

Zarządzenie Nr GG.0050.85/2013
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 12 lipca 2013 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Darłowie, przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste na lat 99, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku, Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.).

§ 1

1) Podaję do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Darłowie na okres 21 dni, wykaz nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w 11 obrębie ewidencyjnym Gminy Miasto Darłowo przy ulicy generała Józefa Sowińskiego:

- oznaczonej numerem geodezyjnym 43/3 o powierzchni 31 m² (0,0031 ha);
- oznaczonej numerem geodezyjnym 43/4 o powierzchni 32 m² (0,0032 ha);
- oznaczonej numerem geodezyjnym 222/24 o powierzchni 21 m² (0,0021 ha);
- oznaczonej numerem geodezyjnym 222/25 o powierzchni 21 m² (0,0021 ha);
- oznaczonej numerem geodezyjnym 222/38 o powierzchni 21 m² (0,0021 ha);
- oznaczonej numerem geodezyjnym 222/39 o powierzchni 21 m² (0,0021 ha);
- oznaczonej numerem geodezyjnym 222/48 o powierzchni 21 m² (0,0021 ha);
- oznaczonej numerem geodezyjnym 222/49 o powierzchni 21 m² (0,0021 ha).

Nieruchomości przeznaczone są do oddania w użytkowanie wieczyste na lat 99, w drodze przetargów ustnych nieograniczonych.

2) Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości, poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej: „Głos Koszaliński – Dziennik Pomorza Środkowego” oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Darłowie: „www.darlovo.pl”.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr GG.0050. *2013*
 Burmistrza Miasta Darłowo z dnia *18* lipca 2013 roku

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargów ustnych nieograniczonych

L.p.	Położenie nieruchomości	nr działki, nr obrębu, powierzchnia działki, nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena wywoławcza nieruchomości do przetargu netto
1.	przy ulicy generała Józefa Sowińskiego	43/3 powierzchnia 0,0031 ha obręb 11, KO1K 00026606/0	nieruchomość niezabudowana	pod zabudowę zespołem boksów garażowych dla samochodów osobowych	przetarg ustny nieograniczony	15.000,00 złotych
2.	przy ulicy generała Józefa Sowińskiego	43/4 powierzchnia 0,0032 ha obręb 11, KO1K 00026606/0	nieruchomość niezabudowana	pod zabudowę zespołem boksów garażowych dla samochodów osobowych	przetarg ustny nieograniczony	15.000,00 złotych

3.	przy ulicy generata Józefa Sowińskiego	222/24 powierzchnia 0,0021 ha obręb 11, KO1K 00026606/0	nieruchomość niezabudowana	pod zabudowę zespolem boksów garażowych dla samochodów osobowych	przetarg ustny nieograniczony	10.000,00 złotych
4.	przy ulicy generata Józefa Sowińskiego	222/25 powierzchnia 0,0021 ha obręb 11, KO1K 00026606/0	nieruchomość niezabudowana	pod zabudowę zespolem boksów garażowych dla samochodów osobowych	przetarg ustny nieograniczony	10.000,00 złotych
5.	przy ulicy generata Józefa Sowińskiego	222/38 powierzchnia 0,0021 ha obręb 11, KO1K 00026606/0	nieruchomość niezabudowana	pod zabudowę zespolem boksów garażowych dla samochodów osobowych	przetarg ustny nieograniczony	10.000,00 złotych

6.	przy ulicy generata Józefa Sowińskiego	222/39 powierzchnia 0,0021 ha obręb 11, KO1K 00026606/0	nieruchomość niezabudowana	pod zabudowę zespółem boksów garażowych dla samochodów osobowych	przetarg ustny nieograniczony	10.000,00 złotych
7.	przy ulicy generata Józefa Sowińskiego	222/48 powierzchnia 0,0021 ha obręb 11, KO1K 00026606/0	nieruchomość niezabudowana	pod zabudowę zespółem boksów garażowych dla samochodów osobowych	przetarg ustny nieograniczony	10.000,00 złotych
8.	przy ulicy generata Józefa Sowińskiego	222/49 powierzchnia 0,0021 ha obręb 11, KO1K 00026606/0	nieruchomość niezabudowana	pod zabudowę zespółem boksów garażowych dla samochodów osobowych	przetarg ustny nieograniczony	10.000,00 złotych

- 1) warunkiem nabycia w użytkowanie wieczyste nieruchomości jest wpłata, przed zawarciem aktu notarialnego, pierwszej opłaty rocznej wynoszącej 15% ceny wartości gruntu osiągniętej w przetargu, do której zostanie doliczony obowiązujący w dniu zawierania aktu notarialnego należy podatek VAT, który w dniu podawania wykazu nieruchomości do publicznej wiadomości wynosi 23%.
- 2) przez okres trwania użytkowania wieczystego, nabywcy zobowiązani będą w terminie do 31 marca każdego roku, wnieść opłaty roczne stanowiące 3% ceny wartości gruntu osiągniętej w przetargu, do których doliczany będzie podatek VAT wg stawki, określonej ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług - podstawa prawna: Dz. U. z 2011 roku, Nr 177, poz. 1054 z późniejszymi zmianami. Zaś wysokość ustalonej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Wykaz wywieszono dnia 15 lipca 2013 roku, zdjęto dnia 5 sierpnia 2013 roku.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej opisanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu tj. w dniu 26 sierpnia 2013 roku.

Dodatkowych informacji można uzyskać w tut. Urzędzie, osobiście w pokoju nr 27 lub pod numerem telefonu (94) 314 - 22 - 23 wew. 207.

Sporządziła: Teresa Kozłowska- inspektor d/s gospodarowania mieniem komunalnym i rolnictwa.

Z up. BURMISTRZA
Elżbieta Karwinska
ZASTĘPCA BURMISTRZA