

**Sprawozdanie o działaniach podjętych między sesjami
za okres od 19.09.2012 r. do 26.10.2012 r. Referat GKM**

1. W dniu 19.09.2012 r. zlecono Przedsiębiorstwu Drogowemu „DROBET” Tadeusz Broś z siedzibą w Sławnie wykonanie remontu częściowego nawierzchni bitumicznych następujących ulic: Stefana Żeromskiego, Bogusława X, Stanisława Wyspiańskiego, Fryderyka Chopina, Kanałowej oraz Lotników Morskich. Zlecenie wykonano do końca września, a poniesiony koszt powyższych prac wyniósł 8.755,23 zł. brutto.

2. Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Darłowie zgodnie z Zarządzeniami nr GKM.0050.399.2012 z dnia 19.01.2012 r. i GKM.0050.430.2012 z 05.03.2012 r. Burmistrza Miasta Darłowa prowadzi prace porządkowe na drogach gminnych i powiatowych w granicach administracyjnych miasta Darłowo.

3. W związku z uszkodzeniem wpustu ulicznego-kratki deszczowej przy ulicy Aleja Wojska Polskiego w dniu 20.09.2012 r. zlecono jego odbudowę Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o.
Koszt realizacji zadania wyniósł 2.835,73 zł. brutto.

4. W dniach 20.09.2012 r. oraz 26.09.2012 r. zlecono Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. usługi polegającą na uporządkowaniu terenu miejskiego przy ulicy Rzecznej oraz remoncie części nawierzchni z kostki kamiennej na terenie targowiska przy ulicy Stodolnianej w Darłowie.
Koszt zadań wyniósł: 3.903,72 zł. brutto

5. W związku z awarią kanalizacji deszczowej przy ulicy Powstańców Warszawskich zlecono w dniu 02.10.2012 r. Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. roboty drogowe, ziemne i budowlane.
Koszt wykonanych prac wyniósł: 23.370,00 zł. brutto.

6. Mając na uwadze zbliżający się dzień Wszystkich Świętych Referat Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w dniu 11.10.2012 r. zlecił Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o. kierowanie ruchem pieszo-jezdnym na ulicy Świętej Gertrudy, w bezpośrednim sąsiedztwie cmentarza komunalnego w Darłowie, w terminie od dnia 29.10.2012 r. do dnia 01.11.2012 r, tj. 4 dni.
Przewidywany koszt realizacji zadania wyniesie: 2.800,00 zł. brutto.

7. Ponadto, w dniu 18.10.2012 r. zlecono Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. usługę polegającą na odbudowie- remoncie studni kanalizacji deszczowej przy ulicy Kanałowej w Darłowie oraz na wykonaniu inwentaryzacji powykonawczej. Planowany termin zakończenia przedsięwzięcia to 26.10.2012 r.
Przewidywany koszt realizacji zadania to: 14.200,00 zł. brutto.

8. Przedsiębiorstwu Drogowemu „DROBET” Tadeusz Broś z siedzibą w Sławnie zlecono w dniu 12.10.2012 r. wykonanie remontu częściowego nawierzchni bitumicznych następujących ulic: Świętej Gertrudy (odcinek przy MOPS) na działce oznaczonej geodezyjnie nr 112/46, położonej w obrębie ewidencyjnym 14 miasta Darłowo oraz przedłużenie ulicy Bogusława X, tj. działki oznaczonej geodezyjnie nr 30/2, położonej w obrębie ewidencyjnym 11 miasta Darłowo.
Przewidywany koszt realizacji zadania to: 7500,00 zł.

9. W dniu 10.10.2012 r. rozpoczęto postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie zapytania o cenę na „Remont ulicy Witolda Lutosławskiego w Darłowie”. Zgłoszono roboty budowlane do Starostwo Powiatowego w Sławnie oraz wysłano zaproszenia do składania ofert do 5 wykonawców:
Termin składania ofert wyznaczono na dzień 30.10.2012 r.

10. W dniu 22.10.2012 r. złożono w Biurze Usług Projektowych mgr inż. Bud. Radomir Michalski zamówienie polegające na wykonaniu projektu budowlanego, dokumentacji oraz uzgodnień dotyczących planowanej budowy zjazdu z ulicy Wiśniowej w ulicę Leśną. Termin realizacji zamówienia wyznaczono do dnia 20.12.2012 r.

Szacowany koszt zamówienia to: 3.500,00 zł. brutto.

11. Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Darłowie zgodnie z Zarządzeniem nr GKM.0050.444.2012 z dnia 21.03.2012 r. Burmistrza Miasta Darłowa prowadzi prace polegające na utrzymaniu zieleni w mieście Darłowo. Od dnia 22.10.2012 r. pracownicy MPGK Sp. z o.o. rozpoczęli wykonywanie cięć pielęgnacyjno-korekcyjnych drzew na wnioski mieszkańców miasta.

12. W dniu 22.10.2012 r. zlecono Firmie Wielobranżowej Dominik Wysocki z siedzibą w Darłowie wykonanie remontu fragmentu ogrodzenia cmentarza komunalnego przy ul. Św. Gertrudy w Darłowie. W dniu 26.10.2012 r. prace zostały odebrane. Koszt remontu wyniósł 4.500,00 zł. brutto.

13. W okresie sprawozdawczym Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. wykonało prace polegające na udrażnianiu kanalizacji deszczowej w następujących ulicach: Wilków Morskich, Północnej, Sportowej, Stodolnianej i Młyńskiej. Koszt wykonanych prac wyniósł: 4.907,70 zł. brutto.

14. W dniu 07.09.2012 r. Pan Andrzej Morawskiego, ul. J. Kostrzewskiego 43, 71-793 Szczecin działający z pełnomocnictwa Państwa Zdzisława i Beaty Chamier-Gliszczyńskich Ośrodek Wypoczynkowy „Nord” S.C., ul. Plażowa 4, 76-153 Darłowo wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na **„Budowie obiektu zamieszkania zbiorowego – hotelu „NORD” na działkach nr 43/1 i 43/3 obręb geodezyjny nr 2 wraz z niezbędną infrastrukturą komunikacyjną i inżynierską przy ulicy Plażowej w Darłowie”**.

Trwa postępowanie administracyjne w celu wydania przedmiotowej decyzji.

**Sprawozdanie z działań referatu oświaty i spraw społecznych między sesjami
od 29 września do 25 października 2012 r.**

1. W dniach 1 - 2 października na Placu Kościuszki stał mammobus firmy FADO, z którego usług skorzystało 126 Pań.
2. W dniu 10 października w senator RP Piotr Zientarski wręczył w ratuszu Arkadiuszowi Klimowiczowi – burmistrzowi miasta Darłowo puchar z tytułem „Darłowski samorząd przyjazny edukacji osób starszych i integracji międzypokoleniowej”. Natomiast list gratulacyjny otrzymała Danuta Puczyńska –prezes Polskiego Związku Emerytów Rencistów Inwalidów – koło w Darłowie i jednocześnie przewodniczącej Stowarzyszenia „Otwarte Drzwi za realizację projektu „Akademia Sztuki”. Otrzymały od Senatu RP puchar został przekazany Danucie Puczyńskiej i realizatorom projektu.
3. Odbyły się dwa posiedzenie Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych
4. W związku ze złożoną przez Uczniowski Klub Sportowy Ashihara Karate i Ju Jitsu w dniu 21 września 20 ofertą realizacji zadania publicznego z zakresu przeciwdziałania uzależnieniom i patologiom społecznym poprzez organizację pozalekcyjnych zajęć sportowo – rekreacyjnych pn. „Ashihara Karate i Ju Jitsu” w dniu 04 października br. zawarta została umowa oraz przekazano środki w wysokości 2.000,00zł.
5. W związku z zakończeniem pierwszego etapu działań w ramach ogólnopolskiej kampanii profilaktycznej pod hasłem "Zachowaj trzeźwy umysł 2012", w Szkole Podstawowej nr 3 w Darłowie 15 października odbyło się uroczyste wręczenie nagród uczestnikom wyróżnionym w konkursach. Organizatorzy ogólnopolskiej kampanii "Zachowaj trzeźwy umysł 2012" wyróżnili pięciu uczniów, których prace najtrafniej nawiązywały do konkursowej tematyki. Otrzymali je: Konrad Dyczko, Olga Czajkowska, Jacek Wachowiak, Oliwia Redlińska, Natalia Karska.
6. Na wniosek Diecezji Koszalińsko – Kołobrzesckiej z siedzibą w Koszalinie została wydana decyzja zezwalająca na przeprowadzenie zbiórki publicznej na terenie Miasta Darłowo na cmentarzu komunalnym przy ul. Św. Gertrudy w dniu 01 listopada w godzinach od 9.00 – 17.00. Cel zbiórki to statutowa pomoc w utrzymaniu Domu Hospicyjno – Opiekuńczego im. bpa Czesława Domina w Darłowie.
7. W dniu 12 października w Kinie „Bajka” odbyła się uroczysta akademii z okazji Dnia Edukacji Narodowej. Wzięli w niej udział nauczyciele, pracownicy oświaty, emeryci ZNP i władze samorządowe miasta Darłowa. Podczas spotkania 15 wyróżnionym pedagogom wręczone zostały nagrody pieniężne w łącznej wysokości 18.616,00 zł.
8. W dniu 2 października Burmistrz Miasta Arkadiusz Klimowicz wraz ze Skarbnikiem Miasta spotkał się z dyrektorami przedszkoli publicznych i niepublicznych z terenu miasta Darłowo. Tematyką spotkania były m. in. kwestie bieżącej współpracy między władzami miasta, a organami prowadzącymi placówek niepublicznych.
9. W dniu 5 i 9 października br. odbyło się szkolenie przedstawicieli organizacji pozarządowych z terenu Darłowa z pracownikiem Regionalnego Ośrodka Europejskiego Funduszu Społecznego. Tematyką spotkania – warsztatów było sporządzanie wniosków o granty na 2012 i 2013 r.
10. W dniach 18-19 października br. w hotelu „Lidia” w Darłowie odbyła się dwudniowa narada dyrektorów Domów i Instytucji Kultury z obszaru województwa zachodniopomorskiego pod hasłem „Kultura ma znaczenie”.

11. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej wśród mieszkańców Darłowa w okresie od 19.09.2012 r. do 26.10.2012 r. następujących towarów:

- mleko UHT – 2880 l
- ser podpuszczkowy – 500 kg
- ser topiony 480 kg
- cukier biały – 1680 kg
- dżem wiśniowy – 1095,12 kg
- kasza gryczana – 1440 kg
- koncentrat pomidorowy – 1008 kg
- makaron świderki – 1960 kg
- ryż biały – 1600 kg

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Darłowie otrzymuje żywność z Banku Żywności w ramach programu "Dostarczanie Żywności Najuboższej Ludności Unii Europejskiej".

W/w żywność otrzymują mieszkańcy Darłowa, których dochód nie przekracza określone ustawą kryterium dochodowe. W dniach 28-29.09.2012 r. odbyła się zbiórka żywności w 6 darłowskich sklepach w ramach ogólnopolskiej akcji "Podziel się posiłkiem". W zbiórce wzięli udział wolontariusze darłowskiego centrum wolontariatu i pracownicy MOPS. Zebrano 950 kg żywności, które rozdano wśród 55 rodzin wielodzietnych naszego miasta.

Opracował: Zbigniew Mielczarski

Informacja za okres od dnia 25 września 2012r. do dnia 25 października 2012r.

Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania

1. Zawarto akt notarialny przeniesienia prawa własności na nieruchomość niezabudowaną przy ulicy Księżnej Zofii 10 na kwotę 75.750,00 zł.
2. Sprzedano 1 lokal mieszkalny położony przy ulicy Wałowej 108/1 za kwotę 13.604,00 zł.
3. W dniu 04 października 2012r. podpisano umowę dzierżawy z firmą BUDIMEX SA Oddział Budownictwa Komunikacyjnego Zachód we Wrocławiu w związku z wykonaniem inwestycji pn.: „Ochrona brzegów morskich na wschód od portu Darłowo” o łącznej powierzchni 1,1540 ha. Umowa została zawarta na okres do dnia 31 stycznia 2014r. Czynsz za czasowe korzystanie z nieruchomości jest jednorazowy i wynosi 100.000,00 zł netto.
4. W dniu 18 października 2012r. w wyniku przeprowadzonych pierwszych przetargów ustnych ograniczonych sprzedano dwie nieruchomości z przeznaczeniem na polepszenie warunków:
 - ul. Kanałowa - działka 23/1 obręb 12 o powierzchni 0,0140 ha - za kwotę 60.600,00 zł,
 - działka 43/1 obręb 16 o powierzchni 0,0702 ha – za kwotę 20.200,00 zł.
5. W dniu 24 października 2012r. Gmina Miasto Darłowo podpisała umowę w sprawie zamiany nieruchomości położonych w obrębie nr 3 m. Darłowo oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka nr 25/2 o powierzchni 0,0128 ha stanowiącej własność Gminy Miasto Darłowo na nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 91/63 o powierzchni 0,2046 ha będącą własnością Skarbu Państwa.
6. W dniu 25 października 2012r. Gmina Miasto Darłowo podpisała umowę w sprawie zamiany nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka nr 18/7 położona w obrębie nr 13 m. Darłowo o powierzchni 0,0324 ha stanowiącą własność Gminy Miasto Darłowo, na nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów, jako działki nr: 18/3 i 18/4 (łącznie powierzchnia 0,0265 ha) obręb 13 m. Darłowo, które stanowią własność Wspólnoty mieszkaniowej ul. Wieniawskiego 16 A-F. Zamiana nastąpiła z dopłatą na rzecz Gminy Miasto Darłowo w kwocie 6.356,55 zł.
7. Na dzień 15 listopada 2012r. ogłoszono pierwszy przetarg ustny ograniczony na część działki niezabudowanej nr 30/19 o powierzchni 0,0076 ha obręb nr 6 m. Darłowo z przeznaczeniem na poprawienie warunków nieruchomości przyległych (tj. ul. Wiosennej 8 i Hieronima Fiodorowa 9 i 11). Cena wywoławcza 8.000,00 zł.
8. Ogłoszono przetargi na 7 nieruchomości:
 - na dzień 27 listopada 2012r. na nieruchomości położone przy ulicy Słowiańskiej:
 - działka nr 10/59 i 10/52 obręb 3 m. Darłowo o powierzchni 0,7017 ha - cena wywoławcza 5.000.000,00 zł,
 - działka nr 10/63 obręb 3 m. Darłowo o powierzchni 0,5839 ha - cena wywoławcza 4.200.000,00 zł,

- działka nr 10/73 obręb 3 m. Darłowo o powierzchni 0,4730 ha - cena wywoławcza 3.300.000,00 zł,
 - działka nr 10/74 obręb 3 m. Darłowo o powierzchni 0,5989 ha - cena wywoławcza 4.200.000,00 zł.
- na dzień 28 listopada 2012r. na nieruchomości położone przy ulicy Słowiańskiej:
- działka nr 10/78 obręb 3 m. Darłowo o powierzchni 0,4770 ha - cena wywoławcza 3.400.000,00 zł,
 - działka nr 10/79 obręb 3 m. Darłowo o powierzchni 0,4456 ha - cena wywoławcza 3.200.000,00 zł.
- na dzień 29 listopada 2012r. na nieruchomości położone przy ulicy księdza Jerzego Popiełuszki 2:
- działki nr 27/50 i 27/65 obręb 10 m. Darłowo o powierzchni 0,4502 ha - cena wywoławcza 2.100.000,00 zł.

9. Wydano 4 decyzje o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonych przy: ul. Morskiej 10 – działka nr 341 obręb 10 o powierzchni 0,0283 ha; ul. Rzemieśniczej 34 – działka nr 297 obręb 10 o powierzchni 0,0120 ha, ul. Bosmańskiej 13 – działka nr 227 obręb 2 o powierzchni 0,0438 ha; ul. Mikołaja Kopernika – działka nr 78 obręb 13 o powierzchni 0,0439 ha.

10. W dniu 25 września 2012r. Pan Krzysztof Bobrowski przekazał poddzierzawiane tereny (tj. plaża, zejścia na plażę i zjazdy) Gminie Miastu Darłowo.

11. Obecnie przygotowwany jest akt notarialny dotyczący nieodpłatnego nabycia nieruchomości oznaczonej jako działka nr 21/35 o powierzchni 0,0439 ha obręb nr 5 m. Darłowo, która stanowi własność Skarbu Państwa i jest w dyspozycji Agencji Nieruchomości Rolnych. Ww. nieruchomość przeznaczona jest na rozbudowę Portu Morskiego w Darłowie oraz poprawę dostępu do dróg krajowych i wojewódzkich.

Informację sporządziła:
Dorota Godlewska-Trusiuk insp. ds. ewidencji
mienia komunalnego w referacie GNiP.

podjętych przez Referat Integracji Europejskiej i Inwestycji

1. **W ramach PO RYBY 2007-2013 wykonywane są roboty związane z realizacją inwestycji:**
 - „Połączenie dolnej części rybackiego Portu Darłowo z drogami lokalnymi poprzez budowę ulicy Nadmorskiej w Darłowie”. Wykonawcą robót jest Firma Ogólnobudowlana „ARAT” ze Staniszewa.
Termin zakończenia robót budowlanych przedłużony zostanie do dnia 21 listopada. Przyczyną zmiany terminu są złe warunki pogodowe, które w niektórych miesiącach realizacji powodowały przerwanie robót budowlanych.
 - „Przedłużenie Nabrzeża Słupskiego w porcie Darłowo”. Wykonawcą robót jest Konsorcjum firm: Krzysztof Bobrowski z Jeżyc (lider Konsorcjum) oraz Przedsiębiorstwo Konserwacji Urządzeń Wodnych i Melioracyjnych Sp. z o.o. ze Szczecina. Prace potrwają do 31 października 2013r.
W stanie istniejącym częściowo wykonany został przepust przy stacji pomp, zabijane są grodzice stalowe.
 - „Budowa nowego basenu rybackiego w Porcie Darłowo”. Wykonawcą robót jest firma NAVIMOR – INVEST S.A. z siedzibą w Gdańsku. Prace potrwają do 30 listopada 2013r.
W stanie istniejącym prowadzone są prace przygotowawcze. Wykonawca gromadzi na placu budowy pale oraz grodzice stalowe niezbędne do rozpoczęcia prac według założonej technologii wykonania.
2. **W ramach PO INNOWACYJNA GOSPODARKA 2007 – 2013 wykonywane są roboty związane z realizacją inwestycji pod nazwą:**
 - „Budowa Przystani Jachtowej na pomostach pływających w basenie rybackim w Darłowie, na terenie portu, działki Nr 91/60 i 91/63, obr. 3 Darłowo”. Wykonawcą robót jest firma NAVIMOR – INVEST S.A. Cena oferty wyniosła 1.251.436,71zł. Zadanie zostanie dofinansowane w wysokości 40% wartości inwestycji w ramach „Zachodniopomorskiego Szlaku Żeglarskiego”. Odbiór inwestycji nastąpi w dniu 31 października.
3. **Nadal wykonywane są prace związane z modernizacją sali gimnastycznej w Gimnazjum Miejskim.** Wykonawcą robót została firma EKO-INSTAL Miziołek, Śliwa sp.j., z siedzibą w Koszalinie. Wartość robót wynosi 366.164,48zł. Zakończenie prac planowane na 15 października br., przesunięte zostało na 12 grudnia 2012. Przyczyną zmiany terminu były wykonywane prace archeologiczne przez pracowników Muzeum w Koszalinie.
4. **W ramach realizacji projektu pn. „INTERFACE PLUS”** przystąpiono do sporządzania dokumentacji przetargowej. Planowany termin ogłoszenia przetargu – I połowa listopada br.
5. **W ramach realizacji projektu dotyczącego modernizacji sali gimnastycznej w Zespole Szkół im. S. Żeromskiego** przystąpiono do opracowania dokumentacji technicznej. Tym samym zmieniono formułę realizacji operacji z formuły – zaprojektuj i wybuduj na: w pierwszej fazie opracowanie dokumentacji i uzyskanie pozwolenia na budowę, w drugiej fazie wyłonienie wykonawcy w drodze przetargu nieograniczonym.
Na realizację inwestycji z środków DLGR miasto otrzymało wsparcie kwotą 1 mln zł (50%). W dniu 10 października br. podpisana została umowa na sporządzenie projektu budowlanego z Panem Konradem Chmielnickim, prowadzącym działalność gospodarczą p.n. Biuro Projektów Chmielnicki Architekci. Koszt wykonania projektu wyniesie 63.000,00zł brutto. Prace projektowe potrwają do 15 lutego 2013r.