

Zarządzenie Nr GG.0050.652.2012
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 8 listopada 2012 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych , przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków nieruchomości przyległych.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.), w związku z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651z późn. zm.) oraz Zarządzeniem Burmistrza Miasta Darłowo Nr 0151/GG/2012/2010 z dnia 21 października 2010 roku, Nr GG.0050.630.2012 z dnia 2 października 2012 roku oraz Nr GG.0050.631.2012 z dnia 2 października 2012 roku , zarządzam co następuje:

§ 1

Ogłaszam wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej .

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Darłowie przez okres 21 dni oraz ukazaniu się w prasie lokalnej i stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Darłowie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
Elżbieta Kamińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

GG.6840.2.15.2012
GG.6826.2.17.2012
GG.6840.2.29.2012

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr GG.0050.652.2012 Burmistrza Miasta Darłowo z dnia 8 listopada 2012 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych , przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków nieruchomości przyległych.

WYKAZ

nieruchomości gruntowych , przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków nieruchomości przyległych

Lp	Położenie nieruchomości	Numer geodezyjny nieruchomości Obręb Powierzchnia Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena sprzedaży	Wysokość i termin wnoszenia opłat
1	ulica Majora Hubala	działka gruntu numer 270/16 pow. 0,0180 ha obręb 14 KW 30545/5	Działka gruntu niezabudowana , zbywana na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, położonej przy ulicy Majora Hubala 39. Na zbywanej	Działka gruntu położona jest w jednostce strukturalnej E-Darłowo Wschodnie na obszarze Gminy Miasto Darłowo , na terenie oznaczonym symbolem 11 MN,U z przeznaczeniem : zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami, w	15.000,00 zł	W przypadku sprzedaży nieruchomości na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby, która zamierza ją nabyć : - na cele mieszkaniowe lub mieszkalno- usługowe, zbycie następuje w drodze jednorazowej

		<p>działce gruntu zostanie ustanowiona nieodpłatna służebność gruntowa, polegająca na przebiegu i dostępie do urządzeń infrastruktury technicznej (sieć wodno-kanalizacyjna) na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. z siedzibą w Darłowie.</p>	<p>tym usługi turystyczne.</p>		<p>wpłaty ceny sprzedaży lub sprzedaży ratalnej, - na inne cele, zbycie następuje w drodze jednorazowej wpłaty ceny sprzedaży. Przy sprzedaży ratalnej pierwsza wpłata wynosi 10% ceny netto działki gruntu. Pozostała część może być rozłożona na raty roczne płatne przez 9 lat z oprocentowaniem 50% stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP. Cena sprzedaży działki gruntu zawiera w sobie podatek VAT.</p>
<p>2 ulica Majora Hubala</p>	<p>działka gruntu numer 270/23 pow. 0,0143 ha obręb 14 KW 30545/5</p>	<p>Działka gruntu niezabudowana , zbywana na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, położonej przy ulicy Kazimierza Pułaskiego 52.</p>	<p>Działka gruntu położona jest w jednostce strukturalnej E-Darłowo Wschodnie na obszarze Gminy Miasto Darłowo , na terenie oznaczonym symbolem 11 MN,U z przeznaczeniem : zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami, w tym usługi turystyczne.</p>	<p>15.000,00 zł</p>	<p>W przypadku sprzedaży nieruchomości na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby, która zamierza ją nabyć : - na cele mieszkaniowe lub mieszkalno- usługowe, zbycie następuje w drodze jednorazowej wpłaty ceny sprzedaży lub sprzedaży ratalnej, - na inne cele, zbycie następuje w drodze jednorazowej wpłaty ceny</p>

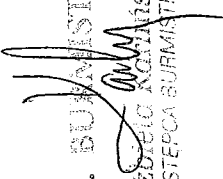
3	ulica Majora Hubala	działka gruntu numer 270/24 pow. 0,0143 ha obręb 14 KW 30545/5	Działka gruntu niezabudowana , zbywana na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, położonej przy ulicy Majora Hubala 33.	Działka gruntu położona jest w jednostce strukturalnej E- Dartowo Wschodnie na obszarze Gminy Miasto Dartowo , na terenie oznaczonym symbolem 11 MN,U z przeznaczeniem : zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami, w tym usługi turystyczne.	15.000,00 zł	sprzedaży. Przy sprzedaży ratalnej pierwsza wpłata wynosi 10% ceny netto działki gruntu. Pozostała część może być rozłożona na raty roczne płatne przez 9 lat z oprocentowaniem 50% stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP. Do ceny sprzedaży działki gruntu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień jej zbycia.
<p>W przypadku sprzedaży nieruchomości na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby, która zamierza ją nabyć :</p> <ul style="list-style-type: none"> - na cele mieszkaniowe lub mieszkalno- usługowe, zbycie następuje w drodze jednorazowej wpłaty ceny sprzedaży lub sprzedaży ratalnej, - na inne cele, zbycie następuje w drodze jednorazowej wpłaty ceny sprzedaży. <p>Przy sprzedaży ratalnej pierwsza wpłata wynosi 10% ceny netto działki gruntu. Pozostała część może być rozłożona na raty roczne płatne przez 9 lat z oprocentowaniem 50% stopy procentowej równej stopie redyskonta</p>						

							<p>wekli stosowanej przez NBP. Do ceny sprzedaży działki gruntu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień jej zbycia.</p>
--	--	--	--	--	--	--	---

UWAGA: Cena podana w niniejszym wykazie przestaje obowiązywać po upływie **1 roku** od daty sporządzenia operatu szacunkowego. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa **po 6 tygodniach** od dnia wywieszenia wykazu. Bliższych informacji udziela się w pok. Nr 26-27 tut. Urzędu Miejskiego.

Wykaz wywieszono dnia *S.M.* 2012 roku do dnia *29. M.* 2012 roku.

Sporządził: Paweł Czubek
 Inspektor ds. przekształceń własnościowych

Z up. BURMISTRZA

 ELŻBIETA KOZŁOWSKA
 ZASTĘPCA BURMISTRZA