

**Zarządzenie Nr GG.0050.893.2013**  
**Burmistrza Miasta Darłowo**  
**z dnia 30 sierpnia 2013 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków nieruchomości przyległej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 roku, poz. 594) w związku z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz Zarządzeniem Burmistrza Miasta Darłowo Nr GG.0050.859.2013 z dnia 23 lipca 2013 roku, zarządzam co następuje:

**§ 1**

Ogłaszam wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Darłowie oraz publikacji w prasie lokalnej „Głos Koszaliński Dziennik Pomorza Środkowego” na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Darłowie [www.darlowo.pl](http://www.darlowo.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Darłowie.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Z up. BURMISTRZA**

*Elżbieta Karlińska*  
**ZASTĘPCA BURMISTRZA**

GG.6840.2.7.2013

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr GG.0050.893.2013 Burmistrza Miasta Darłowo z dnia 30 sierpnia 2013 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków nieruchomości przyległej

**WYKAZ**

**nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków nieruchomości przyległej**

| L.p | Położenie nieruchomości | Nr działki<br>Obręb<br>Powierzchnia<br>Nr KW             | Opis nieruchomości   | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego   | Cena nieruchomości | Zasady i termin płatności ceny sprzedaży nieruchomości  |
|-----|-------------------------|--|--|---|--------------------|---|
| 1   | Portowa                 | 6/10<br>obręb 5<br>pow. 0,0173 ha<br>KO1K<br>/00026927/6 | Nieruchomość niezabudowana, zbywana w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków nieruchomości przyległej oznaczonej numerem geodezyjnym 7/28, położonej w obrębie ewidencyjnym 5 m. Darłowo przy ulicy Portowej 6a.<br>Na zbywanej działce gruntu zostanie ustanowiona nicodpłatna służebność | Działka gruntu położona w jednostce strukturalnej A-Darłowo Południe na obszarze Gminy Miasto Darłowo, na terenie oznaczonym symbolem 46P, S, UR z przeznaczeniem: zabudowa produkcyjno-magazynowa, dopuszcza się usługi rzemiosła. | 10.000,00 zł       | Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień sprzedaży.<br>W przypadku sprzedaży nieruchomości na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby, która zamierza ją nabyć :<br>- na cele mieszkaniowe lub mieszkalno- usługowe, zbycie następuje w drodze jednorazowej wpłaty ceny |

|  |  |  |   |  |  |
|--|--|--|---|--|--|
|  |  |  | <p>lokalizacji i dostępu do przebiegającej w gruncie części sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na rzecz kaźdoczesnych właścicieli tych urządzeń.</p> <p>Przez zbywaną działkę gruntu przebiega część sieci gazowej, telekomunikacyjnej i elektroenergetycznej.</p> |  | <p>sprzedaży lub sprzedaży ratalnej,<br/>- na inne cele, zbycie następuje w drodze jednorazowej wpłaty ceny sprzedaży.</p> <p>Przy sprzedaży ratalnej pierwsza wpłata wynosi 10% ceny netto działki gruntu. Pozostała część może być rozłożona na raty roczne płatne przez 9 lat z oprocentowaniem 50% stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP.</p> |
|--|--|--|---|--|--|

**Uwaga:** Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu. Bliższych informacji udziela się w pokoju nr 26-27 tut. Urzędu Miejskiego.

Wykaz wywieszono dnia 3.11.2013 roku do dnia 21.11.2013 roku

Sporządził:  
Paweł Czubek  
Inspektor ds.przekształceń  
własnościowych

Z up. BURMISTRZA  
*Elzbieta Marlińska*  
ZASTĘPCA BURMISTRZA