

**Zarządzenie Nr GG.0050.1056.2014**  
**Burmistrza Miasta Darłowo**  
**z dnia 17 marca 2014 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków nieruchomości przyległych.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 roku, poz.594 z późn. zm. ), w związku z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz Zarządzeniem Burmistrza Miasta Darłowo Nr GG.0050.1023.2014 z dnia 10 lutego 2014 roku i Nr GG.0050.1027.2014 z dnia 12 lutego 2014 roku, zarządzam, co następuje:

§ 1

Ogłaszam wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Darłowie oraz publikacji w prasie lokalnej „Głos Koszaliński Dziennik Pomorza Środkowego”, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Darłowie [www.darlowo.pl](http://www.darlowo.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Darłowie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

Elżbieta Karłowska  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

GG.6840.2.15.2013  
GG.6840.2.1.2014

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr GG.0050.1056.2014 Burmistrza Miasta Darłowo z dnia 17 marca 2014 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków nieruchomości przyległych.

### WYKAZ

#### nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków nieruchomości przyległych

L-p	Położenie nieruchomości	Nr działki Obręb Powierzchnia Nr KW	Opis nieruchomości gruntowej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości gruntowej	Zasady i termin płatności ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej
1	ulica Juliusza Słowackiego	111/12 obręb 9 pow. 0,0060 ha KO1K /00032234/6	Działka gruntu niezabudowana, zbywana na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, położonej przy ulicy Adama Mickiewicza 22, zabudowanej budynkiem mieszkalnym.	Działka gruntu położona w jednostce strukturalnej A- Darłowo Południe na obszarze Gminy Miasto Darłowo, na terenie oznaczonym symbolem 16 MN,U z przeznaczeniem: zabudowa mieszkalniowa jednorodzinna z usługami.	4.000,00 zł	Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień zawarcia aktu notarialnego. W przypadku sprzedaży nieruchomości na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby, która zamierza ja nabyć: - na cele mieszkaniowe lub mieszkalno-usługowe, zbycie następuje w drodze jednorazowej wpłaty ceny

2	ulica Wenedów	307/6 obrub 10 pow. 0,0024 ha KO1K /00028089/3	Działka gruntu niezabudowana, zbywana na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, położonej przy ulicy Wenedów 41. Na zbywanej działce gruntu znajduje się budynek gospodarczy o charakterze tymczasowym.	Działka gruntu położona w jednostce strukturalnej D-Darłowo Centrum na obszarze Gminy Miasto Darłowo, na terenie oznaczonym symbolem A 14 MS z przeznaczeniem: zabudowa śródmiejaska-mieszkalno-usługowa.	4.500,00 zł	<p>sprzedaży lub sprzedaży ratalnej, - na inne cele, zbycie następuje w drodze jednorazowej wpłaty ceny sprzedaży.</p> <p>Przy sprzedaży ratalnej pierwsza wpłata wynosi 10% ceny netto działki gruntu. Pozostałą część rozkłada się na raty roczne płatne przez 9 lat z oprocentowaniem 50% stopy redyskonta weksli stosowanej przez NBP.</p> <p>Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień zawarcia aktu notarialnego.</p> <p>W przypadku sprzedaży nieruchomości na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby, która zamierza ją nabyć: - na cele mieszkaniowe lub mieszkalno-usługowe, zbycie następuje w drodze jednorazowej wpłaty ceny</p>
---	---------------	--	--	---	-------------	---

						sprzedaży lub sprzedaży ratalnej, - na inne cele, zbycie następuje w drodze jednorazowej wpłaty ceny sprzedaży. Przy sprzedaży ratalnej pierwsza wpłata wynosi 10% ceny netto działki gruntu. Pozostałą część rozkłada się na raty roczne płatne przez 9 lat z oprocentowaniem 50% stopy redyskonta weksli stosowanej przez NBP.
--	--	--	--	--	--	--

**Uwaga:** Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu. Blizszych informacji udziela się w pokoju nr 26-27 tut. Urzędu Miejskiego.

Wykaz wywieszono od dnia ..... 18.03 ..... 2014 roku do dnia ..... 8.04 ..... 2014 roku

Sporządził:  
 Paweł Czubek  
 Inspektor ds. przekształceń  
 własnościowych

Z up. BURMISTRZA  
 Elżbieta Karwińska  
 ZASTĘPCA BURMISTRZA