

Zarządzenie Nr GG.0050./MM.2015
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 8 maja 2015 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Darłowie, przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste na lat 99, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 roku, poz. 594 z późn. zm.) i art. 35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 roku, poz. 518 z późn. zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Podaję do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Darłowie na okres 21 dni, wykaz nieruchomości położonych w Darłowie w obrębie ewidencyjnym numer 11:

- 1) przy ulicy generała Józefa Sowińskiego, o powierzchni 0,0021ha, która oznaczona jest numerem geodezyjnym 222/13;
- 2) przy ulicy generała Józefa Sowińskiego, o powierzchni 0,0021ha, która oznaczona jest numerem geodezyjnym 222/14;
- 3) przy ulicy generała Józefa Sowińskiego, o powierzchni 0,0021ha, która oznaczona jest numerem geodezyjnym 222/15;
- 4) przy ulicy generała Józefa Sowińskiego, o powierzchni 0,0021ha, która oznaczona jest numerem geodezyjnym 222/16;
- 5) przy ulicy generała Józefa Sowińskiego, o powierzchni 0,0021ha, która oznaczona jest numerem geodezyjnym 222/17;
- 6) przy ulicy generała Józefa Sowińskiego, o powierzchni 0,0021ha, która oznaczona jest numerem geodezyjnym 222/18;
- 7) przy ulicy generała Józefa Sowińskiego, o powierzchni 0,0021ha, która oznaczona jest numerem geodezyjnym 222/19;
- 8) przy ulicy generała Józefa Sowińskiego, o powierzchni 0,0021ha, która oznaczona jest numerem geodezyjnym 222/20;
- 9) przy ulicy generała Józefa Sowińskiego, o powierzchni 0,0021ha, która oznaczona jest numerem geodezyjnym 222/21;
- 10) przy ulicy generała Józefa Sowińskiego, o powierzchni 0,0021ha, która oznaczona jest numerem geodezyjnym 222/22;
- 11) przy ulicy generała Józefa Sowińskiego, o powierzchni 0,0021ha, która oznaczona jest numerem geodezyjnym 222/23.

2. Nieruchomości przeznaczone są do oddania w użytkowanie wieczyste na lat 99, w drodze, w drodze przetargów ustnych nieograniczonych.

3. Informacja o wywieszeniu wykazu nieruchomości zostanie podana do publicznej wiadomości, poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej: „Głos Koszaliński – Dziennik Pomorza Środkowego” oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Darłowie: „www.darlovo.pl”- zakładka przetargi.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargów ustnych nieograniczonych

L.p	Położenie nieruchomości	nr działki, nr obrębu, powierzchnia działki, nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena wywoławcza nieruchomości do przetargu netto
1.	przy ulicy generała Józefa Sowińskiego	222/13 powierzchnia 0,0021 ha obręb 11, KO1K 00026606/0	nieruchomość niezabudowana	pod zabudowę zespołem boksów garażowych dla samochodów osobowych	przetarg ustny nieograniczony	10.000,00 złotych
2.	przy ulicy generała Józefa Sowińskiego	222/14 powierzchnia 0,0021 ha obręb 11, KO1K 00026606/0	nieruchomość niezabudowana	pod zabudowę zespołem boksów garażowych dla samochodów osobowych	przetarg ustny nieograniczony	10.000,00 złotych

3.	przy ulicy generata Józefa Sowińskiego	222/15 powierzchnia 0,0021 ha obręb 11, KO1K 00026606/0	nieruchomość niezabudowana	pod zabudowę zespołem boksów garażowych dla samochodów osobowych	przetarg ustny nieograniczony	10.000,00 złotych
4.	przy ulicy generata Józefa Sowińskiego	222/16 powierzchnia 0,0021 ha obręb 11, KO1K 00026606/0	nieruchomość niezabudowana	pod zabudowę zespołem boksów garażowych dla samochodów osobowych	przetarg ustny nieograniczony	10.000,00 złotych

5.	przy ulicy generata Józefa Sowińskiego	222/17 powierzchnia 0,0021 ha obręb 11, KO1K 00026606/0	nieruchomość niezabudowana	pod zabudowę zespołem boksów garażowych dla samochodów osobowych	przetarg ustny nieograniczony	10.000,00 złotych
6.	przy ulicy generata Józefa Sowińskiego	222/18 powierzchnia 0,0021 ha obręb 11, KO1K 00026606/0	nieruchomość niezabudowana	pod zabudowę zespołem boksów garażowych dla samochodów osobowych	przetarg ustny nieograniczony	10.000,00 złotych
7.	przy ulicy generata Józefa Sowińskiego	222/19 powierzchnia 0,0021 ha obręb 11, KO1K 00026606/0	nieruchomość niezabudowana	pod zabudowę zespołem boksów garażowych dla samochodów osobowych	przetarg ustny nieograniczony	10.000,00 złotych

8.	przy ulicy generała Józefa Sowińskiego	222/20 powierzchnia 0,0021 ha obręb 11, KO1K 00026606/0	nieruchomość niezabudowana	pod zabudowę zespołem boksów garażowych dla samochodów osobowych	przetarg ustny nieograniczony	10.000,00 złotych
9.	przy ulicy generała Józefa Sowińskiego	222/21 powierzchnia 0,0021 ha obręb 11, KO1K 00026606/0	nieruchomość niezabudowana	pod zabudowę zespołem boksów garażowych dla samochodów osobowych	przetarg ustny nieograniczony	10.000,00 złotych
10.	przy ulicy generała Józefa Sowińskiego	222/22 powierzchnia 0,0021 ha obręb 11, KO1K 00026606/0	nieruchomość niezabudowana	pod zabudowę zespołem boksów garażowych dla samochodów osobowych	przetarg ustny nieograniczony	10.000,00 złotych

11.	przy ulicy generała Józefa Sowińskiego	222/23 powierzchnia 0,0021 ha obręb 11, KO1K 00026606/0	nieruchomość niezabudowana	pod zabudowę zespoleń boksów garażowych dla samochodów osobowych	przetarg ustny nieograniczony	10.000,00 złotych
-----	--	--	-------------------------------	---	-------------------------------------	----------------------

1) warunkiem nabycia w użytkowanie wieczyste nieruchomości jest wpłata, przed zawarciem aktu notarialnego, pierwszej opłaty rocznej wynoszącej 15% ceny wartości gruntu osiągniętej w przetargu, do której zostanie doliczony obowiązujący w dniu zawierania aktu notarialnego należy podatek VAT, który w dniu podawania wykazu nieruchomości do publicznej wiadomości wynosi 23%.

2) przez okres trwania użytkowania wieczystego, nabywcy zobowiązani będą w terminie do 31 marca każdego roku, wnieść opłaty roczne stanowiące 3% ceny wartości gruntu osiągniętej w przetargu, do której doliczany będzie należy podatek VAT wg stawki, określonej ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług - podstawa prawna: Dz. U. z 2011 roku, Nr 177, poz. 1054 z późniejszymi zmianami, zaś wysokość ustalonej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Wykaz wywieszono dnia 8 maja 2015 roku, zdjęto dnia 29 maja 2015 roku.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej opisanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu tj. w dniu 19 czerwca 2015 roku.

Dodatkowych informacji można uzyskać w tut. Urzędzie, osobiście w pokoju nr 27 lub pod numerem telefonu (94) 314 - 22 - 23 wew. 207.

Sporządziła: Teresa Kozłowska - inspektor d/s gospodarowania mieniem komunalnym i rolnictwa.

Z up. BURMISTRZA
Eliży Kozłowskiej
ZASTĘPCA BURMISTRZA