

Zarządzenie Nr GG.0050. 1288 .2014
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 28 listopada 2014 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na cele pozarolnicze w trybie bezprzetargowym na kolejny okres .

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 roku, poz. 594 z późn. zm.), w zw. z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 roku, poz. 518 z późn.zm.), w wykonaniu uchwały Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 23 kwietnia 2008 r. Nr XV/187/08 w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, zarządzam, co następuje :

§ 1

1. Przeznaczam do dzierżawy na kolejny okres w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców, nieruchomości komunalne wymienione w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Wykazane nieruchomości przylegają do nieruchomości własnych dzierżawców i użytkowane są na cele pozarolnicze.

§2

1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz przeznaczonych do dzierżawy nieruchomości, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz zostanie opublikowany na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Darłowie na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana na łamach Głosu Koszalińskiego - Dziennik Pomorza Środkowego oraz na stronie internetowej Miasta www.darlowo.pl .

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518),
podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do wydzierżawienia na kolejny okres w trybie bezprzetargowym

Lp.	Położenie nieruchomości ulica	Nr działki, obręb	Powierzchnia m ²	Opis nieruchomości i przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie w MPZP	Okres dzierżawy	Forma zbycia Czyszn (netto) + VAT Miesięcznie / rocznie
1.	Plażowa 3-3a /zaplecze/	część 60/53 60/63 60/51 obręb 2	42 50	- na poprawienie użytkowania- zieleń - parking	3U- zabudowa usługowa 4ZP-U – teren zieleni parkowej, usługi towarzyszące	1.01.2015 do 30.12.2017	Zieleń – 0,50zł/ m ² rocznie parking - 3,00zł/m ² miesięcznie za VI, VII, VIII
2.	Dorszowa	część 43/8 obręb 2	80	przy prowadzonej działalności na parkowanie samochodów	27KDD – teren dróg publicznych w klasie dojazdowej	1.01.2015 do 30.12.2017	czynsz miesięczny za VI, VII, VIII - 3,00zł /m ² za pozostały okres 0,60 zł/m ² miesięcznie
3.	ul. Kotwiczna (nad kanałem)	część 1/96 obręb 2	25	nabrzeże - pod żurawiem portowym	6KDL - teren dróg publicznych w klasie lokalnej	1.01.2015 do 30.12.2017	1,00 zł/m ² miesięcznie
4.	Kotwiczna	część 96/45 obręb 2	175	przy budynku usługowo-mieszkalnym (zielen rekreacyjna)	44.1U – teren zabudowy usługowej	1.01.2015 do 30.12.2017	0,40 zł/m ² miesięcznie
5.	Pucka 7 Pucka 5 Pucka 3	19/3 19/2 19/1 obręb 2	42 37 34	poprawa warunków użytkowania nieruchomości (zieleń, ogród)	18 MN,U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami	1.01.2015 do 30.12.2017	0,50 zł/m ² miesięcznie
6.	Władysława IV 6-8	35/22 część 35/23 obręb 2	25 25	przy prowadzonej działalności sezonowej w nieruchomości własnej	17 MN,U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami	1.04.- 30.09. w latach 2015 -2017 r.	10.000,00 zł za sezon
7.	Władysława IV 6	35/21 obręb 2	104	zaplecze-podwórko	17 MN,U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami	1.01.2015 do 30.12.2017	1,00 zł/m ² miesięcznie
8.	Władysława IV 7 - 7a	101/7 obręb 2	92	schody, podest w sezonie- dodatkowo pod stoliki	8KDL - teren dróg publicznych w klasie lokalnej	1.01.2015 do 30.12.2017	w sezonie 2.500,00 zł miesięcznie po sezonie 1,00 zł/m ² miesięcznie
9.	Wilków Morskich	część 103/6 część 103/7 obręb 2	50 30	zielen rekreacyjna	7KDL - teren dróg publicznych w klasie lokalnej	1.01.2015 do 30.12.2017	0,40 zł/m ² miesięcznie

10.	Władysława IV 29	162, 163/3 obręb 2	59	poprawa warunków użytkowania nieruchomości	11MN,U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami	1.01.2015 do 30.12. 2017	0,50 zł/m ² miesięcznie
11.	ul. Portowa	7/13 obręb 5	31	wjazd dla jednostek straży pożarnej	47 P,S,UR – zabudowa produkcyjno-magazynowa, usługi rzemiosła	1.01.2015 do 30.12. 2017	1,00 zł/m ² miesięcznie
12.	Nadbrzeżna 1 1-go Maja	część 23/6 obręb 9	30	zielen przy budynku	31 KDD - teren dróg publicznych w klasie dojazdowej	1.01.2015 do 30.12. 2017	0,50 zł/m ² miesięcznie
13.	Stodolniana (targowisko)	część 39 obręb 9	5	grunt pod kioskiem blaszanym (typ - szczęki)	56 KX – teren placów i ciągów publicznych	1.01.2015 do 30.12. 2017	85,00 zł miesięcznie
14.	Stodolniana (targowisko)	część 39 obręb 9	25	pod kioskiem	56 KX – teren placów i ciągów publicznych	1.01.2015 do 30.12. 2017	2,00 zł/m ² miesięcznie
15.	Stodolniana (targowisko)	część 39 obręb 9	20,50	grunt pod kioskiem drewnianym - warzywniak	56 KX – teren placów i ciągów publicznych	1.01.2015 do 30.12. 2017	200,00 zł miesięcznie
16.	Stodolniana (targowisko)	część 39 obręb 9	17,50	grunt pod kioskiem drewnianym - warzywniak	56 KX – teren placów i ciągów publicznych	1.01.2015 do 30.12. 2017	250,00 zł miesięcznie
17.	Żeromskiego 42	25/5 obręb 9	93	poprawa warunków użytkowania nieruchomości	D 4MN,U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	1.01.2015 do 30.12. 2017	0,50 zł/m ² miesięcznie
18.	Żeromskiego 7	część 11/36 obręb 11	60	poprawa warunków użytkowania nieruchomości	D 22MS – teren zabudowy śródmiejskiej	1.01.2015 do 30.12. 2017	0,50 zł/m ² miesięcznie
19.	Bogusława X 14- 18	75/1, część 75/5 obręb 9	74	poprawa warunków użytkowania nieruchomości	D 19 MW,U – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami	1.01.2015 do 30.12. 2017	0,50 zł/m ² miesięcznie
20.	Rzemieślnicza	282/7 obręb 10	34	poprawa warunków użytkowania nieruchomości	A 14MS – teren zabudowy śródmiejskiej	1.01.2015 do 30.12. 2017	0,50 zł/m ² miesięcznie
21.	Artura Grottgera 10	część 88 obręb 10	14	poprawa warunków użytkowania nieruchomości zieleni i ogrodzenie	21 KDD - teren dróg publicznych w klasie dojazdowej	1.01.2015 do 30.12. 2017	0,50 zł/m ² miesięcznie
22.	Artura Grottgera 12	część 88 obręb 10	15	poprawa warunków użytkowania nieruchomości zieleni i ogrodzenie	21 KDD - teren dróg publicznych w klasie dojazdowej	1.01.2015 do 30.12. 2017	0,50 zł/m ² miesięcznie

23.	Artura Grottgera 14	część 88 574/3 obręb 10	33	poprawa warunków użytkowania nieruchomości zieleń w ogrodzeniu	21 KDD - teren dróg publicznych w klasie dojazdowej, C9MN,U – teren zabudowy mieszkańcowej jednorodzinnej z usługami	1.01.2015 do 30.12. 2017	0,50 zł/m ² miesięcznie
24.	Aleja Jana Pawła II	część 25/1 obręb 10	10	pod reklamę	4 KDZ - teren dróg publicznych w klasie zbiorczej	01.2015 do 30.12. 2017r.	1400,00 zł rocznie
25	Adolfa Dygasińskiego	część 117/7 obręb 10	10	zieleń	C20 MN,U - teren zabudowy mieszkańcowej jednorodzinnej z usługami	1.01.2015 do 30.12. 2017r.	0,50 zł/m ² miesięcznie
26.	Zielona	część 157 obręb 10	95	zieleń	48 KX – teren placów i ciągów pieszych publicznych	1.01.2015 do 30.12. 2017r.	0,50 zł/m ² miesięcznie
27.	Pocztowa 21 (zaplecze)	321/4 obręb 10	127	poprawa warunków użytkowania nieruchomości	A 13MS - teren zabudowy śródmiejskiej	1.01.2015 do 30.12. 2017r.	0,40 zł/m ² miesięcznie
28.	Wenedów 62 (zaplecze)	część 346/3 346/4 obręb 10	71 58	grunt pod obiektem blaszanym oraz zieleń	A 12MS - teren zabudowy śródmiejskiej	1.01.2015 do 30.12. 2017r.	zieleń 0,50 zł/m ² pod obiektem 1,00 zł/m ² miesięcznie
29.	Kowalska	część 424/6 obręb 10	56	grunt na poprawienie przy działalności sezonowej	A 22MS - teren zabudowy śródmiejskiej	1.01.2015 do 30.12. 2017r.	1,00 zł/m ² miesięcznie
30.	Traugutta 6	54/14 obręb 10	16	grunt pod ogrodzeniem	A 34MZ,U – teren zabudowy objektami zamieszkania zbiorowego z usługami	1.01.2015 do 30.12. 2017r	1,00 zł/m ² miesięcznie
31.	Krótką 2	część.434/6 część 432/2 obręb 10	3 4	grunt pod ogrodzeniem	A 8MS - teren zabudowy śródmiejskiej	1.01.2015 do 30.12. 2017r	1,00 zł/m ² miesięcznie
32.	Powstańców Warszawskich 20A Pocztowa 32 (zaplecze)	część 411/4 obręb 10	35	poprawa warunków użytkowania nieruchomości - zieleń	A 10MS - teren zabudowy śródmiejskiej	1.01.2015 do 30.12. 2017r	0,50zł/ /m ² miesięcznie
33.	zaplecze ulicy Powstańców Warszawskich 34	część 440/6 obręb 10	30 26	- wjazd dla samochodów - zieleń	A 8MS - teren zabudowy śródmiejskiej	1.01.2015 do 30.12. 2017r	wjazd – 1,00zł/m ² zieleń - 0,50 zł/m ² miesięcznie
34.	Powstańców Warszawskich 65	część 475/5 obręb 10	28,50	grunt pod obiektami gospodarczymi	A 5MS - teren zabudowy śródmiejskiej	1.01.2015 do 30.12. 2017r	1,00 zł/m ² miesięcznie

35.	Podzamcze	część 448/13 obręb 10	10	grunt pod schodami do sklepu	A 7MS - teren zabudowy śródmiejskiej	1.01.2015 do 30.12. 2017r	2,00 zł/m ² miesięcznie
36.	Podzamcze	część 448/13 obręb 10	45	grunt pod przybudówką	A 7MS - teren zabudowy śródmiejskiej	1.01.2015 do 30.12. 2017r	2,00 zł/m ² miesięcznie
37.	Rynkowa 2c	496/2 obręb 10	48	poprawa warunków użytkowania nieruchomości - zieleń	A 24MS - teren zabudowy śródmiejskiej	1.01.2015 do 30.12. 2017r	3,00 zł/m ² rocznie
38.	Rynkowa 2d	496/3 481/6 obręb 10	66	poprawa warunków użytkowania nieruchomości - zieleń	A 24MS - teren zabudowy śródmiejskiej	1.01.2015 do 30.12. 2017r	3,00 zł/m ² rocznie
39.	Rynkowa 2b	część 496/1 obręb 10	46	poprawa warunków użytkowania nieruchomości - zieleń	A 24MS - teren zabudowy śródmiejskiej	1.01.2015 do 30.12. 2017r	3,00 zł/m ² rocznie
40.	Rynkowa 9	część 531/1 obręb 10	39	ogród, częściowo zabudowany budynkiem	14 KDD - teren dróg publicznych w klasie dojazdowej	1.01.2015 do 30.12. 2017r	1,00 zł/m ² miesięcznie 2,00zł/m ² przy prowadzonej działalności
41.	Rynkowa 8	część 37/6 obręb 13	37	poprawa warunków użytkowania nieruchomości - zieleń	C 40MW,U – teren zabudowy mieszkalniowej wielorodzinnej z usługami	1.01.2015 do 30.12. 2017r	3,00 zł/m ² rocznie
42	Okrężna	148/3 część 148/5 obręb 10	36 50	ogród przydomowy	A 37MN – teren zabudowy jednorodzinnej	1.01.2015 do 30.12. 2017r	0,50zł/ /m ² miesięcznie
43	Zielona 5	148/8 obręb 10	91	ogród, częściowo zabudowany garażem	A 37MN – teren zabudowy jednorodzinnej	1.01.2015 do 30.12. 2017r	ogród 0,50 lub 0.40zł/m ² pod obiektem 1,00 zł/m ² miesięcznie
44	Franciszkańska 22	część 560/1 240/1, 240/2 240/4, 240/5 240/6, 240/7 obręb 10	46 21 , 20 20 , 21 22 , 4	poprawa warunków użytkowania nieruchomości - zieleń	A 18 MN,U - teren zabudowy mieszkalniowej jednorodzinnej z usługami A 17MS - teren zabudowy śródmiejskiej	1.01.2015 do 30.12. 2017r	3,00 zł/m ² rocznie
45.	Wąłowa/ Rzemieślnicza 3	234/1 560/1 obręb 10	115 59	poprawa warunków użytkowania nieruchomości - zieleń	A 18 MN,U - teren zabudowy mieszkalniowej jednorodzinnej z usługami	1.01.2015 do 30.12. 2017r	3,00 zł/m ² rocznie

46	Wieniawskiego 10	część 32 obręb 13	70	wjazd na posesję	28 KDD - teren dróg publicznych w klasie dojazdowej	1.01.2015 do 30.12. 2017r	3,00 zł/m ² rocznie
47.	Św. Gertrudy	część 112/49 obręb 14	22	rekreacyjny teren zielony przy budynku	24 MN,U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami	1.01.2015 do 30.12. 2017r	3,00 zł/m ² rocznie
48.	St. Wyspiańskiego	32/4 obręb 11	175	poprawa warunków użytkowania nieruchomości - zieleń	12 MN,U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami	1.01.2015 do 30.12. 2017r	1,00 zł/m ² rocznie
49.	Al. Wojska Polskiego 33B	część 73/6 obręb 12	256	teren zielony przy nieruchomości	30 P,S,UR - zabudowa produkcyjno-magazynowa, usługi i rzemiosła	1.01.2015 do 30.12. 2017r	0,40 zł/m ² rocznie
50.	Al. Wojska Polskiego 38	część 78/2 obręb 11	300	grunt przylegający do zaplecza nieruchomości, zieleń	7 MN,U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami	1.01.2015 do 30.12. 2017r	0,30 zł/m ² rocznie
51.	Księżnej Zofii	273/1 część 274/4 obręb 13	287 87	na poprawienie zagospodarowania nieruchomości własnej	28 MN,U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami	1.01.2015 do 30.12. 2017r	0,50 zł/m ² rocznie
52.	E. Plater 16a	część 126 obręb 14	76	grunt przy nieruchomości, podwórko, zieleń,	20 MN,U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami	1.01.2015 do 30.12. 2017r	1,00 zł/m ² rocznie
53.	Rzemieślnicza 24	213/5 obręb 10	176	grunt przy nieruchomości, podwórko, zieleń,	A 20 MN,U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami	1.01.2015 do 30.12. 2017r	1,00 zł/m ² rocznie

Blizszych informacji udzieli Referat Gospodarki Nieruchomościami i Planowania pok. nr 26 -27, tel.22-25 wew.208

Wykaz wywieszono dnia...*2-22*.....grudnia 2014 r.

Sporządziła : Bożena Dassuj - inspektor d/s dzierżaw

B

Z up. BURMISTRZA
Erzsieta Marlińska
 ZASTĘPCA BURMISTRZA