

Zarządzenie Nr GG.0050.¹²⁵⁴.2014
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia ²⁰ października 2014 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, zabudowanej stacją transformatorową, położonej w Darłowie, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 roku, poz. 594 z późn. zm.) w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 roku, poz. 518 z późn. zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1

- 1) Podaję do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Darłowie na okres 21 dni oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Darłowie „www.darlowo.pl” w Biuletynie Informacji Publicznej - zakładka Zarządzenia Burmistrza, wykaz nieruchomości gruntowej zabudowanej stacją transformatorową, położonej w 13 obrębie ewidencyjnym Gminy Miasto Darłowo, oznaczonej numerem geodezyjnym 274/35, o powierzchni 20 m² (0,0020 ha).
- 2) Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.
- 3) Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości, poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej: „Głos Koszaliński – Dziennik Pomorza Środkowego” oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Darłowie: „www.darlowo.pl”- zakładka przetargi.

§ 2

Wykaz, opisany w § 1, stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

Elżbieta Kalinowska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

W Y K A Z nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

L. p.	Bliższe położenie nieruchomości	nr działki, nr obrębu, powierzchnia działki, nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości netto	Zasady nabycia nieruchomości
1.	Przy ulicach Fryderyka Chopina i Jana z Maszewa	274/35 powierzchnia 20 m ² (0,0020 ha) obręb 3, KO1K 00029114/5	nieruchomość zabudowana budynkiem stacji transformatorowej	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami, w tym usługi turystyczne	bezprzetargowa	42.560,00 złotych, w tym cena: - gruntu 4.000,00 złotych, - stacji transformatorowej 38.560,00 złotych	Cenę gruntu brutto wchodzącego w skład nieruchomości nabywca zobowiązany będzie wpłacić w całości przed zawarciem aktu notarialnego. Cena stacji transformatorowej stanowi nakłady, które zostaną przeniesione na rzecz ich właściciela.

Do ceny zbywanego gruntu zostanie doliczony podatek VAT wg stawki, określonej ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług, która będzie obowiązywała w dniu zawierania aktu notarialnego, która na dzień podania wykazu do publicznej wiadomości wynosi 23%. Opodatkowaniem podatkiem VAT podlega wyłącznie grunt będący dostawą towaru na rzecz właściciela stacji transformatorowej, która wchodzi w skład przedsiębiorstwa, tj. spółki Energa-Operator SA Oddział w Koszalinie - podstawa prawna: Dz. U. z 2011 roku, Nr 177, poz. 1054 z późniejszymi zmianami.

Wykaz wywieszono dnia *11* października 2014 roku, zdjęto dnia *11* listopada 2014 roku.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej opisanej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu tj. w dniu *11* grudnia 2014 roku.

Dodatkowych informacji można uzyskać w tut. Urzędzie, osobiście w pokoju nr 27 lub pod numerem telefonu (94) 314 - 22 - 23 wew. 207.

Sporządziła: Teresa Kozłowska- inspektor d/s gospodarowania mieniem komunalnym i rolnictwa.

Z up. BURMISTRZA
Elżbieta Karłowska
ZASTĘPCA BURMISTRZA