



**WOJEWODA  
ZACHODNIOPOMORSKI**

NK-3.4131.187.2015.AB

URZĄD MIEJSKI w Darłowie WPLYNĘŁO DNIA: 26. CZE 2015 Szczecin, dnia 13 czerwca 2015 r.		BR 66 13
Nr listu polec. .... 201		
Nr rejestr. ....		6855

**ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE**

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r., poz. 379, poz. 1072)

**stwierdzam nieważność**

§ 21 uchwały Nr VI/58/2015 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 14 maja 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej E - Darłowo Wschodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo – obszar E 1.

**Uzasadnienie**

W dniu 14 maja 2014 r. Rada Miejska w Darłowie podjęła uchwałę VI/58/2015 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej E - Darłowo Wschodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo – obszar E 1. Przedmiotowy akt wpłynął do Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie w dniu 25 maja 2015 r.

W niniejszej sprawie w pierwszej kolejności wskazać należy, że w dniu 21 października 2010 r. weszła w życie ustawa z dnia 25 czerwca 2010 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej oraz ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U., Nr 130, poz. 871). Przepis art. 4 ust. 2 tejże ustawy stanowi, że do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, w stosunku do których podjęto uchwałę o przystąpieniu do sporządzania lub zmiany planu lub studium, a postępowanie nie zostało zakończone do dnia wejścia w życie ustawy, stosuje się przepisy dotychczasowe. A zatem z uwagi na fakt, że procedura uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej E – Darłowo Wschodnie została wszczęta w dniu 23 kwietnia 2008 r. przez podjęcie przez Radę Miejską w Darłowie uchwały Nr XV/182/08 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej E – Darłowo Wschodnie, położonej na obszarze gminy Miasto Darłowo, to ocena zgodności z prawem uchwały Nr VI/58/2015 musi być dokonana na podstawie przepisów obowiązujących przez dniem 21 października 2010 r.

W konsekwencji powyższego, materialnoprawną podstawę podjęcia ww. aktu stanowił art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717), zgodnie którym plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu jego zgodności z ustaleniami studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Część



tekstowa planu stanowi treść uchwały, część graficzna oraz wymagane rozstrzygnięcia stanowią załączniki do uchwały. Nie budzi zatem wątpliwości organu nadzoru uprawnienie Rady Miejskiej w Darłowie do podjęcia uchwały w powyższym przedmiocie, niemniej jednak, jego realizacja winna nastąpić z poszanowaniem norm zawartych w aktach wyższego rzędu, w tym przypadku unormowań zawartych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, jak i powołanym na wstępie rozstrzygnięcia akcie ją zmieniającym.

W § 21 uchwały Nr VI/58/2015 Rada Miejska w Darłowie postanowiła, że wchodzi ona w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego, tymczasem - co wskazano powyżej - do procedury poprzedzającej podjęcie przedmiotowej uchwały zastosowanie winny znaleźć przepisy obowiązujące przez dniem 21 października 2010 r. Dlatego też, termin wejścia w życie uchwały wynosi **30 dni** od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym, a nie 14 dni, jak to wynika z brzmienia §21 uchwały Nr VI/58/2015. Zgodnie bowiem z obowiązującym przed dniem 21 października 2010 r. brzmieniem art. 29 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uchwała rady gminy w sprawie uchwalenia planu miejscowego obowiązuje od dnia wejścia w życie w niej określonego, jednak nie wcześniej niż po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku urzędowym województwa.

Mając na uwadze argumenty powołane w niniejszym rozstrzygnięciu, uznać należy, że stwierdzenie nieważności §21 uchwały Nr VI/58/2015 Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 14 maja 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej E – Darłowo Wschodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo – obszar E 1, jest konieczne i w pełni uzasadnione.

Niniejsze rozstrzygnięcie nadzorcze może być zaskarżone do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Szczecinie. Skargę (w 2 egzemplarzach) wnosi się za pośrednictwem Wojewody Zachodniopomorskiego w terminie 30 dni od dnia doręczenia rozstrzygnięcia.



WOJEWODA ZACHODNIOPOMORSKI

*M. Talasiewicz*  
Marek Talasiewicz

Otrzymują:

1. Rada Miejska w Darłowie,
2. a/a.