

**Zarządzenie Nr GG.0050.638.2012
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 8 października 2012 roku**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych , przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków nieruchomości przyległych.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.), w związku z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651z późn. zm.) oraz Zarządzeniem Burmistrza Miasta Darłowo Nr GG.0050.596.2012 z dnia 16 sierpnia 2012 roku , zarządzam co następuje:

§ 1

Ogłaszam wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej .

§ 2

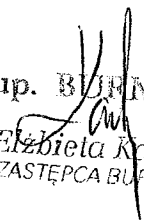
Wykaz, o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Darłowie przez okres 21 dni oraz ukazaniu się w prasie lokalnej i stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Darłowie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Z up. BURMISTRZA
Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

GG.6840.2.4.2012

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr GG.0050.638.2012 Burmistrza Miasta Darłowo z dnia 8 października 2012 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków nieruchomości przyległych.

WYKAZ

nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków nieruchomości przyległych

Lp	Położenie nieruchomości	Numer geodezyjny nieruchomości Obręb Powierzchnia Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena sprzedaży (netto)	Wysokość i termin wnoszenia opłat
1	ulica Marynarska	działki gruntu numer 181/6 pow. 0,0075 ha 181/8 o pow. 0,0005 obręb 2 KW 32152/7	Działki gruntu niezabudowane, zbywane na rzecz właściciela nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka numer 283, położonej przy ulicy Marynarskiej 43. Na zbywanych	Działki gruntu położone są w jednostce strukturalnej B-Darłówek Zachodnie na obszarze Gminy Miasto Darłowo, na terenie oznaczonym symbolem 5 MN,U z przeznaczeniem: istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami, w tym usługi turystyczne.	Łącznie 17.000,00 zł	W przypadku sprzedaży nieruchomości na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby, która zamierza ją nabyć: - na cele mieszkaniowe lub mieszkalno-usługowe, zbycie następuje w drodze jednorazowej wpłaty ceny sprzedaży lub sprzedaży ratalnej,

2	ulica Marynarska	działka gruntu numer 343/34 pow. 0,0019 ha obręb 2 KW 26489/ 3	działkach gruntu zostanie ustanowiona służebność polegająca na dostępie i przebiegu części sieci kanalizacyjnej na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. z siedzibą w Darłowie.	Działka gruntu położona jest w jednostce strukturalnej B- Darłówek Zachodnie na obszarze Gminy Miasto Darłowo , na terenie oznaczonym symbolem 5 MN,U z przeznaczeniem : istniejąca zabudowa mieszaniowa jednorodzinna z usługami, w tym usługi turystyczne.	6.000,00 zł	<p>- na inne cele, zbycie następuje w drodze jednorazowej wpłaty ceny sprzedaży.</p> <p>Przy sprzedaży ratalnej pierwsza wpłata wynosi 10% ceny netto działki gruntu. Pozostała część może być rozłożona na raty roczne płatne przez 9 lat z oprocentowaniem 50% stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP.</p> <p>Do ceny sprzedaży działek gruntu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień ich zbycia.</p>
						<p>W przypadku sprzedaży nieruchomości na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby, która zamierza ją nabyć :</p> <p>- na cele mieszkaniowe lub mieszkalno- usługowe, zbycie następuje w drodze jednorazowej wpłaty ceny sprzedaży lub sprzedaży ratalnej,</p> <p>- na inne cele, zbycie następuje w drodze jednorazowej wpłaty ceny sprzedaży.</p>

						<p>Przy sprzedaży ratałnej pierwszej wpłata wynosi 10% ceny netto działki gruntu. Pozostała część może być rozłożona na raty roczne płatne przez 9 lat z oprocentowaniem 50% stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP.</p> <p>Do ceny sprzedaży działki gruntu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień jej zbycia.</p>
--	--	--	--	--	--	---

UWAGA: Cena podana w niniejszym wykazie przestaje obowiązywać po upływie 1 roku od daty sporządzenia operatu szacunkowego. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa **po 6 tygodniach** od dnia wywieszenia wykazu. Blizszych informacji udziela się w pok. Nr 26-27 tut. Urzędu Miejskiego.

Wykaz wywieszono dnia*9.10.*..... 2012 roku do dnia*30.10.*.....2012 roku.

Sporządził: Paweł Czubek
Inspektor ds. przekształceń własnościowych

[Signature]
Z up. BURMISTRZA
Elżbieta Karlińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA