

Zarządzenie Nr GG.0050.946.2013
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 11 grudnia 2013 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Darłowie przy ulicy Makowej, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 roku, poz. 594 z późn. zm.) w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1

- 1) Podaję do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Darłowie na okres 21 dni oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Darłowie „www.darlowo.pl” w Biuletynie Informacji Publicznej - zakładka Zarządzenia Burmistrza, wykaz nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w 7 obrębie ewidencyjnym Gminy Miasto Darłowo:
 - przy ulicy Makowej o powierzchni 0,1127 ha, która oznaczona jest numerem geodezyjnym 25/53, sprzedaż nastąpi wraz z udziałem wynoszącym 158/1000 części w nieruchomości przeznaczonej pod komunikację drogową o powierzchni 0,0933 ha, która oznaczona jest numerem geodezyjnym 25/56;
 - przy ulicy Makowej o powierzchni 0,1341 ha, która oznaczona jest numerem geodezyjnym 25/54, sprzedaż nastąpi wraz z udziałem wynoszącym 186/1000 części w nieruchomości przeznaczonej pod komunikację drogową o powierzchni 0,0933 ha, która oznaczona jest numerem geodezyjnym 25/56;
 - przy ulicy Makowej o powierzchni 0,1150 ha, która oznaczona jest numerem geodezyjnym 25/67, sprzedaż nastąpi wraz z udziałem wynoszącym 161/1000 części w nieruchomości przeznaczonej pod komunikację drogową o powierzchni 0,0933 ha, która oznaczona jest numerem geodezyjnym 25/56;
 - przy ulicy Makowej o powierzchni 0,1325 ha, która oznaczona jest numerem geodezyjnym 25/68, sprzedaż nastąpi wraz z udziałem wynoszącym 184/1000 części w nieruchomości przeznaczonej pod komunikację drogową o powierzchni 0,0933 ha, która oznaczona jest numerem geodezyjnym 25/56.
- 2) Nieruchomości przeznaczone są do sprzedaży, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
- 3) Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości, poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej: „Głos Koszaliński – Dziennik Pomorza Środkowego” oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Darłowie: „www.darlowo.pl” - zakładka przetargi.

§ 2

Wykaz, opisany w § 1, stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych

L. p.	Położenie nieruchomości	nr działki, nr obrębu, powierzchnia działki, nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości netto	Zasady nabycia nieruchomości
1.	przy ulicy Makowej	25/53 obręb 7 , powierzchnia 0,1127 ha, KW 26857/4 oraz udział 158/1000 części w nieruchomości o powierzchni 0,0933 ha, oznaczonej numerem geodezyjnym 25/56 obręb 7 KW 97348/1	nieruchomość niezabudowana	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi wraz z wewnętrzną drogą dojazdową	przetarg ustny nieograniczony	80.000,00 zł działka + 5.500,00 zł udział w drodze = 85.500,00 złotych ogółem Wartość udziału w ogólnej cenie nieruchomości wynosi 6,43%.	Wylicytowaną cenę brutto nieruchomości należy wpłacić w całości przed zawarciem aktu notarialnego.

2.	przy ulicy Makowej	<p>25/54 obręb 7, powierzchnia 0,1341 ha, KW 26857/4 oraz udział 186/1000 części w nieruchomości o powierzchni 0,0933 ha, oznaczonej numerem geodezyjnym 25/56 obręb 7 KW 97348/1</p>	nieruchomość niezabudowana	pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi wraz z wewnętrzną drogą dojazdową	przetarg ustny nieograniczony	<p>95.000,00 zł działka + 6.400,00 zł udział w drodze = 101.400,00 złotych ogółem</p> <p>Wartość udziału w ogólnej cenie nieruchomości wynosi 6,31%.</p>	Wylicytowaną cenę brutto nieruchomości należy wpłacić w całości przed zawarciem aktu notarialnego.
3.	przy ulicy Makowej	<p>25/67 obręb 7, powierzchnia 0,1150 ha, KW 26857/4 oraz udział 161/1000 części w nieruchomości o powierzchni 0,0933 ha, oznaczonej numerem geodezyjnym 25/56 obręb 7 KW 97348/1</p>	nieruchomość niezabudowana	pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi wraz z wewnętrzną drogą dojazdową	przetarg ustny nieograniczony	<p>81.000,00 zł działka + 5.600,00 zł udział w drodze = 86.600,00 złotych ogółem</p> <p>Wartość udziału w ogólnej cenie nieruchomości wynosi 6,47%.</p>	Wylicytowaną cenę brutto nieruchomości należy wpłacić w całości przed zawarciem aktu notarialnego.

4.	przy ulicy Makowej	25/68 obręb 7, powierzchnia 0,1325 ha, KW 26857/4 oraz udział 184/1000 części w nieruchomości o powierzchni 0,0933 ha, oznaczonej numerem geodezyjnym 25/56 obręb 7 KW 97348/1	nieruchomość niezabudowana	pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi wraz z wewnętrzną drogą dojazdową	przetarg ustny nieograniczony	94.000,00 zł działka + 6.400,00 zł udział w drodze = 100.400,00 złotych ogółem Wartość udziału w ogólnej cenie nieruchomości wynosi 6,37%.	Wylicytowaną cenę brutto nieruchomości należy wpłacić w całości przed zawarciem aktu notarialnego.
----	--------------------	--	-------------------------------	--	-------------------------------------	--	--

Do wylicytowanych cen zbywanych nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT wg stawki, określonej ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług, która będzie obowiązywała w dniu zawierania aktu notarialnego - podstawa prawna: Dz. U. z 2011 roku, Nr 177, poz. 1054 z późniejszymi zmianami, a która na dzień podania wykazu do publicznej wiadomości wynosi 23%.

Wykaz wywieszono dnia 11 grudnia 2013 roku, zdjęto dnia 2 stycznia 2014 roku.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej opisanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu tj. w dniu **2 stycznia 2014 roku.**

Dodatkowych informacji można uzyskać w tut. Urzędzie, osobiście w pokoju nr 27 lub pod numerem telefonu (94) 314 - 22 - 23 wew. 207.

Sporządziła: Teresa Kozłowska- inspektor d/s gospodarowania mieniem komunalnym i rolnictwa.

Z up. BURMISTRZA

Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA