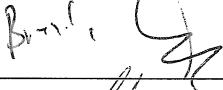

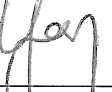

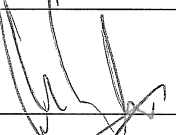

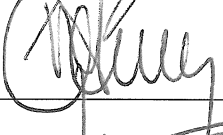
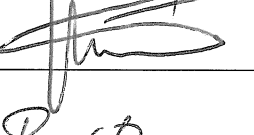
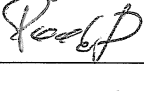
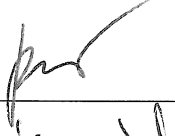
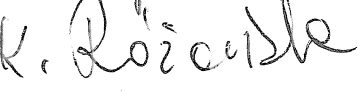
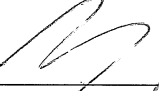


15. Zamknięcie sesji.

W związku z wyczerpaniem tematyki posiedzenia Przewodnicząca Rady Miejskiej Krystyna Sokolińska zamknęła XII sesję Rady Miejskiej Darłowie.



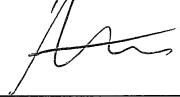

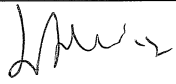
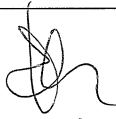
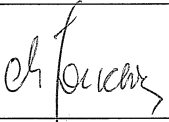



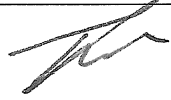
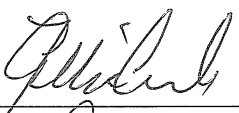

Protokołowała:
M. Pawliszyn

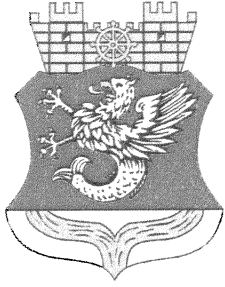
Przewodnicząca Rady
Krystyna Sokolińska

**Lista obecności
na sesji Rady Miejskiej w Darłowie
7 sierpnia 2015 r.**

Lp.	Nazwisko i imię	Podpis
1.	Ewa Basandowska	
2.	Paweł Breszka	
3.	Roman Dudziński	
4.	Robert Gorgol	
5.	Zbigniew Grosz	
6.	Andrzej Herdzik	
7.	Jerzy Maciąg	
8.	Ewa Madalińska - Marciniak	
9.	Piotr Masłowski	
10.	Dorota Podgórska	
11.	Renata Potomska	
12.	Krystyna Różańska	
13.	Krystyna Sokolińska	
14.	Czesław Woźniak	
15.	Edward Ziółkowski	

**Lista obecności
na sesji Rady Miejskiej w Darłowie
7 sierpnia 2015 r.**

Imię i nazwisko	Przedstawiciel/Funkcja	Podpis
TOMASZ KMERZA	KABLOMIK, INWESTYCJI UM	
ARCADIUSZ SIPIA	DOK	
BOGDAN HERBIC	ZS DARŁOWO	
Waldemar Bonk	UM-GKM	
Leszek Walkiewicz	wiecznik	
Marek Sufłowski	MOPS Darłowo	
Elżbieta Jacewicz	MBP w Darłowie Pi. Księpawy	
Magdalena Burska	BPUC - UM Darłowo	
Cyryl Sypka	UM - OR	
Anne Marcinek	OS - UM	
RAFAŁ MUSIAŁ	SIPA; MIEJSCA	
Zbigniew Mięczalski	OSB/UM	
Aleksandra Nankowska	GG/UM	



Darłowo, 28 lipca 2015 r.

Radni Rady Miejskiej

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz.594 z późn. zm.)

z w o ł u j ę

XII sesję Rady Miejskiej w Darłowie, która odbędzie się 7 sierpnia 2015r. godz.9.00 w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Darłowie.

Porządek obrad:

1. Sprawy organizacyjne:
 - otwarcie sesji i stwierdzenie kworum,
 - propozycje zmiany porządku obrad,
 - zatwierdzenie protokołu sesji z 15 czerwca 2015 r., 16 lipca 2015 r. i 22 lipca 2015 r.
2. Sprawozdanie Burmistrza Miasta z działań podejmowanych w okresie między sesjami.
3. Trybuna Obywatelska:
 - wnioski mieszkańców.
4. Interpelacje.
5. Zapytania Radnych.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy – Miasto Darłowo na 2015 rok (Druk nr 1).
7. Podjęcie uchwały w sprawie pozbawienia kategorii drogi gminnej i wyłączenie z użytkowania części ulicy Zamkowej w Darłowie (Druk Nr 2).
8. Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej E - Darłowo Wschodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo - obszar E2 (Druk nr 3).
9. Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej A- Darłowo Południe położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo – obszar A3 (Druk nr 4).
10. Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej C- Darłówko Wschodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo – obszar C9 (Druk nr 5).
11. Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej E – Darłowo Wschodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo – obszar E3 (Druk nr 6).
12. Podjęcie uchwały w sprawie zarządzenia wyborów do Rad Osiedli w Darłowie (Druk nr 7).
13. Podjęcie uchwały w sprawie powołania Miejskiej Komisji Wyborczej w wyborach do Rad Osiedli w Darłowie (Druk nr 8).
14. Odpowiedzi na interpelacje.
15. Zamknięcie sesji.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Darłowie

Krystyna Sokolińska

Uzasadnienie

Obszar objęty niniejszą uchwałą stanowi teren prywatny o powierzchni niespełna 2,5 ha, położony między ulicą Polną a drogą wojewódzką ulicą O.Damiana Tynieckiego.

Dotychczas obowiązujące ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego z roku 2007 dla jednostki strukturalnej E –Darłowo Wschodnie przewidywały na terenie objętym niniejszą zmianą planu zabudowę pensjonatową z usługami agroturystycznymi. Zapisy te uniemożliwiały właścicielom terenu lokalizację domu jednorodzinnego dla własnych potrzeb. W związku z tym wystąpili oni o dopuszczenie takiej zabudowy, podobnie jak jest to możliwe na otaczających działkach, wzdłuż ulicy Polnej.

W otoczeniu terenu zmiany znajduje się zabudowa jednorodzinna z usługami turystycznymi. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Darłowa jako kierunek zagospodarowania dla terenu objętego zmianą przewiduje rozproszoną zabudowę mieszkaniową jednorodziną, siedliskową oraz usługową (w tym usług turystycznych) z dopuszczeniem tzw. domków letniskowych.

Wniosek o zmianę planu nie prowadził do kolizji z otaczającą zabudową i przeznaczeniem przyległych terenów a jego uwzględnienie nie ma zasadniczego wpływu na sposób zagospodarowania i formy zabudowy na terenie, prowadzi do zgodnego z potrzebami właścicieli i możliwościami prawnymi zagospodarowania terenu z zachowaniem zasad ładu przestrzennego.

Prace nad sporządzeniem planu rozpoczęto na podstawie inicjującej uchwały Rady Miejskiej w Darłowie XXX/199/2012 Rady Miejskiej w Darłowie w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej E –Darłowo Wschodnie, położonej na obszarze gminy Miasto Darłowo - obszar E2, podjętej w dniu 26 września 2012 roku. W toku procedury planistycznej zachowano zasady i tryb sporządzania planu miejscowego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w szczególności:

1) Burmistrz Miasta Darłowa po podjęciu przez Radę Miejską wymienionej uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planu miejscowego wykonał kolejno wszystkie czynności wskazane w art. 17 ustawy, w tym:

- ogłosił w prasie oraz przez obwieszczenie o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu, określając termin i sposób składania wniosków,

- sporządził projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz prognozą skutków finansowych uchwalenia planu,

- uzyskał pozytywną opinię Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej na temat projektu planu,

- wystąpił o opinie i uzgodnienia projektu planu ze strony innych organów i instytucji wymagane przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko,

- do projektu planu i prognozy oddziaływania na środowisko wprowadził niezbędne korekty, wynikające z uzyskanych opinii i uzgodnień,

- wyłożył projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu, określając termin i sposób składania uwag,

- zorganizował dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami (do projektu planu nie złożono uwag).

2) Materiały planistyczne sporządzone na potrzeby projektu planu miejscowego były aktualne na dzień przekazania projektu planu do opiniowania i uzgodnień. Materiały planistyczne wykorzystywane na potrzeby projektu planu były aktualne na dzień przystąpienia do sporządzania projektu planu.

3) Projekt planu określa przeznaczenie terenów i sposób ich zagospodarowania oraz wymagania wynikające z art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

4) Projekt planu wykonano zgodnie z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Darłowa (uchwała Rady Miejskiej w Darłowie nr XLI/360/10 z dnia 8 lutego 2010 r.).

5) Projekt planu został sporządzony przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia zawodowe.

Z up. Wnioskodawca

Elena Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA
Burmistrz Miasta Darłowa