

Zarządzenie Nr GG.0050.1073.2014
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 31 marca 2014 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków nieruchomości przyległych.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 roku, poz.594 z późn. zm.), w związku z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz Zarządzeniem Burmistrza Miasta Darłowo Nr GG.0050.1042.2014 , Nr GG.0050.1043.2014, Nr GG.0050.1044.2014 z dnia 26 lutego 2014 roku , zarządzam, co następuje:

§ 1

Ogłaszam wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Darłowie oraz publikacji w prasie lokalnej „ Głos Koszaliński Dziennik Pomorza Środkowego”, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Darłowie www.darlowo.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Darłowie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
Elżbieta Kamińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

GG.6840.2.10.2013
GG.6840.2.11.2013
GG.6840.2.12.2013

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr GG.0050.1073.2014 Burmistrza Miasta Darłowo z dnia 31 marca 2014 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków nieruchomości przyległych.

WYKAZ

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków nieruchomości przyległych

L.p	Położenie nieruchomości	Nr działki Obręb Powierzchnia Nr KW	Opis nieruchomości gruntowej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości gruntowej	Zasady i termin płatności ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej
1	ulica Marii Curie Skłodowskiej	10/12 obręb 13 pow. 0,0030 ha KO1K /00028921/8 10/15 obręb 13 pow. 0,0053 ha KO1K /00028921/8 11/5 obręb 13 pow. 0,0063 ha	Nieruchomość niezabudowana, częściowo utwardzona kostką polbrukową, zbywana na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości przyległej, położonej przy ulicy Marii Curie Skłodowskiej 46A, zabudowanej budynkiem usługowym z funkcją mieszkalną.	Położona w jednostce strukturalnej D-Darłowo Centrum na obszarze Gminy Miasto Darłowo, na terenie oznaczonym symbolem: a/ C33aU (działki numer 10/12 i 10/15) z przeznaczeniem pod usługi komercyjnego typu podstawowego z dopuszczeniem lokalizacji	33.000,00 zł	Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień zawarcia aktu notarialnego. W przypadku sprzedaży nieruchomości na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby, która zamierza ją nabyć na cele inne niż mieszkaniowe, zbycie następuje w drodze

2	ulica Marii Curie Skłodowskiej	KO1K /00028921/8	<p>Z uwagi na przebiegającą przez działkę gruntu numer 10/15 czynną sieć kanalizacji sanitarnej, zostanie ona obciążona ograniczonym prawem rzeczowym w postaci służebności.</p> <p>Na działce gruntu numer 10/15 znajduje się również część sieci gazowej i elektroenergetycznej.</p>	<p>wbudowanych mieszkań funkcjonalnych, b/ C35 U (działka numer 11/5) z przeznaczeniem pod usługi publiczne.</p>		<p>jednorazowej wpłaty ceny sprzedaży.</p>
	10/13 obręb 13 pow. 0,0047 ha KO1K /00028921/8	10/16 obręb 13 pow. 0,0032 ha KO1K /00028921/8	<p>Nieruchomość niezabudowana, częściowo utwardzona kostką polbrukową, zbywana na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, położonej przy ulicy Marii Curie Skłodowskiej 46B, zabudowanej budynkiem usługowym z funkcją mieszkalną.</p> <p>Z uwagi na przebiegającą przez działkę gruntu numer 10/16 czynną sieć kanalizacji sanitarnej,</p>	<p>Położona w jednostce strukturalnej D-Darłowo Centrum na obszarze Gminy Miasto Darłowo, na terenie oznaczonym symbolem: a/ C33aU (działki numer 10/13 i 10/16) z przeznaczeniem pod usługi komercyjne typu podstawowego z dopuszczeniem lokalizacji wbudowanych mieszkań funkcjonalnych,</p>	<p>27.000,00 zł</p>	<p>Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień zawarcia aktu notarialnego.</p> <p>W przypadku sprzedaży nieruchomości na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby, która zamierza ją nabyć na cele inne niż mieszkaniowe, zbycie następuje w drodze jednorazowej wpłaty ceny sprzedaży.</p>

3	ulica Marii Curie Skłodowskiej	<p>10/14 obręb 13 pow. 0,0060 ha KO1K /00028921/8</p> <p>10/17 obręb 13 pow. 0,0031 ha KO1K /00028921/8</p> <p>11/7 obręb 13 pow. 0,0028 ha KO1K /00028921/8</p>	<p>zostanie ona obciążona ograniczonym prawem rzeczowym w postaci służebności. Na działce gruntu numer 10/16 znajduje się również część sieci gazowej i elektroenergetycznej.</p> <p>Nieruchomość niezabudowana, częściowo utwardzona kostką polbrukową, zbywana na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, położonej przy ulicy Marii Curie Skłodowskiej 46C, zabudowanej budynkiem usługowym z funkcją mieszkalną. Z uwagi na przebiegającą przez działkę gruntu numer 10/17 czynną sieć kanalizacji sanitarnej, zostanie ona obciążona ograniczonym prawem rzeczowym w postaci służebności.</p>	<p>Położona w jednostce strukturalnej D-Darłowo Centrum na obszarze Gminy Miasto Darłowo, na terenie oznaczonym symbolem: a/ C33aU (działki numer 10/14 i 10/17) z przeznaczeniem pod usługi komercyjne typu podstawowego z dopuszczeniem lokalizacji wbudowanych mieszkań funkcjonalnych, b/ C35 U (działka numer 11/7) z przeznaczeniem pod usługi publiczne.</p>	27.000,00 zł	<p>Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień zawarcia aktu notarialnego. W przypadku sprzedaży nieruchomości na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby, która zamierza ją nabyć na cele inne niż mieszkaniowe, zbycie następuje w drodze jednorazowej wpłaty ceny sprzedaży.</p>
---	--------------------------------	--	--	---	--------------	--

			Na działce gruntu numer 10/17 znajduje się również część sieci gazowej i elektroenergetycznej.		
--	--	--	--	--	--

Uwaga: Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu. Bliższych informacji udziela się w pokoju nr 26-27 tut. Urzędu Miejskiego.

Wykaz wywieszono od dnia *1.04*..... 2014 roku do dnia *22.04*..... 2014 roku

Sporządził:
Paweł Czubek
Inspektor ds.przekształceń
własnościowych

Zup. BURMISTRZA
Elżbieta Młynska
ZASTĘPCA BURMISTRZA