

Zarządzenie Nr GG.0050.102.2015
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 23 kwietnia 2015 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do
sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej dotychczasowego
użytkownika wieczystego.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 roku, poz.594 z późn. zm.), w związku z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 roku, poz.518 z późn. zm.) oraz Zarządzeniem Burmistrza Miasta Darłowo Nr GG.0050.1136.2014 z dnia 3 czerwca 2014 roku, zarządzam, co następuje:

§ 1

Ogłaszam wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Darłowie oraz publikacji w prasie lokalnej „ Głos Koszaliński Dziennik Pomorza Środkowego”, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Darłowie www.darlowo.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Darłowie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA


Elżbieta Marlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

GG.6840.1.2.2014

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr GG.0050.102.2015 Burmistrza Miasta Darłowo z dnia 23 kwietnia 2015 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej dotychczasowego użytkownika wieczystego

WYKAZ
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
na rzecz jej dotychczasowego użytkownika wieczystego

L.p	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Opis nieruchomości gruntowej oraz informacja o przeznaczeniu jej do sprzedaży	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości gruntowej	Wartość prawa użytkownika wieczystego	Kwota do zapłaty przez użytkownika wieczystego (różnica pomiędzy ceną nieruchomości a wartością prawa użytkownika wieczystego)
1	Numer księgi wieczystej: KO1K/00078966/0 Właściciel: Gmina Miasto Darłowo Położenie: ulica Marii Curie Skłodowskiej 46A Numer działki gruntu: 10/5 Obręb: 13 Powierzchnia: 0,0096 ha	Nieruchomość zabudowana budynkiem usługowym z funkcją mieszkalną, zbywana w drodze bezprzetargowej na rzecz jej dotychczasowego użytkownika wieczystego.	Nieruchomość położona w jednostce strukturalnej D-Darłowo Centrum na obszarze Gminy Miasto Darłowo, na terenie oznaczonym symbolem C 33aU z przeznaczeniem: usługi komercyjne typu podstawowego; dopuszcza się lokalizację wbudowanych mieszkań funkcyjnych.	31.855,00 zł	21.510,00 zł	10.345,00 zł Sprzedaż prawa własności zwolniona jest z podatku VAT. Powyższa kwota płatna jest przez użytkownika wieczystego jednorazowo lub w ratach (pierwsza z rat) przed zawarciem aktu notarialnego. Przy sprzedaży ratalnej pierwsza wpłata wynosi 10% tej kwoty. Pozostała część może być rozłożona na raty roczne płatne przez 9 lat z oprocentowaniem 50% stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli

						stosowanej przez NBP obowiązującej na koniec roku poprzedzającego wpłatę. Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej, które określi notariusz.
--	--	--	--	--	--	--

Uwaga: Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu. Bliższych informacji udziela się w pokoju nr 26-27 tut. Urzędu Miejskiego.

Wykaz wywieszono od dnia*27.04*..... 2015 roku do dnia*18.05*..... 2015 roku.

Sporządził:
Paweł Czubek
Inspektor ds.przekształceń własnościowych

Z up. BURMISTRZA
Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA