

**UCHWAŁA NR II/15/2014
RADY MIEJSKIEJ W DARŁOWIE**

z dnia 29 grudnia 2014 r.

**w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń
kanalizacyjnych.**

Na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858, z 2007 r. Nr 147, poz. 1033, z 2009 r. Nr 18, poz. 97, z 2010 r. Nr 47, poz. 278, Nr 238, poz. 1578, z 2012 r. poz. 951, poz. 1513), Rada Miejska w Darłowie uchwała co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2015-2017 Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Spółki z o.o. w Darłowie stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Darłowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Darłowie

Krystyna Sokolińska

Załącznik do Uchwały Nr II/15/2014

Rady Miejskiej w Darłowie

z dnia 29 grudnia 2014 r.

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH NA LATA 2015-2017

I. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w latach 2015-2017 tak jak dotychczas, świadczyć będzie usługi w zakresie dostawy wody, odprowadzania i oczyszczania ścieków na obszarze miasta Darłowa. Odprowadzanie ścieków na oczyszczalnię ścieków odbywać się będzie zarówno za pomocą systemu kanalizacji sanitarnej jak również przy użyciu wozów asenizacyjnych.

II. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne urządzeń wodociągowych w latach 2015-2017.

1. Budowa i modernizacja sieci wodociągowej związana z remontami dróg

Cel zadania: Wymiana wyeksploatowanych sieci wodociągowych związanych z remontami lub wymianą nawierzchni dróg celem uniknięcia konieczności rozbiórki nowo wybudowanych nawierzchni w przypadku wystąpienia ewentualnych awarii sieci.

2. Budowa i modernizacja sieci wodociągowej nie związana z remontami dróg

2.1 Budowa nowych odcinków sieci wodociągowych mająca na celu zwiększenie efektywności systemu doprowadzania wody np. budowa odcinka ok. 400 m sieci w ul. Sportowe łączącego magistralę wodociągową Darłowo-Darłówek Wschód z instalacjami w ul. Morskiej i Lotników Morskich poprzez sieci wybudowane przy okazji budowy nowego mostu na rzece Wieprzy, a także modernizację sieci w ul. Lotników Morskich, co zapewni lepsze warunki przesyłu wody do Darłówka Zachodniego. Budowa nowych odcinków sieci na nowych będących w zasiedlaniu obszarach miasta np. rejon ul. Stoczniovców.

2.2 Modernizacja magistrali wodociągowej (kontynuacja) polegająca między innymi na wymianie starych zasuw na nowe z możliwością ich zamykania z zewnątrz w sytuacji gdy komora zasuw jest zalana wodą. Skróci to znacząco czas odcinania wody przy awarii (mniejsze straty wody), a także wpłynie na bezpieczeństwo pracowników (możliwość występowania w komorach siarkowodoru) i zmniejszy koszt usuwania awarii (brak konieczności używania dodatkowego sprzętu w celu opróżnienia komór, co w przypadku komór oddalonych od dróg utwardzonych jest wyjątkowo skomplikowane i długotrwałe). Ponadto MPGK przystąpi do opracowywania dokumentacji technicznej na budowę nowych odcinków magistrali wodociągowej łączącej Stację Wodociągową z dzielnicą Darłówek Zachodnie.

2.3. Projekt sieci wodociągowej dla terenów wzdłuż ul. Nadmorskiej.

3. Stacja uzdatniania i Ujęcia Komunalne Wody - Modernizacja

Celem zadania jest polepszenie stanu obiektów infrastruktury związanej z produkcją i uzdatnianiem wody. W tym celu dokonana zostanie modernizacja studni głębinowych polegająca między innymi na wymianie filtrów oraz na zakupie i zainstalowaniu nowych pomp głębinowych. MPGK w roku 2015 wystąpi w wydanie nowego pozwolenia wodno prawnego dla ujęcia wody przy ul. Rzecznej, które, mamy nadzieję, będzie zezwalało na większy pobór wód podziemnych co jest konieczne z uwagi na ciągły i szybki rozwój naszego miasta. W związku z tym przygotowanie odpowiedniej infrastruktury technicznej jest konieczne. Planowane są także dalsze modernizacje obiektów budowlanych, które będą kontynuacją rozpoczętych prac w latach wcześniejszych, w wyniku których dokonano głównie wymiany pokryć dachowych i bram wjazdowych do hali odżelaziaczy. Teraz należy przeprowadzić modernizację wewnątrz budynków obejmując elewacje ścian i posadzki. W przypadku zbiorników na wodę, planowane modernizacje mają objąć wymianę schodów stalowych wewnątrz zbiornika kontaktowego na ujęciu przy ul. Rzecznej i nałożenie wysokoodpornej na korozję powłoki w zbiorniku wody na wieży ciśnień.

4. Monitoring zużycia i produkcji wody.

4.1 Strefowe opomiarowanie sieci wodociągowej rozdzielczych cd. – montaż przepływomierzy z rejestratorami na nowych połączeniach sieci.

4.2 Opomiarowanie odbiorców indywidualnych wodomierzami z rejestratorami i zdalnym odczytem wskazań- ma na celu umożliwienie odczytywanie wskazań wodomierzy bez konieczności wchodzenia na posesję lub do mieszkania. MPGK w latach poprzednich dokonało zmiany systemu opomiarowania wody u odbiorców w dzielnicach Darłówko Wschodnie i Darłówko Zachodnie. W latach następnych planowane jest opomiarowanie w nowym systemie kolejnych obszarów miasta.

5. Zakup sprzętu wspomagającego pracę wodociągowej brygady remontowej.

Zakup narzędzi i urządzeń z napędem hydraulicznym celem zwiększenia efektywności i bezpieczeństwa pracy.

III. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne urządzeń kanalizacyjnych w latach 2015 -2017

1. Modernizacje obiektów kanalizacyjnych - oczyszczalnia , przepompownie.

1.1 Modernizacja przepompowni ścieków –Modernizacja pokryć dachowych i systemów wentylacyjnych oraz elewacji przepompowni przy ul. Karłowicza i na osiedlu Wyspiańskiego. Zakup nowych pomp ściekowych.

1.2 Modernizacja oczyszczalni ścieków dla miasta Darłowa w Żukowie Morskim.

Zakres inwestycji obejmowałby konieczne modernizacje urządzeń na ciągu technologicznym oczyszczania ścieków np. wymiana kraty mechanicznej, oraz zakup nowych pomp, dmuchaw, mieszadeł, podajników, których stopień zużycia czyni ich ewentualny remont nieekonomicznym.

1.3. Projekt sieci kanalizacji sanitarnej dla terenów wzdłuż ul. Nadmorskiej.

2. Budowa i modernizacja sieci kanalizacyjnej oraz zakup sprzętu do jej budowy i konserwacji.

2.1 Budowa kanalizacji sanitarnej odprowadzającej ścieki z posesji wzdłuż ul. Morskiej na odcinku od ul. Grotgiera do ul. Traugutta.

2.2 Wymianą zużytego kolektora tłoczego kanalizacji sanitarnej na odcinku od przepompowni przy ul. Kotwicznej przez ulice Wilków morskich , Kaszubską , Pomorską i Południową do ul. Marynarskiej.

2.3 Budowa kanalizacji w obrębie starego miasta- dotyczy porządkowania starych sieci kanalizacyjnych w kolejnym kwartale starego miasta. Dotyczy to także modernizacji uszkodzonych przez erozję odcinków kanalizacji ogólnospławnej betonowej.

2.4 Zakup sprzętu specjalistycznego wspomagającego pracę brygady remontowej np. przecinarki do asfaltu i betonu, nowych przewodów ciśnieniowych urządzeń do ciśnieniowego czyszczenia i udrożniania kanalizacji, korków do odcinania naprawianych odcinków sieci .

IV. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

Rok 2015 – 1160 tys. zł

Rok 2016 – 1130 tys. zł

Rok 2017 – 1010 tys. zł

V. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej planowane inwestycje na lata 2015-2017 zamierza sfinansować ze środków własnych pochodzących z odpisów amortyzacyjnych. Planuje się finansowania częściowe inwestycji z kredytów preferencyjnych, ale w związku z wcześniej zaciągniętymi zobowiązaniami będzie to mocno ograniczone. Kwoty spłat kredytów wziętych i planowanych do wzięcia na rozbudowę i modernizację urządzeń wodno-kanalizacyjnych w następnych latach szacuje się na ok. 140 tys. zł rocznie.

VI. Działania mające na celu ograniczenie strat wody.

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Darłowie od lat prowadzi działania mające na celu ograniczenie strat wody i znacząca część inwestycji ujętych w planach wieloletnich związana jest z tym celem. Szczególną uwagę należy zwrócić na zadanie pn. „Strefowe opomiarowanie sieci wodociągowej - kontynuacja” , które bezpośrednio wiąże się z budową systemu do kontroli przepływów wody w miejskiej sieci wodociągowej, tak aby można było porównywać ilości wody przesłanej

w poszczególne strefy miasta do wody sprzedanej w tym samym rejonie. Pozwoli to na szybsze wykrycie nieprawidłowości i podjęcie stosownych działań.

Radiowy odczyt wodomierzy, dla kolejnych po Darłówku dzielnic miasta, ma także przyczynić się do precyzyjnego określenia ilości sprzedanej wody w konkretnym okresie, co często jest nie możliwe z uwagi na nieobecność odbiorców wody. Brak takich odczytów powoduje wprowadzenie nieścisłości w ocenie stanu danej strefy. Odczyty dokonywane zbyt rzadko powodują wydłużenie okresów czasowych w których dokonywane jest porównanie, a co za tym idzie, wydłużenie czasu reakcji na nieprawidłowości.

Inne inwestycje, polegające głównie na budowie nowych sieci wodociągowych w miejsce starych, wysokoawaryjnych, na których bardzo często powstają wycieki nie możliwe do wykrycia, w sposób oczywisty działają na korzyść ograniczenia strat wody.

W załączeniu:

1. Zbiorcza tabela inwestycji planowanych na lata 2015 – 2017.

Urządzenia wodociągowe					
L.p.	Lokalizacja - nazwa zadania	2015	2016	2017	Sposób finansowania
		w tys. zł	w tys. zł	w tys. zł	
		1	Budowa i modernizacja sieci wodociągowej związanej z remontami dróg	50	
2	Budowa i modernizacja sieci wodociągowej nie związanej z remontami dróg	370	450	500	
2.1	Teren miasta - Uzbrajanie nowych terenów w sieci wodociągowe	200	200	200	Środki własne
2.2	Modernizacja magistrali wodociągowej	150	250	300	Środki własne
2.3	Projekt sieci wodociągowej dla terenów wzdłuż ul. Nadmorskiej	20			
3	Stacja uzdatniania i Ujęcia Komunalne Wody - Modernizacja	100	150	100	Środki własne
4	Monitoring zużycia i produkcji wody oraz uruchomienie Internetowego Biura Obsługi Klienta	80	120	80	
4.1	Strefowe opomiarowanie sieci wodociągowej rozdzielczych cd.	20	20	20	Środki własne
4.2	Opomiarowanie odbiorców indywidualnych wodomierzami z rejestratorami i zdalnym odczytem wskazań.	60	60	60	Środki własne
4.3	Uruchomienie Internetowego Biura Obsługi Klienta		40		Środki własne
5	Zakup urządzeń i sprzętu wspomagającego pracę grygady remontowej			40	

Razem - Wodociągi		600	770	730	
Urządzenia Kanalizacyjne					
L.p.	Lokalizacja - nazwa zadania	2015	2016	2017	Opis zadania / zakres
		w tys. zł	w tys. zł	w tys. zł	
		1	Modernizacje obiektów kanalizacyjnych - oczyszczalnia , przepompownie	40	
1.1	Przepompownie ścieków -Modernizacja.			60	Środki własne
1.2	Oczyszczalnia Ścieków dla miasta Darłowa w Żukowie Morskim - Modernizacja	40	150	100	Środki własne
2	Budowa i modernizacja sieci kanalizacyjnej oraz zakup sprzętu do jej budowy i konserwacji.	560	210	120	
2.1	ul. Morska - Budowa kanalizacji sanitarnej wzdłuż ul.Morskiej na odcinku od ul. Dulewicza do ul.Traugutta.	340			Środki własne
2.2	Wymiana kanalizacji tłocznej na odcinku od przepompowni przy ul.Kotwicznej do ul.Marynarskiej	200	150		Środki własne
2.3	Modernizacja sieci kanalizacyjnych w obrębie starego miasta		20	20	Środki własne
2.4	Zakup maszyn i urządzeń wspomagających pracę brygady remontowej		40	100	Środki własne
2.5	Projekt sieci kanalizacji sanitarnej dla terenów wzdłuż ul. Nadmorskiej	20			
	Razem - Kanalizacja sanitarna	600	360	280	
	Razem - Wodociągi i Kanalizacja	1200	1130	1010	

