

**Zarządzenie Nr GG.0050.651.2012**  
**Burmistrza Miasta Darłowo**  
**z dnia 31 października 2012 roku**

**w sprawie wszczęcia postępowania dotyczącego udzielenia zamówienia na wykonanie wyceny nieruchomości gruntowych, położonych w Darłowie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2006 roku Nr 164, poz. 1163 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1

Udzielam zamówienia publicznego rzeczoznawcy majątkowemu Panu Romanowi Górze, prowadzącemu działalność gospodarczą pod nazwą „Center Nieruchomości” z siedzibą w Koszalinie przy ulicy Młyńskiej 15/2.

§ 2

Przedmiotem zamówienia jest wycena nieruchomości gruntowej położonej:

- w obrębie ewidencyjnym numer 6 m. Darłowo przy ulicy Sportowej 3, oznaczonej numerem geodezyjnym 46/1 o powierzchni 0,0504 ha, ujawnionej w księdze wieczystej numer 15604,
- w obrębie ewidencyjnym numer 6 m. Darłowo przy ulicy Sportowej 3, oznaczonej numerem geodezyjnym 46/2 o powierzchni 0,0391 ha, ujawnionej w księdze wieczystej numer 15604,
- w obrębie ewidencyjnym numer 9 m. Darłowo przy ulicy Józefa Chłopickiego 10, oznaczonej numerem geodezyjnym 95/1 o powierzchni 0,0078 ha, ujawnionej w księdze wieczystej numer 13228,
- w obrębie ewidencyjnym numer 9 m. Darłowo przy ulicy Józefa Chłopickiego 10, oznaczonej numerem geodezyjnymi 95/2 o powierzchni 0,1077 ha, ujawnionej w księdze wieczystej numer 13228,
- w obrębie ewidencyjnym numer 11 m. Darłowo przy ulicy Stanisława Wyspiańskiego 5, oznaczonej numerem geodezyjnym 25 o powierzchni 0,3051 ha, ujawnionej w księdze wieczystej numer 18133,
- w obrębie ewidencyjnym numer 6 m. Darłowo przy ulicy Morskiej 85,87,89, oznaczonej numerem geodezyjnym 67/5 o powierzchni 0,0652 ha, ujawnionej w księdze wieczystej numer 30704,
- w obrębie ewidencyjnym numer 13 m. Darłowo przy ulicy Królowej Jadwigi 16, oznaczonej numerem geodezyjnym 64/1 o powierzchni 0,0275 ha, ujawnionej w księdze wieczystej numer 22000,
- w obrębie ewidencyjnym numer 10 m. Darłowo przy ulicy Kościelnej 2-4, oznaczonej numerem geodezyjnym 256/1 o powierzchni 0,0424 ha, ujawnionej w księdze wieczystej numer 34594,
- w obrębie ewidencyjnym numer 13 m. Darłowo przy ulicy Marii Curie Skłodowskiej 40-43, oznaczonej numerem geodezyjnym 22/3 o powierzchni 0,0714 ha, ujawnionej w księdze wieczystej numer 23784,
- w obrębie ewidencyjnym numer 13 m. Darłowo przy ulicy Rynkowej 11a,b,c, oznaczonej numerem geodezyjnym 22/1 o powierzchni 0,0466 ha, ujawnionej w księdze wieczystej

- numer 20024,
- w obrębie ewidencyjnym numer 13 m. Darłowo przy ulicy Rynkowej 6a,b,c, oznaczonej numerem geodezyjnym 37/4 o powierzchni 0,0462 ha, ujawnionej w księdze wieczystej numer 31825,
  - w obrębie ewidencyjnym numer 13 m. Darłowo przy ulicy Podzamcze 3-5, oznaczonej numerem geodezyjnym 505/3 o powierzchni 0,0472 ha, ujawnionej w księdze wieczystej numer 19996,
  - w obrębie ewidencyjnym numer 10 m. Darłowo przy ulicy Pocztowej 3, oznaczonej numerem geodezyjnym 352/1 o powierzchni 0,0210 ha, ujawnionej w księdze wieczystej numer 35322,
  - w obrębie ewidencyjnym numer 9 m. Darłowo przy ulicy Bogusława X 4-8, oznaczonej numerem geodezyjnym 52/5 o powierzchni 0,0689 ha, ujawnionej w księdze wieczystej numer 30845,
  - w obrębie ewidencyjnym numer 9 m. Darłowo przy ulicy Bogusława X 10-12 / Stefana Żeromskiego 4-6, oznaczonej numerem geodezyjnym 52/1 o powierzchni 0,0729 ha, ujawnionej w księdze wieczystej numer 19560,
  - w obrębie ewidencyjnym numer 10 m. Darłowo przy ulicy Powstańców Warszawskich 52, oznaczonej numerem geodezyjnym 459 o powierzchni 0,0171 ha, ujawnionej w księdze wieczystej numer 36500,
  - w obrębie ewidencyjnym numer 10 m. Darłowo przy ulicy Powstańców Warszawskich 52, oznaczonej numerem geodezyjnym 462/1 o powierzchni 0,0179 ha, ujawnionej w księdze wieczystej numer 36500,
  - w obrębie ewidencyjnym numer 10 m. Darłowo przy ulicy Powstańców Warszawskich 52, oznaczonej numerem geodezyjnym 462/16 o powierzchni 0,0073 ha, ujawnionej w księdze wieczystej numer 36500,
  - w obrębie ewidencyjnym numer 10 m. Darłowo przy ulicy Powstańców Warszawskich 65, oznaczonej numerem geodezyjnym 475/3 o powierzchni 0,0294 ha, ujawnionej w księdze wieczystej numer 29655,
  - w obrębie ewidencyjnym numer 12 m. Darłowo przy ulicy Aleje Wojska Polskiego 68, oznaczonej numerem geodezyjnym 1 o powierzchni 0,1084 ha, ujawnionej w księdze wieczystej numer 24373,
  - w obrębie ewidencyjnym numer 10 m. Darłowo przy ulicy Rzemieślniczej 15, oznaczonej numerem geodezyjnym 219/1 o powierzchni 0,0135 ha, ujawnionej w księdze wieczystej numer 35388,

dla celów aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego zgodnie z przepisami art. 77 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późn. zm. ).

### § 3

Upoważniam Pawła Czubka, inspektora ds. przekształceń własnościowych, do ustalenia warunków realizacji zamówienia.

### § 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Uzasadnienie:**

W umowie Nr GG.272.1.1.2012. TK z dnia 22 lutego 2012 roku zawartej pomiędzy Gminą Miasto Darłowo a Panem Romanem Górą – rzeczoznawcą majątkowym prowadzącym Center-Nieruchomości z siedzibą w Koszalinie nie ma wymienionej pracy polegającej na wycenie nieruchomości dla celów aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej.

W związku z tym, iż zaistniała konieczność dokonania aktualizacji tej opłaty dla użytkowników wieczystych wymienionych w § 2 niniejszego zarządzenia, a wartość zamówienia nie przekroczy kwoty 14.000 EURO, na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych ( Dziennik Ustaw z 2007 roku Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.) – zarządzam jw.

Z up. BURMISTRZA

  
Elżbieta Kamińska  
ZASTĘPCA BURMISTRZA